**Акционерное общество «Российский аукционный дом» объявляет о проведении торговой сессии в электронной форме с целью определения победителя, с которым по итогам торговой сессии будет заключен договор уступки прав (требований), принадлежащих Публичному акционерному обществу «Сбербанк России» к Обществу с ограниченной ответственностью «Уралэлектрострой»   
(ОГРН 1035605501469, ИНН 5610055634)**

**Электронная торговая сессия будет проводиться 15 сентября 2021 г. с 10:00**

**на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом»**

**по адресу** [**www.lot-online.ru**](http://www.lot-online.ru/)**.**

**Организатор торговой сессии – АО «Российский аукционный дом»**

**Заявки принимаются с 10:00 13 августа 2021 г. до 23:30 27 августа 2021 г.**

**Задаток должен поступить на счет Организатора торговой сессии  
не позднее 27 августа 2021 г.**

**Допуск претендентов к торговой сессии осуществляется 14 сентября 2021 г. до 18:00**

(Указанное в настоящем информационном сообщении время – Московское)

(При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки)

**Телефоны для справок: 8 (846) 248-21-43, 248-15-82, 248-15-34**

**Предметом торговой сессии (единый лот) являются** **(далее – Права (требования), Лот):**

**Лот №1:**

1. **Права (требования)**, **принадлежащие ПАО Сбербанк** к: ООО «Уралэлектрострой» (заемщик, далее – ООО «УЭС», ИНН 5610055634), ООО «Уралтранспортстрой» (поручитель/залогодатель, далее – ООО «УТС», ИНН 5610116615), ООО «Покровский завод металлоконструкций» (поручитель/залогодатель, далее – ООО «ПЗМК», ИНН 5636021171), ООО «Оренбургский завод промышленного цинкования» (поручитель/залогодатель, далее – ООО «ОЗПЦ», ИНН 5610142799), Чернову С.А. (поручитель, ИНН 561002380707), Бергу С.Ю. (поручитель, ИНН 561404438097), **вытекающие из договоров**, **указанных в Приложениях №1, №5, №7 настоящего информационного сообщения**, уступаются в полном объеме, в том числе в части судебных расходов, которые понесены ПАО Сбербанк/могут возникнуть в будущем.

Под правами (требованиями) по Договорам, перечисленным в Приложении №5, понимаются права (требования) плат по вознаграждениям, плат за пользование лимитом, плат за вынужденное отвлечение средств.

Под правами (требованиями) по Договорам №8623-187 от 18.05.2017, №8623-273 от 11.09.2020 понимаются суммы, уплаченные ПАО Сбербанк по требованиям бенефициара о раскрытии банковских гарантий (БГ №№54/8623/0013/187, 54/8623/0013/187/1, 54/8623/0013/187/2, 54/8623/0013/187/3, 54/8623/0013/187/4, 54/8623/0013/187/5, 54/8623/0013/187/6, 54/8623/0013/187/8, 54/8623/0013/187/9, 54/8623/0013/187/10, 54/8623/0013/187/11, 54/8623/0013/187/12, 54/8623/0013/273/2, 54/8623/0013/273/3, 54/8623/0013/273/4, 54/8623/0013/273/5, 54/8623/0013/273/6, 54/8623/0013/273/7, 54/8623/0013/273/8, 54/8623/0013/273/9, 54/8623/0013/273/13), платы по вознаграждениям, платы за пользование лимитом, платы за вынужденное отвлечение средств.

2. **Права (требования),** **принадлежащие ПАО Сбербанк** к: ООО «Уралэлектрострой» (заемщик, ИНН 5610055634), ООО «Уралтранспортстрой» (поручитель/залогодатель, ИНН 5610116615), ООО «Покровский завод металлоконструкций» (поручитель/залогодатель, ИНН 5636021171), ООО «Оренбургский завод промышленного цинкования» (поручитель/залогодатель, ИНН 5610142799), Чернову С.А. (поручитель, ИНН 561002380707), Бергу С.Ю. (поручитель, ИНН 561404438097), ООО «ВолгаСтройПроект» (залогодатель, ИНН 6317087435), ООО «Энергетик» (залогодатель, ИНН 5610224956), **вытекающие из договоров**, **указанных в Приложениях №3** **настоящего информационного сообщения**, уступаются:

* в полном объёме по Договорам №8623-4146 от 03.09.2018, №8623-4148 от 03.09.2018, №8623-4152 от 03.09.2018;
* в части начисленных процентов по Договорам №8623-4149 от 03.09.2018, №8623-4150 от 03.09.2018;
* в части начисленных процентов и части основного долга в размере 1 870 147 161,26 руб. по Договору № 8623-4147 от 03.09.2018,

в том числе в части судебных расходов (в полном объеме без учета частичной уступки прав требований по кредитным обязательствам), которые понесены ПАО Сбербанк /могут возникнуть в будущем.

