|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | **Данные об арбитражном управляющем:** | |
| ФИО а/у | Соломатин Владимир Иванович |
| СРО а/у | Ассоциации МСРО «Содействие» |
| Адрес а/у | 123317, г. Москва, ул. Антонова-Овсеенко ул., 15, стр. 1 |
| СНИЛС а/у | 03012654592 |
| ИНН а/у | 575100705604 |
| **Тел., факс, е-mail** | rivertower240717@yandex.ru |
| 2 | **Данные о должнике:** | |
| Наименование должника | ООО «РИВЕР ТАУЭР» |
| Юр.адрес Должника | 105066, г. Москва, ул. Спартаковская д. 19, стр. 3А, эт. 1 |
| Почт. адрес должника | 105066, г. Москва, ул. Спартаковская д. 19, стр. 3А, эт. 1 |
| ИНН/КПП Должника | ИНН 7722686014/КПП 770101001 |
| ОГРН Должника | 1097746275483 |
| Тип документа: Определением, Решением и.т.д. | Решение |
| Наименование суда | Арбитражный суд г. Москвы |
| Дело о банкротстве № | №А40-149868/16-30-235Б |
| Дата вынесенного судебного акта | 24.07.2017 |
| **Тел., факс, е-mail** | rivertower240717@yandex.ru |
| 3 | **Данные об организаторе торгов:** | |
| Наименование | АО «Российский аукционный дом» |
| Юр. адрес | 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит.В |
| Почт. адрес | 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит.В |
| ИНН/КПП | ИНН 7838430413/ КПП 783801001 |
| ОГРН | 1097847233351 |
| **Тел., факс, е-mail** | [kaupinen@auction-house.ru](mailto:kaupinen@auction-house.ru), (812)334-26-04 |

**Отчетные бухгалтерские документы за публикацию оформить на (нужное отметить): 1, 2, 3**

**Заявка-Договор на публикацию сообщений о банкротстве**

**Просим разместить в газете «Коммерсантъ» на условиях предоплаты сообщение:**

|  |  |
| --- | --- |
|  | о введении наблюдения |
|  | о введении финансового оздоровления |
|  | о введении внешнего управления |
|  | о прекращении производства по делу о банкротстве |
|  | об утверждении, отстранение, освобождении А/У |
|  | о принятии решения о признании банкротом и об открытии конкурсного производства |
|  | постановления судов об отмене или изменении указанных актов |
|  | о проведении собрания кредиторов |
|  | об удовл. заявл. 3-х лиц о намерении погасить обязательства |
|  | о проведении торгов |
|  | о результатах проведения торгов |
|  | о передаче обязательств банка перед ФЛ |
|  | об иных сведениях |

