АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит.В, (812)334-26-04, 8(800) 777-57-57, malkova@auction-house.ru) (далее - Организатор торгов, ОТ), действующее на основании договора поручения с Государственной корпорацией «Агентство по страхованию вкладов» (109240, г. Москва, ул. Высоцкого, д. 4), являющейся на основании решения Арбитражного суда Нижегородской области от 23 сентября 2019 г. по делу № А43-33753/2019 конкурсным управляющим (ликвидатором) **Акционерным обществом коммерческий банк «Ассоциация» (АО КБ «Ассоциация»)** 603000, Нижегородская область г. Нижний Новгород улица Максима Горького дом 61 ОГРН: 1025200000352, ИНН: 5253004326, КПП: 526001001 (далее – КУ) (далее – финансовая организация), проводит электронные **торги имуществом финансовой организации посредством публичного предложения (далее – Торги ППП).**

Предметом Торгов ППП является следующее имущество:

Права требования к юридическим лицам:

|  |
| --- |
| Лот 1 - ООО «Борская ДПМК», ИНН 5246049830, КД 041/17-Бкл от 26.12.2017, г. Нижний Новгород (45 740 000,00 руб.) - 44 996 636,72 руб.; |
| Лот 2 - ООО «Альвис», ИНН 5250049488, определение АС Нижегородской обл., по делу А43-40657/2018 от 24.12.2018 о включении требований в РТК третьей очереди, находится в стадии банкротства (13 466 903,51 руб.) - 12 120 213,16 руб.; |
| Лот 3 - ООО «БМД-Моторс», ИНН 5249103532, КД 89/18-к от 26.11.2018, КД 90/18-к от 26.11.2018, КД 91/18-к от 26.11.2018, г. Нижний Новгород (263 116 391,46 руб.) - 236 804 752,31 руб.; |
| Лот 4 - ИП Ратничихин Сергей Викторович, ИНН 522602098280, КД 35/2019-ПЛ-К от 26.06.2019, г. Нижний Новгород (2 231 436,00 руб.) - 2 206 288,80 руб.; |
| Лот 5 - ООО «Городецкая ДПМК», ИНН 5248035752, КД 040/17-Гкл от 11.12.2017, КД 006/19-Гкл от 29.03.2019, КД 028/18-Гкл от 23.11.2018, г. Нижний Новгород (66 345 999,44 руб.) - 61 699 777,54 руб.; |
| Лот 6 - ООО «Вектор Движения», ИНН 5252029328, КД 40/17-к от 17.08.2017, КД 57/18-к от 26.07.2018, г. Нижний Новгород (14 505 482,84 руб.) - 13 054 934,56 руб.; |
| Лот 7 - ИП Шаталов Олег Олегович, ИНН 526215110508, КД М-090/17-К от 31.10.2017, г. Нижний Новгород (1 647 468,16 руб.) - 1 647 468,16 руб.; |
| Лот 8 - ООО «Лесник», ИНН 4407011927, КД 08/16-к от 22.08.2016, КД 06/17-к от 09.03.2017, КД 35/17-к от 18.09.2017, КД 50/17-к от 13.12.2017, КД 28/18-к от 27.07.2018, КД 32/18-к от 17.08.2018, г. Нижний Новгород (51 485 840,62 руб.) - 51 485 840,62 руб.; |
| Лот 9 - СПК «Горевский», ИНН 5218004877, определение АС Нижегородской обл., по делу А43-29445/2014 от 01.07.2015 о включении требований в РТК третьей очереди, находится в стадии банкротства (3 832 588,83 руб.) - 3 449 329,95 руб.; |
| Лот 10 - ООО «Уренское ЖКХ», ИНН 5235006592, КД 39/19-У-к от 03.07.2019, г. Нижний Новгород (3 714 207,32 руб.) - 3 714 207,32 руб.; |

Права требования к физическим лицам:

|  |
| --- |
| Лот 11 - Тунаков Игорь Геннадьевич, решение Московского районного суда г. Н. Новгорода по делу 2-3044/2015 от 17.09.2015 (518 620,79 руб.) - 518 620,79 руб.; |
| Лот 12 - Бобков Андрей Леонидович, решение АС Нижегородской обл. по делу А43-35970/2011 от 25.04.2012 (1 363 436,27 руб.) - 1 227 092,64 руб.; |
| Лот 13 - Лелин Сергей Евгеньевич, решение Шарьинского районного суда Костромской области по делу 2-373/10 от 28.10.2010 (905 654,82 руб.) - 815 089,34 руб. |

С подробной информацией о составе лотов финансовой организации можно ознакомиться на сайте ОТ http://www.auction-house.ru/, также [www.asv.org.ru](http://www.asv.org.ru), [www.torgiasv.ru](http://www.torgiasv.ru/) в разделах «Ликвидация Банков» и «Продажа имущества».