3. Одновременно с уступкой прав (требований) по Договорам, указанным в Приложениях №1, №3, №5, №7 (Кредитные договоры, Договоры банковских гарантий, договоры формирующие иную дебиторскую задолженность), **уступке в** **полном объеме подлежат принадлежащие ПАО Сбербанк права (требования), вытекающие из договоров, указанных в Приложениях №2, №4, №6, заключенных в обеспечение договоров указанных в п.1-п.2 настоящего информационного сообщения.**

**Для сведения:**

В отношении ООО «УЭС» 29.05.2018 по заявлению ООО «Мехколонна-100» возбуждено дело о несостоятельности (банкротстве) №А47-6140/2018, 09.03.2021 ООО «УЭС» признано несостоятельным (банкротом), открыто конкурсное производство.

В отношении поручителей (юридических лиц) возбуждены дела о несостоятельности (банкротстве): ООО «УТС» (дело №А47-9119/2017), ООО «ОЗПЦ» (дело №А47-14444/2018), ООО «ПЗМК» (дело №А47-14446/2018).

Все поручители признаны несостоятельными (банкротами), в отношении обществ открыты процедуры конкурсного производства.

В отношении поручителей (физических лиц) возбуждены дела о несостоятельности (банкротстве): в отношении Чернова С.А. (дело №А47-13465/2018) 17.03.2020 открыта процедура реализации имущества гражданина, в отношении Берга С.Ю. (дело №А47-13210/2019) 14.10.2019 открыта процедура реализации имущества гражданина.

В отношении залогодателя – ООО «ВолгаСтройПроект» (дело №А55-34696/2020) возбуждено дело о несостоятельности, введено наблюдение.

Предметом залога по договорам залога и ипотеки является имущество, отраженное в Приложении №9 настоящего информационного сообщения. Права (требования) по Обеспечительным договорам уступаются в полном объеме.

Продавец гарантирует, что уступаемые Права (требования) никому не переданы,   
не обременены правами третьих лиц, за исключением указанных в настоящем информационном сообщении.

По состоянию на дату опубликования настоящего информационного сообщения общая сумма уступаемой задолженности по Кредитным договорам составляет 10 115 031 304,28 (Десять миллиардов сто пятнадцать миллионов тридцать одна тысяча триста четыре) рубля 28 копеек, в том числе в части судебных расходов, которые понесены ПАО Сбербанк/могут возникнуть в будущем в связи с неисполнением заемщиком обязательств по Кредитным договорам.

**Начальная цена Лота №1:**

**10 115 031 304 (Десять миллиардов сто пятнадцать миллионов тридцать одна тысяча триста четыре) рубля 28 копеек (НДС не облагается)**.

**Сумма задатка:** **190 000 000 (Сто девяносто миллионов) рублей (НДС не облагается).**

**Шаг торговой сессии на повышение:** **70 500 240 (Семьдесят миллионов пятьсот тысяч двести сорок) рублей 80 копеек.**

**Шаг торговой сессии на понижение:** **705 002 408 (Семьсот пять миллионов две тысячи четыреста восемь) рублей.**

**Минимальная цена Лота №1:** **950 000 000 (Девятьсот пятьдесят миллионов) рублей 28 копеек (НДС не облагается).**

**УСЛОВИЯ И ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ ТОРГОВОЙ СЕССИИ:**

Торговая сессия не является торгами и не регулируется статьями 447-449 Гражданского кодекса Российской Федерации, не является публичным конкурсом и не регулируется статьями 1057-1061 Гражданского кодекса Российской Федерации, а также не является переговорами о заключении договора и не регулируется ст.434.1 Гражданского кодекса Российской Федерации.

