

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Уральскому федеральному округу
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 19.02.2021, поступившего на рассмотрение 19.02.2021, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

| | | | |
|--------------------------|--|--|--|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |

| | | | |
|--------------------|---------------------------|-------------------|-------------------------|
| Лист № 1 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 1 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 4 |
|--------------------|---------------------------|-------------------|-------------------------|

| | |
|--|-------------------|
| 19 февраля 2021г. № КУВИ-002/2021-14671811 | |
| Кадастровый номер: | 66:41:0609011:109 |

| | |
|---|---|
| Номер кадастрового квартала: | 66:41:0609011 |
| Дата присвоения кадастрового номера: | 18.05.2008 |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер: | данные отсутствуют |
| Местоположение: | обл. Свердловская, г. Екатеринбург, проезд Кунгурский |
| Площадь: | 38391 +/- 69 |
| Кадастровая стоимость, руб: | 31010714.16 |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: | 66:41:0609011:572 |
| Категория земель: | Земли населенных пунктов |
| Виды разрешенного использования: | место размещения производственной базы и газовой котельной; для размещения производственных зданий |
| Статус записи об объекте недвижимости: | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные" |
| Особые отметки: | данные отсутствуют |
| Получатель выписки: | Лисицина Елена Викторовна |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|---------|-------------------|

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

| | | | |
|--|---------------------------|-------------------|-------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 2 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 4 |
| 19 февраля 2021г. № КУВИ-002/2021-14671811 | | | |
| Кадастровый номер: | | 66:41:0609011:109 | |

| | | |
|---|---|---|
| 4 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | |
| | 4.1 | вид: |
| | | дата государственной регистрации: |
| | | номер государственной регистрации: |
| | | срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: |
| | | лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: |
| | | основание государственной регистрации: |
| | | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | |
| | | Аренда |
| | | 12.02.2020 06:43:13 |
| | | 66:41:0609011:109-66/001/2020-8 |
| | | Срок действия с 25.02.2009 до 26.08.2011г. |
| | | Общество с ограниченной ответственностью "Стин Вест", ИНН: 6662112155, ОГРН: 1036604390162 |
| | | Договор аренды земельного участка от 01.09.2008 № 6-968, дата государственной регистрации: 24.02.2009, номер государственной регистрации: 66-66-01/679/2008-507 Определение Арбитражный суд Свердловской области, по делу № А60-29541/2017 от 29.08.2019 Постановление № 17 АП-8033/2018 (7)- АК Семнадцатого Арбитражного Апелляционного суда г. Перми от 18.12.2019 |
| | | данные отсутствуют |
| | | данные отсутствуют |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|---------|-------------------|

М.П.

| | | |
|--|--|--------------------|
| Земельный участок | | |
| вид объекта недвижимости | | |
| Лист № 2 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 2 | Всего разделов: 3 |
| Всего листов выписки: 4 | | |
| 19 февраля 2021г. № КУВИ-002/2021-14671811 | | |
| Кадастровый номер: | 66:41:0609011:109 | |
| 5 | Заявленные в судебном порядке права требования: | данные отсутствуют |
| 6 | Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: | данные отсутствуют |
| 7 | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: | данные отсутствуют |
| 8 | Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: | данные отсутствуют |
| 9 | Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: | отсутствуют |
| 10 | Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения: | данные отсутствуют |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| | | |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

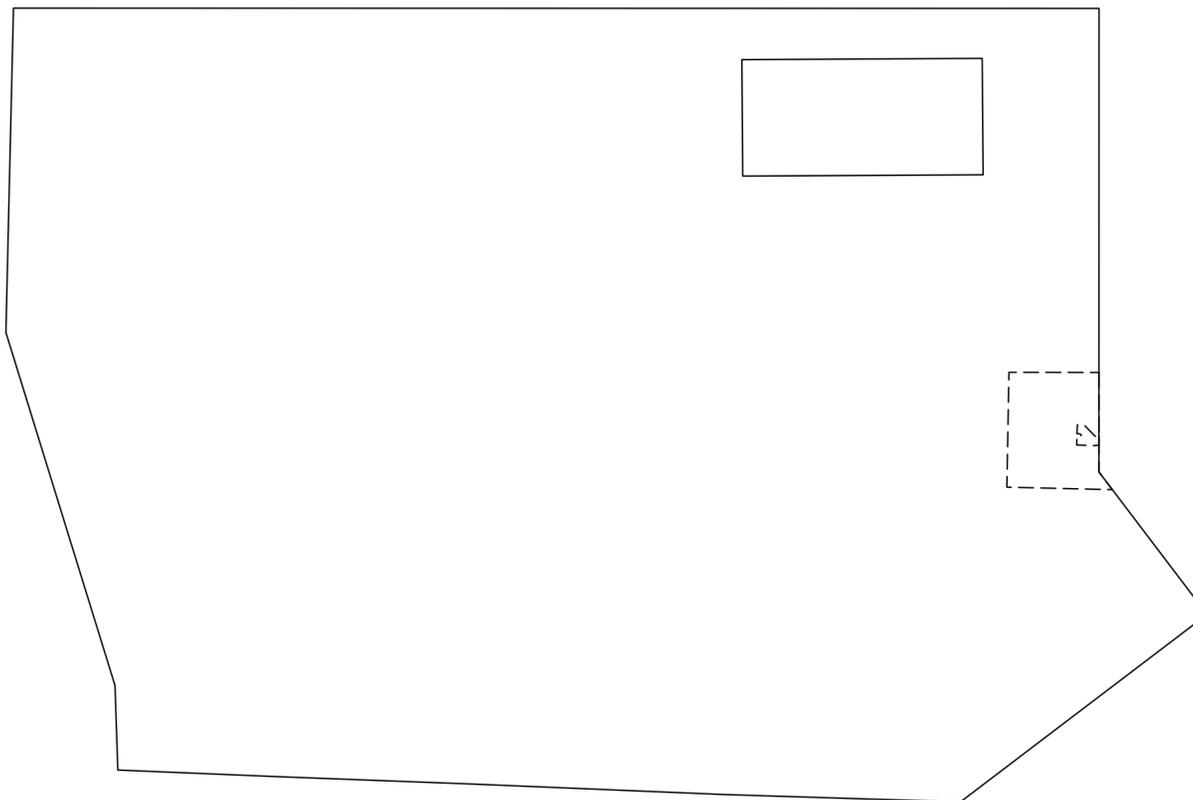
| | | | |
|--------------------------|--|--|--|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |

| | | | |
|--------------------|---------------------------|-------------------|-------------------------|
| Лист № 1 раздела 3 | Всего листов раздела 3: 1 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 4 |
|--------------------|---------------------------|-------------------|-------------------------|

19 февраля 2021г. № КУВИ-002/2021-14671811

Кадастровый номер: 66:41:0609011:109

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:400 Условные обозначения:

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|---------|-------------------|

М.П.