АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В, (812)334-26-04, 8(800) 777-57-57, zamurueva@auction-house.ru) (далее - Организатор торгов, ОТ), действующее на основании договора поручения с Государственной корпорацией «Агентство по страхованию вкладов» (109240, г. Москва, ул. Высоцкого, д. 4), являющейся на основании решения Арбитражного суда г. Москвы от «16» февраля 2017 г. по делу № А40-222631/16-174-376 конкурсным управляющим (ликвидатором) Центральным коммерческим банком общество с ограниченной ответственностью (Центркомбанк ООО) (адрес регистрации: 115054, г. Москва, 3-й Монетчиковский пер., д.11, стр.1, ИНН 7703009320, ОГРН 1027739019527) (далее – КУ) (далее – финансовая организация), проводит электронные **торги** **имуществом финансовой организации посредством публичного предложения (далее - Торги ППП).**

Предметом Торгов ППП является следующее имущество:

Недвижимое имущество:

Лот 1 - 17 земельных участков - 203 858 кв. м, адрес: Московская обл., Солнечногорский р-н, с. п. Соколовское, в р-не д. Лопотово, земельные участки расположены в центральной части кадастрового квартала 50:09:0040312, земли населенных пунктов - для ИЖС - 242 981 725,81 руб.

Лот 2 - Нежилые здания (консервный цех, 2-этажное) - 3 458,6 кв. м, (административное, 2-этажное) - 850,3 кв. м, (котельная, 2-этажное) - 477,1 кв. м, нежилое помещение (столовая, 2 этаж) - 313,3 кв. м, адрес: Республика Башкортостан, Альшеевский р-н, с. Раевский, ул. Заводская, д. 1, кадастровые номера 02:02:100125:582, 02:02:100125:492, 02:02:100125:578, 02:02:100125:792, земельный участок находится в муниципальной собственности, договор аренды не заключен, ограничения и обременения: по первому объекту № 02-04-04/008/2006-091 от 09.06.2006 (аренда) - 10 713 564,10 руб.

Лот 3 - Земельный участок - 252 385 кв. м, адрес: Московская обл., Солнечногорский р-н, с. п. Соколовское, в р-не д. Лопотово, расположен в юго-западной части кадастрового квартала 50:09:0040311, кадастровый номер 50:09:0040311:233, земли населенных пунктов - для ИЖС - 199 769 472,00 руб.

Лот 4 - Земельный участок - 316 900 кв. м, адрес: Московская обл., Солнечногорский р-н, с.п. Соколовское, в р-не д. Пятница, расположен в южной части кадастрового квартала 50:09:0040213, кадастровый номер 50:09:0040213:474, земли населенных пунктов - для объектов жилой застройки - 340 047 162,00 руб.

Лот 5 - Земельный участок - 193 300 кв. м, адрес: Московская обл., Солнечногорский р-н, с. п. Соколовское, д. Пятница, расположен в южной части кадастрового квартала 50:09:0040305, кадастровый номер 50:09:0040305:348, земли населенных пунктов - для объектов жилой застройки (на участке расположены строения, принадлежащие третьим лицам) - 20 008 200,56 руб.

Лот 6 - Земельный участок - 2 044 кв. м, адрес: г. Москва, пос. Щаповское, вблизи д. Шаганино, ДНП "Европейская долина-2", уч. 232, кадастровый номер 50:27:0020229:1281, земли населенных пунктов - для дачного строительства - 2 408 742,00 руб.

Лот 7 - Земельный участок - 325 кв.м, адрес: г. Москва, пос. Щаповское, вблизи д. Шаганино, ДНП "Европейская долина-2", кадастровый номер 77:22:0020229:1883, земли населенных пунктов - для дачного строительства - 494 361,00 руб.

Лот 8 - Земельный участок - 423 кв. м, адрес: г. Москва, пос. Щаповское, вблизи д. Шаганино, ДНП "Европейская долина-2", кадастровый номер 77:22:0020229:1980, земли населенных пунктов - для дачного строительства - 620 487,00 руб.