К участию в торговой сессии, проводимой в электронной форме, допускаются физические и юридические лица, в том числе индивидуальные предприниматели, своевременно подавшие заявку на участие в торговой сессии, представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным Организатором торговой сессии, обеспечившие в установленный срок поступление на расчетный счет Организатора торговой сессии установленной суммы задатка. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Организатора торговой сессии, является выписка со счета Организатора торговой сессии.

Принимать участие в торговой сессии может любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, являющееся Пользователем электронной торговой площадки и соответствующее условиям настоящего сообщения о проведении торговой сессии.

Иностранные юридические и физические лица допускаются к участию в торговой сессии с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации.

Для участия в торговой сессии, проводимой в электронной форме, Претендент заполняет размещенную на электронной торговой площадке электронную форму заявки и при помощи электронной торговой площадки представляет заявку на участие в торговой сессии Организатору торговой сессии.

Заявка подписывается электронной подписью Претендента. К заявке прилагаются подписанные электронной подписью Претендента документы.

В случае если в торговой сессии участвует представитель физического лица/индивидуального предпринимателя/юридического лица, необходимо предоставить документ, подтверждающий полномочия лица и документ, удостоверяющий личность представителя.

**Документы, необходимые для участия в торговой сессии в электронной форме:**

1. Заявка на участие в торговой сессии, проводимой в электронной форме.

Подача заявки осуществляется путем:

* заполнения ее в электронной форме, размещенной на электронной торговой площадке находящейся в открытом доступе, и подписания ее электронной подписью Претендента (его уполномоченного представителя).

1. Одновременно к заявке Претендент прилагает подписанные электронной подписью Претендента документы:

**2.1.** Соглашение о выплате вознаграждения по форме, размещенной на электронной торговой площадке [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru) в разделе «Документы к торгам/лоту». Соглашение заполняется в электронном виде и подписывается электронной подписью Претендента (его уполномоченного представителя).

**2.2.** Подписанное электронной подписью Претендента Соглашение о неразглашении конфиденциальной информации (NDA) с ПАО Сбербанк по форме, указанной в Приложении №10 настоящего информационного сообщения.

**2.3.** Подписанное электронной подписью Претендента согласие на подписание документации, размещенной в Комнате данных.

**2.4.** **Физические лица** – копии всех листов документа, удостоверяющего личность;

**2.5.** **Юридические лица:**

* Учредительные документы (Устав);
* Свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц (в случае регистрации юридического лица до 01.01.2017);
* Лист записи Единого государственного реестра юридических лиц (в случае регистрации юридического лица после 01.01.2017);
* Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц, выданная не позднее, чем за 1 (один) месяц до даты подачи заявки на участие в торговой сессии;
* Свидетельство о постановке на учет в налоговом органе;
* Документ, подтверждающий полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (решение о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;
* Надлежащим образом оформленное письменное решение соответствующего органа управления претендента о приобретении Прав (требований), принятое в соответствии с учредительными документами Претендента и законодательством страны, в которой зарегистрирован Претендент.

**Иностранные юридические лица** дополнительно предоставляют выписку из торгового реестра страны происхождения или иное эквивалентное доказательство юридического статуса иностранного инвестора в соответствии с законодательством страны его местонахождения.

**2.6. Индивидуальные предприниматели:**

* Копии всех листов документа, удостоверяющего личность;
* Свидетельство о внесении физического лица в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей (в случае регистрации до 01.01.2017);
* Лист записи Единого государственного реестра Индивидуальных предпринимателей (в случае регистрации после 01.01.2017);
* Свидетельство о постановке на налоговый учет;
* Выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, выданная не позднее, чем за 1 (одного) месяца до даты начала приема заявок на участие в торговой сессии.

**2.7.** Лица, указанные в пунктах 2.4-2.6 настоящего информационного сообщения дополнительно представляют:

2.7.1. Справку о наличии финансовой возможности либо договорных правоотношений, в рамках которых Претенденту причитаются денежные средства, достаточные для совершения сделки по уступке прав (требований) с ПАО Сбербанк.

2.7.2. Справку, подтверждающую, что у Претендента отсутствуют признаки неплатежеспособности или недостаточности имущества, а также банкротства, в том числе подтвержденные бухгалтерским балансом (форма №1, №2) на последнюю отчетную дату и справкой о забалансовых обязательствах (для физических лиц - не предоставляется).

2.7.3. Справку, подтверждающую отсутствие просроченных неисполненных обязательств перед кредиторами.

2.7.4. Сведения относительно коммерческого интереса в совершения сделки и/или наличие в ЕГРЮЛ Претендента цели деятельности, аналогичной, либо связанной с целью деятельности ООО «УЭС».

2.7.5. Надлежащее корпоративное одобрение совершаемой сделки (для физических лиц - не предоставляется).

2.7.6. Справку о наличии/отсутствии аффилированности по отношению к: ООО «Уралэлектрострой» (заемщик, ИНН 5610055634), ООО «Уралтранспортстрой» (поручитель/залогодатель, ИНН 5610116615), ООО «Покровский завод металлоконструкций» (поручитель/залогодатель, ИНН 5636021171), ООО «Оренбургский завод промышленного цинкования» (поручитель/залогодатель, ИНН 5610142799), Чернову С.А. (поручитель, ИНН 561002380707), Бергу С.Ю. (поручитель, ИНН 561404438097), ООО «ВолгаСтройПроект» (залогодатель, ИНН 6317087435), ООО «Энергетик» (залогодатель, ИНН 5610224956).

**Требования к Претенденту на участие в торговой сессии:**

1. Претендент должен являться платежеспособным. Подтверждение Претендентом своей платежеспособности в целях оплаты цены договора уступки прав (требований) осуществляется посредством предоставления справки о наличии финансовой возможности либо договорных правоотношений, в рамках которых Претенденту причитаются денежные средства, достаточные для совершения сделки по уступке прав (требований) с ПАО Сбербанк;
2. у Претендента должны отсутствовать признаки неплатежеспособности или недостаточности имущества, а также банкротства, в том числе подтвержденные бухгалтерским балансом (форма №1, №2) на последнюю отчетную дату и справкой о забалансовых обязательствах;
3. у Претендента должны отсутствовать просроченные неисполненные обязательства перед кредиторами, превышающие 300 000 (Триста тысяч) рублей, с наступившим сроком исполнения;
4. Претендент должен предоставить доказательства наличия коммерческого интереса в совершении сделки в совершении сделки, и/или наличие в ЕГРЮЛ Претендента цели деятельности, аналогичной, либо связанной с целью деятельности ООО «УЭС»;
5. Претендент должен заключить с ПАО Сбербанк Соглашение о неразглашении конфиденциальной информации (NDA) (форма в Приложении №10);

6) Претендент не должен являться аффилированным по отношению к: ООО «Уралэлектрострой» (заемщик, ИНН 5610055634), ООО «Уралтранспортстрой» (поручитель/залогодатель, ИНН 5610116615), ООО «Покровский завод металлоконструкций» (поручитель/залогодатель, ИНН 5636021171), ООО «Оренбургский завод промышленного цинкования» (поручитель/залогодатель, ИНН 5610142799), Чернову С.А. (поручитель, ИНН 561002380707), Бергу С.Ю. (поручитель, ИНН 561404438097), ООО «ВолгаСтройПроект» (залогодатель, ИНН 6317087435), ООО «Энергетик» (залогодатель, ИНН 5610224956);

7) Претендент должен подписать согласие на подписание документации, размещенной в Комнате данных;

8) Претендент должен предоставить надлежащее корпоративное одобрение совершаемой сделки.

Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в сообщении о проведении торговой сессии, либо представленные без необходимых документов, либо поданные лицом, не уполномоченным Претендентом на осуществление таких действий, Организатором торговой сессии не принимаются.

Документооборот между Претендентами, Организатором торговой сессии осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов, заверенных электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Претендента.

Наличие электронной подписи уполномоченного (доверенного) лица означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов (электронных образов документов) направлены от имени соответственно Претендента, Организатора торговой сессии и отправитель несет ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений.

