|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | **Данные об арбитражном управляющем:** | |
| ФИО а/у | Журавков Данила Иванович |
| СРО а/у | Ассоциации "Меркурий" |
| Адрес а/у | 127018, г. Москва, 2-я Ямская, 2, 201 |
| СНИЛС а/у | 151-753-079 57 |
| ИНН а/у | 502916134419 |
| **Тел., факс, е-mail** | danilaz90@bk.ru |
| 2 | **Данные о должнике:** | |
| Наименование должника | **ЗАО «Лихоборский автосервис»** |
| Юр.адрес Должника | 127474, г. Москва, Дмитровское шоссе, д. 62 |
| Почт. адрес должника | 127474, г. Москва, Дмитровское шоссе, д. 62 |
| ИНН/КПП Должника | ИНН 7713009182/КПП 771301001 |
| ОГРН Должника | 1027700147903 |
| Тип документа: Определением, Решением и.т.д. | Решение |
| Наименование суда | Арбитражного суда г. Москвы |
| Дело о банкротстве № | №А40-220923/2016-30-354 Б |
| Дата вынесенного судебного акта | 02.10.2017 |
| **Тел., факс, е-mail** | **danilaz90@bk.ru** |
| 3 | **Данные об организаторе торгов:** | |
| Наименование | АО «Российский аукционный дом» |
| Юр. адрес | 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит.В |
| Почт. адрес | 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит.В |
| ИНН/КПП | ИНН 7838430413/ КПП 783801001 |
| ОГРН | 1097847233351 |
| **Тел., факс, е-mail** | [kaupinen@auction-house.ru](mailto:kaupinen@auction-house.ru), (812)334-26-04 |

**Отчетные бухгалтерские документы за публикацию оформить на (нужное отметить): 1☐, 2☒, 3☐**

**Заявка-Договор на публикацию сообщений о банкротстве**

**Просим разместить в газете «Коммерсантъ» на условиях предоплаты сообщение:**

|  |  |
| --- | --- |
| ☐ | о введении наблюдения |
| ☐ | о введении финансового оздоровления |
| ☐ | о введении внешнего управления |
| ☐ | о прекращении производства по делу о банкротстве |
| ☐ | об утверждении, отстранение, освобождении А/У |
| ☐ | о принятии решения о признании банкротом и об открытии конкурсного производства |
| ☐ | постановления судов об отмене или изменении указанных актов |
| ☐ | о проведении собрания кредиторов |
| ☐ | об удовл. заявл. 3-х лиц о намерении погасить обязательства |
| ☒ | о проведении торгов |
| ☐ | о результатах проведения торгов |
| ☐ | о передаче обязательств банка перед ФЛ |
| ☐ | об иных сведениях |