**Торги ППП** будут проведены на электронной площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу: [http://lot-online.ru](http://lot-online.ru/) (далее – ЭТП) **с 17 ноября 2020 г. по 15 марта 2021 г.**

Оператор ЭТП (далее – Оператор) обеспечивает проведение Торгов.

Заявки на участие в Торгах ППП принимаются Оператором с 00:00 часов по московскому времени **17 ноября 2020 г**. Прием заявок на участие в Торгах ППП и задатков прекращается в 14:00 часов по московскому времени за 5 (Пять) календарных днейдо даты окончания соответствующего периода понижения цены продажи лотов.

При наличии заявок на участие в Торгах ППП ОТ определяет победителя Торгов ППП не ранее 14:00 часов по московскому времени первого рабочего дня, следующего за днем окончания приема заявок на соответствующем периоде понижения цены продажи лотов, и не позднее 18:00 часов по московскому времени последнего дня соответствующего периода понижения цены продажи лотов.

Начальные цены продажи лотов устанавливаются следующие:

**По лотам 1-5:**

|  |
| --- |
| с 17 ноября 2020 г. по 28 декабря 2020 г. - в размере начальной цены продажи лота; |
| с 29 декабря 2020 г. по 16 января 2021 г. - в размере 97,50% от начальной цены продажи лота; |
| с 17 января 2021 г. по 23 января 2021 г. - в размере 95,00% от начальной цены продажи лота; |
| с 24 января 2021 г. по 30 января 2021 г. - в размере 92,50% от начальной цены продажи лота; |
| с 31 января 2021 г. по 06 февраля 2021 г. - в размере 90,00% от начальной цены продажи лота; |
| с 07 февраля 2021 г. по 13 февраля 2021 г. - в размере 87,50% от начальной цены продажи лота; |
| с 14 февраля 2021 г. по 20 февраля 2021 г. - в размере 85,00% от начальной цены продажи лота; |
| с 21 февраля 2021 г. по 01 марта 2021 г. - в размере 82,50% от начальной цены продажи лота; |
| с 02 марта 2021 г. по 08 марта 2021 г. - в размере 80,00% от начальной цены продажи лота; |
| с 09 марта 2021 г. по 15 марта 2021 г. - в размере 77,50% от начальной цены продажи лота. |

**По лотам 6-13:**

|  |
| --- |
| с 17 ноября 2020 г. по 28 декабря 2020 г. - в размере начальной цены продажи лота; |
| с 29 декабря 2020 г. по 16 января 2021 г. - в размере 95,00% от начальной цены продажи лота; |
| с 17 января 2021 г. по 23 января 2021 г. - в размере 90,00% от начальной цены продажи лота; |
| с 24 января 2021 г. по 30 января 2021 г. - в размере 85,00% от начальной цены продажи лота; |
| с 31 января 2021 г. по 06 февраля 2021 г. - в размере 80,00% от начальной цены продажи лота; |
| с 07 февраля 2021 г. по 13 февраля 2021 г. - в размере 75,00% от начальной цены продажи лота; |
| с 14 февраля 2021 г. по 20 февраля 2021 г. - в размере 70,00% от начальной цены продажи лота; |
| с 21 февраля 2021 г. по 01 марта 2021 г. - в размере 65,00% от начальной цены продажи лота; |
| с 02 марта 2021 г. по 08 марта 2021 г. - в размере 60,00% от начальной цены продажи лота; |
| с 09 марта 2021 г. по 15 марта 2021 г. - в размере 55,00% от начальной цены продажи лота. |

К участию в Торгах ППП допускаются физические и юридические лица (далее – Заявитель), зарегистрированные в установленном порядке на ЭТП. Для участия в Торгах ППП Заявитель представляет Оператору заявку на участие в Торгах ППП.

Заявка на участие в Торгах ППП должна содержать: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности Заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему (ликвидатору) и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале Заявителя конкурсного управляющего (ликвидатора), предложение о цене имущества. К заявке на участие в Торгах (Торгах ППП) должны быть приложены копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Для участия в Торгах ППП Заявитель представляет Оператору в электронной форме подписанный электронной подписью Заявителя договор о внесении задатка. Заявитель обязан в срок, указанный в настоящем сообщении, и в соответствии с договором о внесении задатка внести задаток путем перечисления денежных средств на счет для зачисления задатков ОТ: получатель платежа - АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001): Северо-Западный Банк ПАО Сбербанк, г. Санкт-Петербург, БИК 044030653, к/с 30101810500000000653, р/с 40702810355000036459. В назначении платежа необходимо указывать: **«№ Л/с ....Задаток для участия в торгах».** Заявитель вправе направить задаток по вышеуказанным реквизитам без представления подписанного договора о внесении задатка. В этом случае перечисление задатка Заявителем считается акцептом размещенного на ЭТП договора о внесении задатка.

