ДОГОВОР № \_\_\_\_\_

**купли-продажи движимого имущества**

г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_

ООО "ННФормат", именуемое в дальнейшем «Продавец» в лице Генерального директора Беляева И.А., действующего на основании Устава, с одной стороны,

и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуем\_\_ в дальнейшем «Покупатель**»,** в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего (-ей) на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор купли–продажи (далее – Договор) на следующих условиях:

1. **ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. По результатам электронных торгов (посредством публичного предложения) по реализации имущества Продавца (далее – Торги) по лоту № 1 (Протокол от «\_\_» \_\_\_\_ 20\_\_года № \_\_), проведенных на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» (https://lot-online.ru), Продавец обязуется передать в собственность Покупателя, а Покупатель обязуется принять и оплатить на условиях Договора следующее движимое имущество (далее - Имущество):

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Наименование** | **Кол-во** | **Цена с НДС, руб.** | **Стоимость с НДС, руб.** |
| Газовая блочная горелка SAAKE тип HG 60 RIDS для водогрейного котла КВ-ГМ-4,65-150Н тепловой мощност | 3 |  |  |
| Газовая запорная заслонка | 3 |  |  |
| Газовый мультиблок МВС 3100 DN 80 в составе: регулятор давления, два электромагнитных предохранитель | 3 |  |  |
| Деаэратор атмосферного давления производительностью 25 т/ч, в комплекте:колонка деаэрационная КДА-25 | 1 |  |  |
| Колено для присоединения мультиблока к горелке DN 65/80 | 3 |  |  |
| Компенсатор тепловых расширений | 3 |  |  |
| Котел водогрейный КВ-ГМ-4,65-150(П) одноходовой под горелку SAAKE тип HG 60 RIDS  | 3 |  |  |
| Манометр | 6 |  |  |
| Мембранный расширитель Reflex G 1000 09 J 1026 | 1 |  |  |
| Насос CR 32-1 HQQV с электродвигателем 2,2 кВт | 2 |  |  |
| Насос NB 80-200/222 с электродвигателем 55 кВт  | 3 |  |  |
| Насос тепловой сети CR 64-2F М с электродвигателем 11 кВт  | 3 |  |  |
| Реле давления макс. | 3 |  |  |
| Теплообменник GXD-013-5-62 | 1 |  |  |
| Теплообменник GXD-042-H-5-N-97 | 1 |  |  |
| Теплообменник GXD-042-H-5-N-39 | 1 |  |  |
| Теплообменник GXD-042-H-5-P-129 | 3 |  |  |
| Теплообменник JADx9.88.08 | 1 |  |  |
| Труба дымовая Д 650мм - 3 ствола в изоляции: утеплитель URSA толщ.50мм; покрывной слой профлист Ruuk | 1 |  |  |
| Фильтр газовый DN80 | 3 |  |  |
| Холодильник отбора пара произв. ООО "Теплотех-Комплект" | 1 |  |  |

1.2. Право собственности на Имущество переходит к Покупателю с момента передачи ему движимого имущества с подписанием Сторонами Акта приема-передачи.

1.3. Движимое имущество, указанное в п. 1.1. настоящего Договора находится по адресу: Ленинградская область, Тихвинское городское поселение, г. Тихвин, ул. Труда, 37А.

Движимое имущество, являющееся предметом настоящего Договора смонтировано в сооружение котельной. Работы по демонтажу оборудования и его вывозу с места его нахождения осуществляются силами и средствами Покупателя, в предмет настоящего договора не входят.

1.4. Имущество, указанное в п. 1.1. настоящего Договора продается в состоянии «как есть» на момент передачи. Покупатель надлежаще ознакомлен с фактическим состоянием имущества и не имеет претензий к Продавцу по состоянию и комплектности Имущества.

1.5. Передача Имущества от Продавца к Покупателю осуществляется по месту нахождения имущества путем подписания Сторонами Акта приема-передачи, в срок, не превышающий 5 (пяти) рабочих дней с момента исполнения Покупателем обязательства по оплате стоимости Имущества.

1. **ЦЕНА ДОГОВОРА, УСЛОВИЯ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**

2.1. За Имущество Покупатель уплачивает Продавцу цену в размере \_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_ копеек.

