АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит.В, (812)334-26-04, 8(800) 777-57-57, malkova@auction-house.ru) (далее - Организатор торгов, ОТ), действующее на основании договора поручения с Государственной корпорацией «Агентство по страхованию вкладов» (109240, г. Москва, ул. Высоцкого, д. 4), являющейся на основании решения Арбитражного суда г. Москвы от 26 октября 2015 г. по делу №А40-151921/2015 конкурсным управляющим (ликвидатором) **Коммерческим Банком «Гагаринский» (акционерное общество)** **(КБ «Гагаринский» ((АО)** (ОГРН 1027739325624, ИНН 7729078921, адрес регистрации: 119361, г. Москва, 2-ой Очаковский пер., д. 7) (далее – КУ) (далее – финансовая организация), проводит электронные **торги имуществом финансовой организации посредством публичного предложения (далее – Торги ППП).**

Предметом Торгов ППП является следующее имущество:

Права требования к юридическим и физическим лицам:

Лот 1 - ООО «Карс», ИНН 6321414188 (правопреемник ООО «ГедеонСтрой», ИНН 7743712787), решение Люблинского районного суда г. Москвы от 20.02.2018 по делу 2-03/18 (31 719 873,16 руб.) - 12 757 500,00 руб.;

Лот 2 - ООО «Нефтетранс», ИНН 5250045740 (солидарно с Монаховым Андреем Владимировичем и Самкиным Николаем Петровичем), решение Кстовского городского суда Нижегородской обл. от 20.03.2017 по делу 2-22/2017 (9 391 527,40 руб.) - 2 973 180,73 руб.;

Лот 3 - ЗАО «Региональная лизинговая компания», ИНН 7724236518, определение АС г. Москвы от 14.02.2017 по делу А40-237875/15- 124-259Б о включении в РТК (3-я очередь), находится в стадии банкротства (4 896 524,76 руб.) - 2 598 745,36 руб.;

Лот 4 - ООО «Типография Графика», ИНН 7731431340, определение АС г. Москвы от 19.05.2017 по делу А40-69679/2016-184-106 о включении в РТК (3-я очередь), находится в стадии банкротства (605 009,34 руб.) - 325 137,41 руб.;

Лот 5 - ООО «Факторинговая компания «Лайф», ИНН 7743658843, определение АС г. Москвы от 03.04.2017 по делу А40-197397/15 о включении в РТК (3-я очередь), находится в стадии банкротства (47 793 510,96 руб.) - 45 354 369,56 руб.;

Лот 6 - Левкин Геннадий Геннадьевич (поручитель исключенного из ЕГРЮЛ ООО «БЕСТ-ритейл», ИНН 7710976777), решение Преображенского районного суда г. Москвы от 27.06.2018 по делу 2-161/18 (19 654 942,37 руб.) - 10 844 282,68 руб.;

Лот 7 - Чепанов Петр Иванович (поручитель исключенного из ЕГРЮЛ ООО «ИНЖСПЕЦСТРОЙ», ИНН 7733503424), решение Никулинского районного суда г. Москвы от 01.09.2016 по делу 2-6942/16 (2 534 844,87 руб.) - 1 807 774,50 руб.;

Лот 8 - Права требования к 12 физическим лицам, Булыгин А. В., Матвеенко А. В., Скусяк Э. Е. - находятся в стадии банкротства, г. Москва (16 799 064,56 руб.) - 16 799 064,56 руб.;

Лот 9 - Шульман Максим Юрьевич (поручитель ООО «НДМ-М», ИНН 7722706609), определение АС г. Москвы от 19.02.2020 по делу А40-272801/2018-184-163 о включении в РТК (3-я очередь), находится в стадии банкротства (150 417 627,88 руб.) - 85 655 516,39 руб.

С подробной информацией о составе лотов финансовой организации можно ознакомиться на сайте ОТ http://www.auction-house.ru/, также [www.asv.org.ru](http://www.asv.org.ru), [www.torgiasv.ru](http://www.torgiasv.ru/) в разделах «Ликвидация Банков» и «Продажа имущества».

**Торги ППП** будут проведены на электронной площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу: [http://lot-online.ru](http://lot-online.ru/) (далее – ЭТП) **с 26 января 2021 г. по 12 мая 2021 г.**

Оператор ЭТП (далее – Оператор) обеспечивает проведение Торгов.

Заявки на участие в Торгах ППП принимаются Оператором с 00:00 часов по московскому времени **26 января 2021 г**. Прием заявок на участие в Торгах ППП и задатков прекращается в 14:00 часов по московскому времени за 5 (Пять) календарных днейдо даты окончания соответствующего периода понижения цены продажи лотов.

При наличии заявок на участие в Торгах ППП ОТ определяет победителя Торгов ППП не ранее 14:00 часов по московскому времени первого рабочего дня, следующего за днем окончания приема заявок на соответствующем периоде понижения цены продажи лотов, и не позднее 18:00 часов по московскому времени последнего дня соответствующего периода понижения цены продажи лотов.

