

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 22.09.2020 г., поступившего на рассмотрение 23.09.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____		
23.09.2020 № 99/2020/349517093		
Кадастровый номер:	77:01:0002022:1085	
Номер кадастрового квартала:	77:01:0002022	
Дата присвоения кадастрового номера:	22.05.2012	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер: 353/9, Условный номер: 2118226, Условный номер: 77-77-03/075/2008-505	
Адрес:	Москва, Замоскворечье, ул. Садовническая, д. 22, строен. 1	
Площадь, м²:	562.6	
Назначение:	Нежилое здание	
Наименование:	Здание	
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	2	
Материал наружных стен:	Смешанные	
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	1870	
Год завершения строительства:	1870	
Кадастровая стоимость, руб.:	114694055.18	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 22.09.2020 г., поступившего на рассмотрение 23.09.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
23.09.2020 № 99/2020/349517093			
Кадастровый номер:		77:01:0002022:1085	

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	77:01:0002022:1004
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	77:01:0002022:2475, 77:01:0002022:2477, 77:01:0002022:2476
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	
Кадастровый номер земельного участка, если входящие в состав единого недвижимого комплекса объекты недвижимости расположены на одном земельном участке	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженерере:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	<p>Экспликация объекта недвижимости: 1, помещение, площадь:10.2, назначение:УЧРЕЖДЕНИЕ; Экспликация объекта недвижимости: 1, помещение, площадь:13.5, назначение:КАССА; Экспликация объекта недвижимости: 1, помещение, площадь:14.8, назначение:УЧРЕЖДЕНИЕ; Экспликация объекта недвижимости: 1, помещение, площадь:15, назначение:КАССА; Экспликация объекта недвижимости: 1, помещение, площадь:17.1, назначение:КАССА; Экспликация объекта недвижимости: 1, помещение, площадь:1.8, назначение:КАССА; Экспликация объекта недвижимости: 1, помещение, площадь:19.5, назначение:УЧРЕЖДЕНИЕ; Экспликация объекта недвижимости: 1, помещение, площадь:21.3, назначение:УЧРЕЖДЕНИЕ; Экспликация объекта недвижимости: 1, помещение, площадь:22.5, назначение:УЧРЕЖДЕНИЕ; Экспликация объекта недвижимости: 1, помещение, площадь:3.1, назначение:УЧРЕЖДЕНИЕ; Экспликация объекта недвижимости: 1, помещение, площадь:3.5, назначение:УЧРЕЖДЕНИЕ; Экспликация объекта недвижимости: 1, помещение, площадь:3.6, назначение:УЧРЕЖДЕНИЕ; Экспликация объекта недвижимости: 1, помещение, площадь:3, назначение:КАССА; Экспликация объекта недвижимости: 1, помещение, площадь:5.3, назначение:КАССА; Экспликация объекта недвижимости: 1, помещение, площадь:6.3, назначение:КАССА; Экспликация объекта недвижимости: 1, помещение, площадь:75.9, назначение:УЧРЕЖДЕНИЕ; Экспликация объекта недвижимости: 1, помещение, площадь:8.6, назначение:КАССА; Экспликация объекта недвижимости: 1, помещение, площадь:9, назначение:УЧРЕЖДЕНИЕ; Экспликация объекта недвижимости: 2, помещение, площадь:10.2, назначение:КОРИДОР; Экспликация объекта недвижимости: 2, помещение, площадь:10.7, назначение:КОРИДОР; Экспликация объекта недвижимости: 2, помещение, площадь:17.7, назначение:КАССА; Экспликация объекта недвижимости: 2, помещение, площадь:17, назначение:КОРИДОР; Экспликация объекта недвижимости: 2, помещение, площадь:18.1, назначение:КОРИДОР; Экспликация объекта недвижимости: 2, помещение, площадь:20.3, назначение:КОРИДОР; Экспликация объекта недвижимости: 2, помещение, площадь:22.1, назначение:КОРИДОР; Экспликация объекта недвижимости: 2, помещение, площадь:23.7, назначение:КОРИДОР; Экспликация объекта недвижимости: 2, помещение, площадь:28.3, назначение:КОРИДОР; Экспликация объекта недвижимости: 2, помещение, площадь:2.8, назначение:КОРИДОР; Экспликация объекта недвижимости: 2, помещение, площадь:3.1, назначение:КОРИДОР; Экспликация объекта недвижимости: 2, помещение, площадь:3.3, назначение:КОРИДОР; Экспликация объекта недвижимости: 2, помещение, площадь:35.3, назначение:КОРИДОР; Экспликация объекта недвижимости: 2, помещение, площадь:4.6, назначение:КОРИДОР; Экспликация объекта недвижимости: антресоль, помещение, площадь:18.2, назначение:КАССА; Экспликация объекта недвижимости: антресоль, помещение, площадь:18.2, назначение:КОРИДОР; Экспликация объекта недвижимости: антресоль, помещение, площадь:20.9, назначение:КАССА; Экспликация объекта недвижимости: антресоль, помещение, площадь:20,</p>

