

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

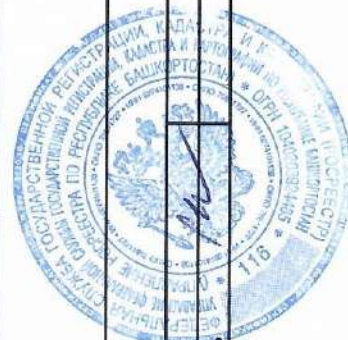
Раздел 1 Лист 1		
Помещение		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 4		
11 февраля 2021г.		
Кадастровый номер: 02:47:110801:287		
Номер кадастрового квартала: 02:47:110801		
Дата присвоения кадастрового номера: 08.12.2011		
Ранее присвоенный государственный учетный номер: Инвентарный номер 11864; Кадастровый номер 02:47:110801:20:12/1; Условный номер 02-04-01/019/2008-167		
Местоположение: Республика Башкортостан, р-н. Уфимский, д. Вавилово, ул. Тракторная, д. 21, корп. 1		
Площадь: 3196.1		
Назначение: Нежилое		
Наименование: Склад		
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Этаж № 1		
Вид жилого помещения: данные отсутствуют		
Кадастровая стоимость, руб: 13698324.8		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 02:47:110401:94		
Виды разрешенного использования: данные отсутствуют		
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости: Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки: данные отсутствуют		
Получатель выписки: Краснова Надежда Валентиновна, действующий от имени заявителя - Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Навигатор" Д. У. Закрытым паевым инвестиционным фондом "Региональная Недвижимость", ИНН: 7725206241 на основании документа: Доверенность		

полное наименование должности		полное наименование должности	
Э К С П Е Р Т		Э К С П Е Р Т	
подпись		подпись	
М.П.		М.П.	
инициалы, фамилия		инициалы, фамилия	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
11 февраля 2021г.			
Кадастровый номер: 02:47:110801:287			

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного комбинированного фонда "Региональная Недвижимость", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность 02-04-01/095/2011-394 12.01.2012 22:00:00
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:		Доверительное управление
	дата государственной регистрации:		28.09.2018 13:20:13
	номер государственной регистрации:		02:47:110801:287-02/101/2018-5
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 04.12.2009 по 01.09.2024 с 04.12.2009 по 01.09.2024
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания" "Навигатор" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным комбинированным фондом "Региональная Недвижимость", ИНН: 7725206241
	основание государственной регистрации:		Изменения и дополнения в Правила доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости "МДМ-Региональная Недвижимость" от 14.12.2017 № 15
			Изменения и дополнения в Правила доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости "МДМ-Региональная Недвижимость" от 13.09.2018 № 16
			Правила доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости "МДМ-Региональная Недвижимость" под управлением Общества с ограниченной ответственностью "Управляющая компания МДМ" от 24.11.2009 № 1651-94163626
			Изменения и дополнения в правила доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости "МДМ-Региональная Недвижимость" от 19.02.2019 № 17
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют



полное наименование должности	подпись	М.П.	инициалы, фамилия АХМЕТОВА
-------------------------------	---------	------	----------------------------

ГЛАВНЫЙ
СПЕЦИАЛИСТ
ЭКСПЕРТ

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
11 февраля 2021 г.			
Кадастровый номер: 02:47:110801:287			
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
5	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6	Сведения о возращении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
9	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	