**Содержание сообщения:**

|  |
| --- |
| АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит.В, (812) 334-26-04, 8(800) 777-57-57, kaupinen@auction-house.ru) (далее - ОТ), действующее на основании договора поручения с конкурсным управляющим **ЗАО «Лихоборский автосервис» (ЗАО «ЛАС») (адрес: 127474, г. Москва, Дмитровское шоссе, д. 62, ИНН 7713009182, ОГРН 1027700147903, КПП 771301001)** (далее – Должник)) **Журавковым Д.И. (ИНН 502916134419, СНИЛС 151-753-079 57, рег. № 16123), член Ассоциации "Меркурий" (адрес: 127018, г. Москва, 2-я Ямская, 2, 201, тел. (495)748-04-15, ф. (495)215-09-97, ИНН 7710458616, ОГРН 1037710023108, office@soautpprf.ru, www.soautpprf.ru)**, действующего на основании Решения Арбитражного суда города Москвы от 02.10.2017 по делу №А40-220923/2016-30-354 Б сообщает о проведении **29.04.2020 в 11 час. 00 мин.** (время МСК) электронных торгов в форме аукциона на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу в сети Интернет: <http://www.lot-online.ru/> (далее – ЭП), открытых по составу участников с открытой формой подачи предложений о цене.  Прием заявок на участие в торгах осуществляется **с 21.03.2020 с 09 час. 00 мин. по 27.04.2020 до 23 час 00 мин. (время МСК)** Определение участников торгов – **28.04.2020 в 11 час. 00 мин. (время МСК),** оформляется протоколом об определении участников торгов.  Продаже на торгах 1 и торгах 2 подлежит следующее имущество (далее - Лот) расположенное по адресу: г. Москва, шоссе  Дмитровское, д 62:Лот №1 - Нежилое помещение: этаж № 2, площадь 5025,7 кв.м., кадастровый номер 77:09:0002029:11423,включая долю в праве аренды на земельный участок с кадастровым номером№77:09:0002029:13 на основании договора аренды земельного участка №М09-005430 от 22.05.1996 г. сроком на 25 лет; нежилое помещение: этаж № 3, площадь 5483,9 кв.м., кадастровый номер 77:09:0002029:11617 включая долю в праве аренды на земельный участок с кадастровым номером№77:09:0002029:13 на основании договора аренды земельного участка №М09-005430 от 22.05.1996 г. сроком на 25 лет- 2 326 014 216,00 руб.  **Обременения (ограничения) Лота: залог в пользу КБ «БФГ-Кредит» (ГК «Агентство по страхованию вкладов»).**  Ознакомление с Имуществом производится по адресу местонахождения Лота по договоренности в рабочие дни с 10.00 до 18.00, контактный телефон Конкурсного управляющего 8-926-291-95-47, эл. почта: informmsk@auction-house.ru.  В случае, если по итогам торгов 1, назначенных на **29 апреля 2020 г.**, торги признаны несостоявшимися по причине отсутствия заявок на участие в торгах, ОТ сообщает о проведении **18.06.2020 г. в 11 час. 00 мин.** (Мск) повторных открытых электронных торгов (далее – Торги 2) на ЭП по нереализованным лотам со снижением начальной цены лотов на 10 (Десять) %. Начало приема заявок на участие в Торгах 2 с **09 час. 00 мин. 10.05.2020 г. по 16.06.2020 г. до 23 час 00 мин.** Определение участников торгов – 17.06.2020 в 11 час. 00 мин., оформляется протоколом об определении участников торгов.  Задаток - 10 % от нач. цены Лота. Шаг аукциона - 5 % от нач. цены Лота. Поступление задатка должно быть подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов. Реквизиты расч. счетов для внесения задатка: Получатель – АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001): № 40702810855230001547 в Северо-Западном банке Сбербанка России РФ ПАО Сбербанк г. Санкт-Петербург, к/с № 30101810500000000653, БИК 044030653. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет ОТ, является выписка со счета ОТ. Исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами не допускается. К участию в торгах1 и торгах 2 допускаются любые юр. и физ. лица, представившие в установленный срок заявку на участие в торгах и перечислившие задаток в установленном порядке. Заявка на участие в торгах подается через личный кабинет на ЭП, оформляется в форме электронного документа, подписывается квалифицированной электронной подписью заявителя торгов и должна содержать сведения и копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)": а) выписку из ЕГРЮЛ (для юр. лица), выписку из ЕГРИП (для индивидуального предпринимателя, далее - ИП), документы, удостоверяющие личность (для физ. лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о гос. регистрации юр. лица или гос. регистрации физ. лица в качестве ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностр. лица); б) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; в) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почт. адрес (для юр. лица), ФИО, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физ. лица), номер телефона, адрес эл. почты; г) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, КУ и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя КУ, СРО арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является КУ.  Победитель торгов 1 и торгов 2 - лицо, предложившее наиболее высокую цену. Результаты торгов подводятся ОТ в день и в месте проведения торгов на сайте ЭП и оформляются протоколом о результатах проведения торгов. Протокол размещается на ЭП в день принятия ОТ решения о признании участника победителем торгов. Проект договора купли-продажи недвижимого имущества, размещен на ЭП. Договор заключается с победителем торгов в течение 5 дней с даты получения победителем торгов ДКП от КУ. Оплата - в течение 30 дней со дня подписания Договоров на счет Должника: АО «Райффайзенбанк», БИК: 044525700, р/счет: 40702810600000018653, кор/счет: 30101810200000000700. |

В соответствии с законодательством о банкротстве сообщение должно содержать обязательные сведения.К заявке прилагаются подтверждающие документы (введение процедуры, полномочия а/у в отношении должника), в противном случае заявка не обрабатывается. В заявке не могут содержаться сведения относительно нескольких должников.

**Гарантирую оплату счета по реквизитам:**

**ПОЛУЧАТЕЛЬ:** АО «КОММЕРСАНТЪ»

**ОГРН** 1027700204751 **ИНН** 7707120552 **КПП** 770701001; р/с № 40702810800003400822 в "РАЙФФАЙЗЕНБАНК" (АО) Г. МОСКВА к/с № 30101810200000000700 **БИК** 044525700 **ОКАТО** 45286585000

**НАЗНАЧЕНИЕ ПЛАТЕЖА**: ОПЛАТА ЗА ПУБЛИКАЦИЮ СВЕДЕНИЙ О БАНКРОТСТВЕ ДОЛЖНИКА **ПО СЧЕТУ (УКАЗАТЬ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНИКА, ОГРН, № СЧЕТА)**

**Публикация объявлений производится в срок не более 10 (десяти) дней с даты получения Заявки при условии поступления денежных средств на счет Издателя не позднее среды 13:00 мск.**

**Претензии по поводу публикации принимаются в течение семи дней с даты публикации.В случае несоответствия информации, содержащейся в подписанной заявке и присланном отдельно тексте объявления,ответственность за это лежит на Заказчике, повторная публикация в указанном случае не производится.**

**Подписывая настоящую заявку, выражаю согласие на получение всех отчетных документов через систему «Диадок» (diadoc.ru).**

**Издатель оставляет за собой право отказать в публикации:**

1. при непредставлении подтверждающих документов и текста сообщения;
2. при неправильном заполнении или незаполнении настоящей заявки;
3. при отсутствии или неправильном заполнении назначения платежа в платежном документе:
4. при неоплате услуг Издателя.

**Заказчик**:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ФИО, должность |  | подпись |  |
|  |  | cid:image001.png@01D54602.42850370М.П. |  |