Задаток за участие в Торгах ППП составляет 10 (Десять) процентов от начальной цены продажи лота на периоде. Датой внесения задатка считается дата поступления денежных средств, перечисленных в качестве задатка, на счет ОТ.

С проектом договора, заключаемого по итогам Торгов ППП (далее - Договор), и договором о внесении задатка можно ознакомиться на ЭТП.

Заявитель вправе изменить или отозвать заявку на участие в Торгах ППП не позднее окончания срока подачи заявок на участие в Торгах ППП, направив об этом уведомление Оператору.

ОТ рассматривает предоставленные Заявителями Оператору заявки с приложенными к ним документами, устанавливает факт поступления задатков на счет ОТ в срок, установленный в настоящем сообщении, и по результатам принимает решение о допуске или отказе в допуске Заявителя к участию в Торгах ППП. Непоступление задатка на счет ОТ, указанный в настоящем сообщении, или поступление задатка по истечении срока, установленного в настоящем сообщении, или поступление задатка в размере меньшем, чем это установлено в настоящем сообщении, являются основаниями для отказа в допуске Заявителя к участию в Торгах ППП. Заявители, допущенные к участию в Торгах ППП, признаются участниками Торгов ППП (далее – Участники). Оператор направляет всем Заявителям уведомления о признании их Участниками или об отказе в признании их Участниками.

**Победителем Торгов ППП** (далее также – Победитель) признается Участник, который представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП, содержащую предложение о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, при отсутствии предложений других Участников.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, предложившему максимальную цену за это имущество.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, который первым представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП.

С даты определения Победителя Торгов ППП по каждому лоту прием заявок по соответствующему лоту прекращается. Протокол о результатах проведения Торгов ППП, утвержденный ОТ, размещается на ЭТП.

КУ в течение 5 (Пять) дней с даты подписания протокола о результатах проведения Торгов ППП направляет Победителю на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах ППП, предложение заключить Договор с приложением проекта Договора.

Победитель обязан в течение 5 (Пять) дней с даты направления на адрес его электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах ППП, предложения заключить Договор и проекта Договора, подписать Договор и не позднее 2 (Два) дней с даты подписания направить его КУ. О факте подписания Договора Победитель любым доступным для него способом обязан немедленно уведомить КУ. Неподписание Договора в течение 5 (Пять) дней с даты его направления Победителю означает отказ (уклонение) Победителя от заключения Договора. Сумма внесенного Победителем задатка засчитывается в счет цены приобретенного лота.

Победитель обязан уплатить продавцу в течение 30 (Тридцать) дней с даты заключения Договора определенную на Торгах ППП цену продажи лота за вычетом внесенного ранее задатка по следующим реквизитам: получатель платежа - Государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов», ИНН 7708514824, КПП 770901001, расчетный счет 40503810145250003051 в ГУ Банка России по ЦФО, г. Москва 35, БИК 044525000. В назначении платежа необходимо указывать наименование финансовой организации и Победителя, реквизиты Договора, номер лота и период проведения Торгов ППП. В случае, если Победитель не исполнит свои обязательства, указанные в настоящем сообщении, ОТ и продавец освобождаются от всех обязательств, связанных с проведением Торгов ППП, с заключением Договора, внесенный Победителем задаток ему не возвращается, а Торги ППП признаются несостоявшимися.

ОТ вправе отказаться от проведения Торгов ППП не позднее, чем за 3 (Три) дня до даты подведения итогов Торгов ППП.

Информацию о реализуемом имуществе можно получить у КУ с 09:00 до 18:00 часов по адресу: г. Москва, Павелецкая наб., д.8, тел. +7 (495) 725-31-18, доб. 62-04, 65-30, 65-47; у ОТ: nn@auction-house.ru, Рождественский Дмитрий тел. 8(930)805-20-00.

Подать заявку на осмотр реализуемого имущества можно по телефонам 8 800 200-08-05  или 8 (495) 725-31-15, доб. 33-33, электронной почте [infocenter@asv.org.ru](mailto:infocenter@asv.org.ru), или на сайте <https://www.torgiasv.ru>/ в карточке заинтересовавшего лота. Подробнее с порядком осмотра имущества можно ознакомиться в разделе «Как купить имущество» на сайте https://www.torgiasv.ru/how-to-buy/.

Контакты Оператора: АО «Российский аукционный дом», 190000, г. Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д.5, лит. В, 8 (800) 777-57-57.