**АО «Российский аукционный дом»**

**ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В ЗАПРОСЕ ПРЕДЛОЖЕНИЙ**

 ***(все графы заполняются в электронном виде)***

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, *(полное наименование юр. лица)*

именуемый далее Претендент, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

*(ФИО, должность – для юр. лица)*

действующего на основании\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

банковские реквизиты Претендента \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

юридический адрес Претендента\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

телефон для связи \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

электронный адрес Претендента \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ПРЕДМЕТ ЗАПРОСА ПРЕДЛОЖЕНИЙ (далее – Объект):**

* **Земельный участок с кадастровым номером 78:06:0002923:99,** площадью 28 958 +/- 60 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Невская губа, участок 24 (западнее Васильевского острова, квартал 21).

Ограничения (обременения):

Ипотека в пользу ПАО «Сбербанк России» (регистрационные номера № 78-78-01/0033/2009-316  от 30.06.2016, № 78-78-01/0033/2009-333  от 30.06.2016, № 78-78/033-78/121/003/2016-158/1  от 30.06.2016)

Водоохранная зона водного объекта площадью 21 069 кв. м

* **Земельный участок с кадастровым номером 78:06:0002923:96**, площадью 9 005 +/- 33 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Невская губа, участок 24 (западнее Васильевского острова, квартал 21).

Ограничения (обременения):

Ипотека в пользу ПАО «Сбербанк России» (регистрационные номера № 78-78-01/0033/2009-316  от 30.06.2016, № 78-78-01/0033/2009-333  от 30.06.2016, № 78-78/033-78/121/003/2016-156/1  от 30.06.2016).

* **Земельный участок с кадастровым номером 78:06:0002923:98,**  площадью 19994 +/- 49 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Невская губа, участок 24 (западнее Васильевского острова, квартал 21).

Ограничения (обременения):

Ипотека в пользу ПАО «Сбербанк России» (регистрационные номера № 78-78-01/0033/2009-316 от 30.06.2016, № 78-78-01/0033/2009-333 от 30.06.2016, № 78-78/033-78/121/003/2016-268/1 от 30.06.2016).

* **Земельный участок** **с кадастровым номером** **78:06:0002923:97,**  площадью 423 +/- 7 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Невская губа, участок 24 (западнее Васильевского острова, квартал 21).

Ограничения (обременения):

Ипотека в пользу ПАО «Сбербанк России» (регистрационные номера № 78-78-01/0033/2009-316 от 30.06.2016, № 78-78-01/0033/2009-333 от 30.06.2016, № 78-78/033-78/121/003/2016-267/1 от 30.06.2016.

**Предложение Участника Запроса предложений:**

1. **Цена Объекта** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(предложение Участника Запроса предложений по цене должно быть не ниже начальной цены продажи, указанной в информационном сообщении)*

1. **Срок оплаты**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(предложение по сроку оплаты должно составлять не более 24 месяцев с даты подписания договора купли-продажи земельных участков).*

**Участник запрос предложений обязуется:**

**1.** Выполнять правила и условия проведения Запроса предложений, указанные в информационном сообщении.

**2.** В случае признания победителем Запроса предложений в установленный в информационном сообщении срок заключить Договор купли-продажи Объекта, а также иные договоры, указанные в информационном сообщении.

**3**. **Мне известно, что**:

3.1. Задаток подлежит перечислению Претендентом на счет Организатора Запроса предложений.

Задаток должен поступить на счет Организатора Запроса предложений не позднее даты и времени окончания приема заявок.

3.2. Вслучае отказа (уклонения) победителя Запроса предложений от подписания договора купли-продажи, оплаты цены предмета Запроса предложений, определенной по итогам Запроса предложений, за вычетом стоимости ранее внесенного задатка, сумма внесенного им задатка ему не возвращается.

4. Настоящим подтверждаю, что ознакомился с состоянием Объекта, выступающего предметом Запроса предложений, и документацией к нему. Претензий по качеству, состоянию Объекта продажи и к документации не имею.

5. Настоящим подтверждаю, что я уведомлен о том, что договор купли-продажи Объекта заключается между АО «Терра Нова» и победителем Запроса предложений в течение 20 (двадцати) рабочих дней с даты подведения итогов Запроса предложений (рассмотрения предложения, представленных участниками Запроса предложения).