Для участия в торговой сессии Претендент вносит задаток в соответствии с условиями договора о задатке, форма которого размещена на сайте [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru) в разделе «Карточка лота», путем перечисления денежных средств на один из расчетных счетов   
АО «Российский аукционный дом» (ИНН:7838430413, КПП:783801001):

* **№40702810855230001547 в Северо-Западном банке ПАО Сбербанк г.Санкт-Петербург, к/с 30101810500000000653, БИК 044030653;**
* **№40702810100050004773 в Ф-ЛЕ СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПАО БАНК   
  «ФК ОТКРЫТИЕ» г.Санкт-Петербург, к/с 30101810540300000795,   
  БИК 044030795.**

**Задаток должен поступить на счет Организатора торговой сессии** **не позднее 27.08.2021.** Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Организатора торговой сессии, является выписка со счета Организатора торговой сессии.

Договор о задатке (договор присоединения) может быть заключен в форме единого документа, подписанного сторонами посредством подписания электронной подписью в соответствии с формой договора о задатке (договора присоединения), размещенной на сайте [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru) в разделе «Карточка лота».

Указанный договор о задатке считается в любом случае заключенным на условиях формы договора о задатке (договора присоединения) в случае подачи заявки на участие в торговой сессии и перечисления Претендентом задатка на расчетный счет Организатора торговой сессии, указанный в сообщении о проведении торговой сессии.

Задаток перечисляется непосредственно стороной по договору о задатке (договору присоединения).

**В платежном поручении в части «Назначение платежа» должна содержаться ссылка на дату проведения торговой сессии и номер кода Лота (присвоенный электронной торговой площадкой РАД-хххххх).**

Задаток служит обеспечением исполнения обязательства победителя/единственного участника торговой сессии по заключению договора уступки прав (требований) и по оплате цены Лота, определенной по итогам торговой сессии. Задаток возвращается всем участникам торговой сессии, кроме победителя/единственного участника, в течение   
5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов торговой сессии. Задаток, перечисленный победителем/единственным участником торговой сессии, засчитывается в сумму платежа по договору уступки прав (требований), подлежащему заключению   
с ПАО Сбербанк.

Фактом внесения денежных средств в качестве задатка на участие в торговой сессии и подачей заявки на участие в торговой сессии Претендент подтверждает согласие со всеми условиями проведения торговой сессии и условиями договора о задатке (договора присоединения).

Для участия в торговой сессии Претендент может подать только одну заявку.

Претендент вправе отозвать заявку на участие в торговой сессии не позднее окончания срока приема заявок, направив об этом уведомление на электронную торговую площадку. Уведомление об отзыве заявки вместе с заявкой поступает в «личный кабинет»,  
о чем Претенденту направляется соответствующее электронное уведомление. В этом случае задаток возвращается Претенденту в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки.

Изменение заявки допускается только путем подачи Претендентом новой заявки в срок, не позднее даты окончания приема заявок, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана.

После проверки соответствия Претендента требованиям, указанным в разделе настоящего информационного сообщения «Требования к Претенденту на участие в торговой сессии», Организатор торговой сессии предоставляет доступ к Комнате данных по адресу: https://www.lot-online.ru, путем направления системных сообщений в личном кабинете Претендента.

В Комнате данных будет содержаться следующая информация (в том числе, но не исключительно):

- проект межкредиторского соглашения;

- проект договора уступки прав (требований).

Информация в Комнате данных может дополняться и обновляться. Претендент обязуется самостоятельно следить за данными изменениями в Комнате данных.

Претенденты обязаны ознакомиться с документами по Лоту и документацией в Комнате данных, а также направить письменной согласие на подписание документации в адрес Организатора торговой сессии.

Если Претендент до даты определения Участников торговой сессии не направил согласие на подписание документации, размещенной в Комнате данных, о чем Организатор торговой сессии сообщает ПАО Сбербанк, Организатор торгов отказывает в допуске к торгам, а внесенный Претендентом задаток подлежит возврату в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты определения участников.

Претендент приобретает статус Участника торговой сессии с момента подписания протокола об определении участников торговой сессии в электронной форме.

К участию в торговой сессии допускаются Претенденты, признанные Организатором торговой сессии в установленном порядке его Участниками, и представившие заявки на участие в торговой сессии и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным законодательством и информационным сообщением о проведении торговой сессии, и перечислившие задаток в порядке и размере, указанном в договоре о задатке и информационном сообщении о проведении торговой сессии, и предоставившие согласие на подписание документации, размещенной в Комнате данных.

