

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 25.03.2019 г., поступившего на рассмотрение 25.03.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

| | | | |
|---------------------------------------|--------------------------------------|--|----------------------------|
| Земельный участок | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № ____ Раздела 1 | Всего листов раздела 1 : ____ | Всего разделов: ____ | Всего листов выписки: ____ |
| 25.03.2019 № 99/2019/252617031 | | | |
| Кадастровый номер: | | 64:06:000000:97 (единое землепользование) | |

| | |
|--|---|
| Номер кадастрового квартала: | 64:06:000000 |
| Дата присвоения кадастрового номера: | 04.10.2007 |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер: | данные отсутствуют |
| Адрес: | Саратовская обл, р-н Балашовский, с Старый Хопер, территория Старохоперского МО, С-97 |
| Площадь: | 2751000 +/- 1161.03 кв. м |
| Кадастровая стоимость, руб.: | 9656010 |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: | данные отсутствуют |
| Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: | данные отсутствуют |
| Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: | данные отсутствуют |
| Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса: | |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

| | | | |
|---------------------------------------|--------------------------------------|--|----------------------------|
| Земельный участок | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № ____ Раздела <u>1</u> | Всего листов раздела <u>1</u> : ____ | Всего разделов: ____ | Всего листов выписки: ____ |
| 25.03.2019 № 99/2019/252617031 | | | |
| Кадастровый номер: | | 64:06:000000:97 (единое землепользование) | |

| | |
|--|---|
| Категория земель: | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Виды разрешенного использования: | Производство сельскохозяйственной продукции |
| Сведения о кадастровом инженеру: | данные отсутствуют |
| Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков: | данные отсутствуют |
| Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора: | данные отсутствуют |
| Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории: | данные отсутствуют |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

| | | | |
|---------------------------------------|--------------------------------------|--|----------------------------|
| Земельный участок | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № ____ Раздела 1 | Всего листов раздела 1 : ____ | Всего разделов: ____ | Всего листов выписки: ____ |
| 25.03.2019 № 99/2019/252617031 | | | |
| Кадастровый номер: | | 64:06:000000:97 (единое землепользование) | |

| | |
|--|---|
| Условный номер земельного участка: | данные отсутствуют |
| Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена: | данные отсутствуют |
| Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков: | данные отсутствуют |
| Статус записи об объекте недвижимости: | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные" |
| Особые отметки: | Список кадастровых номеров (площадей) обособленных (условных) участков, входящих в единое землепользование: 64:06:120601:91 (1000000кв.м) , 64:06:120101:22 (157500кв.м) , 64:06:120601:89 (514500кв.м) , 64:06:120601:90 (1079000кв.м) . |
| Получатель выписки: | Думанова Юлия Дмитриевна |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

| Земельный участок | | | |
|---------------------------------------|--|---|--|
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № | Раздела 2 | Всего листов раздела 2 : | Всего разделов: |
| 25.03.2019 № 99/2019/252617031 | | | |
| Кадастровый номер: | | 64:06:000000:97 (единое землепользование) | |
| 1. | Правообладатель (правообладатели): | 1.1. | Закр ыт ый р ент н ый п аевой и нв ест иц ион н ый ф онд "Ф ина м - Ка п ит аль н ые в ло ж ения" п од у п р а в л е н и е м Об щ ест в а с о г р а н и ч е н н о й о т в е т с т в е н н о с т ь ю "У п р а в л я ю щ а я к о м п а н и я Б И Н Ф И Н А М Г р у п п" |
| 2. | Вид, номер и дата государственной регистрации права: | 2.1. | Долевая собственность, № 64-64-28/007/2011-418 от 11.08.2011 |
| 3. | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | | |
| | вид: | Доверительное управление, доверительное управление | |
| | дата государственной регистрации: | 13.11.2018 | |
| | номер государственной регистрации: | 64:06:000000:97-64/001/2018-2 | |
| | срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | с 09.02.2006 по 30.12.2020 | |
| | лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Навигатор", ИНН: 7725206241 | |
| | 3.1.1. | основание государственной регистрации: | |
| | | | Договор о передаче прав и обязанностей управляющей компании от 06.09.2018, удостоверил Миллер Н.Н., нотариус города Москвы 06.09.2018, реестровый номер 77/374-н/77-2018-7-429; Правила доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости "Финам - Земельный" под управлением Общества с ограниченной ответственностью "Финам Менеджмент" от 26.01.2006 №0464-93295436; Изменения и дополнения в Правила доверительного управления Закрытым рентным паевым инвестиционным фондом "Финам - Капитальные вложения" №31, зарегистрированные 15.10.2016; Изменения и дополнения в Правила доверительного управления Закрытым рентным паевым инвестиционным фондом "Финам - Капитальные вложения" №30, зарегистрированные 12.07.2016 |
| | 3.1.2. | основание государственной регистрации: | |
| | вид: | Аренда, весь объект | |
| | дата государственной регистрации: | 25.01.2012 | |
| | номер государственной регистрации: | 64-64-28/006/2012-096 | |
| | срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | с 25.01.2012 по 30.12.2020 | |
| | лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Общество с ограниченной ответственностью "РОСТАГРО-САРАТОВ", ИНН: 6440021179 | |
| | основание государственной регистрации: | | Договор № 124-12/2011/ДУ/КВ аренды земельных участков от 30.12.2011, дата регистрации 25.01.2012, №64-64-28/006/2012-096 |
| 4. | Договоры участия в долевом строительстве: | данные отсутствуют | |
| 5. | Заявленные в судебном порядке права требования: | данные отсутствуют | |
| 6. | Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: | данные отсутствуют | |
| 7. | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: | данные отсутствуют | |
| 8. | Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: | | |
| 9. | Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: | данные отсутствуют | |
| 10. | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют | |
| 11. | Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения: | | |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

| | | | |
|---------------------------------------|--------------------------------------|--|----------------------------|
| Земельный участок | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № ____ Раздела 3 | Всего листов раздела 3 : ____ | Всего разделов: ____ | Всего листов выписки: ____ |
| 25.03.2019 № 99/2019/252617031 | | | |
| Кадастровый номер: | | 64:06:000000:97 (единое землепользование) | |

| | | | |
|---|-----------------------|--|--|
| План (чертеж, схема) земельного участка | | | |
| | | | |
| | | | |
| Масштаб 1: данные отсутствуют | Условные обозначения: | | |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

| | | | |
|---|--------------------------------------|--|----------------------------|
| Земельный участок | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № ____ Раздела 3 | Всего листов раздела 3 : ____ | Всего разделов: ____ | Всего листов выписки: ____ |
| 25.03.2019 № 99/2019/252617031 | | | |
| Кадастровый номер: | | 64:06:000000:97 (единое землепользование) | |
| План (чертеж, схема) земельного участка | | | |
| <div></div> | | | |
| Масштаб 1: данные отсутствуют | Условные обозначения: | | |
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН | |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия | |

М.П.

| | | | |
|---|--------------------------------------|--|----------------------------|
| Земельный участок | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № ____ Раздела 3 | Всего листов раздела 3 : ____ | Всего разделов: ____ | Всего листов выписки: ____ |
| 25.03.2019 № 99/2019/252617031 | | | |
| Кадастровый номер: | | 64:06:000000:97 (единое землепользование) | |
| План (чертеж, схема) земельного участка | | | |
| <div></div> | | | |
| Масштаб 1: данные отсутствуют | Условные обозначения: | | |
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН | |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия | |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

| | | | |
|---------------------------------------|--------------------------------------|--|----------------------------|
| Земельный участок | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № ____ Раздела 3 | Всего листов раздела 3 : ____ | Всего разделов: ____ | Всего листов выписки: ____ |
| 25.03.2019 № 99/2019/252617031 | | | |
| Кадастровый номер: | | 64:06:000000:97 (единое землепользование) | |

| | | | |
|---|-----------------------|--|--|
| План (чертеж, схема) земельного участка | | | |
| <div></div> | | | |
| Масштаб 1: данные отсутствуют | Условные обозначения: | | |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

| | | | |
|---|--------------------------------------|--|----------------------------|
| Земельный участок | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № ____ Раздела 3 | Всего листов раздела 3 : ____ | Всего разделов: ____ | Всего листов выписки: ____ |
| 25.03.2019 № 99/2019/252617031 | | | |
| Кадастровый номер: | | 64:06:000000:97 (единое землепользование) | |
| План (чертеж, схема) земельного участка | | | |
| <div></div> | | | |
| Масштаб 1: данные отсутствуют | Условные обозначения: | | |
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН | |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия | |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

| Земельный участок | | | |
|---------------------------------------|--|--|----------------------------|
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № ____ Раздела 3.1 | Всего листов раздела 3.1 : ____ | Всего разделов: ____ | Всего листов выписки: ____ |
| 25.03.2019 № 99/2019/252617031 | | | |
| Кадастровый номер: | | 64:06:000000:97 (единое землепользование) | |

| Описание местоположения границ земельного участка | | | | | | | |
|---|-------------|----------|--------------------|------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------------|---|
| Номер п/п | Номер точки | | Дирекционный угол | Горизонтальное проложение, м | Описание закрепления на местности | Кадастровые номера смежных участков | Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков |
| | начальная | конечная | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1 | 77 | 78 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 2 | 77 | 81 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 3 | 78 | 79 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 4 | 79 | 80 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 5 | 80 | 81 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 6 | 256 | 257 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 7 | 256 | 272 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 8 | 257 | 258 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 9 | 258 | 259 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 10 | 259 | 260 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 11 | 260 | 261 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 12 | 261 | 262 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 13 | 262 | 263 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 14 | 263 | 264 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 15 | 264 | 265 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

| Земельный участок | | | |
|---------------------------------------|--|--|----------------------------|
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № ____ Раздела 3.1 | Всего листов раздела 3.1 : ____ | Всего разделов: ____ | Всего листов выписки: ____ |
| 25.03.2019 № 99/2019/252617031 | | | |
| Кадастровый номер: | | 64:06:000000:97 (единое землепользование) | |

| Описание местоположения границ земельного участка | | | | | | | |
|---|-------------|----------|--------------------|------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------------|---|
| Номер п/п | Номер точки | | Дирекционный угол | Горизонтальное проложение, м | Описание закрепления на местности | Кадастровые номера смежных участков | Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков |
| | начальная | конечная | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 16 | 265 | 266 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 17 | 266 | 267 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 18 | 267 | 268 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 19 | 268 | 269 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 20 | 269 | 270 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 21 | 270 | 271 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 22 | 271 | 272 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 23 | 273 | 274 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 24 | 273 | 276 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 25 | 274 | 275 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 26 | 275 | 276 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 27 | 277 | 278 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 28 | 277 | 282 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 29 | 278 | 279 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 30 | 279 | 280 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

| | | | |
|---------------------------------------|--|--|----------------------------|
| Земельный участок | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № ____ Раздела 3.1 | Всего листов раздела 3.1 : ____ | Всего разделов: ____ | Всего листов выписки: ____ |
| 25.03.2019 № 99/2019/252617031 | | | |
| Кадастровый номер: | | 64:06:000000:97 (единое землепользование) | |

| Описание местоположения границ земельного участка | | | | | | | |
|---|-------------|----------|--------------------|------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------------|---|
| Номер п/п | Номер точки | | Дирекционный угол | Горизонтальное проложение, м | Описание закрепления на местности | Кадастровые номера смежных участков | Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков |
| | начальная | конечная | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 31 | 280 | 281 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 32 | 281 | 282 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

| | | | |
|---------------------------------------|--|--|----------------------------|
| Земельный участок | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № ____ Раздела 3.2 | Всего листов раздела 3.2 : ____ | Всего разделов: ____ | Всего листов выписки: ____ |
| 25.03.2019 № 99/2019/252617031 | | | |
| Кадастровый номер: | | 64:06:000000:97 (единое землепользование) | |

| Сведения о характерных точках границы земельного участка | | | | |
|--|------------|------------|-----------------------------------|---|
| Система координат | | | | |
| Зона № | | | | |
| Номер точки | Координаты | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м |
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 488924.85 | 1293872.62 | данные отсутствуют | 0.3 |
| 2 | 489237.82 | 1295061.13 | данные отсутствуют | 0.3 |
| 3 | 488770.27 | 1295155.33 | данные отсутствуют | 0.3 |
| 4 | 488758.37 | 1295084.82 | данные отсутствуют | 0.3 |
| 5 | 488349.52 | 1295159.83 | данные отсутствуют | 0.3 |
| 6 | 488150.58 | 1294030.96 | данные отсутствуют | 0.3 |
| 7 | 494498.5 | 1293550.15 | данные отсутствуют | 7.5 |
| 8 | 494381.12 | 1293060.48 | данные отсутствуют | 7.5 |
| 9 | 494652.08 | 1292926.06 | данные отсутствуют | 7.5 |
| 10 | 494777.16 | 1293292.86 | данные отсутствуют | 7.5 |
| 11 | 494690.53 | 1293488.21 | данные отсутствуют | 7.5 |
| 12 | 486623.15 | 1297810.08 | данные отсутствуют | 0.3 |
| 13 | 486465.27 | 1297741.42 | данные отсутствуют | 0.3 |
| 14 | 486151.5 | 1297400.63 | данные отсутствуют | 0.3 |
| 15 | 485720.08 | 1297498.35 | данные отсутствуют | 0.3 |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

| Земельный участок | | | |
|---------------------------------------|--|--|----------------------------|
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № ____ Раздела 3.2 | Всего листов раздела 3.2 : ____ | Всего разделов: ____ | Всего листов выписки: ____ |
| 25.03.2019 № 99/2019/252617031 | | | |
| Кадастровый номер: | | 64:06:000000:97 (единое землепользование) | |