ГЛАВНЫЙ
СПЕЦИАЛИСТ
ЭКСПЕРТ

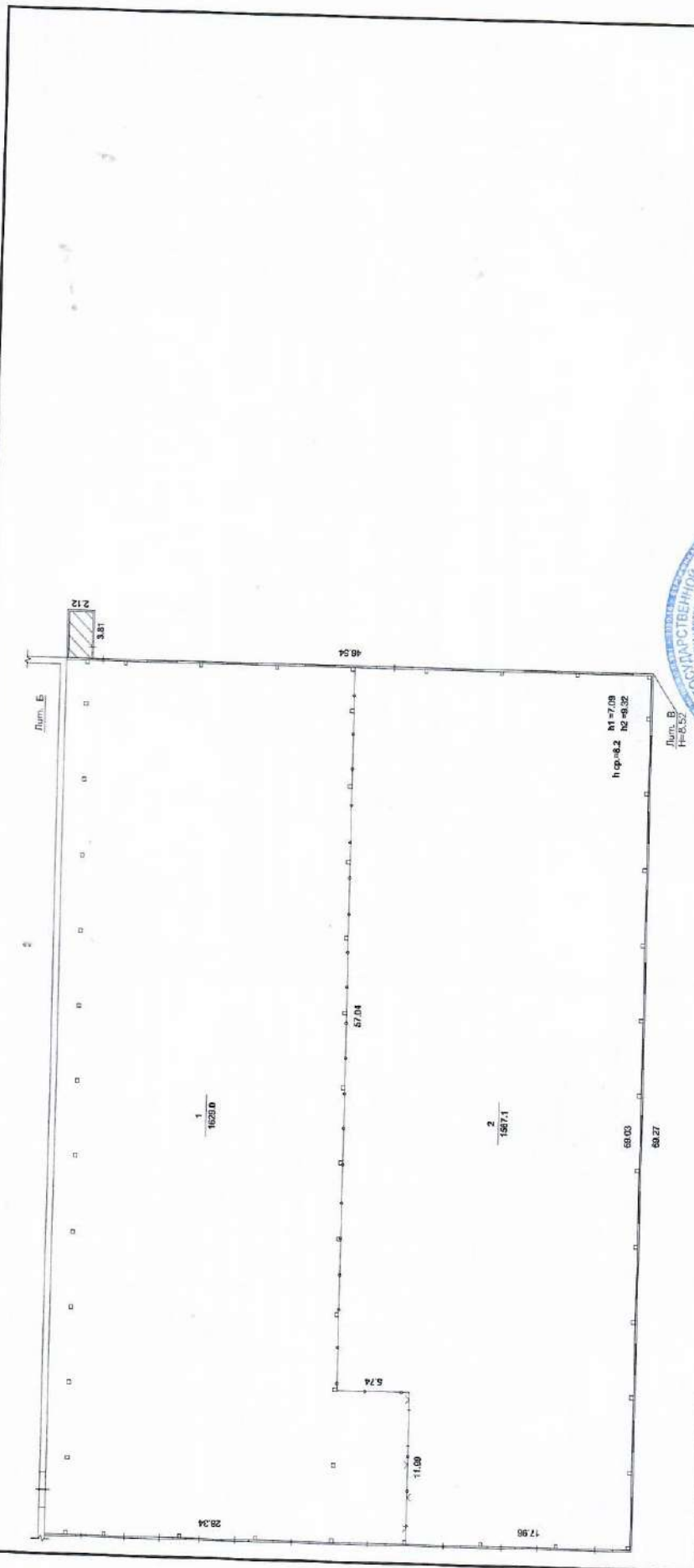
полное наименование должности

подпись
М.П.

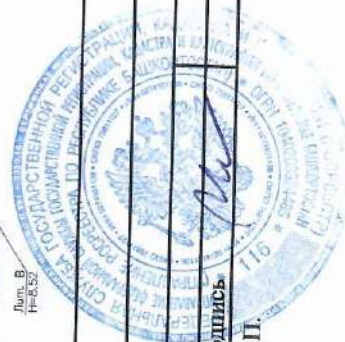
инициалы, фамилия АХМЕТОВА

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
11 февраля 2021 г.			
Кадастровый номер: 02:47:110801:287			
Номер этажа (этажей): 1			



Масштаб 1



Полное наименование должности
Специалист
Эксперт

Подпись
М.П.

Инициалы, фамилия
М. Ахметов