Проект договора о задатке

 «….»……………………..2011

Конкурсный управляющий ЗАО НТФ «Градиент» Шаврин А.П., именуемый в дальнейшем «Организатор торгов», действующего на основании решения Арбитражного суда Московской области от 25.03.2010 по делу № А41-33650/2009, и \_\_\_\_\_, именуемое (-ый/-ая) в дальнейшем «Претендент», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Для участия в торгах 21.10.2011 по продаже имущества ЗАО НТФ «ГРАДИЕНТ» Претендент вносит денежные средства на р/с Должника, именуемые в дальнейшем Задаток, в размере \_\_\_\_\_\_\_\_рублей не позднее 13.10.2011 в счет участия в торгах по продаже имущества ЗАО НТФ «ГРАДИЕНТ» (лот №\_\_).

2. В случае если Претендент: не допущен к участию в торгах, отозвал заявку, не признан Победителем торгов, торги объявлены несостоявшимися, Организатор снял с торгов лот или отменил торги - Организатор торгов возвращает сумму задатка в течение пяти рабочих дней с момента подписания протокола о результатах проведения торгов.

 3. Претенденту, признанному победителем торгов и заключившему Договор купли-продажи имущества, сумма задатка не возвращается и засчитывается как аванс в счет исполнения Претендентом обязанности по оплате в соответствии с договором купли-продажи.

 4. Претенденту, не принявшему участие в торгах, задаток не возвращается.

Подписи сторон: