АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В, (495) 234–04-00 (доб.323), [vega@auction-house.ru](mailto:vega@auction-house.ru), далее – Организатор торгов, ОТ), действующее на осн. договора поручения с **ООО «Авто-Альянс»** (ИНН 7805446351, далее-Должник), **в лице** **конкурсного управляющего Барского А.М.** (ИНН 780411975564, далее-КУ), член Союза АУ «СРО СС» (ИНН 7813175754), действующего на осн. Решения Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 14.12.2018 г. по делу №А56-44700/2017, сообщает о результатах проведения повторных электронных торгов в форме аукциона открытых по составу участников с открытой формой представления предложений о цене (далее – повторные Торги), проведенных 04.03.2021 г. на электронной площадке АО «Российский аукционный дом», по адресу в сети интернет: bankruptcy.lot-online.ru (далее – ЭП) (№ торгов 119368): **по лоту 1** – повторные Торги признаны несостоявшимися в связи с допуском единственного участника. ОТ сообщает **о проведении торгов посредством публичного предложения** (далее – Торги) на ЭП. **Начало приема заявок – 21.03.2021 г. с 17 час. 00 мин. (мск).** Сокращение: календарный день – к/день. Прием заявок составляет: в 1-ом периоде - 5 к/дней без изменения начальной цены, со 2-го по 32-ый периоды – 5 к/дней, величина снижения – 3% от начальной цены Лота, установленной на первом периоде. Минимальная цена (цена отсечения) – 106 974 руб. Заявки на участие в Торгах, поступившие в течение определенного периода проведения Торгов, рассматриваются только после рассмотрения заявок на участие в Торгах, поступивших в течение предыдущего периода проведения Торгов, если по результатам рассмотрения таких заявок не определен победитель Торгов. Признание участника победителем оформляется протоколом об итогах Торгов, который размещается на ЭП. С даты определения победителя Торгов прием заявок прекращается. Продаже на Торгах подлежит следующее имущество (далее – Имущество, Лот): **Лот 1:** Жилое помещение – однокомнатная (квартира), общ. пл. 39,0 кв.м, кадастровый номер 47:22:0000000:18003, расположенное по адресу: Ленинградская обл., Волосовский р-н, Бегуницкое сельское поселение, д. Бегуницы, д.83, этаж 1, кв. № 13. Сведения о зарегистрированных и проживающих без регистрации лицах: никто не зарегистрирован и не проживает. **Начальная цена Лота 1– 1 528 200 руб.** Ознакомление производится по предв. договорённости с КУ в раб. дни: тел. +7(960)241-24-74, эл.почта: [rosveld@ya.ru](mailto:rosveld@ya.ru), а также у ОТ: тел. 8(812)334-20-50 (с 9.00 до 18.00 по мск. в будние дни) [informspb@auction-house.ru](mailto:informspb@auction-house.ru). **Задаток - 20 % от нач. цены Лота, установленный для определенного периода Торгов,** должен поступить на счет ОТ не позднее даты и времени окончания приема заявок на участие в Торгах в соответствующем периоде проведения Торгов. Реквизиты для внесения задатка: Получатель - АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001): №40702810855230001547 в Северо-Западном банке РФ ПАО Сбербанк г. Санкт-Петербург, к/с 30101810500000000653, БИК 044030653. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет ОТ, является выписка со счета ОТ. Исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами не допускается. К участию в Торгах допускаются любые юр. и физ. лица, представившие в установленный срок заявку на участие в торгах и перечислившие задаток в установленном порядке. Заявка на участие в торгах подается через личный кабинет на ЭП, оформляется в форме электронного документа, подписывается квалифицированной электронной подписью заявителя торгов и должна содержать сведения и копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)": а) выписку из ЕГРЮЛ (для юр. лица), выписку из ЕГРИП (для индивидуального предпринимателя, далее - ИП), документы, удостоверяющие личность (для физ. лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о гос. регистрации юр. лица или гос. регистрации физ. лица в качестве ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностр. лица); б) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; в) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почт. адрес (для юр. лица); г) ФИО, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физ. лица), номер телефона, адрес эл. почты; д) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, КУ и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя КУ, СРО арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является КУ. Победителем признается участник Торгов (далее – ПТ), который представил в установленный срок заявку на участие в Торгах, содержащую предложение о цене Лота, которая не ниже начальной цены Лота, установленной для определенного периода проведения Торгов, при отсутствии предложений других участников Торгов. В случае, если несколько участников Торгов представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене Лота, но не ниже начальной цены Лота, установленной для определенного периода проведения Торгов победителем Торгов, признается участник, предложивший максимальную цену за Лот. В случае, если несколько участников Торгов представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене Лота, но не ниже начальной цены продажи Лота, установленной для определенного периода проведения Торгов, победителем Торгов признается участник, который первым представил в установленный срок заявку на участие в Торгах. Проект договора купли-продажи (далее - ДКП) размещен на ЭП. ДКП заключается с ПТ в течение 5 дней с даты получения ПТ ДКП от КУ. Оплата – в течение 30 дней со дня подписания ДКП на спец. счет Должника: р/с 40701810600020000034 в Филиал ББР Банка (АО), г. Санкт-Петербург, к/с 30101810300000000785, БИК 044030785.