| Сведения о характерных точках границы земельного участка | | | | |
|--|------------|------------|-----------------------------------|---|
| Система координат | | | | |
| Зона № | | | | |
| Номер точки | Координаты | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м |
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 16 | 486082.49 | 1297140.1 | данные отсутствуют | 0.3 |
| 17 | 486031.25 | 1296850.14 | данные отсутствуют | 0.3 |
| 18 | 485660.43 | 1296303.29 | данные отсутствуют | 0.3 |
| 19 | 485282.21 | 1296176.03 | данные отсутствуют | 0.3 |
| 20 | 484777.29 | 1296773.19 | данные отсутствуют | 0.3 |
| 21 | 484789.48 | 1296528.71 | данные отсутствуют | 0.3 |
| 22 | 484950.51 | 1296440.22 | данные отсутствуют | 0.3 |
| 23 | 484958.08 | 1296365.15 | данные отсутствуют | 0.3 |
| 24 | 485330.48 | 1296052.5 | данные отсутствуют | 0.3 |
| 25 | 485753.2 | 1296120.61 | данные отсутствуют | 0.3 |
| 26 | 486044.12 | 1296565.74 | данные отсутствуют | 0.3 |
| 27 | 486138.87 | 1296595.01 | данные отсутствуют | 0.3 |
| 28 | 486385.1 | 1297463.15 | данные отсутствуют | 0.3 |
| 29 | 488934.85 | 1293870.62 | данные отсутствуют | 0.3 |
| 30 | 489745.21 | 1293685.37 | данные отсутствуют | 0.3 |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

| Земельный участок | | | |
|---------------------------------------|--|--|----------------------------|
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № ____ Раздела 3.2 | Всего листов раздела 3.2 : ____ | Всего разделов: ____ | Всего листов выписки: ____ |
| 25.03.2019 № 99/2019/252617031 | | | |
| Кадастровый номер: | | 64:06:000000:97 (единое землепользование) | |

| Сведения о характерных точках границы земельного участка | | | | |
|--|------------|------------|-----------------------------------|---|
| Система координат | | | | |
| Зона № | | | | |
| Номер точки | Координаты | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м |
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 31 | 490025.15 | 1295023.5 | данные отсутствуют | 0.3 |
| 32 | 489275.29 | 1295167.75 | данные отсутствуют | 0.3 |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

| | | | |
|---|--------------------------------------|--|----------------------------|
| Земельный участок | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № ____ Раздела 4 | Всего листов раздела 4 : ____ | Всего разделов: ____ | Всего листов выписки: ____ |
| 25.03.2019 № 99/2019/252617031 | | | |
| Кадастровый номер: | | 64:06:000000:97 (единое землепользование) | |
| План (чертеж, схема) части земельного участка | | Учетный номер части: 64:06:000000:97/1 | |
| <div></div> | | | |
| Масштаб 1: данные отсутствуют | Условные обозначения: | | |
| Государственный регистратор | | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия | |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

| Земельный участок | | | |
|---------------------------------------|--|--|----------------------------|
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № ____ Раздела 4.1 | Всего листов раздела 4.1 : ____ | Всего разделов: ____ | Всего листов выписки: ____ |
| 25.03.2019 № 99/2019/252617031 | | | |
| Кадастровый номер: | | 64:06:000000:97 (единое землепользование) | |

| Учетный номер части | Площадь (м ²) | Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости |
|---------------------|---------------------------|--|
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | 13440 | Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 64.06.2.56, Постановление "Об утверждении Правил охраны электрических сетей напряжением свыше 1000 вольт" № №255 от 26.03.1984 |
| данные отсутствуют | весь | Доверительное управление, Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Навигатор" |
| данные отсутствуют | весь | Аренда (в том числе, субаренда), Общество с ограниченной ответственностью "РОСТАГРО-САРАТОВ" |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

| | | | |
|---------------------------------------|--|--|----------------------------|
| Земельный участок | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № ____ Раздела 4.2 | Всего листов раздела 4.2 : ____ | Всего разделов: ____ | Всего листов выписки: ____ |
| 25.03.2019 № 99/2019/252617031 | | | |
| Кадастровый номер: | | 64:06:000000:97 (единое землепользование) | |

| Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка | | | | |
|---|---------------|------------|-----------------------------------|--|
| Учетный номер части: 1 | | | | |
| Система координат: МСК-64, зона 1 Зона № | | | | |
| Номер точки | Координаты, м | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м |
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 3 | 488770.27 | 1295155.33 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 33 | 488774.74 | 1295154.43 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 33 | 488774.74 | 1295154.43 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 34 | 488769.08 | 1295148.29 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 35 | 488717.13 | 1295091.93 | данные отсутствуют | 0.2 |
| 35 | 488717.13 | 1295091.93 | данные отсутствуют | 0.2 |
| 36 | 488247.69 | 1294582.01 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 37 | 488254.12 | 1294618.48 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 38 | 488694.23 | 1295096.58 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 39 | 488717.49 | 1295092.32 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.