Начальные цены продажи лотов устанавливаются следующие:

**По лотам 1,4:**

с 26 января 2021 г. по 10 марта 2021 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 11 марта 2021 г. по 17 марта 2021 г. - в размере 93,50% от начальной цены продажи лота;

с 18 марта 2021 г. по 24 марта 2021 г. - в размере 87,00% от начальной цены продажи лота;

с 25 марта 2021 г. по 31 марта 2021 г. - в размере 80,50% от начальной цены продажи лота;

с 01 апреля 2021 г. по 07 апреля 2021 г. - в размере 74,00% от начальной цены продажи лота;

с 08 апреля 2021 г. по 14 апреля 2021 г. - в размере 67,50% от начальной цены продажи лота;

с 15 апреля 2021 г. по 21 апреля 2021 г. - в размере 61,00% от начальной цены продажи лота;

с 22 апреля 2021 г. по 28 апреля 2021 г. - в размере 54,50% от начальной цены продажи лота;

с 29 апреля 2021 г. по 05 мая 2021 г. - в размере 48,00% от начальной цены продажи лота;

с 06 мая 2021 г. по 12 мая 2021 г. - в размере 41,50% от начальной цены продажи лота;

**По лотам 2,5,7,8,9:**

с 26 января 2021 г. по 10 марта 2021 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 11 марта 2021 г. по 17 марта 2021 г. - в размере 95,00% от начальной цены продажи лота;

с 18 марта 2021 г. по 24 марта 2021 г. - в размере 90,00% от начальной цены продажи лота;

с 25 марта 2021 г. по 31 марта 2021 г. - в размере 85,00% от начальной цены продажи лота;

с 01 апреля 2021 г. по 07 апреля 2021 г. - в размере 80,00% от начальной цены продажи лота;

с 08 апреля 2021 г. по 14 апреля 2021 г. - в размере 75,00% от начальной цены продажи лота;

с 15 апреля 2021 г. по 21 апреля 2021 г. - в размере 70,00% от начальной цены продажи лота;

с 22 апреля 2021 г. по 28 апреля 2021 г. - в размере 65,00% от начальной цены продажи лота;

с 29 апреля 2021 г. по 05 мая 2021 г. - в размере 60,00% от начальной цены продажи лота;

с 06 мая 2021 г. по 12 мая 2021 г. - в размере 55,00% от начальной цены продажи лота;

**По лоту 3:**

с 26 января 2021 г. по 10 марта 2021 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 11 марта 2021 г. по 17 марта 2021 г. - в размере 92,00% от начальной цены продажи лота;

с 18 марта 2021 г. по 24 марта 2021 г. - в размере 84,00% от начальной цены продажи лота;

с 25 марта 2021 г. по 31 марта 2021 г. - в размере 76,00% от начальной цены продажи лота;

с 01 апреля 2021 г. по 07 апреля 2021 г. - в размере 68,00% от начальной цены продажи лота;

с 08 апреля 2021 г. по 14 апреля 2021 г. - в размере 60,00% от начальной цены продажи лота;

с 15 апреля 2021 г. по 21 апреля 2021 г. - в размере 52,00% от начальной цены продажи лота;

с 22 апреля 2021 г. по 28 апреля 2021 г. - в размере 44,00% от начальной цены продажи лота;

с 29 апреля 2021 г. по 05 мая 2021 г. - в размере 36,00% от начальной цены продажи лота;

с 06 мая 2021 г. по 12 мая 2021 г. - в размере 28,00% от начальной цены продажи лота;

**По лоту 6:**

с 26 января 2021 г. по 10 марта 2021 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 11 марта 2021 г. по 17 марта 2021 г. - в размере 96,00% от начальной цены продажи лота;

с 18 марта 2021 г. по 24 марта 2021 г. - в размере 92,00% от начальной цены продажи лота;

с 25 марта 2021 г. по 31 марта 2021 г. - в размере 88,00% от начальной цены продажи лота;

с 01 апреля 2021 г. по 07 апреля 2021 г. - в размере 84,00% от начальной цены продажи лота;

с 08 апреля 2021 г. по 14 апреля 2021 г. - в размере 80,00% от начальной цены продажи лота;

с 15 апреля 2021 г. по 21 апреля 2021 г. - в размере 76,00% от начальной цены продажи лота;

с 22 апреля 2021 г. по 28 апреля 2021 г. - в размере 72,00% от начальной цены продажи лота;

с 29 апреля 2021 г. по 05 мая 2021 г. - в размере 68,00% от начальной цены продажи лота;

с 06 мая 2021 г. по 12 мая 2021 г. - в размере 64,00% от начальной цены продажи лота.

К участию в Торгах ППП допускаются физические и юридические лица (далее – Заявитель), зарегистрированные в установленном порядке на ЭТП. Для участия в Торгах ППП Заявитель представляет Оператору заявку на участие в Торгах ППП.