**Организатор торговой сессии отказывает Претенденту в допуске к участию в торговой сессии, если:**

1. заявка на участие в торговой сессии не соответствует требованиям, установленным в настоящем информационном сообщении;
2. представленные Претендентом документы не соответствуют установленным к ним требованиям или сведения, содержащиеся в них, недостоверны;
3. поступление задатка на счет, указанный в информационном сообщении о проведении торговой сессии, не подтверждено на дату, указанную в информационном сообщении;
4. не будет подтверждена платежеспособность Претендента, а также если Претендент не соответствует требованиям к Претенденту, установленными настоящим информационным сообщением;
5. Претендент являться аффилированным по отношению к: ООО «Уралэлектрострой» (заемщик, ИНН 5610055634), ООО «Уралтранспортстрой» (поручитель/залогодатель, ИНН 5610116615), ООО «Покровский завод металлоконструкций» (поручитель/залогодатель, ИНН 5636021171), ООО «Оренбургский завод промышленного цинкования» (поручитель/залогодатель, ИНН 5610142799), Чернову С.А. (поручитель, ИНН 561002380707), Бергу С.Ю. (поручитель, ИНН 561404438097), ООО «ВолгаСтройПроект» (залогодатель, ИНН 6317087435), ООО «Энергетик» (залогодатель, ИНН 5610224956);
6. Претендент не предоставил согласие на подписание документации, размещенной в Комнате данных.
7. Претендент не заключил с ПАО Сбербанк Соглашение о неразглашении конфиденциальной информации (NDA).

**ПАО Сбербанк вправе** **отменить назначенную торговую сессию в любое время,   
но не позднее чем за 1 (один) день до даты проведения торговой сессии.**

Не позднее 1 (одного) рабочего дня до даты проведения торговой сессии в электронной форме Организатор торговой сессии обеспечивает рассылку всем Претендентам электронных уведомлений о признании их Участниками электронной торговой сессии или об отказе в признании Участниками электронной торговой сессии (с указанием оснований отказа).

В электронной торговой сессии могут принимать участие только Претенденты, признанные Организатором торговой сессии в установленном порядке его Участниками.

**Порядок проведения электронной торговой сессии:**

Порядок проведения торговой сессии регулируется настоящим информационным сообщением.

Предложения по цене заявляются участниками электронной торговой сессии после начала торговой сессии на электронной площадке через «Личный кабинет» (в разделе «Покупаю»).

Во время проведения электронной торговой сессии Организатор торговой сессии размещает на электронной площадке все принятые предложения о цене Лота и время их поступления, а также указывает время до истечения времени окончания представления таких предложений.

Торговая сессия начнется в 10:00 (московское время) 15 сентября 2021 г. на электронной торговой площадке lot-online.ru.

Участник, получивший уведомление о допуске в торговой цессии и номером билета, должен войти в личный кабинет участника до начала торговой сессии.

Переход в режим участия в торговой сессии возможен только в том случае, если участник был допущен к процедуре (у заявки стоит признак допуска).

**В течение первого часа торговой сессии снижение цены отсутствует. Период снижения цены 10 минут (каждый шаг).**

Для участия в торговой сессии необходимо использовать Электронную подпись (далее – ЭП). Перед началом торговой сессии рекомендуется выполнить проверку. Для проверки ЭП участник должен войти в личный кабинет в раздел «Учетная запись-Сертификат ЭП». Проверка запускается выбором ЭП в выпадающем списке панели ЭП и нажатием на кнопку «Проверить».

При проведении торговой сессии на понижение начальной цены осуществляется последовательное снижение цены первоначального предложения на «шаг торговой сессии на понижение» до цены отсечения. При проведении торговой сессии на понижение время проведения торговой сессии определяется в следующем порядке:

• если в течение одного часа с момента начала представления предложений о цене не поступило ни одного предложения о цене Лота, осуществляется последовательное снижение цены первоначального предложения на «шаг торговой сессии на понижение» до цены отсечения (минимальной цены). Торговая сессия завершается программно-аппаратными средствами электронной площадки при отсутствии предложений о цене в течение периода проведения торговой сессии. В этом случае сроком окончания представления предложений является момент завершения торговой сессии;

• в случае поступления предложения о цене Лота в течение периода проведения торговой сессии, время представления предложений о цене Лота, увеличенной на «шаг торговой сессии на повышение», продлевается с момента представления каждого из предложений на период, установленный Организатором торговой сессии. Если в течение такого периода после представления последнего предложения о цене Лота не поступило следующее предложение о цене Лота, торговая сессия с помощью программно-аппаратных средств завершается. Предложения о цене Лота заявляются Участниками торгов после установления средствами электронной площадки цены первоначального предложения или цены предложения, сложившейся на соответствующем «шаге понижения».