Лот 9 - Земельный участок - 420 кв. м, адрес: г. Москва, пос. Щаповское, вблизи д. Шаганино, ДНП "Европейская долина-2", кадастровый номер 77:22:0020229:1300, земли населенных пунктов - для дачного строительства - 616 518,00 руб.

Лот 10 - Земельный участок - 517 кв. м, адрес: г. Москва, пос. Щаповское, вблизи д. Шаганино, ДНП "Европейская долина-2", кадастровый номер 77:22:0020229:1349, земли населенных пунктов - для дачного строительства - 737 352,00 руб.

Лот 11 - Земельный участок - 517 кв. м, адрес: г. Москва, пос. Щаповское, вблизи д. Шаганино, ДНП "Европейская долина-2", кадастровый номер 77:22:0020229:1352, земли населенных пунктов - для дачного строительства - 737 352,00 руб.

Лот 12 - Земельный участок - 324 кв. м, адрес: г. Москва, пос. Щаповское, вблизи д. Шаганино, ДНП "Европейская долина-2", кадастровый номер 77:22:0020229:1890, земли населенных пунктов - для дачного строительства - 493 038,00 руб.

Лот 13 - Земельный участок - 574 кв. м, адрес: г. Москва, пос. Щаповское, вблизи д. Шаганино, ДНП "Европейская долина-2", кадастровый номер 77:22:0020229:1304, земли населенных пунктов - для дачного строительства - 807 030,00 руб.

Лот 14 - Земельный участок - 288 кв. м, адрес: г. Москва, пос. Щаповское, вблизи д. Шаганино, ДНП "Европейская долина-2", кадастровый номер 77:22:0020229:1981, земли населенных пунктов - для дачного строительства - 445 410,00 руб.

Лот 15 - Земельный участок - 2 200 кв. м, адрес: г. Москва, пос. Щаповское, вблизи д. Шаганино, ДНП "Европейская долина-2", уч. 243, кадастровый номер 50:27:0020229:1292, земли населенных пунктов - для дачного строительства - 2 452 842,00 руб.

Лот 16 - Земельный участок - 490 кв. м, адрес: г. Москва, пос. Щаповское, вблизи д. Шаганино, ДНП "Европейская долина-2", кадастровый номер 77:22:0020229:1295, земли населенных пунктов - для дачного строительства - 704 277,00 руб.

Лот 17 - Земельный участок - 558 кв. м, адрес: г. Москва, пос. Щаповское, вблизи д. Шаганино, ДНП "Европейская долина-2", кадастровый номер 77:22:0020229:1305, земли населенных пунктов - для дачного строительства - 787 626,00 руб.

Лот 18 - Земельный участок - 548 кв. м, адрес: г. Москва, пос. Щаповское, вблизи д. Шаганино, ДНП "Европейская долина-2", кадастровый номер 77:22:0020229:1321, земли населенных пунктов - для дачного строительства - 775 278,00 руб.

Лот 19 - Земельный участок - 517 кв. м, адрес: г. Москва, пос. Щаповское, вблизи д. Шаганино, ДНП "Европейская долина-2", кадастровый номер 77:22:0020229:1347, земли населенных пунктов - для дачного строительства - 737 352,00 руб.

Лот 20 - Земельный участок - 325 кв. м, адрес: г. Москва, пос. Щаповское, вблизи д. Шаганино, ДНП "Европейская долина-2", кадастровый номер 77:22:0020229:1885, земли населенных пунктов - для дачного строительства - 494 361,00 руб.

Лот 21 - Земельный участок - 434 кв. м, адрес: г. Москва, пос. Щаповское, вблизи д. Шаганино, ДНП "Европейская долина-2", кадастровый номер 77:22:0020229:1302, земли населенных пунктов - для дачного строительства - 634 158,00 руб.

Лот 22 - Земельный участок - 517 кв. м, адрес: г. Москва, пос. Щаповское, вблизи д. Шаганино, ДНП "Европейская долина-2", кадастровый номер 77:22:0020229:1315, земли населенных пунктов - для дачного строительства - 737 352,00 руб.