**Содержание сообщения:**

|  |
| --- |
| АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит.В, (812) 334-26-04, 8(800) 777-57-57, kaupinen@auction-house.ru) (далее - ОТ), действующее на основании договора поручения с конкурсным управляющим **ООО «РИВЕР ТАУЭР» (ОГРН 1097746275483; ИНН 7722686014; 105066, г. Москва, ул. Спартаковская д. 19, стр. 3А, эт. 1)** (далее – Должник)) **Соломатиным В.И. (ИНН 575100705604; СНИЛС 03012654592; рег.№4716, адрес: 123317, г. Москва, ул. Антонова-Овсеенко ул., 15, стр. 1,)** (далее - КУ) Член Ассоциации МСРО «Содействие» (ОГРН 1025700780071; ИНН 5752030226; 302004, г. Орел, ул. 3-я Курская, 15, [mail@msro.ru](mailto:mail@msro.ru), [www.msro.ru](http://www.msro.ru), тел. (4862) 54-39-89), действующим на основании Решения Арбитражного суда города Москвы от 24.07.2017 по делу №А40-149868/16-30-235Б сообщает о проведении открытых электронных торгов посредством публичного предложения (далее - Продажа) на электронной площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу: <http://lot-online.ru> (далее – ЭП).  Продаже на торгах подлежит следующее (далее - Лот, Лоты): **Лот № 1 -** Права требования к ООО «АЛЬФА-БИЗНЕСГАРАНТ» в размере 561,9 млн. руб. основной долг, 81 206 095,89 руб. проценты согласно определению Арбитражного суда города Москвы от 15.03.2018 по делу №А40-142967/2017 – **173 638 645,89** руб.; **Лот № 2 -** Беспроцентный простой вексель компании АСТИЛБИ СЕРВИСИЗ КОРП. от 04.03.2013 №AST-20/13 номиналом 40 млн. руб. с оплатой по предъявлении, но не ранее 10.01.2024 **– 10 800 000,00** руб.; **Лот № 3 -** Беспроцентный простой вексель компании АСТИЛБИ СЕРВИСИЗ КОРП. от 04.03.2013 №AST-30/13 номиналом 5 млн. руб. с оплатой по предъявлении, но не ранее 10.01.2024 **– 1 350 000,00** руб.; **Лот № 4 -** Права требования к компании НИКСИК ИНТЕРНЕШНЛ ЛИМИТЕД по соглашению от 31.01.2014 о новации в заёмное обязательство сроком до 30.04.2021 (основной долг 915 301 557,3 руб., 5% годовых) **– 315 232 185,86 руб.** Ознакомление с Лотом осуществляется по предварительной записи по телефону у представителя ОТ: +7(926)140-55-07, orlova@auction-house.ru, Ольга Орлова. Начало приема заявок – **2.11.2020 с 11 час. 00 мин.(мск).** Начальная цена Лота действует 5 календарных дней. Величина снижения начальной цены Лота, начиная со второго периода – 10%. Срок, по истечении которого последовательно снижается начальная цена принимается равным 5 календарным дням до достижения минимальной цены соответствующего Лота в размере 1%. Задаток - 10 % от начальной цены Лота в соответствующем периоде снижения и должен поступить на один из счетов ОТ не позднее даты и времени окончания приема заявок для соответствующего периода проведения Продажи. Исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами не допускается. Реквизиты счетов для внесения задатка: Получатель – АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001): №40702810855230001547 в Северо-Западном банке ПАО Сбербанк г. Санкт-Петербург, к/с № 30101810500000000653, БИК 044030653, филиал Северо-Западный ПАО Банк «ФК Открытие» г. Санкт-Петербург, БИК 044030795, к/с 30101810540300000795, р/с 40702810100050004773. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Организатора торгов, является выписка со счета Организатора торгов. К участию в Продаже допускаются любые юр. и физ. лица, представившие в установленный срок заявку на участие в торгах с прилагаемыми к ней документами и перечислившие задаток в установленном порядке и срок. Заявка на участие в торгах подается через личный кабинет на ЭП, оформляется в форме электронного документа, подписывается квалифицированной электронной подписью заявителя торгов и должна содержать сведения и копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)": а) выписку из ЕГРЮЛ (для юр. лица), выписку из ЕГРИП (для индивидуального предпринимателя, далее - ИП), документы, удостоверяющие личность (для физ. лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о гос. регистрации юр. лица или гос. регистрации физ. лица в качестве ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностр. лица); б) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; в) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почт. адрес (для юр. лица), ФИО, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физ. лица), номер телефона, адрес эл. почты; г) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, КУ и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя КУ, СРО арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является КУ. Победителем признается участник Продажи, который представил в установленный срок заявку на участие в Продаже, содержащую предложение о цене Лота, которая не ниже начальной цены Лота, установленной для определенного периода проведения Продажи, при отсутствии предложений других участников Продажи. В случае, если несколько участников Продажи представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене Лота, но не ниже начальной цены Лота, установленной для определенного периода проведения Продажи победителем Продажи, признается участник, предложивший максимальную цену за Лот. В случае, если несколько участников Продажи представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене Лота, но не ниже начальной цены продажи Лота, установленной для определенного периода проведения Продажи, победителем Продажи признается участник, который первым представил в установленный срок заявку на участие в Продаже. Итоги Продажи по каждому периоду подводятся Организатором торгов после завершения соответствующего периода. Признание участника победителем оформляется протоколом об итогах Продажи, который размещается на электронной площадке. С даты определения победителя Продажи прием заявок прекращается.Решение ОТ об определении победителя Продажи принимается в день подведения результатов Продажи, протокол размещается на ЭП. Проект договора купли-продажи (далее – ДКП) размещен на ЭП. ДКП заключается с ПТ в течение 5 дней с даты получения победителем торгов ДКП от КУ. Оплата - в течение 30 дней со дня подписания ДКП на банковский счет Должника: р/с № 40702810900000001125 в АО "Банк ДОМ.РФ" 125009, г. Москва, ул. Воздвиженка, д. 10., к/с 30101810345250000266, БИК 044525266. |

В соответствии с законодательством о банкротстве сообщение должно содержать обязательные сведения. К заявке прилагаются подтверждающие документы (введение процедуры, полномочия а/у в отношении должника), в противном случае заявка не обрабатывается. В заявке не могут содержаться сведения относительно нескольких должников.

**Гарантирую оплату счета по реквизитам:**

**ПОЛУЧАТЕЛЬ:** АО «КОММЕРСАНТЪ»

**ОГРН** 1027700204751 **ИНН** 7707120552 **КПП** 770701001; р/с № 40702810800003400822 в "РАЙФФАЙЗЕНБАНК" (АО) Г. МОСКВА к/с № 30101810200000000700 **БИК** 044525700 **ОКАТО** 45286585000

**НАЗНАЧЕНИЕ ПЛАТЕЖА**: ОПЛАТА ЗА ПУБЛИКАЦИЮ СВЕДЕНИЙ О БАНКРОТСТВЕ ДОЛЖНИКА **ПО СЧЕТУ (УКАЗАТЬ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНИКА, ОГРН, № СЧЕТА)**

**Публикация объявлений производится в срок не более 10 (десяти) дней с даты получения Заявки при условии поступления денежных средств на счет Издателя не позднее среды 13:00 мск.**

**Претензии по поводу публикации принимаются в течение семи дней с даты публикации.** **В случае несоответствия информации, содержащейся в подписанной заявке и присланном отдельно тексте объявления,** **ответственность за это лежит на Заказчике, повторная публикация в указанном случае не производится.**

**Подписывая настоящую заявку, выражаю согласие на получение всех отчетных документов через систему «Диадок» (diadoc.ru).**

**Издатель оставляет за собой право отказать в публикации:**

1. при непредставлении подтверждающих документов и текста сообщения;
2. при неправильном заполнении или незаполнении настоящей заявки;
3. при отсутствии или неправильном заполнении назначения платежа в платежном документе:
4. при неоплате услуг Издателя.



**Заказчик**:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ФИО, должность |  | подпись |  |
|  |  | М.П. |  |