АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит.В, +7(495) 234-04-00, доб.336, 8(800) 777-57-57, o.ivanova@auction-house.ru) (далее - Организатор торгов, ОТ), действующее на основании договора поручения с Государственной корпорацией «Агентство по страхованию вкладов» (109240, г. Москва, ул. Высоцкого, д. 4), являющейся на основании решения Арбитражного суда Красноярского края от 20 февраля 2018 г. по делу № А33-34526/2017 конкурсным управляющим (ликвидатором) КОММЕРЧЕСКИМ БАНКОМ «КАНСКИЙ» общество с ограниченной ответственностью (КБ «Канский» ООО) (адрес регистрации: 662520, Красноярский край, Березовский р-н, п. Березовка, 5 км а/д Красноярск-Железногорск, ИНН 2450004016, ОГРН 1022400010005) (далее – КУ) (далее – финансовая организация), проводит электронные **торги имуществом финансовой организации посредством публичного предложения (далее – Торги ППП).**

Предметом Торгов ППП является следующее имущество:

Недвижимое имущество:

Лот 1 – Нежилое здание - 5 827,6 кв. м, адрес: Омская обл., г. Омск, ул. 4-ая Транспортная, д. 11, земельный участок - 5 941 +/- 19 кв. м, адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир 3-этажное здание. Почтовый адрес ориентира: Омская обл., г. Омск, Октябрьский АО, ул. Богдана Хмельницкого, д. 287, корп. 14, банковское оборудование, системы видеонаблюдения, мебель, пожарно-охранное оборудование, оборудование связи (49 поз.), кадастровые номера: 55:36:000000:11256, 55:36:120306:114, торговый комплекс-гипермаркет «Алпи», этажность: 3, земли населённых пунктов под магазины, торговые комплексы и центры (в том числе салоны по продаже автотранспортных средств)– 102 700 395,24 руб.

Транспортные средства:

Лот 2 – Грузовой самосвал FAWCA 3312 P2K2T4A1, красный, 2007, пробег - нет данных, 351 л. c., дизель, максимальная масса 47 060 кг, VIN LFWMXXPWX71F20230, имеются повреждения, связанные с отделением основных узлов (шасси, кузов, кабина) от рамы транспортного средства, автомобиль эксплуатировать невозможно, восстановлению не подлежит, г. Красноярск– 632 189,59 руб.

Лот 3 – Полуприцеп 938503, оранжевый, 2003, максимальная масса 27 000 кг, VIN XIJ93850330304318, обширная коррозия элементов кузова, частично отсутствуют резина на колесах и детали борта, г. Красноярск –138 600,00 руб.

Лот 4 – Полуприцеп-цистерна НефАЗ-9693-10, оранжевый, 2008, VIN XIF96930080001167, максимальная масса - 33 280 кг, имеются небольшие повреждения лакокрасочного покрытия, повреждена проводка насосного оборудования, частично отсутствует резина на колесах, г. Красноярск– 206 325,00 руб.

Лот 5 – Грузовой фургон SINOTRUCKZZ5141XXYH4715W, зеленый, 2006, пробег - нет данных, 210 л. с., дизель, VIN LZZNBBHF16C006403, имеются незначительные следы коррозии, отсутствует аккумулятор, в следствие чего автомобиль невозможно завести, идентифицировать пробег и проверить рабочее состояние, г. Красноярск– 598 500,00 руб.

Основные средства:

Лот 6 – Банкоматы, Wincor Nixdorf 2000 XE (3 шт.), Wincor Nixdorf pro cash 2000xe, Wincor Nixdorf 2000 XE FL UL 291, г. Канск – 173 066,56 руб.

Лот 7 – Банкоматы Wincor Nixdorf 2000 XE (23 шт.), п. Березовка – 634 848,70 руб.

С подробной информацией о составе лотов финансовой организации можно ознакомиться на сайте ОТ http://www.auction-house.ru/, также [www.asv.org.ru](http://www.asv.org.ru), [www.torgiasv.ru](http://www.torgiasv.ru/) в разделах «Ликвидация Банков» и «Продажа имущества».

**Торги ППП** будут проведены на электронной площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу: [http://lot-online.ru](http://lot-online.ru/) (далее – ЭТП) **с 28 декабря 2020 г. по 31 марта 2021 г.**

Оператор ЭТП (далее – Оператор) обеспечивает проведение Торгов.

Заявки на участие в Торгах ППП принимаются Оператором с 00:00 часов по московскому времени 28 декабря **2020 г**. Прием заявок на участие в Торгах ППП и задатков прекращается в 14:00 часов по московскому времени за 5 (пять) календарных днейдо даты окончания соответствующего периода понижения цены продажи лотов.

