

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

	Здание
	вид объекта недвижимости

Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 3
------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

14 октября 2019г.	45:25:020701:317
-------------------	------------------

Кадастровый номер:	45:25:020701:317
--------------------	------------------

Номер кадастрового квартала:	45:25:020701
------------------------------	--------------

Дата присвоения кадастрового номера:	26.06.2012
--------------------------------------	------------

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 2192; Кадастровый номер 45:25:020701:309; Кадастровый номер (6096) 2192\1\A\25\1; Условный номер 45-45-16/11/2008-993
--	---

Адрес (местоположение):	Россия, Курганская обл., г Курган, пр. Машиностроителей, 31
-------------------------	---

Площадь, м2:	1016
--------------	------

Назначение:	Нежилое
-------------	---------

Наименование:	Здание склада и конторы
---------------	-------------------------

Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1, в том числе подземных 0
--	----------------------------

Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют
---	--------------------

Год завершения строительства:	1958
-------------------------------	------

Кадастровая стоимость, руб.:	1492429,16
------------------------------	------------

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	45:25:020701:218, 45:25:020701:217
---	------------------------------------

Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
---	--------------------

Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
----------------------------------	--------------------

Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
--	--

Особые отметки:	Сведения для заполнения раздела: 4 - Описание местоположения объекта недвижимости, отсутствуют.
-----------------	---

Получатель выписки:	Метельский Алексей Николаевич (представитель правообладателя), Правообладатель: ООО "КБ "Межтрансбанк", ИНН: 7730045575
---------------------	--

полное наименование должности	подпись
-------------------------------	---------

М.П. 
Ефимов В.В.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Знание			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 2
14 октября 2019г.			Всего листов выписки: 3
Кадастровый номер:	45:25:020701:317		

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "Коммерческий Межрегиональный Трастовый Банк", ИНН: 7730045575, ОГРН: 1027739067696, контактная информация: 127055, Россия, г. Москва, ул. Лесная, д.59, стр.2
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 45:25:020701:317-45/063/2019-6 14.10.2019 09:54:07
3	Документы-основания	3.1	Акт о передаче нереализованного имущества должника выскателю, Выдан 28.06.2019 МОСП по ИОИП УФССП России по Курганской области Постановление о передаче не реализованного в принудительном порядке имущества должника выскателю, № 45028/19/18729, Выдан 26.06.2019 МОСП по ИОИП УФССП России по Курганской области
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	4.1	Ипотека
	дата государственной регистрации:		25.02.2013 00:00:00
	номер государственной регистрации:		45-45-16/309/2013-478
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 25.02.2013 по 25.02.2016
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		"Коммерческий межрегиональный трастовый банк" (общество с ограниченной ответственностью), ИНН: 7730045575, ОГРН: 1027739067696, контактная информация: Россия, г. Москва, ул. Образцова, д. 7
	основание государственной регистрации:		Договор залога недвижимого имущества, № 3-021/13, Выдан 21.02.2013 Дополнительное соглашение № 1 от 14.08.2013г. к договору залога недвижимого имущества, № 3-021/13, Выдан 21.02.2013 Дополнительное соглашение №2 к договору залога недвижимого имущества №3-021/13 от 21 февраля 2013 года, Выдан 25.02.2014 Дополнительное соглашение №4 к договору залога недвижимого имущества №3-021/13 от 21 февраля 2013 года, Выдан 25.02.2015

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.



Ефимов В.В.

Здание
вид объекта недвижимости

Лист №2 Раздел 2 Всего листов раздела 2: 2 Всего разделов: 2 Всего листов выписки: 3

14 октября 2019г.

Кадастровый номер: 45:25:020701:317

5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ПОДПИСЬ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.



Ермилов В.В.

4834 no 4839

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Курганской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Здание			
Вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 2
14 октября 2019г.			
Кадастровый номер:	45:25:020701:320		
Номер кадастрового квартала:	45:25:020701		
Дата присвоения кадастрового номера:	26.06.2012		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 2192; Кадастровый номер 2192:1:С625:1; Кадастровый номер 45:25:020701:597; Условный номер 45-45-16/143/2008-724		
Адрес (местоположение):	Россия, Курганская область, г. Курган, пр. Машиностроителей, 31		
Площадь, м2:	1896,4		
Назначение:	Нежилое		
Наименование:	Здание склада		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1, в том числе подземных 0		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют		
Год завершения строительства:	1990		
Кадастровая стоимость, руб.:	2756948,39		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	45:25:020701:218, 45:25:020701:217		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Сведения для заполнения раздела: 4 - Описание местоположения объекта недвижимости, отсутствуют.		
Получатель выписки:	Метельский Алексей Николаевич (представитель правообладателя), Правообладатель: ООО "КБ "Межтрансбанк", ИНН: 7730045575		

полное наименование должности	подпись
	М.П.