Лот 23 - Земельный участок - 517 кв. м, адрес: г. Москва, пос. Щаповское, вблизи д. Шаганино, ДНП "Европейская долина-2", кадастровый номер 77:22:0020229:1328, земли населенных пунктов - для дачного строительства - 737 352,00 руб.

Лот 24 - Земельный участок - 325 кв. м, адрес: г. Москва, пос. Щаповское, вблизи д. Шаганино, ДНП "Европейская долина-2", кадастровый номер 77:22:0020229:1889, земли населенных пунктов - для дачного строительства - 494 361,00 руб.

Лот 25 - Земельный участок - 325 кв. м, адрес: г. Москва, пос. Щаповское, вблизи д. Шаганино, ДНП "Европейская долина-2", кадастровый номер 77:22:0020229:1973, земли населенных пунктов - для дачного строительства - 494 361,00 руб.

Лот 26 - Земельный участок - 475 кв. м, адрес: г. Москва, пос. Щаповское, вблизи д. Шаганино, ДНП "Европейская долина-2", кадастровый номер 77:22:0020229:1296, земли населенных пунктов - для дачного строительства - 685 755,00 руб.

Лот 27 - Земельный участок - 510 кв. м, адрес: г. Москва, пос. Щаповское, вблизи д. Шаганино, ДНП "Европейская долина-2", кадастровый номер 77:22:0020229:1319, земли населенных пунктов - для дачного строительства - 728 973,00 руб.

Лот 28 - Земельный участок - 517 кв. м, адрес: г. Москва, пос. Щаповское, вблизи д. Шаганино, ДНП "Европейская долина-2", кадастровый номер 77:22:0020229:1348, земли населенных пунктов - для дачного строительства - 737 352,00 руб.

Лот 29 - Земельный участок - 517 кв. м, адрес: г. Москва, пос. Щаповское, вблизи д. Шаганино, ДНП "Европейская долина-2", кадастровый номер 77:22:0020229:1351, земли населенных пунктов - для дачного строительства - 737 352,00 руб.

Лот 30 - Земельный участок - 2 220 кв. м, адрес: г. Москва, пос. Щаповское, вблизи д. Шаганино, ДНП "Европейская долина-2", уч. 258, кадастровый номер 50:27:0020229:1307, земли населенных пунктов - для дачного строительства - 2 586 024,00 руб.

Лот 31 - Земельный участок - 1 155 кв. м, адрес: г. Москва, пос. Щаповское, вблизи д. Шаганино, ДНП "Европейская долина-2", уч. 261, кадастровый номер 50:27:0020229:1310, земли населенных пунктов - для дачного строительства - 1 473 381,00 руб.

Лот 32 - Земельный участок - 509 кв. м, адрес: г. Москва, пос. Щаповское, вблизи д. Шаганино, ДНП "Европейская долина-2", кадастровый номер 77:22:0020229:1339, земли населенных пунктов - для дачного строительства - 727 650,00 руб.

Лот 33 - Нежилое помещение - 53,1 кв. м, адрес: Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Ю. Гагарина, д. 50, 1 этаж, неотделимые улучшения, имущество (14 поз.), кадастровый номер 02:55:020502:4351 - 5 092 323,54 руб.

Лот 34 - Машиноместо 337 - 12,3 кв. м, адрес: Республика Башкортостан, г. Уфа, Октябрьский р-н, ул. Юрия Гагарина, д. 49, корп. 1, 3 этаж, кадастровый номер 02:55:020503:2890 - 188 748,00 руб.

Лот 35 - Машиноместо 303 - 12,2 кв. м, адрес: Республика Башкортостан, г. Уфа, Октябрьский р-н, ул. Юрия Гагарина, д. 49, корп. 1, 3 этаж, кадастровый номер 02:55:020503:2361 - 188 748,00 руб.

Лот 36 - Машиноместо 313 - 12,3 кв. м, адрес: Республика Башкортостан, г. Уфа, Октябрьский р-н, ул. Юрия Гагарина, д. 49, корп. 1, 3 этаж, кадастровый номер 02:55:020503:2862 - 188 748,00 руб.