2.2. Задаток, ранее внесенный Покупателем за участие в Торгах в размере \_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_\_\_\_ копеек (далее – Задаток), засчитывается в счет уплаты цены, указанной в п. 2.1 Договора.

2.3. Денежные средства, за вычетом суммы Задатка, в размере \_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_ копеек, Покупатель перечисляет на счет Продавца, указанный в настоящем Договоре, в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты подписания Договора.

2.4. Обязанность Покупателя по оплате стоимости Имущества считается исполненной с момента зачисления на счет Продавца суммы, указанной в п. 2.1 Договора, с учетом оплаченного в соответствии с п. 2.2 Договора Задатка.

1. **ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

3.1. Продавец в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента выполнения Покупателем условий, предусмотренных п. п. 3.2.1 – 3.2.3 Договора, обязан передать Имущество Покупателю*.*

3.2. Продавец обязуется передать Покупателю оборудование в количестве и ассортименте согласно условиям настоящего Договора в установленные сроки. Оборудование передается в состоянии «как есть». После подписания Сторонами настоящего Договора претензии Покупателя по состоянию и комплектности Имущества Продавцом не принимаются и не рассматриваются.

3.3. Покупатель обязан:

3.3.1. Уплатить Продавцу денежные средства за приобретаемое Имущество в размере и порядке, предусмотренных п. п. 2.1 – 2.3 Договора.

3.3.2. Принять Имущество по акту приема-передачи в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента оплаты стоимости Имущества.

3.4. Право собственности, риски случайной гибели и повреждения Имущества переходит к Покупателю с момента подписания Сторонами акта приема-передачи в соответствии с условиями настоящего Договора.

1. **ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**
	1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.
	2. В случае несоблюдения Покупателем срока оплаты стоимости Имущества, установленного п. 2.3 Договора, а также неисполнения обязанности, установленной п. 3.3.2. настоящего Договора, Продавец вправе в одностороннем внесудебном порядке отказаться от исполнения настоящего Договора направив в адрес Покупателя письменное уведомление.

Договор считается расторгнутым с момента получения Покупателем письменного уведомления Продавца, но не позднее 14 (четырнадцати) календарных дней с момента направления Продавцом письменного уведомления.

Задаток, уплаченный Покупателем для целей участия в Торгах, установленный п. 2.2. Договора, в случае расторжения Договора по основаниям, предусмотренным настоящим пунктом, представляет собой сумму компенсации Продавцу, засчитывается в счет исполнения обязанности Покупателя по выплате компенсации за одностороннее расторжение Договора.

1. **ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ**

5.1. Стороны предпринимают меры для разрешения споров и разногласий, возникающих при исполнении обязательств по Договору, путем переговоров*,* а также в претензионном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.2. Неурегулированные Сторонами споры в соответствии с их подведомственностью, предусмотренной Арбитражным процессуальным кодексом Российской Федерации и процессуальным кодексом Российской Федерации, передаются на рассмотрение в суд по местонахождению Продавца.

1. **КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ**

6.1. Покупатель обязан сохранять конфиденциальность в отношении любой информации документов, электронных записей и прочих рабочих материалов, полученных от Продавца в процессе взаимодействия по настоящему Договору, как в период его действия, так и в течение 5 (пяти) лет после его окончания. Под конфиденциальной информацией, в целях исполнения настоящего Договора понимается вся информация, полученная Покупателем в процессе взаимодействия, не зависимо от того, указал ли Продавец на данную информацию как на конфиденциальную.

6.2. В случаях, установленных законодательством Российской Федерации, Стороны могут предоставить конфиденциальную информацию следственным, судебным, налоговым органам, а также федеральным органам исполнительной власти в части, истребованной указанными органами в порядке, установленном законодательством Российской Федерации. При этом Покупатель обязан незамедлительно уведомить Продавца о получении любых требований о раскрытии конфиденциальной информации.

**7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

7.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания обеими Сторонами и действует до момента полного исполнения Сторонами своих обязательств.

7.2. Договор составлен на \_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) листах в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**8. АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН**

**Продавец:**

**ООО «ННФормат»**, ИНН 5048036950 КПП 504801001, Юрид. адрес РФ, 142304, Московская обл., г. Чехов, ул. Гагарина, дом 19А, р/с 40702810540000013541 в ПАО Сбербанк, к/с 30101810400000000225, БИК 044525225

**Покупатель:**

**ПОДПИСИ СТОРОН:**