**Соглашение о выплате вознаграждения**

**(Форма)**

г. Краснодар «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021 года.

**Акционерное общество «Российский аукционный дом»**, именуемое в дальнейшем «Организатор торгов», в лице директора Южного филиала АО «РАД» Кудиной Евгении Степановны, действующей на основании доверенности № Д-047/2 от 11.01.2021 и договора поручения № РАД-908/2020 от 24.11.2020, с одной стороны,

и претендент на участие в торгах по продаже имущества, находящегося в частной собственности\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ именуем\_\_в дальнейшем «**Претендент**», совместно именуемые «Стороны», заключили настоящее Соглашение о выплате вознаграждения (далее – Соглашение) по итогам торгов, назначенных на **05.03.2021**, по продаже имущества: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(далее – Имущество, Объект), о нижеследующем:

1. В соответствии с информационным сообщением, опубликованным на сайте [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru), вознаграждение Организатора торгов за организацию и проведение продажиИмуществане входит в стоимость Имущества и выплачивается Претендентом сверх цены продажи.
2. В случае признания Претендента Победителем (Единственным участником торгов/Участником торгов, сделавшим предпоследнее предложение по цене Объекта, в случае заключения с ними договора купли-продажи Объекта в порядке установленном информационным сообщением о проведении торгов) вознаграждение Организатора торгов составляет 10 000 (десять тысяч) рублей, в том числе НДС 20% за каждый приобретенный Объект.
3. Победитель (Единственный участник торгов, в случае заключения с ним договора купли-продажи Объекта в порядке, установленном информационным сообщением о проведении торгов) обязуется выплатить Организатору торгов вознаграждение в размере, указанном в п. 2 Соглашения, в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона путем перечисления денежных средств на расчетный счет, указанный в настоящем Соглашении.

4. Участник торгов, сделавший предпоследнее предложение по цене Объекта, в случае заключения с ним договора купли-продажи Объекта в порядке, установленном информационным сообщением о проведении торгов, оплачивает Организатору торгов вознаграждение за организацию и проведение продажи Объекта в размере 10 000 (десять тысяч) рублей, в том числе НДС 20%, за каждый приобретенный Объект, в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты заключения договора купли-продажи Объекта путем перечисления денежных средств на расчетный счет, указанный в настоящем Соглашении.

5. При оформлении платежного поручения в части «Назначение платежа»необходимо указать **«оплата вознаграждения Организатора торгов за продажу имущества по адресу \_\_\_\_\_\_ по результатам торгов 05.03.2021».**

**Расчетный счет АО «Российский аукционный дом» ИНН 7838430413, КПП 783801001:**

- р/с № 40702810726260000311 в Филиале «ЦЕНТРАЛЬНЫЙ» БАНКА ВТБ (ПАО) г. Москва, к/с № 30101810145250000411, БИК 044525411.

6. Условия о сроке и порядке выплаты вознаграждения Организатору торгов являются публичной офертой в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации. Подача Претендентом заявки на участие в аукционе является акцептом такой оферты. Соглашение считается заключенным в установленном порядке.

7. В случае возникновения споров, неурегулированных путем переговоров, такие споры разрешаются в суде по месту нахождения Организатора торгов.

8. Настоящее Соглашение вступает в силу с момента подведения итогов аукциона, назначенного на **05.03.2021** (в случае, предусмотренном п.4 Соглашения – с момента заключения договора купли-продажи Объекта)и действует до полного выполнения Сторонами своих обязательств.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Реквизиты и подписи Сторон**  **Организатор торгов**  **Акционерное общество «Российский аукционный дом» (АО «РАД»)**,  ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, КПП 783801001, место нахождения: Санкт-Петербург, пер. Гривцова, дом 5, лит. В, адрес Южного филиала АО «РАД»: 350020, г. Краснодар, ул. Красная, д. 176, оф. 3.103, р/с 40702810726260000311 в Филиале «ЦЕНТРАЛЬНЫЙ» БАНКА ВТБ (ПАО) г. Москва, БИК 044525411, к/с 30101810145250000411.  Тел. 8 (861) 259-33-93, адрес электронной почты: kudina@auction-house.ru. |  | **Претендент**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  *(банковские реквизиты должны указать и физические, и юридические лица*) |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Кудина Е.С./ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_/