Лот 37 - Машиноместо 437 - 12,3 кв. м, адрес: Республика Башкортостан, г. Уфа, Октябрьский р-н, ул. Юрия Гагарина, д. 49, корп. 1, 4 этаж, кадастровый номер 02:55:020503:2906 - 188 748,00 руб.

Лот 38 - Машиноместо 440 - 13 кв. м, адрес: Республика Башкортостан, г. Уфа, Октябрьский р-н, ул. Юрия Гагарина, д. 49, корп. 1, 4 этаж, кадастровый номер 02:55:020503:2627 - 188 748,00 руб.

Лот 39 - Машиноместо 304 - 12,3 кв. м, адрес: Республика Башкортостан, г. Уфа, Октябрьский р-н, ул. Юрия Гагарина, д. 49, корп. 1, 3 этаж, кадастровый номер 02:55:020503:2658 - 188 748,00 руб.

Лот 40 - Машиноместо 92 - 18,2 кв. м, адрес: Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Менделеева, д. 173/3, 2 этаж, кадастровый номер 02:55:010710:4590 - 154 791,00 руб.

Лот 41 - Нежилое помещение (погрузочная площадка) - 213 кв. м, нежилое помещение (газонаполнительная станция) - 464,1 кв. м, нежилое здание (склад) - 87,6 кв. м, нежилое здание (туалет-хлораторная) - 14,2 кв. м, нежилое здание (гараж-котел.) - 526,3 кв. м, нежилое здание (операторная) - 7,5 кв. м, сооружение (железнодорожные подъездные пути) протяженность 468 м, земельный участок - 27 155 кв. м, адрес: Республика Башкортостан, г. Давлеканово, ул. Рабочая, д. 15, кадастровые номера 02:71:010204:27, 02:71:010204:28, 02:71:010204:11, 02:71:010204:19, 02:71:010204:8, 02:71:010204:12, 02:71:010204:22, 02:71:010204:1, земли населенных пунктов - для целей гнс и агзс, для иных видов жилой застройки - 14 338 863,32 руб.

Лот 42 - Нежилое здание (производственный блок, 2-этажное) - 998,9 кв. м, нежилое здание (насосная, 1-этажное) - 104,4 кв. м, нежилое здание (блок-бокса, 1-этажное) - 347,7 кв. м, инженерное сооружение (трансформаторная подстанция, напряжение 100 кВ) - 20 кв. м, сооружение (производственное, водонапорная башня), высота 10 м, сооружение (производственное, железнодорожный тупик Кропачевской нефтебазы), протяженность 80 м, земельный участок - 69 350 кв. м, адрес: Челябинская обл., р-н Ашинский, п. Кропачево, на территории нефтебазы, кадастровые номера 74:03:0000000:1178, 74:03:0000000:1179, 74:03:0000000:980, 74:03:0000000:2033, 74:03:0000000:1126, 74:03:0000000:1107, 74:03:0903002:3, земли населенных пунктов - под иные объекты специального назначения - 16 796 338,20 руб.

Ценные бумаги:

Лот 43 - Акции ПАО "НПП "Сапфир", ИНН 7719007689, 97 227 шт. (16,53%), обыкновенные, рег. № 1-01-02925-А, номинальная стоимость - 0,25 руб., г. Москва - 244 356 632,79 руб.

С подробной информацией о составе лотов финансовой организации можно ознакомиться на сайте ОТ http://www.auction-house.ru/, также [www.asv.org.ru](http://www.asv.org.ru), [www.torgiasv.ru](http://www.torgiasv.ru/) в разделах «Ликвидация Банков» и «Продажа имущества».

**Торги ППП** будут проведены на электронной площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу: [http://lot-online.ru](http://lot-online.ru/) (далее – ЭТП):

**по лоту 5 - с 21 декабря 2020 г. по 17 марта 2021 г.;**

**по лотам 1-4, 6-40 - с 21 декабря 2020 г. по 24 марта 2021 г.;**

**по лотам 41-43 - с 21 декабря 2020 г. по 21 апреля 2021 г.**

Оператор ЭТП (далее – Оператор) обеспечивает проведение Торгов.

