

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.11.2020 г., поступившего на рассмотрение 30.11.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____		
30.11.2020 № 99/2020/363099724		
Кадастровый номер:	77:07:0014002:1056	
Номер кадастрового квартала:	77:07:0014002	
Дата присвоения кадастрового номера:	27.05.2012	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер: 2566/8, Условный номер: 2118926, Условный номер: 78671	
Адрес:	Москва, ул. Очаковская Б., д. 47А, строен. 2	
Площадь, м²:	691.8	
Назначение:	Нежилое здание	
Наименование:	Здание	
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1	
Материал наружных стен:	Кирпичные	
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	1978	
Год завершения строительства:	1978	
Кадастровая стоимость, руб.:	20453648.11	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.11.2020 г., поступившего на рассмотрение 30.11.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____
30.11.2020 № 99/2020/363099724		
Кадастровый номер:		77:07:0014002:1056
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	77:07:0014002:17	
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	77:07:0014002:1422, 77:07:0014002:1423, 77:07:0014002:1424	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:		
Кадастровый номер земельного участка, если входящие в состав единого недвижимого комплекса объекты недвижимости расположены на одном земельном участке	данные отсутствуют	
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют	
Сведения о кадастровом инженерере:	Гусев Максим Андреевич №77-13-144	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:	Сведения о назначении, количестве этажей, в том числе подземных этажей имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с назначением отсутствует, количеством этажей, в том числе подземных этажей отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 6 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют.	
Получатель выписки:	Лобов Иван Александрович	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

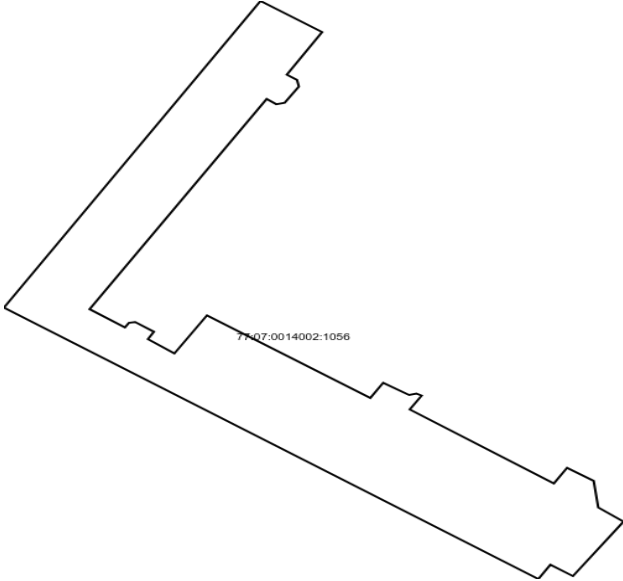
М.П.

Сведения о зарегистрированных правах

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № ___ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ___	Всего разделов: ___
30.11.2020 № 99/2020/363099724		
Кадастровый номер:		77:07:0014002:1056
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1.	ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО БАНК "ЮГРА", ИНН: 8605000586
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 77:07:0014002:1056-77/051/2020-38 от 26.11.2020
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9. Правовпритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		подпись
		инициалы, фамилия

М.П.

Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № ____ Раздела <u>5</u>	Всего листов раздела <u>5</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
30.11.2020 № 99/2020/363099724			
Кадастровый номер:		77:07:0014002:1056	
Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)			
			
Масштаб 1:	Условные обозначения:		
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Описание местоположения объекта недвижимости

Здание						
вид объекта недвижимости						
Лист № ____ Раздела 5.1		Всего листов раздела 5.1 : ____		Всего разделов: ____		Всего листов выписки: ____
30.11.2020 № 99/2020/363099724						
Кадастровый номер:				77:07:0014002:1056		
1. Сведения о координатах характерных точек контура объекта недвижимости						
Система координат: СК кадастрового округа						
Зона №						
Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
1	2	3	4	5	6	7
1	755.08	-3738.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
2	792.11	-3714.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
3	788.36	-3708.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
4	783.21	-3712.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
5	782.59	-3711.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
6	781.79	-3711.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
7	779.82	-3712.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
8	779.65	-3713.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
9	780.28	-3714.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
10	754.89	-3730.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
11	752.68	-3727.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
12	753.24	-3727.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
13	753.34	-3726.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН		
полное наименование должности				подпись		инициалы, фамилия

М.П.

Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № ____ Раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
30.11.2020 № 99/2020/363099724			
Кадастровый номер:		77:07:0014002:1056	

Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
1	2	3	4	5	6	7
14	752.17	-3724.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
15	751.27	-3725.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
16	749.54	-3722.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
17	754.15	-3719.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
18	744.18	-3704.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
19	746.01	-3703.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
20	744.53	-3700.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
21	744.71	-3700.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
22	744.45	-3699.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
23	742.78	-3700.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
24	733.85	-3687.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
25	735.74	-3685.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
26	734.16	-3683.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
27	730.95	-3682.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № ____ Раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
30.11.2020 № 99/2020/363099724			
Кадастровый номер:		77:07:0014002:1056	

Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
1	2	3	4	5	6	7
28	729.24	-3680.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
29	722.66	-3685.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
30	724.04	-3687.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
31	722.31	-3688.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
1	755.08	-3738.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют		

2. Сведения о предельных высоте и глубине конструктивных элементов объекта недвижимости	
Предельная глубина конструктивных элементов объекта недвижимости, м	данные отсутствуют
Предельная высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № ____ Раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
30.11.2020 № 99/2020/363099724			
Кадастровый номер:		77:07:0014002:1056	

3. Сведения о характерных точках пересечения контура объекта недвижимости с контуром (контурами) иных зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства

Система координат: СК кадастрового округа

Зона №

Номера характерных точек контура	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м		Кадастровые номера иных объектов недвижимости, с контурами которых пересекается контур данного объекта недвижимости
	X	Y		H1	H2	
1	2	3	4	5	6	7

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении

Здание						
вид объекта недвижимости						
Лист № ____ Раздела <u>7</u>		Всего листов раздела <u>7</u> : ____		Всего разделов: ____		Всего листов выписки: ____
30.11.2020 № 99/2020/363099724						
Кадастровый номер:				77:07:0014002:1056		
№ п/п	Кадастровый номер помещения, машино-места	Номер этажа (этажей)	Обозначение (номер) помещения, машино-места на поэтажном плане	Назначение помещения	Вид разрешенного использования	Площадь, м ²
1	77:07:0014002:1422	Этаж № 1	2118926/0001	данные отсутствуют	данные отсутствуют	96.6
2	77:07:0014002:1423	Этаж № 1	2118926/0002	данные отсутствуют	данные отсутствуют	21.8
3	77:07:0014002:1424	Этаж № 1	2118926/0003	данные отсутствуют	данные отсутствуют	66
Государственный регистратор						ФГИС ЕГРН
полное наименование должности				подпись		инициалы, фамилия

М.П.