

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ростовской области

полное наименование органа регистрации прав

28 декабря 2020г.

№КУВИ-002/2020-5172514

На основании запроса от 24.12.2020, поступившего на рассмотрение 24.12.2020, сообщаем, что правообладателю Акционерный коммерческий банк "Капиталбанк" (публичное акционерное общество); ИНН: 6164102933; ОГРН: 1026103270214; адрес местонахождения: 344011, Ростовская обл, г Ростов-на-Дону, пер Долomanовский, д. 70д., по состоянию на 24.12.2020 принадлежали (принадлежат) следующие объекты недвижимости:

1	1.1	Вид объекта недвижимости:	Здание
		Кадастровый номер:	61:28:0030201:1604
		Назначение объекта недвижимости:	Нежилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	нежилое
		Адрес:	Ростовская обл, р-н Октябрьский, х Калинин, ул Донская, дом 57а
		Площадь:	139.2
	1.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	10.04.2015
		номер государственной регистрации:	61-61/034-61/001/048/2015-3806/2
		основание государственной регистрации:	Соглашение о передаче в собственность объектов недвижимого имущества на основании п. 4.1. ст. Федерального закона от 26.10.2002 №127-ФЗ "Онесостоятельности (банкротстве), Выдан 30.01.2015 Передаточный Акт, Выдан 30.01.2015
	1.3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
2	2.1	Вид объекта недвижимости:	Здание
		Кадастровый номер:	61:28:0030201:1605
		Назначение объекта недвижимости:	Нежилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	нежилое
		Адрес:	Ростовская обл, р-н Октябрьский, х Калинин, ул Донская, дом 57а
		Площадь:	279.5
	2.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	10.04.2015
		номер государственной регистрации:	61-61/034-61/001/048/2015-3805/2

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------



Серийный номер и срок действия ключа проверки ЭЦС: 1116184003857, 04.05.2021
 Росреестр, дата составления: 29.12.2020 09:26:25


		основание государственной регистрации:	Соглашение о передаче в собственность объектов недвижимого имущества на основании п. 4.1. ст. Федерального закона о 26.10.2002 №127-ФЗ "Онесостоятельности (банкротстве), Выдан 30.01.2015
			Передаточный Акт, Выдан 30.01.2015
	2.3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
3	3.1	Вид объекта недвижимости:	Земельный участок
		Кадастровый номер:	61:28:0030201:64
		Назначение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	под строительство цеха по производству и розливу бутилированной воды
		Адрес:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл., р-н Октябрьский, х. Калинин, ул. Донская, 57"а".
		Площадь:	9989 +/- 0.2
	3.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	10.04.2015
		номер государственной регистрации:	61-61/034-61/001/048/2015-3803/2
		основание государственной регистрации:	Соглашение о передаче в собственность объектов недвижимого имущества на основании п. 4.1. ст. Федерального закона о 26.10.2002 №127-ФЗ "Онесостоятельности (банкротстве), Выдан 30.01.2015 Передаточный Акт, Выдан 30.01.2015
	3.3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
4	4.1	Вид объекта недвижимости:	Земельный участок
		Кадастровый номер:	61:44:0020510:633
		Назначение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	садоводство
		Адрес:	Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, СНТ "Северная Ривьера", 1-227
		Площадь:	299 +/- 6

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------



Серийный номер и срок действия ключа цифровой подписи: 891480670057abde994a5ec10eb5f27e7, 04.05.2021
Ростов-на-Дону, дата составления: 29.12.2020 09:26:25

4.2	вид права, доля в праве:	Собственность
	дата государственной регистрации:	28.06.2019
	номер государственной регистрации:	61:44:0020510:633-61/001/2019-8
	основание государственной регистрации:	<p>Постановление о передаче не реализованного в принудительном порядке имущества должника взыскателю, Выдан 22.11.2018</p> <p>Уведомление об оставлении предмета ипотеки за собой, № 58-04исх, Выдан 15.11.2018</p>
4.3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
	дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
5	5.1 Вид объекта недвижимости:	Здание
	Кадастровый номер:	61:44:0020510:976
	Назначение объекта недвижимости:	Жилое
	Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	жилое
	Адрес:	Россия, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, Первомайский район, садоводческое неком. товарищ. Северная Ривьера, 1-227
	Площадь:	160
5.2	вид права, доля в праве:	Собственность
	дата государственной регистрации:	28.06.2019
	номер государственной регистрации:	61:44:0020510:976-61/001/2019-9
	основание государственной регистрации:	<p>Постановление о передаче не реализованного в принудительном порядке имущества должника взыскателю, Выдан 22.11.2018</p> <p>Уведомление об оставлении предмета ипотеки за собой, № 58-04исх, Выдан 15.11.2018</p>
5.3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
	дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
6	6.1 Вид объекта недвижимости:	Земельный участок
	Кадастровый номер:	61:44:0040703:99
	Назначение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
	Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	Многоквартирный жилой дом
	Адрес:	Ростовская обл, г Ростов-на-Дону, пер Университетский, 115
	Площадь:	744 +/- 9