При наличии заявок на участие в Торгах ППП ОТ определяет победителя Торгов ППП не ранее 14:00 часов по московскому времени первого рабочего дня, следующего за днем окончания приема заявок на соответствующем периоде понижения цены продажи лотов, и не позднее 18:00 часов по московскому времени последнего дня соответствующего периода понижения цены продажи лотов.

Начальные цены продажи лотов устанавливаются следующие:

Для лота 1:

с 28 декабря 2020 г. по 17 февраля 2021 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 18 февраля 2021 г. по 24 февраля 2021 г. - в размере 93,31% от начальной цены продажи лота;

с 25 февраля 2021 г. по 03 марта 2021 г. - в размере 86,62% от начальной цены продажи лота;

с 04 марта 2021 г. по 10 марта 2021 г. - в размере 79,93% от начальной цены продажи лота;

с 11 марта 2021 г. по 17 марта 2021 г. - в размере 73,24% от начальной цены продажи лота;

с 18 марта 2021 г. по 24 марта 2021 г. - в размере 66,55% от начальной цены продажи лота;

с 25 марта 2021 г. по 31 марта 2021 г. - в размере 59,86% от начальной цены продажи лота.

Для лотов 2-5:

с 28 декабря 2020 г. по 17 февраля 2021 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 18 февраля 2021 г. по 24 февраля 2021 г. - в размере 95,00% от начальной цены продажи лотов;

с 25 февраля 2021 г. по 03 марта 2021 г. - в размере 90,00% от начальной цены продажи лотов;

с 04 марта 2021 г. по 10 марта 2021 г. - в размере 85,00% от начальной цены продажи лотов;

с 11 марта 2021 г. по 17 марта 2021 г. - в размере 80,00% от начальной цены продажи лотов;

с 18 марта 2021 г. по 24 марта 2021 г. - в размере 75,00% от начальной цены продажи лотов;

с 25 марта 2021 г. по 31 марта 2021 г. - в размере 70,00% от начальной цены продажи лотов.

Для лотов 6,7:

с 28 декабря 2020 г. по 17 февраля 2021 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 18 февраля 2021 г. по 24 февраля 2021 г. - в размере 85,00% от начальной цены продажи лотов;

с 25 февраля 2021 г. по 03 марта 2021 г. - в размере 70,00% от начальной цены продажи лотов;

с 04 марта 2021 г. по 10 марта 2021 г. - в размере 55,00% от начальной цены продажи лотов;

с 11 марта 2021 г. по 17 марта 2021 г. - в размере 40,00% от начальной цены продажи лотов;

с 18 марта 2021 г. по 24 марта 2021 г. - в размере 25,00% от начальной цены продажи лотов;

с 25 марта 2021 г. по 31 марта 2021 г. - в размере 10,00% от начальной цены продажи лотов.

К участию в Торгах ППП допускаются физические и юридические лица (далее – Заявитель), зарегистрированные в установленном порядке на ЭТП. Для участия в Торгах ППП Заявитель представляет Оператору заявку на участие в Торгах ППП.

Заявка на участие в Торгах ППП должна содержать: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности Заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему (ликвидатору) и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале Заявителя конкурсного управляющего (ликвидатора), предложение о цене имущества. К заявке на участие в Торгах (Торгах ППП) должны быть приложены копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Для участия в Торгах ППП Заявитель представляет Оператору в электронной форме подписанный электронной подписью Заявителя договор о внесении задатка. Заявитель обязан в срок, указанный в настоящем сообщении, и в соответствии с договором о внесении задатка внести задаток путем перечисления денежных средств на счет для зачисления задатков ОТ: получатель платежа - АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001): Северо-Западный Банк ПАО Сбербанк, г. Санкт-Петербург, БИК 044030653, к/с 30101810500000000653, р/с 40702810355000036459. В назначении платежа необходимо указывать: **«№ Л/с ....Задаток для участия в торгах».** Заявитель вправе направить задаток по вышеуказанным реквизитам без представления подписанного договора о внесении задатка. В этом случае перечисление задатка Заявителем считается акцептом размещенного на ЭТП договора о внесении задатка.

Задаток за участие в Торгах ППП составляет 10 (Десять) процентов от начальной цены продажи лота на периоде. Датой внесения задатка считается дата поступления денежных средств, перечисленных в качестве задатка, на счет ОТ.

С проектом договора, заключаемого по итогам Торгов ППП (далее - Договор), и договором о внесении задатка можно ознакомиться на ЭТП.

