АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В, (495) 234–04-00 (доб.323), [vega@auction-house.ru](mailto:vega@auction-house.ru), далее – Организатор торгов, ОТ), действующее на осн. договора поручения с **ООО «ДЕЛЬТА-ФИНАНС»** (ИНН 7706692282, далее-Должник), **в лице** **конкурсного управляющего Волкова А.А.** (ИНН 645100813307, далее-КУ), член Некоммерческого партнерства Саморегулируемая организация арбитражных управляющих «РАЗВИТИЕ» (ИНН 7703392442), действующего на осн. Решения Арбитражного суда города Москвы от 14.06.2018 г. по делу №А40-43618/18-95-57, сообщает о **проведении торгов посредством публичного предложения** (далее – Торги) на электронной площадке АО «Российский аукционный дом», по адресу в сети интернет: bankruptcy.lot-online.ru (далее – ЭП). **Начало приема заявок – 31.01.2021 г. с 17 час. 00 мин. (мск).** Сокращение: календарный день – к/день. Прием заявок составляет: в 1-ом периоде - 37 к/дней без изменения начальной цены, со 2-го по 10-ый периоды – 7 к/дней, величина снижения: для Лота 1 – 10% от начальной цены Лота, установленной на первом периоде; для Лота 2 – 7% от начальной цены Лота, установленной на первом периоде. Минимальная цена (цена отсечения): для Лота 1 – 3 325 613,20 руб.; для Лота 2 – 20 979 000 руб. Заявки на участие в Торгах, поступившие в течение определенного периода проведения Торгов, рассматриваются только после рассмотрения заявок на участие в Торгах, поступивших в течение предыдущего периода проведения Торгов, если по результатам рассмотрения таких заявок не определен победитель Торгов. Признание участника победителем оформляется протоколом об итогах Торгов, который размещается на ЭП. С даты определения победителя Торгов прием заявок прекращается. Продаже на Торгах подлежит имущество (далее – Имущество, Лот): **Лот 1 (единым лотом):** Права требования долга к АО «Георесурс» (ИНН 7704724852) по договору займа № 200516/1 от 20.05.2016 в сумме 9 988 920,95 руб. основного долга и возмещения расходов по уплате государственной пошлины в размере 72 945 руб., а так же требования по уплате процентов за пользование займом, исчисленные на сумму невозвращенного займа, из расчета 12% годовых, начиная с 12.03.2019 по день фактической выплаты займа, пени, начисленные на сумму невозвращенного займа, в размере 0,1% от суммы невозвращенного займа, начиная с 12.03.2019 по день фактической выплаты займа. Требование подтверждено решением Арбитражного суда города Москвы от 11.09.2019 по делу №А40-61805/19; права требования долга к АО «Рента» (ИНН 1841060264) в сумме 3 406 954,52 руб. на основании векселя № 0000201 от 23.10.2015; права требования долга к ОАО «Амурметалл» (ИНН 2703000858) в сумме 23 482 437,28 руб. Требование подтверждено определением Арбитражного суда Хабаровского края от 17.06.2019 по делу № А73-7519-55480/2012 и признано обоснованным и подлежащим удовлетворению за счет имущества должника, оставшегося после удовлетворения требований кредиторов, включенных в реестр требований ОАО «Амурметалл». **Нач.цена Лота 1 - 33 256 131,98** **руб. Лот 2:** Право требования долга к ООО «УНГП Менеджмент» (ИНН 7710918084) по векселю № 0000009 на сумму 63 000 000 руб. Требование подтверждено постановлением Девятого арбитражного апелляционного суда от 04.12.2019 по делу №А40-80223/19. **Нач.цена Лота 2 - 56 700 000 руб.** Ознакомление производится по предв. договоренности в раб. дни с 15.00 до 17.00 тел.: 89053206190 (КУ), а также ОТ: тел. 8(812)334-20-50 (с 9.00 до 18.00 по мск. в будние дни) [informmsk@auction-house.ru](mailto:informmsk@auction-house.ru). **Задаток - 10 % от нач. цены Лота, установленный для определенного периода Торгов,** должен поступить на счет ОТ не позднее даты и времени окончания приема заявок на участие в Торгах в соответствующем периоде проведения Торгов. Реквизиты для внесения задатка: Получатель - АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001): №40702810855230001547 в Северо-Западном банке РФ ПАО Сбербанк г. Санкт-Петербург, к/с №30101810500000000653, БИК044030653. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет ОТ, является выписка со счета ОТ. Исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами не допускается. К участию в Торгах допускаются любые юр. и физ. лица, представившие в установленный срок заявку на участие в торгах и перечислившие задаток в установленном порядке. Заявка на участие в торгах подается через личный кабинет на ЭП, оформляется в форме электронного документа, подписывается квалифицированной электронной подписью заявителя торгов и должна содержать сведения и копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)": а) выписку из ЕГРЮЛ (для юр. лица), выписку из ЕГРИП (для индивидуального предпринимателя, далее - ИП), документы, удостоверяющие личность (для физ. лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о гос. регистрации юр. лица или гос. регистрации физ. лица в качестве ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностр. лица); б) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; в) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почт. адрес (для юр. лица); г) ФИО, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физ. лица), номер телефона, адрес эл. почты; д) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, КУ и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя КУ, СРО арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является КУ. Победителем признается участник Торгов (далее – ПТ), который представил в установленный срок заявку на участие в Торгах, содержащую предложение о цене Лота, которая не ниже начальной цены Лота, установленной для определенного периода проведения Торгов, при отсутствии предложений других участников Торгов. В случае, если несколько участников Торгов представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене Лота, но не ниже начальной цены Лота, установленной для определенного периода проведения Торгов победителем Торгов, признается участник, предложивший максимальную цену за Лот. В случае, если несколько участников Торгов представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене Лота, но не ниже начальной цены продажи Лота, установленной для определенного периода проведения Торгов, победителем Торгов признается участник, который первым представил в установленный срок заявку на участие в Торгах. Проект договора купли-продажи (далее - ДКП) размещен на ЭП. ДКП заключается с ПТ в течение 5 дней с даты получения победителем торгов ДКП от КУ. Оплата – в течение 30 дней со дня подписания ДКП на спец. счет Должника: р/с 40701810394000005946 в Банк Гпб (АО), к/с 30101810200000000823, БИК 044525823.