

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Здание		<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № 16.06.2020 Раздела 1	Всего листов раздела 1 : _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер: 50:16:0000000:13762			
Номер кадастрового квартала: 50:16:0000000			
Дата присвоения кадастрового номера: 25.07.2012			
Ранее присвоенный государственный учетный номер: Инвентарный номер: 157:052-8628			
Адрес: Российская Федерация, Московская область, р-н Ногинский, городское поселение им.Воровского, рп им. Воровского, ул Кудиновский карьер, д 44			
Площадь, м²: 161.2			
Назначение: Нежилое здание			
Наименование: основное строение			
Количество этажей, в том числе подземных этажей: 1			
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства: данные отсутствуют			
Год завершения строительства: 2004			
Кадастровая стоимость, руб.: 7784224.76			
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 50:16:0604136:2			
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении: 50:16:0000000:41519			
Виды разрешенного использования: данные отсутствуют			
Статус записи об объекте недвижимости: Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"			
Особые отметки: Сведения необходимые для заключения раздела 4 отсутствуют.			
Получатель выписки: Общество с ограниченной ответственностью Коммерческий банк "Богородский муниципальный банк" (ООО)			
ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ		Сметанина О. Ф.	
<small>(полное наименование должности)</small>		<small>(подпись)</small>	
		М.П.	
		<small>(инициалы, фамилия)</small>	

Сведения о зарегистрированных правах

Здание		(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> :	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
16.06.2020		50:16:0000000:13762	
Кадастровый номер:			
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Общество с ограниченной ответственностью Коммерческий банк "Богородский муниципальный банк" (ООО), ИНН: 5031032717, ОГРН: 1025000006822	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 50:16:0000000:13762-50/001/2020-4 от 09.06.2020	
3. Документы-основания:	3.1.	<p>Протокол о результатах проведения открытых вторичных торгов по лоту №1 от 24.05.2019 №!, выдавший орган: ; ;</p> <p>ПОСТАНОВЛЕНИЕ судебного пристава-исполнителя Ногинского РОСП УФССП России по Московской области о передаче не реализованного в принудительном порядке имущества должника взыскателю от 13.02.2020 №!;</p> <p>Решение Ногинского городского суда Московской области от 07.06.2017 №! дата вступления в законную силу: 11.09.2017;</p> <p>Информационное письмо ООО КБ БМБ от 05.02.2020 №!!!!42-08исх-28982</p>	
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	09.06.2020	
	номер государственной регистрации:	50:16:0000000:13762-50/001/2020-3	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 10.09.2012 на 30 лет	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "АСТ", ИНН: 5031064469	
4.1.1.	основание государственной регистрации:	<p>Договор аренды от 01.05.2012, дата регистрации 10.09.2012, №50-50-16/070/2012-117;</p> <p>Протокол о результатах проведения открытых вторичных торгов по лоту №1 от 24.05.2019 №!, выдавший орган: ; ;</p> <p>Решение Ногинского городского суда Московской области от 07.06.2017 №! дата вступления в законную силу: 11.09.2017;</p> <p>ПОСТАНОВЛЕНИЕ судебного пристава-исполнителя Ногинского РОСП УФССП России по Московской области о передаче не реализованного в принудительном порядке имущества должника взыскателю от 13.02.2020 №!;</p> <p>Информационное письмо ООО КБ БМБ от 05.02.2020 №!!!!42-08исх-28982</p>	
4.1.2.	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	10.09.2012	
	номер государственной регистрации:	50-50-16/070/2012-117	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 10.09.2012 на 30 лет	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "АСТ", ИНН: 5031064469	

основание государственной регистрации:	
Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ
(полное наименование должности)

Сметанна О. Ф.
(инициалы, фамилия)