Заявитель вправе изменить или отозвать заявку на участие в Торгах ППП не позднее окончания срока подачи заявок на участие в Торгах ППП, направив об этом уведомление Оператору.

ОТ рассматривает предоставленные Заявителями Оператору заявки с приложенными к ним документами, устанавливает факт поступления задатков на счет ОТ в срок, установленный в настоящем сообщении, и по результатам принимает решение о допуске или отказе в допуске Заявителя к участию в Торгах ППП. Непоступление задатка на счет ОТ, указанный в настоящем сообщении, или поступление задатка по истечении срока, установленного в настоящем сообщении, или поступление задатка в размере меньшем, чем это установлено в настоящем сообщении, являются основаниями для отказа в допуске Заявителя к участию в Торгах ППП. Заявители, допущенные к участию в Торгах ППП, признаются участниками Торгов ППП (далее – Участники). Оператор направляет всем Заявителям уведомления о признании их Участниками или об отказе в признании их Участниками.

**Победителем Торгов ППП** (далее также – Победитель) признается Участник, который представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП, содержащую предложение о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, при отсутствии предложений других Участников.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, предложившему максимальную цену за это имущество.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, который первым представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП.

С даты определения Победителя Торгов ППП по каждому лоту прием заявок по соответствующему лоту прекращается. Протокол о результатах проведения Торгов ППП, утвержденный ОТ, размещается на ЭТП.

КУ в течение 5 (Пять) дней с даты подписания протокола о результатах проведения Торгов ППП направляет Победителю на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах ППП, предложение заключить Договор с приложением проекта Договора.

Победитель обязан в течение 5 (Пять) дней с даты направления на адрес его электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах ППП, предложения заключить Договор и проекта Договора, подписать Договор и не позднее 2 (Два) дней с даты подписания направить его КУ. О факте подписания Договора Победитель любым доступным для него способом обязан немедленно уведомить КУ. Неподписание Договора в течение 5 (Пять) дней с даты его направления Победителю означает отказ (уклонение) Победителя от заключения Договора. Сумма внесенного Победителем задатка засчитывается в счет цены приобретенного лота.

Победитель обязан уплатить продавцу в течение 30 (Тридцать) дней с даты заключения Договора определенную на Торгах ППП цену продажи лота за вычетом внесенного ранее задатка по следующим реквизитам: получатель платежа - Государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов», ИНН 7708514824, КПП 770901001, расчетный счет 40503810145250003051 в ГУ Банка России по ЦФО, г. Москва 35, БИК 044525000. В назначении платежа необходимо указывать наименование финансовой организации и Победителя, реквизиты Договора, номер лота и период проведения Торгов ППП. В случае, если Победитель не исполнит свои обязательства, указанные в настоящем сообщении, ОТ и продавец освобождаются от всех обязательств, связанных с проведением Торгов ППП, с заключением Договора, внесенный Победителем задаток ему не возвращается, а Торги ППП признаются несостоявшимися.

ОТ вправе отказаться от проведения Торгов ППП не позднее, чем за 3 (Три) дня до даты подведения итогов Торгов ППП.

Информацию о реализуемом имуществе можно получить у КУ с 09:00 по 17:00 часов по адресу: г. Красноярск, ул. Республики, д. 51, тел. +7(391)274-54-24, а также у ОТ: novosibirsk@auction-house.ru Чупров Иван тел. 8 (961) 998 27 12, 8(3852)539004 (по лоту 1); [krsk@auction-house.ru, Александр Рыжков, тел. +7(991)-374-84-91, +7 (812) 777-57-57, доб.571](mailto:krsk@auction-house.ru,%20%20Александр%20Рыжков,%20тел.%20+7(991)-374-84-91,%20+7%20(812)%20777-57-57,%20доб.571) ( по лотам 2-5); тел. 8(812)334-20-50 (с 9.00 до 18.00 по московскому времени в будние дни) [informspb@auction-house.ru](mailto:informspb@auction-house.ru) ( по лотам 6,7).

Подать заявку на осмотр реализуемого имущества можно по телефонам 8 800 200-08-05  или 8 (495) 725-31-15, доб. 33-33, электронной почте [infocenter@asv.org.ru](mailto:infocenter@asv.org.ru), или на сайте <https://www.torgiasv.ru>/ в карточке заинтересовавшего лота. Подробнее с порядком осмотра имущества можно ознакомиться в разделе «Как купить имущество» на сайте https://www.torgiasv.ru/how-to-buy/.

Контакты Оператора: АО «Российский аукционный дом», 190000, г. Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д.5, лит. В, 8 (800) 777-57-57.