полное наименование должности		инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------	-------------------

Серийный номер и срок действия ключа проверки ЭП, кому выдан: №1166f70057abde994a5ec10eb5f27e7, 04.05.2021
 Ростов, 29.12.2020 09:26:25

6.2	вид права, доля в праве:	Общая долевая собственность, доля в праве 493/10000	
	дата государственной регистрации:	23.05.2019	
	номер государственной регистрации:	61:44:0040703:99-61/001/2019-15	
	основание государственной регистрации:	Постановление о передаче не реализованного в принудительном порядке имущества должника взыскателю, Выдан 22.11.2018	
6.3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
	дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют	
7	7.1	Вид объекта недвижимости:	Помещение
		Кадастровый номер:	61:44:0040717:161
		Назначение объекта недвижимости:	Жилое помещение
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	жилое
		Адрес:	Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, пер. Университетский, д. 115, кв. 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16
		Площадь:	313.1
7.2	вид права, доля в праве:	Собственность	
	дата государственной регистрации:	23.05.2019	
	номер государственной регистрации:	61:44:0040717:161-61/001/2019-8	
	основание государственной регистрации:	Постановление о передаче не реализованного в принудительном порядке имущества должника взыскателю, Выдан 22.11.2018	
7.3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
	дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют	
8	8.1	Вид объекта недвижимости:	Здание
		Кадастровый номер:	61:46:0000000:3076
		Назначение объекта недвижимости:	Жилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	жилое
		Адрес:	Россия, Ростовская обл., г. Батайск, Дачное некоммерческое товарищество "Труд" ул. 12-я линия, дом №986
		Площадь:	304.2
8.2	вид права, доля в праве:	Собственность	
	дата государственной регистрации:	16.07.2018	
	номер государственной регистрации:	61:46:0000000:3076-61/009/2018-19	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------



Серийный номер и срок действия ключа проверки ЭП, коду выдан: №11670057abdc994a5ee10eb5ff27e7, 04.05.2021
 Регистр. Дата составления: 29.12.2020 09:26:25

		основание государственной регистрации:	Постановление о проведении государственной регистрации права собственности на имущество(имущественные права), № 60/36-47242, Выдан 22.12.2010 Батайский городской отдел Управления Федеральной службы судебных приставов по Ростовской области
			Акт передачи нереализованного имущества должника взыскателю в счет погашения долга, Выдан 22.12.2010 Постановление о передаче нереализованного имущества должника взыскателю, № 60/36-47239, Выдан 22.12.2010 Батайский городской отдел Управления Федеральной службы судебных приставов по Ростовской области
	8.3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
9	9.1	Вид объекта недвижимости:	Земельный участок
		Кадастровый номер:	61:46:0012804:418
		Назначение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	Для ведения дачного хозяйства
		Адрес:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская область, г Батайск, ул 12-я линия ДНТ "Труд", уч 986.
		Площадь:	777 +/- 19
	9.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	16.07.2018
		номер государственной регистрации:	61:46:0012804:418-61/009/2018-19
		основание государственной регистрации:	Постановление о проведении государственной регистрации права собственности на имущество(имущественные права), № 60/36-47242, Выдан 22.12.2010 Батайский городской отдел Управления Федеральной службы судебных приставов по Ростовской области Акт передачи нереализованного имущества должника взыскателю в счет погашения долга, Выдан 22.12.2010 Постановление о передаче нереализованного имущества должника взыскателю, № 60/36-47239, Выдан 22.12.2010 Батайский городской отдел Управления Федеральной службы судебных приставов по Ростовской области
	9.3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------



	дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
10	Получатель выписки	Карайчев Олег Анатольевич

Выписка содержит сведения Единого государственного реестра недвижимости о правах на объекты недвижимости, расположенные на территории Российской Федерации.
Использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации



Соответствии с Федеральным законом от 07.07.2010 № 210-ФЗ подтверждается соответствие содержания данного документа содержанию электронного документа, полученному МФЦ
Специалист *Савиш Н.А.* Подпись *Савиш*

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.