**ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ №**

*г. Санкт-Петербург \_« »202\_г.*

, именуемое в дальнейшем «Претендент», в лице\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании\_\_\_\_\_\_\_ и и Общество с ограниченной ответственностью «Фестиваль» (194356, ГОРОД САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, ПРОСПЕКТ ЭНГЕЛЬСА, ДОМ 139/21, ЛИТЕР А, ПОМ 74Н, 81Н, 82Н; ОГРН 1089847082786, ИНН 7801462546, в дальнейшем именуемое **«Продавец»**, в лице Конкурсного управляющего Ковтун Дмитрия Александровича, действующего на основании определения Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 21 ноября 2019 года по делу А56-151009/2018, заключили настоящий договор о нижеследующем.

Претендент для участия в открытых торгах по продаже имущества ООО «Фестиваль» по лоту № \_, перечисляет денежные средства в сумме\_\_ руб. (далее Задаток) по реквизитам Продавца. Задаток вносится Претендентом в счет обеспечения исполнения обязательств по оплате продаваемого на торгах имущества (Лот № \_\_\_\_).

Сумма внесенного Претендентом Задатка возвращается в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов, кроме случаев:

1. признания Претендента победителем торгов;
2. отказа или уклонения Претендента ставшего победителем торгов от подписания Договора Цессии или Протокола результатов проведения торгов;
3. уклонения от оплаты продаваемого на торгах имущества в тридцатидневный срок с момента подписания Договора Цессии.

Внесенный Претендентом Задаток засчитывается в счет оплаты приобретенного на торгах имущества.

|  |  |
| --- | --- |
| Продавец:  Общество с ограниченной ответственностью «Фестиваль»  194356, ГОРОД САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, ПРОСПЕКТ ЭНГЕЛЬСА, ДОМ 139/21, ЛИТЕР А, ПОМ 74Н, 81Н, 82Н  ОГРН 1089847082786  ИНН 7801462546  р/с 40702810032130009162  в Филиал «Санкт-Петербургский» АО «АЛЬФА-БАНК»  БИК 044030786  к/с 30101810600000000786 | Претендент: |

Конкурсный управляющий ООО «Фестиваль»

Ковтун Д.А.