Ефимов В.В.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Знание

вид объекта недвижимости

Лист №1	Раздел 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 2
14 октября 2019г.		Кадасстровый номер: 45:25:020701:320		

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "КБ "Межтрансбанк", ИНН: 7730045575, ОГРН: 1027739067696, контактная информация: 127055, Россия, г. Москва, ул. Леонид, д.59, стр.2
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 45:25:020701:320-45/054/2019-7 14.10.2019 07:36:15
3	Документы-основания	3.1	Акт о передаче нереализованного имущества должника заявителя, Выдан 28.06.2019 МОСП по ИОИП УФССП России по Курганской области Постановление о передаче не реализованного в принудительном порядке имущества должника заявителя, № 45028/19/18729, Выдан 26.06.2019 МОСП по ИОИП УФССП России по Курганской области
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют

Полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



1898

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Курганской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости
В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок		Раздел 1 Лист 1	
Вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
14 октября 2019г.			
Кадастровый номер:	45:25:020701:191		
Номер кадастрового квартала:	45:25:020701		
Дата присвоения кадастрового номера:	31.03.2011		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес (местоположение):	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Курганская обл, г Курган, пр-кт Машиностроителей, 31.		
Площадь, м2:	6344 +/- 28		
Кадастровая стоимость, руб:	4044680.64		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	45:25:020701:300, 45:25:020701:301, 45:25:020701:302, 45:25:020701:304, 45:25:020701:305, 45:25:020701:306, 45:25:020701:307, 45:25:020701:308, 45:25:020701:311, 45:25:020701:314, 45:25:020701:315, 45:25:020701:316, 45:25:020701:317, 45:25:020701:318, 45:25:020701:319, 45:25:020701:320, 45:25:020701:321, 45:25:020701:323, 45:25:020701:643		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	Для обслуживания производственной базы		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на объект недвижимости с видом(-ами) разрешенного использования: Для обслуживания производственной базы.		
Получатель выписки:	Метельский Алексей Николаевич (представитель правообладателя), Правообладатель: ООО "КБ "Межтрансбанк", ИНН: 7730045575		

Полное наименование должности	подпись	Инициалы, фамилия
	М.П.	



Едиков В.В.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости характеристик и зарегистрированных прав на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3
14 октября 2019г.		Всего листов выписки: 3	
Кадастровый номер:		45:25:020701:191	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "КБ "Межтрансбанк", ИНН: 7730045575, ОГРН: 1027739067696, контактная информация: Россия, 127055, г. Москва, ул. Лесная, д.59, стр.2
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 45:25:020701:191-45/069/2019-5 14.10.2019 07:15:54
3	Документы-основания	3.1	Акт о передаче нерезализованного имущества должника заявителя, Выдан 28.06.2019 МОСП по ИОИП УФССП России по Курганской области Постановление о передаче не реализованного в принудительном порядке имущества должника заявителя, № 45028/19/18729, Выдан 26.06.2019 МОСП по ИОИП УФССП России по Курганской области
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ПОДПИСЬ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
-------------------------------	---------	-------------------