При этом цену первоначального предложения Участникам предлагается заявить в течение одного часа с момента начала торговой сессии. Победителем торговой сессии признается Участник торгов, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем «шаге понижения», при отсутствии предложений других Участников торгов.

При наличии предложений по цене Лота на соответствующем шаге от других Участников торговой сессии, торговая сессия проводится на повышение цены. Повышение цены Лота осуществляется Участниками торговой сессии на любом этапе снижения цены, включая цену отсечения (минимальную цену). После заявления Участником торговой сессии текущей цены продажи торговая сессия продолжается в течение времени, указанного Организатором торгов в информационном сообщении о проведении торговой сессии, когда любой из Участников торговой сессии может повысить цену на «шаг торговой сессии на повышение».

Программные средства электронной площадки исключают возможность подачи Участником торговой сессии предложения по цене Лота, которое не соответствует увеличению текущей цены на «шаг торговой сессии на повышение».

Ход проведения процедуры торговой сессии фиксируется Оператором в электронном журнале. Победителем торгов признается Участник торговой сессии, предложивший наибольшую цену за Лот. По завершении процедуры торговой сессии при помощи программных средств электронной площадки формируется протокол об итогах торговой сессии. Указанный протокол подлежит подписанию Организатором торговой сессии в срок, не позднее одного рабочего дня после завершения торговой сессии.

Переход к участию в торговой сессии в карточке лота может быть осуществлён следующим образом:

Шаг 1. Зайти в раздел «Покупаю», нажать на кнопку «Подать предложение» в соответствующей строке списка лотов, на которые поданы заявки;

Шаг 2. Открыть карточку лота, нажав на ссылку в колонке «Короткое название лота» в соответствующей строке списка заявок, а затем нажать кнопку «Принять участие».

Открывается окно для Подачи предложения. Необходимо указать свое ценовое предложение и поставить галочку «подписать ЭП», выбором ЭП в выпадающем списке панели ЭП, и нажать кнопку «Сделать предложение». Принятое предложение будет выведено в таблице шагов торговой сессии. Для подачи следующего предложения необходимо воспользоваться командой «Рассчитать следующий шаг».Время проведения торговой сессии при отсутствии предложения(й) по цене  
с 15.09.2021 10:00 по 15.09.2021 15:00 (московское время)

При поступлении предложения(й) по цене в период с 10:00 до 15:00 (московское время) время приема предложений продлевается на 30 минут c момента представления каждого предложения по цене. Торговая сессия завершится через 30 минут с момента представления последнего предложения по цене

Цена Лота, предложенная победителем торговой сессии, заносится в протокол об итогах электронной торговой сессии. Процедура электронной торговой сессии считается завершенной с момента подписания Организатором торговой сессии протокола об итогах электронной торговой сессии.

После подписания протокола об итогах электронной торговой сессии победителю электронной торговой сессии направляется электронное уведомление, а в открытой части электронной площадки размещается информация о завершении электронной торговой сессии.

В случае признания электронной торговой сессии несостоявшейся информация об этом размещается в открытой части электронной площадки после оформления Организатором торговой сессии протокола об итогах электронной торговой сессии.

**Торговая сессия признается несостоявшейся, если:**

1. не было подано ни одной заявки на участие в торговой сессии, либо ни один из Претендентов не признан участником торговой сессии;
2. к участию в торговой сессии допущен один Претендент;

3) ни один из Участников не сделал предложения по цене. В случае признания торговой сессии несостоявшейся, информация об этом размещается в открытой части электронной торговой сессии.

