Договор

о внесении задатка для участия в электронных торгах

Воронежская область, г. Воронеж \_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021г.

Финансовый управляющий Базияна В.К. Пономарев А.Ю., действующий на основании решения Арбитражного суда Ростовской области от 18.10.2017 г. по делу №А53-31352/2016, именуемый в дальнейшем «Организатор торгов», с одной стороны и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый(-ое) в дальнейшем “Заявитель”, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Заявитель для участия в повторных открытых торгах (аукцион на повышение цены, подача предложений открытая), проводимых 08.04.2021 г. в 12.00 ч. на ЭТП - www.lot-online.ru (ОАО «Российский аукционный дом») по продаже Имущества Базияна Владимира Кимовича (16.06.1960 года рождения, место рождения: г. Новочеркасск, Ростовская область, СНИЛС 040-084-871 26, ИНН 615002035522, адрес регистрации: Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Думенко, д. 6, кв. 66), в соответствии с объявлением №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, перечисляет денежные средства в размере \_\_\_\_\_\_\_ руб. (далее – “задаток”) в счет обеспечения исполнения обязательств по оплате продаваемого на торгах Имущества по Лоту №\_\_.

2. Задаток должен быть уплачен Заявителем на счет должника: получатель: Базиян Владимир Кимович, р/с 40817810600390009439 в ПАО «МИнБанк», БИК: 044525600, к/с №30101810300000000600, ИНН 7725039953. с 10 ч. 00 мин. 01.03.2021 г. до 18 ч. 00 мин. 06.04.2021 г. и считается внесенным с даты поступления всей суммы задатка на указанный счет.

В случае не поступления задатка на этот счет до указанной даты либо перечисления задатка не в полном объеме, обязательства по внесению задатка считаются не исполненными и Заявитель к участию в торгах не допускается.

3. Сумма внесенного задатка возвращается лицам, участвовавшим в торгах, но не выигравшим их, путем перечисления денежных средств на счет, с которого поступил задаток в течение 5 рабочих дней со дня утверждения Организатором торгов протокола о результатах торгов. Для возврата задатка на иные реквизиты Заявитель должен подать организатору торгов заявление с указанием иных реквизитов либо указать такие реквизиты в заявке на участие в торгах.

4. В случае признания Заявителя победителем торгов, сумма внесенного им задатка засчитывается в счет уплаты соответствующей части покупной цены (покупная цена уменьшается на сумму уплаченного задатка).

5. Задаток не возвращается в случае, если Заявитель, признанный победителем торгов в установленный в сообщении о проведении торгов срок уклонится от подписания договора купли-продажи и/или от оплаты имущества, выставлявшегося на торги.

Адреса и реквизиты сторон

|  |  |
| --- | --- |
| Заявитель: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Заявитель    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Организатор торгов:Финансовый управляющий Базияна В.К. Пономарев А.Ю.  ИНН 366601457960; СНИЛС 064-720-52147, адрес для корреспонденции: 394030, г. Воронеж, ул. Кропоткина, д. 10 (офис Ассоциации «МСОПАУ»),  e-mail: [ponomarev.alexey@bk.ru](mailto:ponomarev.alexey@bk.ru);  тел. 8(473)272-71-93  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.Ю. Пономарев |