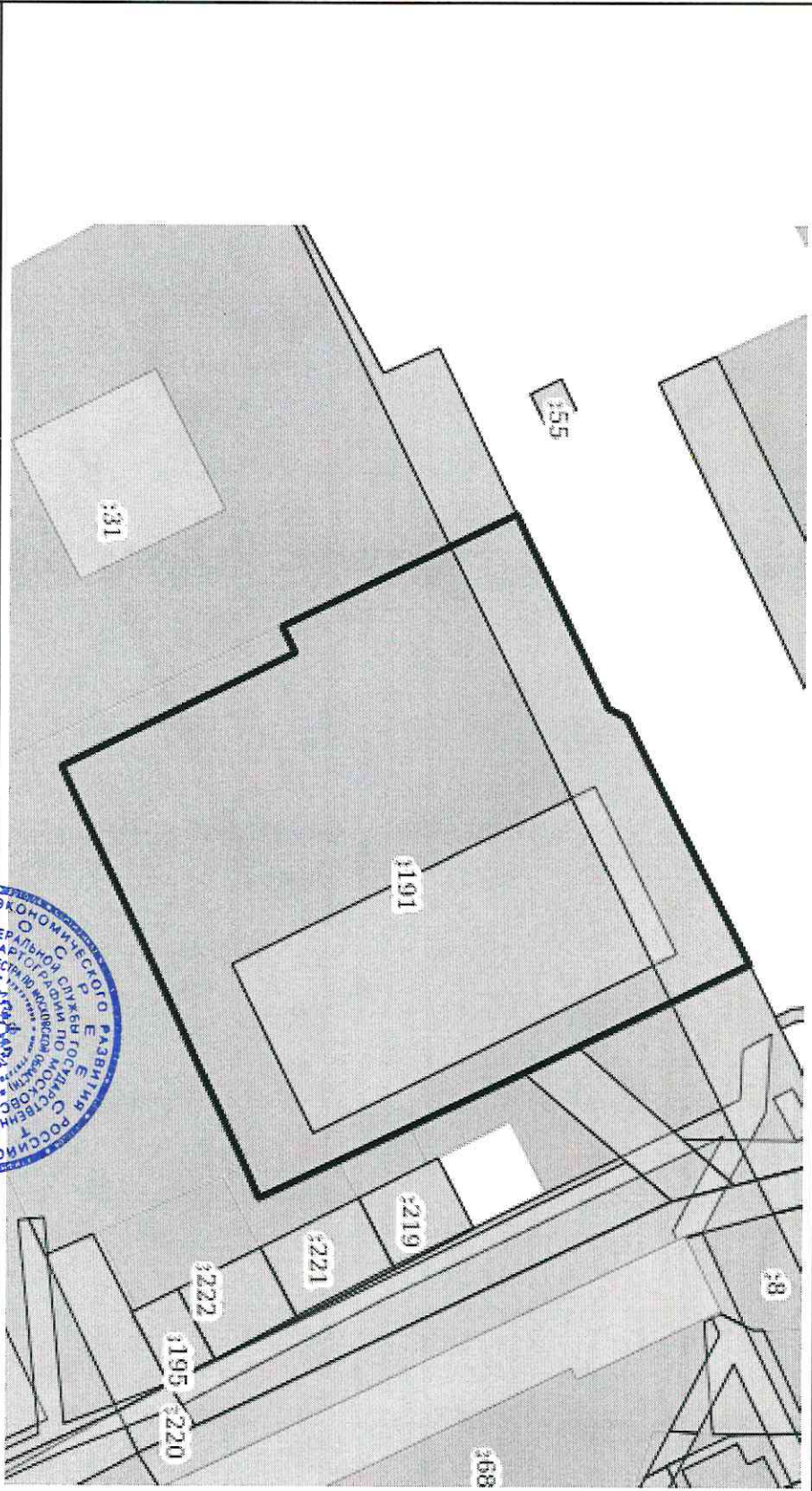


Ефимов В.В.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
Вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3
14 октября 2019г.		Всего листов выписки: 3	
Кадастровый номер:		45:25:020701:191	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:1000
Условные обозначения:

Полное наименование должности	подпись
-------------------------------	---------



Ефимов В.В.

М.П.

Инициалы, фамилия

1839

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Курганской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
14 октября 2019г.			
Кадастровый номер:	45:25:020701:192		
Номер кадастрового квартала:	45:25:020701		
Дата присвоения кадастрового номера:	31.03.2011		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес (местоположение):	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Россия, Курганская обл., г. Курган, пр. Машиностроителей, 31.		
Площадь, м2:	3824 +/- 22		
Кадастровая стоимость, руб:	2438029.44		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	Для обслуживания производственной базы		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Метельский Алексей Николаевич (представитель правообладателя), Правообладатель: ООО "КБ "Межтрансбанк", ИНН: 7730045575		

Полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------



Ефимов В.В.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 1
	Всего разделов: 3
14 октября 2019г.	Всего листов выписки: 3
Кадастровый номер:	45:25:020701:192

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	ООО "КБ "Межтрансбанк", ИНН: 7730045575, ОГРН: 1027739067696, контактная информация: 127055, Россия, г. Москва, ул. Лесная, д.59, стр.2
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 45:25:020701:192-45/053/2019-5 14.10.2019 07:41:37
3	Документы-основания	3.1	Акт о передаче нереализованного имущества должника вызскателю, Выдан 28.06.2019 Постановление о передаче не реализованного в принудительном порядке имущества должника вызскателю, № 45028/19/18729, Выдан 26.06.2019
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют

Полное наименование должности	Подпись	Инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

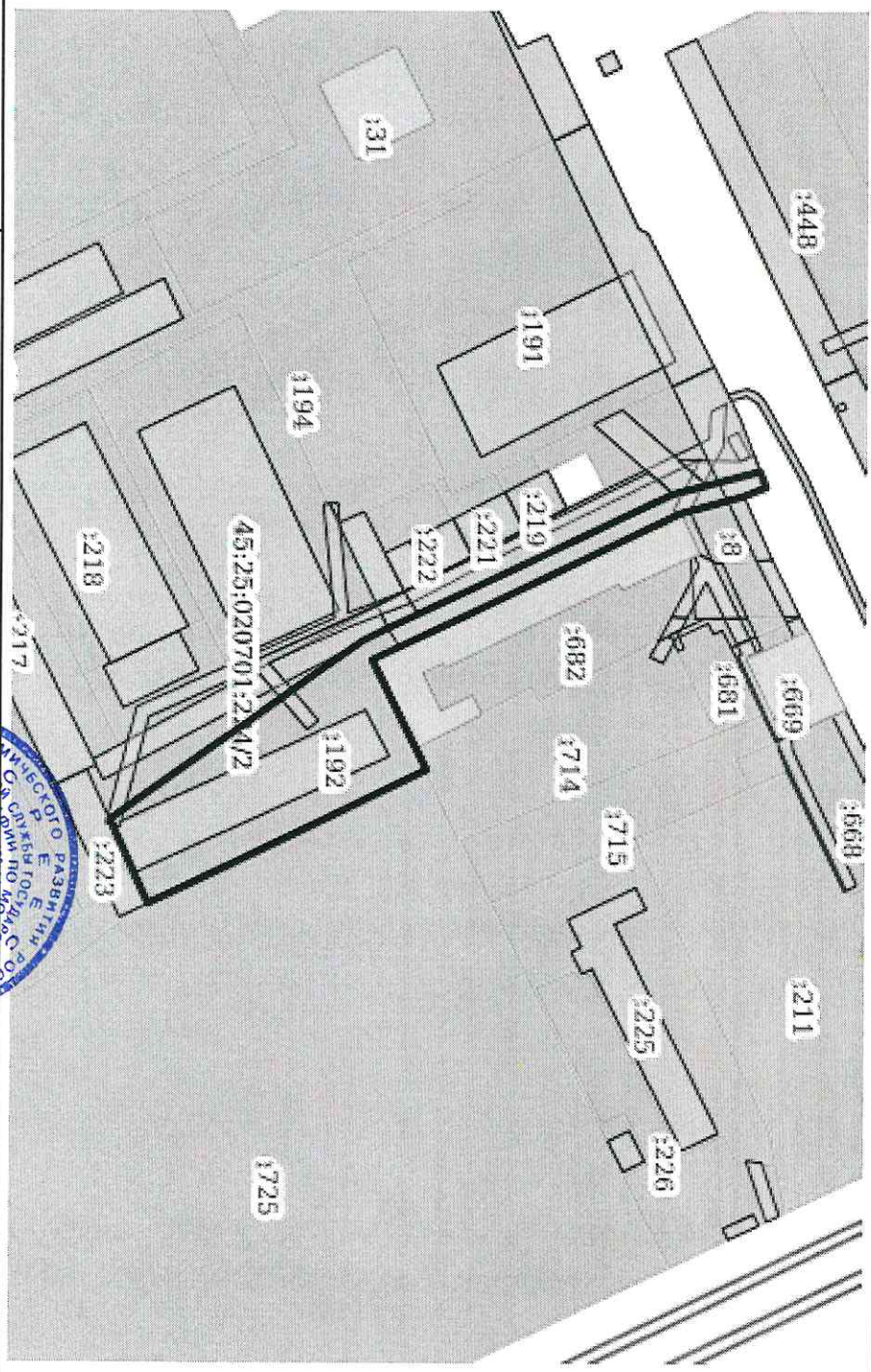


Ефимов В.В.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости характеристик и зарегистрированных прав на объект недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
Вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
14 октября 2019г.			
Кадасстровый номер:		45:25:020701:192	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:2000
Условные обозначения:

Полное наименование должности	Подпись	Инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------



Ефимов В.В.