назначение:УЧРЕЖДЕНИЕ; Экспликация объекта недвижимости: антресоль, помещение, площадь:24.9,
назначение:КОРИДОР; Экспликация объекта недвижимости: антресоль, помещение, площадь:27.3,
назначение:КАССА; Экспликация объекта недвижимости: антресоль, помещение, площадь:27.9,
назначение:УЧРЕЖДЕНИЕ; Экспликация объекта недвижимости: антресоль, помещение, площадь:.2,
назначение:ШКАФ; Экспликация объекта недвижимости: антресоль, помещение, площадь:.5,
назначение:ШКАФ; Экспликация объекта недвижимости: антресоль, помещение, площадь:6.8,
назначение:КОРИДОР; Экспликация объекта недвижимости: антресоль, помещение, площадь:7.7,
назначение:КАССА; Экспликация объекта недвижимости: антресоль, помещение, площадь:.7,
назначение:ШКАФ Сведения о назначении, количестве этажей, в том числе подземных этажей, площади
имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта
недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с назначением отсутствует,
количеством этажей, в том числе подземных этажей отсутствует, площадью отсутствует. Сведения
необходимые для заполнения раздела 6 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6.1
отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют.

Получатель выписки:	Челак Мария Владимировна
---------------------	--------------------------

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

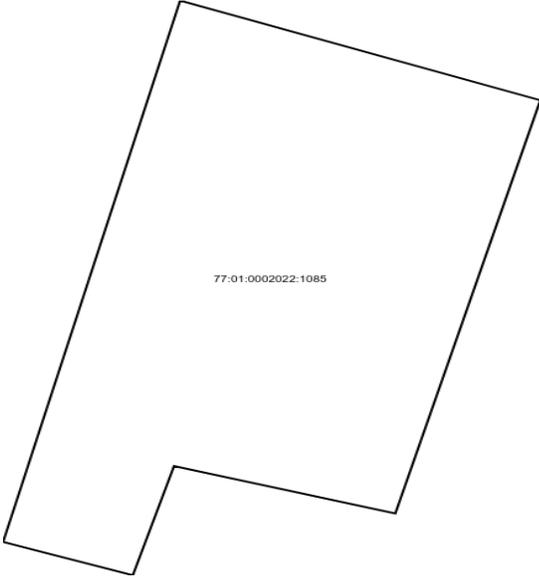
М.П.

Сведения о зарегистрированных правах

Здание	
вид объекта недвижимости	
Лист № ____ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ____
Всего разделов: ____	
Всего листов выписки: ____	
23.09.2020 № 99/2020/349517093	
Кадастровый номер:	77:01:0002022:1085
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Публичное акционерное общество "М2М Прайвет Банк", ИНН: 7744001320
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 77-77/011-77/011/003/2016-514/2 от 02.08.2016
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9. Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № ____ Раздела <u>5</u>	Всего листов раздела <u>5</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
23.09.2020 № 99/2020/349517093			
Кадастровый номер:		77:01:0002022:1085	
Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)			
			
Масштаб 1:	Условные обозначения:		
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Описание местоположения объекта недвижимости

Здание						
вид объекта недвижимости						
Лист № ____ Раздела 5.1		Всего листов раздела 5.1 : ____		Всего разделов: ____		Всего листов выписки: ____
23.09.2020 № 99/2020/349517093						
Кадастровый номер:				77:01:0002022:1085		
1. Сведения о координатах характерных точек контура объекта недвижимости						
Система координат: СК кадастрового округа						
Зона №						
Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
1	2	3	4	5	6	7
1	8893.49	8341.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
2	8870.69	8335.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
3	8869.29	8339.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
4	8873.89	8341.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
5	8871.89	8348.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
6	8889.29	8353.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
1	8893.49	8341.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
2. Сведения о предельных высоте и глубине конструктивных элементов объекта недвижимости						
Предельная глубина конструктивных элементов объекта недвижимости, м				данные отсутствуют		
Предельная высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м				данные отсутствуют		
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН		
полное наименование должности				подпись		инициалы, фамилия

М.П.

Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № ____ Раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
23.09.2020 № 99/2020/349517093			
Кадастровый номер:		77:01:0002022:1085	

3. Сведения о характерных точках пересечения контура объекта недвижимости с контуром (контурами) иных зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства

Система координат: СК кадастрового округа

Зона №

Номера характерных точек контура	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м		Кадастровые номера иных объектов недвижимости, с контурами которых пересекается контур данного объекта недвижимости
	X	Y		H1	H2	
1	2	3	4	5	6	7

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении

Здание						
вид объекта недвижимости						
Лист № ____ Раздела <u>7</u>		Всего листов раздела <u>7</u> : ____		Всего разделов: ____		Всего листов выписки: ____
23.09.2020 № 99/2020/349517093						
Кадастровый номер:				77:01:0002022:1085		
№ п/п	Кадастровый номер помещения, машино-места	Номер этажа (этажей)	Обозначение (номер) помещения, машино-места на поэтажном плане	Назначение помещения	Вид разрешенного использования	Площадь, м ²
1	77:01:0002022:2475	Этаж № 1	2118226/0001	данные отсутствуют	данные отсутствуют	199.5
2	77:01:0002022:2477	Антресоль № 0	2118226/0003	данные отсутствуют	данные отсутствуют	145.9
3	77:01:0002022:2476	Этаж № 2	2118226/0002	данные отсутствуют	данные отсутствуют	217.2
Государственный регистратор						ФГИС ЕГРН
полное наименование должности				подпись		инициалы, фамилия

М.П.