Заявки на участие в Торгах ППП принимаются Оператором, начиная с 00:00 часов по московскому времени 21 декабря 2020 г. Прием заявок на участие в Торгах ППП и задатков прекращается за 5 (Пять) календарных дней до даты окончания соответствующего периода понижения цены продажи лотов в 14:00 часов по московскому времени.

При наличии заявок на участие в Торгах ППП ОТ определяет победителя Торгов ППП не ранее 14:00 часов по московскому времени первого рабочего дня, следующего за днем окончания приема заявок на соответствующем периоде понижения цены продажи лотов, и не позднее 18:00 часов по московскому времени последнего дня соответствующего периода понижения цены продажи лотов.

Начальные цены продажи лотов устанавливаются следующие:

**Для лотов 1-4, 6-40:**

с 21 декабря 2020 г. по 10 февраля 2021 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 11 февраля 2021 г. по 17 февраля 2021 г. - в размере 95,00% от начальной цены продажи лота;

с 18 февраля 2021 г. по 24 февраля 2021 г. - в размере 90,00% от начальной цены продажи лота;

с 25 февраля 2021 г. по 03 марта 2021 г. - в размере 85,00% от начальной цены продажи лота;

с 04 марта 2021 г. по 10 марта 2021 г. - в размере 80,00% от начальной цены продажи лота;

с 11 марта 2021 г. по 17 марта 2021 г. - в размере 75,00% от начальной цены продажи лота;

с 18 марта 2021 г. по 24 марта 2021 г. - в размере 70,00% от начальной цены продажи лота;

**Для лота 5:**

с 21 декабря 2020 г. по 10 февраля 2021 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 11 февраля 2021 г. по 17 февраля 2021 г. - в размере 99,00% от начальной цены продажи лота;

с 18 февраля 2021 г. по 24 февраля 2021 г. - в размере 98,00% от начальной цены продажи лота;

с 25 февраля 2021 г. по 03 марта 2021 г. - в размере 97,00% от начальной цены продажи лота;

с 04 марта 2021 г. по 10 марта 2021 г. - в размере 96,00% от начальной цены продажи лота;

с 11 марта 2021 г. по 17 марта 2021 г. - в размере 95,00% от начальной цены продажи лота.

**Для лота 41:**

с 21 декабря 2020 г. по 10 февраля 2021 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 11 февраля 2021 г. по 17 февраля 2021 г. - в размере 91,40% от начальной цены продажи лота;

с 18 февраля 2021 г. по 24 февраля 2021 г. - в размере 82,80% от начальной цены продажи лота;

с 25 февраля 2021 г. по 03 марта 2021 г. - в размере 74,20% от начальной цены продажи лота;

с 04 марта 2021 г. по 10 марта 2021 г. - в размере 65,60% от начальной цены продажи лота;

с 11 марта 2021 г. по 17 марта 2021 г. - в размере 57,00% от начальной цены продажи лота;

с 18 марта 2021 г. по 24 марта 2021 г. - в размере 48,40% от начальной цены продажи лота;

с 25 марта 2021 г. по 31 марта 2021 г. - в размере 39,80% от начальной цены продажи лота;

с 01 апреля 2021 г. по 07 апреля 2021 г. - в размере 31,20% от начальной цены продажи лота;

с 08 апреля 2021 г. по 14 апреля 2021 г. - в размере 22,60% от начальной цены продажи лота;

с 15 апреля 2021 г. по 21 апреля 2021 г. - в размере 14,00% от начальной цены продажи лота.

