

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 16.09.2019 г., поступившего на рассмотрение 17.09.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № _____	Раздела 1	Всего листов раздела 1 : _____	Всего разделов: _____
17.09.2019 № 99/2019/284447009			
Кадастровый номер:		42:24:0501006:762	

Номер кадастрового квартала:	42:24:0501006
Дата присвоения кадастрового номера:	26.11.2005
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Иной номер: 42:24:050901:18
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Кемеровская область, г Кемерово, пр-кт Кузнецкий, д 33
Площадь:	1669 +/- 14 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	3145000
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	42:24:0501006:1174, 42:24:0000000:859
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	42:24:0501006:350
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № _____	Раздела 1	Всего листов раздела 1 : _____	Всего разделов: _____
17.09.2019 № 99/2019/284447009		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		42:24:0501006:762	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Детско-юношеские спортивные школы
Сведения о кадастровом инженере:	Ваганов Дмитрий Васильевич №42-10-13
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № _____	Раздела 1	Всего листов раздела 1 : _____	Всего разделов: _____
17.09.2019 № 99/2019/284447009		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		42:24:0501006:762	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют.
Получатель выписки:	АО 'ИНТЕРФАКС' ИНН 7710137066

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № _____ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : _____	Всего разделов: _____
Всего листов выписки: _____		
17.09.2019 № 99/2019/284447009		
Кадастровый номер:	42:24:0501006:762	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Ивачева Светлана Владимировна
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Долевая собственность, № 42-42-01/187/2005-176 от 28.12.2005, 1337/10000
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2 :	Всего разделов: _____
17.09.2019 № 99/2019/284447009		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		42:24:0501006:762	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.2.	Прудецкая Наталья Геннадьевна
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2.	Долевая собственность, № 42-42-01/187/2005-174 от 28.12.2005, 3702/10000
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
	вид:	Ипотека, Кемеровская область, г.Кемерово, просп.Кузнецкий, д.33, кад.№ 42:24:05 01 006:0762, 3625/10000 доли в праве общей долевой собственности на земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: детско-юношеские спортивные школы, общая площадь 1669 кв. м	
	дата государственной регистрации:	14.02.2011	
3.2.1.	номер государственной регистрации:	42-42-01/004/2011-254	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 14.02.2011 по 07.02.2013	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Кемеровский социально-инновационный банк", ИНН: 4207004665	
	основание государственной регистрации:	Договор о залоге недвижимости (ипотеки) от 07.02.2011 №008/01з-2011, дата регистрации 14.02.2011, №42-42-01/004/2011-254	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2 :	Всего разделов: _____
17.09.2019 № 99/2019/284447009		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		42:24:0501006:762	


1.	Правообладатель (правообладатели):	1.3.	Прудецкая Наталья Геннадьевна
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.3.	Долевая собственность, № 42-42-01/055/2008-343 от 30.04.2008, 3625/10000
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	3.3.1.	вид:	Ипотека, Кемеровская область, г.Кемерово, просп.Кузнецкий, д.33, кад.№ 42:24:05 01 006:0762, 3625/10000 доли в праве общей долевой собственности на земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: детско-юношеские спортивные школы, общая площадь 1669 кв. м
		дата государственной регистрации:	14.02.2011
		номер государственной регистрации:	42-42-01/004/2011-254
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 14.02.2011 по 07.02.2013
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Кемеровский социально-инновационный банк", ИНН: 4207004665
	основание государственной регистрации:	Договор о залоге недвижимости (ипотеки) от 07.02.2011 №008/013-2011, дата регистрации 14.02.2011, №42-42-01/004/2011-254	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.4.	Акционерное общество "Кемеровский социально-инновационный банк", ИНН: 4207004665
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.4.	Долевая собственность, № 42-42/001-42/101/012/2015-620/4 от 03.08.2015, 1336/10000
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела 3	Всего листов раздела 3 :	Всего разделов: _____
17.09.2019 № 99/2019/284447009		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		42:24:0501006:762	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1 :	Всего разделов: _____
17.09.2019 № 99/2019/284447009		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		42:24:0501006:762	

Описание местоположения границ земельного участка							
Номер п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1	2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	2	3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	3	4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	4	5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	5	6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	6	7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	7	8	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	8	9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	9	10	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	10	11	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	11	12	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	12	13	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	13	14	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	14	1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 :	Всего разделов: _____
17.09.2019 № 99/2019/284447009		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		42:24:0501006:762	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: МСК-42, зона I				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	624065.89	1337927.66	данные отсутствуют	0.1
2	624054.8	1337955.36	данные отсутствуют	0.1
3	624052.62	1337956.17	данные отсутствуют	0.1
4	624050.96	1337956.36	данные отсутствуют	0.1
5	624049.13	1337956.23	данные отсутствуют	0.1
6	624047.17	1337955.56	данные отсутствуют	0.1
7	624037.72	1337951.56	данные отсутствуют	0.1
8	624034.89	1337950.41	данные отсутствуют	0.1
9	624018.61	1337943.02	данные отсутствуют	0.1
10	624015.44	1337941.59	данные отсутствуют	0.1
11	624002.66	1337935.95	данные отсутствуют	0.1
12	624010.56	1337915.37	данные отсутствуют	0.1
13	624024.27	1337918.02	данные отсутствуют	0.1
14	624028.61	1337913.12	данные отсутствуют	0.1

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.