

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 07.05.2020 г., поступившего на рассмотрение 07.05.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Помещение</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>07.05.2020 № 99/2020/327658926</b>			
Кадастровый номер:		<b>77:01:0004006:2161</b>	

Номер кадастрового квартала:	77:01:0004006
Дата присвоения кадастрового номера:	2013-12-26
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер: 77-77-11/085/2011-952
Адрес:	127055 Москва , р-н Тверской , ул Новослободская, д 20, этаж 4 - комната Г; помещение I - комнаты 1, 2; помещение I, комната 1 - машиноместа м/м1, м/м2, м/м3, м/м4, м/м5, м/м6, м/м7, м/м8
Площадь:	257.9
Назначение:	Нежилое помещение
Наименование:	данные отсутствуют
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	Этаж № 4
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб.:	20808333.97

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

<b>Помещение</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___	Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ___	Всего разделов: ___
<b>07.05.2020 № 99/2020/327658926</b>			
Кадастровый номер:		<b>77:01:0004006:2161</b>	

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	77:01:0004006:1043
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют

Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	
данные отсутствуют	

Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
--	--------------------

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

<b>Помещение</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___	Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : ___	Всего разделов: ___
<b>07.05.2020 № 99/2020/327658926</b>			
Кадастровый номер:		<b>77:01:0004006:2161</b>	

Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	этаж 4 - комната Г; помещение I - комнаты 1, 2; помещение I, комната 1 - машиноместа м/м1, м/м2, м/м3, м/м4, м/м5, м/м6, м/м7, м/м8 Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют.

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № ___ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ___
Всего разделов: ___	
Всего листов выписки: ___	
<b>07.05.2020 № 99/2020/327658926</b>	
Кадастровый номер:	<b>77:01:0004006:2161</b>
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Общество с ограниченной ответственностью "РЕШЕНИЕ", ИНН: 7707730910
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 77-77-11/085/2011-977 от 07.07.2011
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
3.1.1.	Ипотека, г.Москва, ул.Новослободская, д.20, весь объект: 1) этаж 4 - комната Г; назначение: КЛЕТКА ЛЕСТНИЧ, площадь 13, 5 кв.м 2) этаж 4, помещение I - комната 1; назначение: ГАРАЖ, площадь 74, 3 кв.м 3) этаж 4, помещение I - комната 2; назначение: СЛУЖЕБНОЕ, площадь 26, 1 кв.м 4) этаж 4, помещение I, комната 1 - машиноместо м/м1; назначение: нежилое, 18 5) этаж 4, помещение I, комната 1 - машиноместо м/м2; назначение: нежилое, 18 6) этаж 4, помещение I, комната 1 - машиноместо м/м8; назначение: нежилое, 18 7) этаж 4, помещение I, комната 1 - машиноместо м/м4; назначение: нежилое, 18 8) этаж 4, помещение I, комната 1 - машиноместо м/м5; назначение: нежилое, 18 9) этаж 4, помещение I, комната 1 - машиноместо м/м6; назначение: нежилое, 18 10) этаж 4, помещение I, комната 1 - машиноместо м/м7; назначение: нежилое, 18 11) этаж 4, помещение I, комната 1 - машиноместо м/м3; назначение: нежилое, 18
вид:	
дата государственной регистрации:	20.06.2012
номер государственной регистрации:	77-77-11/149/2012-751
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок исполнения обязательства по Договору об открытии невозобновляемой кредитной линии от 05.05.2011 №147/15-810 - 05.05.2021 Срок исполнения обязательства по Договору об открытии невозобновляемой кредитной линии от 30.03.2012 №87/15-810 - 30.03.2022
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Коммерческий банк "МИЛБАНК" (Общество с ограниченной ответственностью), ИНН: 7731202936
основание государственной регистрации:	Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии от 05.05.2011 №147/15-810; Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии от 30.03.2012 №87/15-810; ДОГОВОР ИПОТЕКИ от 28.04.2012 №87-1/15-810, дата регистрации 20.06.2012, №77-77-11/149/2012-751
вид:	Запрещение сделок с имуществом, Запрет на совершение регистрационных действий в отношении объекта недвижимости, расположенного по адресу: г.Москва, ул.Новослободская, д.20, кад.№ 77:01:0004006:2161, Помещение, назначение: нежилое, общая площадь 257, 9

3.1.2.	дата государственной регистрации:	кв. м 04.07.2018
	номер государственной регистрации:	77:01:0004006:2161-77/012/2018-1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	основание государственной регистрации:	Выписка №3619057886 из постановления №190950039/7754 (ИП № 47927/18/77054-ИП от 09.06.2018, возбужденный на основании ИЛ: ФС024522083 от 13.04.2018, выдавший орган: Арбитражный суд города Москвы), выдавший орган: ОСП по Центральному АО №2 УФССП России по Москве; Судебный пристав-исполнитель Цыплаков Виктор Анатольевич

