**ДОГОВОР № Л-1**

**об уступке требований (цессии)**

**г. Москва «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ года**

Арбитражным судом г. Москвы вынесено решение по делу **№А40-53948/16-101-35 «Б»** от «19» июля 2016г. об открытии процедуры конкурсного производства в отношении ООО «Арсенал» (адрес: 105484, Москва, 16-я Парковая, 36А, ИНН 7719801203, ОГРН 1127746024230). Конкурсным управляющим ООО «Арсенал» утвержден Лесин Игорь Александрович (ИНН 772003036980, СНИЛС 059-672-827-15), член САУ «Авангард» - Союз арбитражных управляющих «Авангард»» (ИНН 7705479434, адрес: 105062, г.Москва ул. Макаренко, д. 5, стр. 1, офис 3), с одной стороны,

и **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,** далее именуемое **«Цессионарий»**, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании , с другой стороны**,**  обе стороны вместе и каждая в отдельности, именуемые далее – **«Стороны»/«Сторона»**, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

**1.ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. Цедент передает Цессионарию, а Цессионарий принимает у Цедента и оплачивает***: солидарное право требования к Славинской Светлане Сергеевне (ИНН 501210603410), Потапцеву Дмитрию Игоревичу (ИНН 771518229162), Потапцевой Татьяне Сергеевне (ИНН 771550439502) (***далее в тексте – **«Солидарные Должники») *в сумме 1 059 243 778,49 рублей, подтвержденное определением Арбитражного суда города Москвы от 25 мая 2020 года по делу № А40-53948/16-101-35 (с уточняющим определением об исправлении арифметических ошибок Арбитражного суда г. Москвы от 10 июня 2020 года*** ***по делу № А40-53948/16-101-35).***

1.2. Общая сумма уступаемых в соответствии с п.1.1. настоящего Договора требований составляет ***1 059 243 778,49 рублей***.

1.3. Датой перехода указанных в пункте 1.1. настоящего Договора прав Цедента к Цессионарию, далее в тексте - **«Дата перехода прав»**, считается дата поступления на счет Цедента полной оплаты прав требования, передаваемых по настоящему Договору.

1.4. Настоящий договор заключается Сторонами в порядке, установленном Федеральным законом от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», по результатам проведения торгов в форме открытого аукциона по продаже имущества Цедента, состоявшихся \_\_\_\_\_\_\_.2020 года на электронной торговой площадке АО "Российский аукционный дом" (Адрес: 190000, г. Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д.5, лит.В) (ИНН 7838430413), сайт - <https://lot-online.ru/home/index.html> .

**2. СТОИМОСТЬ УСТУПКИ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**

2.1. Стороны устанавливают цену уступки прав требования, указанных в п. 1.1. настоящего Договора, в размере **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей \_\_\_\_\_\_\_\_ копеек.**

2.2. Оплата сумм, подлежащих выплате по настоящему Договору, осуществляется путем перечисления Цессионарием денежных средств на счет Цедента, указанный в настоящем Договоре, в срок не позднее через 30 дней с даты заключения настоящего Договора с учетом уплаченного задатка, размер которого составляет\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_копеек. За вычетом задатка Цессионарий обязуется заплатить денежную сумму в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей \_\_\_\_\_\_\_\_\_ копеек.

2.3. Цессионарий имеет право выплатить договорную сумму досрочно.

**3. ПРАВА И ОБЯЗАНОСТИ СТОРОН**

3.1. **Цедент обязуется:**

- после зачисления средств в размере, указанном в пункте 2.1, на счет Цедента от Цессионария в счет оплаты по настоящему Договору, передать Цессионарию документы, подтверждающие наличие прав, указанные в п. 1.1. настоящего договора, по акту приема-передачи документов.

3.2. **Цессионарий обязуется:**

- принять от Цедента по Акту приема-передачи документы, указанные в пункте 3.1. настоящего Договора;

- оплатить цену Договора в сроки и в порядке, предусмотренные п.п. 2.1. – 2.2. настоящего Договора;

- в течение 3-х (Трех) дней после даты перехода прав требований уведомить Должников о переходе прав Цедента к Цессионарию

**4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

4.1. Ответственность Сторон по настоящему Договору наступает в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения принятых на себя обязательств в соответствии с действующим законодательством РФ.

**5. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ**

5.1. В случае неисполнения Цедентом своих обязательств, предусмотренных пунктами 2.2.- 2.3. настоящего Договора, Цессионарий вправе расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке, письменно уведомив об этом Цедента.

5.2. Настоящий Договор считается обязательным для исполнения Сторонами с момента его подписания и действует до полного выполнения Сторонами взятых на себя обязательств.

5.3. Любой спор Стороны разрешают путём переговоров. В случае если соглашение путём переговоров достичь не представляется возможным, все споры, возникающие из настоящего Договора или в связи с ним, передаются на разрешение в Арбитражный суд г. Москвы.

