

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

на основании запроса от 18.02.2021 г., поступившего на рассмотрение 19.02.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

земельный участок

лист №	Раздела	Всего листов раздела	Всего разделов	Всего листов выписки
9.02.2021	№ 99/2021/376799418			

кадастровый номер: 50:20:0040646:116

номер кадастрового квартала:	50:20:0040646
дата присвоения кадастрового номера:	31.03.2000
иное присвоенный государственный учетный номер:	Иной номер: 50-20-7-1-55-1 (У 50:20:004 06 46:0046)
адрес:	Московская область, Одинцовский район, с/п Горский, п. Горский-2, ООО "Валтис", уч. 1
площадь:	5000 кв. м
кадастровая стоимость, руб.:	40220100
кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	50:20:0040648:2850
кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о включении объекта недвижимости в состав недвижимого имущества:	

государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	полное наименование
	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

земельный участок

Идентификатор объекта недвижимости

лист № <u>9.02.2021</u> Раздела <u>I</u>	Всего листов раздела <u>I</u> : _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
№ <u>99/2021/376799-1/8</u>			
кадастровый номер: _____		<u>50:20:0040646:116</u>	

категория земель:	Земли населенных пунктов
цели разрешенного использования:	для жилищного и иного строительства
сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
сведения о лесах, водных объектах и обычных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта линейного наследия:	данные отсутствуют
сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории переживающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, торной зоны:	данные отсутствуют
сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарков:	данные отсутствуют
сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект освоения территории:	данные отсутствуют

государственный регистратор		ФГНС ЕБРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок

Генеральный план территории

лист № 9.02.2021	Раздела 1 № 99/2021/376799418	Всего листов раздела 1:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
Кадастровый номер:		50:20:0040646:116		

Основной номер земельного участка:	данные отсутствуют
ведения от принятия акта и (или) заключения договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством пеницибельным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
ведения о том, что земельный участок или земельные участки обременены на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
ведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
ведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
такие записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
особые отметки:	Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незаинтересованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования «Для размещения объектов сельскохозяйственного назначения и сельскохозяйственных угодий». Сведения необходимые для заполнения раздела 3 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.2 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют.
получатель выписки:	Челак Мария Владимировна

государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

земельный участок

вид объекта недвижимости

лист № \_\_\_\_\_ Раздела 2 Всего листов раздела 2: \_\_\_\_\_ Всего разделов: \_\_\_\_\_ Всего листов выписки: \_\_\_\_\_

9.02.2021 № 99/2021/376799418

кадастровый номер: 50:20:0040646:116

Правообладатель (правообладатели):	1.)	Коммерческий банк "Русский ипотечный банк" (общество с ограниченной ответственностью), ИНН: 5933107271
Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 50:20:0040646:116-50/001/2018-3 от 19.10.2018
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		данные отсутствуют
Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.