**Для лота 42:**

с 21 декабря 2020 г. по 10 февраля 2021 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 11 февраля 2021 г. по 17 февраля 2021 г. - в размере 91,80% от начальной цены продажи лота;

с 18 февраля 2021 г. по 24 февраля 2021 г. - в размере 83,60% от начальной цены продажи лота;

с 25 февраля 2021 г. по 03 марта 2021 г. - в размере 75,40% от начальной цены продажи лота;

с 04 марта 2021 г. по 10 марта 2021 г. - в размере 67,20% от начальной цены продажи лота;

с 11 марта 2021 г. по 17 марта 2021 г. - в размере 59,00% от начальной цены продажи лота;

с 18 марта 2021 г. по 24 марта 2021 г. - в размере 50,80% от начальной цены продажи лота;

с 25 марта 2021 г. по 31 марта 2021 г. - в размере 42,60% от начальной цены продажи лота;

с 01 апреля 2021 г. по 07 апреля 2021 г. - в размере 34,40% от начальной цены продажи лота;

с 08 апреля 2021 г. по 14 апреля 2021 г. - в размере 26,20% от начальной цены продажи лота;

с 15 апреля 2021 г. по 21 апреля 2021 г. - в размере 18,00% от начальной цены продажи лота.

**Для лота 43:**

с 21 декабря 2020 г. по 10 февраля 2021 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 11 февраля 2021 г. по 17 февраля 2021 г. - в размере 92,46% от начальной цены продажи лота;

с 18 февраля 2021 г. по 24 февраля 2021 г. - в размере 84,92% от начальной цены продажи лота;

с 25 февраля 2021 г. по 03 марта 2021 г. - в размере 77,38% от начальной цены продажи лота;

с 04 марта 2021 г. по 10 марта 2021 г. - в размере 69,84% от начальной цены продажи лота;

с 11 марта 2021 г. по 17 марта 2021 г. - в размере 62,30% от начальной цены продажи лота;

с 18 марта 2021 г. по 24 марта 2021 г. - в размере 54,76% от начальной цены продажи лота;

с 25 марта 2021 г. по 31 марта 2021 г. - в размере 47,22% от начальной цены продажи лота;

с 01 апреля 2021 г. по 07 апреля 2021 г. - в размере 39,68% от начальной цены продажи лота;

с 08 апреля 2021 г. по 14 апреля 2021 г. - в размере 32,14% от начальной цены продажи лота;

с 15 апреля 2021 г. по 21 апреля 2021 г. - в размере 24,60% от начальной цены продажи лота.

К участию в Торгах ППП допускаются физические и юридические лица (далее – Заявитель), зарегистрированные в установленном порядке на ЭТП. Для участия в Торгах ППП Заявитель представляет Оператору заявку на участие в Торгах ППП.

Заявка на участие в Торгах ППП должна содержать: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности Заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему (ликвидатору) и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале Заявителя конкурсного управляющего (ликвидатора), предложение о цене имущества. К заявке на участие в Торгах (Торгах ППП) должны быть приложены копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Для участия в Торгах ППП Заявитель представляет Оператору в электронной форме подписанный электронной подписью Заявителя договор о внесении задатка. Заявитель обязан в срок, указанный в настоящем сообщении, и в соответствии с договором о внесении задатка внести задаток путем перечисления денежных средств на счет для зачисления задатков ОТ: получатель платежа - АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001): Северо-Западный Банк ПАО Сбербанк, г. Санкт-Петербург, БИК 044030653, к/с 30101810500000000653, р/с 40702810355000036459. В назначении платежа необходимо указывать: **«№ Л/с ....Задаток для участия в торгах».** Заявитель вправе направить задаток по вышеуказанным реквизитам без представления подписанного договора о внесении задатка. В этом случае перечисление задатка Заявителем считается акцептом размещенного на ЭТП договора о внесении задатка.

Задаток за участие в Торгах ППП составляет 10 (Десять) процентов от начальной цены продажи лота на периоде. Датой внесения задатка считается дата поступления денежных средств, перечисленных в качестве задатка, на счет ОТ.

С проектом договора, заключаемого по итогам Торгов ППП (далее - Договор), и договором о внесении задатка можно ознакомиться на ЭТП.

Заявитель вправе изменить или отозвать заявку на участие в Торгах ППП не позднее окончания срока подачи заявок на участие в Торгах ППП, направив об этом уведомление Оператору.

