



АРБИТРАЖНЫЙ СУД ГОРОДА МОСКВЫ

115191, г. Москва, ул. Большая Тульская, д. 17

<http://www.msk.arbitr.ru>

О П Р Е Д Е Л Е Н И Е

г. Москва
07.10.2019.

Дело № А40-257044/16-175-410Б

Резолютивная часть определения оглашена 30.09.2019.

Полный текст определения изготовлен 07.10.2019.

Арбитражный суд в составе судьи Пахомова Е.А.,
при ведении протокола секретарем судебного заседания Растегиным А.И.,
рассмотрев в открытом судебном заседании ходатайство финансового
управляющего Киреевой Л.А. Темушкина О.О. об утверждении положения о порядке,
сроках и условиях реализации имущества должника

в рамках дела о признании гражданки Киреевой Ларисы Анатольевны
(10.01.1964 г.р., место рождения – г. Москва) несостоятельной (банкротом),
В судебное заседание явились:

финансовый управляющий – Темушкин О.О. (врем. удост. личности)
от ГК «АСВ» - Королев В.С. (паспорт, дов-ть от 28.08.19)

УСТАНОВИЛ:

Решением Арбитражного суда г. Москвы по делу № А40-257044/16-175-410Б от
25.10.2017 в отношении гражданки Киреевой Ларисы Анатольевны (10.01.1964 г.р.,
место рождения – г. Москва) введена процедура реализации имущества, финансовым
управляющим утвержден Темушкин Олег Олегович (член САУ "Возрождение" адрес
для направления корреспонденции: 115446, г. Москва, Коломенский пр., д.14).

22.07.2019, согласно штампу канцелярии суда, поступило заявление
финансового управляющего Киреевой Л.А. Темушкина О.О. об утверждении
положения о порядке, сроках и условиях реализации имущества должника.

Финансовый управляющий заявление поддержал.

Представитель ГК «АСВ» против заявления не возразил, представил свое
Положение.

Исследовав представленные доказательства, суд приходит к следующим
выводам.

Согласно п. 1 ст. 213.26 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» в течение
одного месяца с даты окончания проведения описи и оценки имущества гражданина
финансовый управляющий обязан представить в арбитражный суд положение о
порядке, об условиях и о сроках реализации имущества гражданина с указанием
начальной цены продажи имущества. Данное положение утверждается арбитражным
судом и должно соответствовать правилам продажи имущества должника,
установленным статьями 110, 111, 112, 139 настоящего Федерального закона.

Об утверждении положения о порядке, об условиях и о сроках реализации
имущества гражданина и об установлении начальной цены продажи имущества
выносятся определение. Указанное определение может быть обжаловано.

Финансовым управляющим выявлено имущество должника, подлежащее
реализации.

Финансовым управляющим в материалы дела представлено положение об утверждении цены, порядка, сроков и условий продажи имущества должника.

Также в материалы дела представителем ООО КБ «Пульс Столицы» представлено положение, в котором он предлагает установить начальную продажную цену имущества в размере 24 000 000 руб.

Статьей 2 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» установлено, что конкурсный управляющий является арбитражным управляющим, утвержденным арбитражным судом для проведения конкурсного производства и осуществления иных установленных Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)» полномочий.

Задачей конкурсного управляющего является наиболее полное удовлетворение требований кредиторов за счет конкурсной массы, т.е. имущества должника, имеющегося на момент открытия конкурсного производства и выявленного в его ходе (статья 131 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)»).

Учитывая изложенное, положение, представленное ООО КБ «Пульс Столицы» соответствует требованиям установленным статьями 110, 111, 112, 139 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» и подлежит утверждению арбитражным судом.

На основании изложенного и руководствуясь ст.ст. 32, 60, 131, 139 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», ст.ст. 65, 71, 75, 156, 184-185, 188, 223 АПК РФ, суд

О П Р Е Д Е Л И Л:

Ходатайство финансового управляющего Киреевой Л.А. Темушкина О.О. удовлетворить.

Утвердить положение об утверждении цены, порядка, сроков и условий продажи имущества гражданки Киреевой Ларисы Анатольевны (10.01.1964 г.р., место рождения – г. Москва) в редакции ООО КБ «Пульс Столицы».

Определение может быть обжаловано в арбитражный суд апелляционной инстанции (Девятый арбитражный апелляционный суд) в десятидневный срок с даты принятия.

Судья

Е.А. Пахомов