**Договор уступки прав (требований) заключается между победителем торговой сессии и ПАО Сбербанк** **не позднее чем через 7 (семь) календарных дней с даты подведения итогов торговой сессии по форме, размещенной на сайте www.lot-online.ru в разделе «карточка лота».**

**В случае признания торговой сессии несостоявшейся по причине допуска к участию в торговой сессии единственного участника торговой сессии, ПАО Сбербанк обязан заключить с единственным участником торговой сессии, и единственный участник торговой сессии также обязан заключить с ПАО Сбербанк договор уступки прав (требований) по минимальной цене Лота,** **не позднее чем через 7 (семь) календарных дней с даты признания торговой сессии несостоявшейся, по форме, размещенной на сайте www.lot-online.ru в разделе «карточка лота».**

Оплата цены по договору уступкиправ (требований) за вычетом денежных средств, полученных Организатором торговой сессии от победителя/единственного участника торговой сессии в качестве задатка, производится победителем/единственным участником торговой сессии в течение 3 (трех) календарных дней с даты подписания договора уступки прав (требований) в соответствии с условиями такого договора.

**В случае отказа победителя торговой сессии от заключения договора уступки прав (требований) или оплаты цены по договору уступки прав (требований), ПАО Сбербанк вправе заключить договор уступки прав (требований) с Участником, сделавшим предпоследнее предложение по цене Лота, в течение 7 (семи) календарных дней с момента получения таким Участником уведомления от ПАО Сбербанк об отказе победителя торговой сессии от заключения договора уступки прав (требований)/оплаты цены по договору уступки прав (требований).**

**Оплата цены по договору уступки прав (требований) производится Участником, сделавшим предпоследнее предложение по цене Лота, в течение 3 (трех) рабочих дней с даты подписания договора уступки прав (требований) в соответствии с условиями такого договора.**

Для заключения договора уступки прав (требований) победитель/единственный участник торговой сессии должен явиться в ПАО Сбербанк по адресу: г. Самара, ул. Гагарина, д.19, оф. 201.

Неявка по указанному адресу в установленный срок, равно как отказ от подписания договора уступки прав (требований) в установленный срок, рассматривается как отказ победителя/единственного участника торговой сессии, что влечет прекращение обязательств ПАО Сбербанк на следующий день после истечения установленного срока.

При уклонении (отказе) победителя/единственного участника торговой сессии от заключения в установленный срок договора уступки прав (требований) или оплаты цены Лота, определенной по итогам торговой сессии, задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение договора уступки прав (требований).

Акт приема-передачи прав (требований) подлежит подписанию между ПАО Сбербанк и победителем/единственным участником торговой сессии/Участником, сделавшим предпоследнее предложение по цене Лота, в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней с даты поступления денежных средств на счет ПАО Сбербанк.

Расходы, необходимые для регистрации перехода прав, подлежащих регистрации в отношении предмета залога победитель/единственный участник торговой сессии/Участник, сделавший предпоследнее предложение по цене Лота, несет самостоятельно.

**Победитель/единственный участник торговой сессии обязан оплатить Организатору торговой сессии (АО «Российский аукционный дом») вознаграждение в размере 0,049% от цены продажи Лота, в том числе НДС20%, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов торговой сессии на счет, предусмотренный в Соглашении о выплате вознаграждения.**

**В случае отказа победителя торговой сессии от заключения Договора уступки прав (требований) и заключения ПАО Сбербанк Договора уступки прав (требований) с Участником, сделавшим предпоследнее предложение по цене Лота, такой Участник обязан оплатить Организатору торговой сессии (АО «Российский аукционный дом») вознаграждение в размере 0,049% от цены предпоследнего предложения по цене Лота, в том числе НДС 20%, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания Договора уступки прав (требований) на счет, предусмотренный в Соглашении о выплате вознаграждения.**

Указанное вознаграждение Организатора торговой сессии не входит в цену Лота и уплачивается сверх цены Лота, определенной по итогам торговой сессии, и не включается в цену договора уступки прав (требований).

**За просрочку оплаты суммы вознаграждения Организатор торговой сессии вправе потребовать от победителя/единственного участника торговой сессии/Участника, сделавшего предпоследнее предложение по цене Лота, уплату пени в размере 0,1% (одна десятая процента) от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки.**

Условия о сроке и порядке выплаты вознаграждения Организатору торговой сессии являются публичной офертой в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации. Подача Претендентом заявки на участие в торговой сессии является акцептом такой оферты и соглашение о выплате вознаграждения Организатора торговой сессии считается заключенным в установленном порядке.