ОТ рассматривает предоставленные Заявителями Оператору заявки с приложенными к ним документами, устанавливает факт поступления задатков на счет ОТ в срок, установленный в настоящем сообщении, и по результатам принимает решение о допуске или отказе в допуске Заявителя к участию в Торгах ППП. Непоступление задатка на счет ОТ, указанный в настоящем сообщении, или поступление задатка по истечении срока, установленного в настоящем сообщении, или поступление задатка в размере меньшем, чем это установлено в настоящем сообщении, являются основаниями для отказа в допуске Заявителя к участию в Торгах ППП. Заявители, допущенные к участию в Торгах ППП, признаются участниками Торгов ППП (далее – Участники). Оператор направляет всем Заявителям уведомления о признании их Участниками или об отказе в признании их Участниками.

**Победителем Торгов ППП** (далее также – Победитель) признается Участник, который представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП, содержащую предложение о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, при отсутствии предложений других Участников.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, предложившему максимальную цену за это имущество.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, который первым представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП.

С даты определения Победителя Торгов ППП по каждому лоту прием заявок по соответствующему лоту прекращается. Протокол о результатах проведения Торгов ППП, утвержденный ОТ, размещается на ЭТП.

КУ в течение 5 (Пять) дней с даты подписания протокола о результатах проведения Торгов ППП направляет Победителю на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах ППП, предложение заключить Договор с приложением проекта Договора.

Победитель обязан в течение 5 (Пять) дней с даты направления на адрес его электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах ППП, предложения заключить Договор и проекта Договора, подписать Договор и не позднее 2 (Два) дней с даты подписания направить его КУ. О факте подписания Договора Победитель любым доступным для него способом обязан немедленно уведомить КУ. Неподписание Договора в течение 5 (Пять) дней с даты его направления Победителю означает отказ (уклонение) Победителя от заключения Договора. Сумма внесенного Победителем задатка засчитывается в счет цены приобретенного лота.

Победитель обязан уплатить продавцу в течение 30 (Тридцать) дней с даты заключения Договора определенную на Торгах ППП цену продажи лота за вычетом внесенного ранее задатка по следующим реквизитам: получатель платежа - Государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов», ИНН 7708514824, КПП 770901001, расчетный счет 40503810145250003051 в ГУ Банка России по ЦФО, г. Москва 35, БИК 044525000. В назначении платежа необходимо указывать наименование финансовой организации и Победителя, реквизиты Договора, номер лота и период проведения Торгов ППП. В случае, если Победитель не исполнит свои обязательства, указанные в настоящем сообщении, ОТ и продавец освобождаются от всех обязательств, связанных с проведением Торгов ППП, с заключением Договора, внесенный Победителем задаток ему не возвращается, а Торги ППП признаются несостоявшимися.

ОТ вправе отказаться от проведения Торгов ППП не позднее, чем за 3 (Три) дня до даты подведения итогов Торгов ППП.

Информацию о реализуемом имуществе можно получить у КУ с 10:00 до 16:00 часов по адресу: г. Уфа, ул. Новомостовая, д. 22, офис 111, 2, тел. 8 (347) 291-99-99, у ОТ: лоты 1, 3-32, 43: тел. 8 (812) 334-20-50 (с 9.00 до 18.00 по Московскому времени в будние дни) informmsk@auction-house.ru; лоты 2, 33-42: ekb@auction-house.ru, Анна Корник, тел. 8(922) 173-78-22, 8 (3433)793555.

Подать заявку на осмотр реализуемого имущества можно по телефонам 8 800 200-08-05  или 8 (495) 725-31-15, доб. 33-33, электронной почте [infocenter@asv.org.ru](mailto:infocenter@asv.org.ru), или на сайте <https://www.torgiasv.ru>/ в карточке заинтересовавшего лота. Подробнее с порядком осмотра имущества можно ознакомиться в разделе «Как купить имущество» на сайте https://www.torgiasv.ru/how-to-buy/.

Контакты Оператора: АО «Российский аукционный дом», 190000, г. Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д.5, лит. В, 8 (800) 777-57-57.