

(Проект)
Договор о задатке

г. Набережные Челны, РТ

«__» _____ 2021 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Агентство финансовых технологий», в лице директора Филатовой А.М., действующей на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Аукционист» с одной стороны, и

_____,
именуемый в дальнейшем «Претендент» с другой стороны заключили настоящий договор о нижеследующем:

Статья 1. Предмет договора

- 1.1. Претендент в качестве задатка за участие в аукционе (далее торги) по продаже: Имущества ООО «ТАТАГРО» (Продавец) по лоту № __ перечисляет денежные средства в размере _____ рублей 00 копеек, а Аукционист принимает задаток на свой расчетный счет. Указанный задаток вносится Претендентом в качестве обеспечения обязательств по участию в торгах и оплате имущества (имущественных прав, акций), в случае его приобретения, принятых на себя Претендентом в соответствии с подаваемой им заявкой на участие в аукционе и настоящим Договором.

Статья 2. Передача денежных средств

- 2.1. Задаток должен быть внесен Претендентом на по следующим реквизитам: Р/с 4070 2810 2291 4000 6099 в Филиал «Нижегородский» АО «АЛЬФА-БАНК» К/с 3010 1810 2000 0000 0824 БИК 042202824 ИНН/КПП 1650370770/165001001, получатель - ООО «АФТ». Назначение платежа: задаток по лоту №__ по продаже имущества ООО «ТАТАГРО». Без НДС., в течение двадцати пяти дней с момента размещения сообщения о торгах, и считается внесенным с момента зачисления на расчетный счет.
- 2.2. Документом, подтверждающим внесение задатка на расчетный счет, является выписка из его расчетного счета.
- 2.3. В случае отсутствия в установленный выше срок задатка на расчетном счете обязательства Претендента по внесению задатка считаются неисполненными.
- 2.4. Претендент не вправе распоряжаться денежными средствами, поступившими на счет в качестве задатка, равно как Аукционист не вправе распоряжаться денежными средствами Претендента, поступившими на счет в качестве задатка.
- 2.5. Аукционист обязуется возвратить сумму задатка, внесенного Претендентом в соответствии со ст.3 настоящего Договора.
- 2.6. Возврат задатка в соответствии со ст.3 настоящего Договора осуществляется на расчетный (лицевой) счет Претендента, указанный в пункте 5.2. настоящего Договора, прикрепленного к аукционной заявке претендента и подписанного его электронной цифровой подписью.
- 2.7. Сумма задатка возвращается Претенденту полностью, за исключением денежных средств, удерживаемых кредитно-финансовым учреждением за осуществление операции перечисления.
- 2.8. Все расчеты сторон по настоящему Договору осуществляются в безналичной форме, в установленном законом порядке.

Статья 3. Возврат денежных средств

- 3.1. В случае если Аукционная комиссия отказала Претенденту к участию в торгах, Аукционист обязуется возвратить поступившую на его счет сумму задатка указанным в пункте 2.6. способом в течение 5 (пяти) банковских дней с даты подписания Протокола заседания аукционной комиссии по рассмотрению заявок, поступивших на участие в аукционе, при условии поступления соответствующего заявления от Претендента.
- 3.2. В случае если Претендент не признан победителем в торгах, Аукционист обязуется возвратить поступившую на его счет сумму задатка указанным в пункте 2.6. способом в течение 5 (пяти) банковских дней с даты проведения торгов, при условии поступления соответствующего заявления от Претендента.
- 3.3. Претендент имеет право отозвать поданную заявку до окончания срока приема заявок, указанного в пункте 2.1. настоящего Договора, в письменной форме уведомив об этом Аукциониста. Претендентам, отзывавшим свою заявку, внесенный задаток возвращается в течение 5 (пяти) банковских дней, с момента представления Аукционисту заявления на возврат задатка.
- 3.4. В случае если Претендент, признанный победителем торгов, отказался от подписания Протокола о результатах аукциона, либо не заключил Договор купли-продажи имущества (имущественных прав,

акций) в течение 5 (пяти) дней с момента утверждения Протокола о результатах торгов, задаток ему не возвращается в соответствии с настоящим Договором.

- 3.5. В случае выигрыша на торгах, сумма задатка Победителя засчитывается в счет оплаты приобретенного лота.
- 3.6. В случае признания торгов несостоявшимся по причинам, не зависящих от Претендента, Аукционист обязуется возвратить поступившую на его счет сумму задатка указанным в пункте 2.6. способом в течение 5 (пяти) банковских дней с момента подписания Протокола о результатах аукциона, при условии поступления соответствующего заявления от Претендента.
- 3.7. В случае отмены торгов Аукционист обязуется в течение 5 (пяти) банковских дней с даты принятия Аукционной комиссии Решения об отмене торгов возвратить поступившую на его счет сумму задатка указанным в пункте 2.6. способом.
- 3.8. Задатки возвращаются, в случаях предусмотренных настоящей статьей после поступления соответствующего заявления подписано уполномоченным представителем Претендента по адресу указанному в п. 5.1 настоящего договора.

Статья 4. Срок действия Договора

4.1. Настоящий Договор вступает в силу с даты его подписания и действует до момента полного исполнения сторонами своих обязательств.

4.2. Все споры, вытекающие из настоящего Договора, разрешаются путем переговоров. В случае не достижения соглашения сторон, споры разрешаются в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

4.3. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

Статья 5. Реквизиты сторон

5.1. Аукционист:

Общество с ограниченной ответственностью «Агентство финансовых технологий»

ИНН 1650370770, адрес для корреспонденций: 423827, РТ, г. Набережные Челны, б-р Юных Ленинцев, д. 1А, кв. 12

5.2. Претендент:

6. Подписи сторон.

Аукционист:

Претендент:

_____ **Филатова А.М.**