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

<b>Помещение</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___	Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ___	Всего разделов: ___
<b>07.05.2020 № 99/2020/327658926</b>			
Кадастровый номер:		<b>77:01:0004006:2161</b>	
3.1.3.	вид:	Запрещение сделок с имуществом, Запрет на совершение регистрационных действий в отношении объекта недвижимости, расположенного по адресу: г.Москва, ул.Новослободская, д.20, кад.№ 77:01:0004006:2161, Помещение, назначение: нежилое, общая площадь 257, 9 кв. м	
	дата государственной регистрации:	01.02.2019	
	номер государственной регистрации:	77:01:0004006:2161-77/011/2019-2	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	основание государственной регистрации:	Выписка №3884323073 из постановления №1757365942/7743 (ИП № 2198322/18/77043-ИП от 04.07.2018, возбужденный на основании ИЛ: 2476 от 03.07.2018, выдавший орган: Инспекция Федеральной налоговой службы № 7 по г. Москве) от 21.01.2019, выдавший орган: МО по ИПНО; Судебный пристав-исполнитель Зуев Сергей Васильевич	
3.1.4.	вид:	Запрещение сделок с имуществом, Запрет на совершение регистрационных действий в отношении объекта недвижимости, расположенного по адресу: г.Москва, ул.Новослободская, д.20, кад.№ 77:01:0004006:2161, Помещение, назначение: нежилое, общая площадь 257, 9 кв. м	
	дата государственной регистрации:	23.09.2019	
	номер государственной регистрации:	77:01:0004006:2161-77/011/2019-3	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	основание государственной регистрации:	Выписка №4355160920 из постановления №1850804145/7743 (ИП № 3077367/19/77043-ИП от 26.06.2019, возбужденный на основании ИЛ: 5905 от 24.06.2019, выдавший орган: Инспекция Федеральной налоговой службы № 7 по г. Москве) от 18.09.2019, выдавший орган: МО по ИПНО; Судебный пристав-исполнитель Холoméва Юлия Викторовна	
	вид:	Запрещение сделок с имуществом, Запрет на совершение регистрационных действий в отношении объекта недвижимости, расположенного по адресу: г.Москва, ул.Новослободская, д.20, кад.№ 77:01:0004006:2161, Помещение, назначение: нежилое, общая площадь 257, 9 кв. м	
	дата государственной регистрации:	10.12.2019	
	номер		

3.1.5.	государственной регистрации:	77:01:0004006:2161-77/011/2019-4
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	основание государственной регистрации:	Выписка №4496446276 из постановления №129186660/7739 (ИП № 67839/19/77039-ИП от 19.02.2019, возбужденный на основании ИЛ: 9863 от 13.02.2019, выдавший орган: Инспекция Федеральной налоговой службы № 7 по г. Москве) от 11.11.2019, выдавший орган: МО по ОИПНХ УФССП России по Москве; Судебный пристав-исполнитель Макушев Нургали Рашидович

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Помещение		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № ___ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ___	
Всего разделов: ___		
Всего листов выписки: ___		
<b>07.05.2020 № 99/2020/327658926</b>		
Кадастровый номер:	<b>77:01:0004006:2161</b>	
3.1.6.	вид:	Запрещение сделок с имуществом, Запретить совершать действия по регистрации в отношении недвижимого имущества: г. Москва, ул. Новослободская, д. 20, кад. № 77:01:0004006:2161, Помещение, назначение: нежилое, общая площадь 257, 9 кв. м
	дата государственной регистрации:	21.02.2020
	номер государственной регистрации:	77:01:0004006:2161-77/011/2020-5
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	основание государственной регистрации:	Выписка №4662123646 из постановления №1903933348/7743 (ИП № 3610795/20/77043-ИП от 04.02.2020, возбужденный на основании ИЛ: 1505 от 31.01.2020, выдавший орган: Инспекция Федеральной налоговой службы № 7 по г. Москве) от 18.02.2020, выдавший орган: МО по ИПНО; Судебный пристав-исполнитель Александров Александр Владимирович
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о части (частях) помещения

<b>Помещение</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____ Раздела <b>9</b>		Всего листов раздела <b>9</b> : ____	Всего разделов: ____
<b>07.05.2020 № 99/2020/327658926</b>			
Кадастровый номер:		<b>77:01:0004006:2161</b>	
Учетный номер части	Площадь, м <sup>2</sup>	Описание местоположения части	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
данные отсутствуют	весь	данные отсутствуют	Запрещение
данные отсутствуют	весь	данные отсутствуют	Запрещение
данные отсутствуют	весь	данные отсутствуют	Ипотека
данные отсутствуют	весь	данные отсутствуют	Запрещение
данные отсутствуют	весь	данные отсутствуют	Запрещение
данные отсутствуют	весь	данные отсутствуют	Запрещение

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