5.4. Настоящий Договор составлен и подписан в 2 (двух) экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

5.5. Подписывая настоящий Договор, Стороны (уполномоченные представители Сторон) лично подтверждают, что настоящий договор составлен и подписан без каких-либо условий, не оговорённых в договоре и свободно - без заблуждения, обмана или принуждения. Текст Договора и его юридическая сущность Сторонам известны и понятны.

**6. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

|  |  |
| --- | --- |
| **Цедент:**  **ООО "Арсенал"**  **Адрес местонахождения: 105484, г. Москва, ул. 16-я Парковая, д. 36А**  **Банковские реквизиты:**  **ИНН 7719801203**  **КПП 771901001**  **ОГРН 1127746024230**  **Р/С 40702810438000082354**  **БИК 044525225**  **ПАО СБЕРБАНК**  **К/С 30101810400000000225** | **Цессионарий:** |
| **От имени Цедента:**    Конкурсный управляющий  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/И.А. Лесин/  МП | **От имени Цессионария:**    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  МП |

***Приложение № 1 к Договору № Л-1***

***об уступке требований (цессии) от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2020 года***

***ООО \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_***

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Адрес:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**УВЕДОМЛЕНИЕ**

**о переходе прав (требований)**

В соответствии с Договором об уступке требований (цессии) № Л-1от «\_\_\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года, заключенным между \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(далее — ***Цедент)*** и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(далее —***Цессионарий),*** настоящим уведомляем, что с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ года к Цессионарию переходят в полном объеме права требования Цедента к вашей организации по следующим требованиям:

***солидарное право требования к Славинской Светлане Сергеевне (ИНН 501210603410), Потапцеву Дмитрию Игоревичу (ИНН 771518229162), Потапцевой Татьяне Сергеевне (ИНН 771550439502) (***далее в тексте – **«Солидарные Должники») *в сумме 1 059 243 778,49 рублей, подтвержденное определением Арбитражного суда города Москвы от 25 мая 2020 года по делу № А40-53948/16-101-35 (с уточняющим определением об исправлении арифметических ошибок Арбитражного суда г. Москвы от 10 июня 2020 года*** ***по делу № А40-53948/16-101-35.***

Общая сумма уступаемых в соответствии с п.1.1. настоящего Договора требований составляет ***1 059 243 778,49 рублей***.

После получения вами настоящего уведомления исполнение обязанности по уплате денежных средств в соответствии с вышеуказанным договором вы обязаны осуществлять исключительно в пользу Цессионария по следующим реквизитам:

1. Общество с ограниченной ответственностью \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*;*
2. ОГРН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;
3. местонахождение: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;
4. расчетныйсчет № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ;
5. БИК \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, ИНН/КПП \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Обращаем Ваше внимание, что платежи по перешедшим к Цессионарию правам требования, перечисленные после получения настоящего уведомления по иным реквизитам, не будут являться надлежащим исполнением обязательств по вышеуказанному договору.

**От имени Цедента**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

МП

***Приложение № 2 к Договору № Л-1***

***об уступке требований (цессии) от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2020года***

**АКТ**

**приёма-передачи документов**

Арбитражным судом г. Москвы вынесено решение по делу №А40-53948/16-101-35 «Б» от «19» июля 2016г. об открытии процедуры конкурсного производства в отношении ООО «Арсенал» (адрес: 105484, Москва, 16-я Парковая, 36А, ИНН 7719801203, ОГРН 1127746024230). Конкурсным управляющим ООО «Арсенал» утвержден Лесин Игорь Александрович (ИНН 772003036980, СНИЛС 059-672-827-15), член САУ «Авангард» - Союз арбитражных управляющих «Авангард»» (ИНН 7705479434, адрес: 105062, г.Москва ул. Макаренко, д. 5, стр. 1, офис 3), именуемый в дальнейшем Цеден**т**, с одной стороны, и **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,** далее именуемое **«Цессионарий»**, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ , с другой стороны**,**  обе стороны вместе и каждая в отдельности, именуемые далее – **«Стороны»/«Сторона»**, составили настоящий Акт о нижеследующем:

В соответствии с Договором об уступке требований (цессии) № Л-1 **от** «\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_года, заключённым между Цедентом и Цессионарием, Цедент передал, а Цессионарий принял следующие документы:

1. .
2. …
3. …
4. …

|  |  |
| --- | --- |
| **ПОДПИСИ СТОРОН** |  |
| **Цедент:**  **ООО "Арсенал"**  **Адрес местонахождения: 105484, г. Москва, ул. 16-я Парковая, д. 36А**  **Банковские реквизиты:**  **ИНН 7719801203**  **КПП 771901001**  **ОГРН 1127746024230**  **Р/С 40702810438000082354**  **БИК 044525225**  **ПАО СБЕРБАНК**  **К/С 30101810400000000225**  **От имени Цедента:**    **Конкурсный управляющий**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/И.А. Лесин/**  **МП** | **Цессионарий:**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/    МП |