Заявка на участие в Торгах ППП должна содержать: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности Заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему (ликвидатору) и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале Заявителя конкурсного управляющего (ликвидатора), предложение о цене имущества. К заявке на участие в Торгах (Торгах ППП) должны быть приложены копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Для участия в Торгах ППП Заявитель представляет Оператору в электронной форме подписанный электронной подписью Заявителя договор о внесении задатка. Заявитель обязан в срок, указанный в настоящем сообщении, и в соответствии с договором о внесении задатка внести задаток путем перечисления денежных средств на счет для зачисления задатков ОТ: получатель платежа - АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001): Северо-Западный Банк ПАО Сбербанк, г. Санкт-Петербург, БИК 044030653, к/с 30101810500000000653, р/с 40702810355000036459. В назначении платежа необходимо указывать: **«№ Л/с ....Задаток для участия в торгах».** Заявитель вправе направить задаток по вышеуказанным реквизитам без представления подписанного договора о внесении задатка. В этом случае перечисление задатка Заявителем считается акцептом размещенного на ЭТП договора о внесении задатка.

 Задаток за участие в Торгах ППП составляет 10 (Десять) процентов от начальной цены продажи лота на периоде. Датой внесения задатка считается дата поступления денежных средств, перечисленных в качестве задатка, на счет ОТ.

С проектом договора, заключаемого по итогам Торгов ППП (далее - Договор), и договором о внесении задатка можно ознакомиться на ЭТП.

Заявитель вправе изменить или отозвать заявку на участие в Торгах ППП не позднее окончания срока подачи заявок на участие в Торгах ППП, направив об этом уведомление Оператору.

ОТ рассматривает предоставленные Заявителями Оператору заявки с приложенными к ним документами, устанавливает факт поступления задатков на счет ОТ в срок, установленный в настоящем сообщении, и по результатам принимает решение о допуске или отказе в допуске Заявителя к участию в Торгах ППП. Непоступление задатка на счет ОТ, указанный в настоящем сообщении, или поступление задатка по истечении срока, установленного в настоящем сообщении, или поступление задатка в размере меньшем, чем это установлено в настоящем сообщении, являются основаниями для отказа в допуске Заявителя к участию в Торгах ППП. Заявители, допущенные к участию в Торгах ППП, признаются участниками Торгов ППП (далее – Участники). Оператор направляет всем Заявителям уведомления о признании их Участниками или об отказе в признании их Участниками.

**Победителем Торгов ППП** (далее также – Победитель) признается Участник, который представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП, содержащую предложение о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, при отсутствии предложений других Участников.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, предложившему максимальную цену за это имущество.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, который первым представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП.

С даты определения Победителя Торгов ППП по каждому лоту прием заявок по соответствующему лоту прекращается. Протокол о результатах проведения Торгов ППП, утвержденный ОТ, размещается на ЭТП.

КУ в течение 5 (Пять) дней с даты подписания протокола о результатах проведения Торгов ППП направляет Победителю на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах ППП, предложение заключить Договор с приложением проекта Договора.

Победитель обязан в течение 5 (Пять) дней с даты направления на адрес его электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах ППП, предложения заключить Договор и проекта Договора, подписать Договор и не позднее 2 (Два) дней с даты подписания направить его КУ. О факте подписания Договора Победитель любым доступным для него способом обязан немедленно уведомить КУ. Неподписание Договора в течение 5 (Пять) дней с даты его направления Победителю означает отказ (уклонение) Победителя от заключения Договора. Сумма внесенного Победителем задатка засчитывается в счет цены приобретенного лота.

Победитель обязан уплатить продавцу в течение 30 (Тридцать) дней с даты заключения Договора определенную на Торгах ППП цену продажи лота за вычетом внесенного ранее задатка по следующим реквизитам: получатель платежа - Государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов», ИНН 7708514824, КПП 770901001, расчетный счет 40503810145250003051 в ГУ Банка России по ЦФО, г. Москва 35, БИК 044525000. В назначении платежа необходимо указывать наименование финансовой организации и Победителя, реквизиты Договора, номер лота и период проведения Торгов ППП. В случае, если Победитель не исполнит свои обязательства, указанные в настоящем сообщении, ОТ и продавец освобождаются от всех обязательств, связанных с проведением Торгов ППП, с заключением Договора, внесенный Победителем задаток ему не возвращается, а Торги ППП признаются несостоявшимися.

ОТ вправе отказаться от проведения Торгов ППП не позднее, чем за 3 (Три) дня до даты подведения итогов Торгов ППП.

Информацию о реализуемом имуществе можно получить у КУ с 09:00 до 18:00 часов по адресу: г. Москва, Павелецкая наб., д. 8, тел. (495) 961-25-26, доб. 6601, 6598, 6621; у ОТ: Тел. 8 (812) 334-20-50 (с 9.00 до 18.00 по МСК в будние дни), informmsk@auction-house.ru.

Подать заявку на осмотр реализуемого имущества можно по телефонам 8 800 200-08-05  или 8 (495) 725-31-15, доб. 33-33, электронной почте infocenter@asv.org.ru, или на сайте <https://www.torgiasv.ru>/ в карточке заинтересовавшего лота. Подробнее с порядком осмотра имущества можно ознакомиться в разделе «Как купить имущество» на сайте https://www.torgiasv.ru/how-to-buy/.

Контакты Оператора: АО «Российский аукционный дом», 190000, г. Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д.5, лит. В, 8 (800) 777-57-57.