**Договор**

купли-продажи доли в уставном капитале

г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 г.

**Общество с ограниченной ответственностью «Евразия-леспром групп»** ОГРН 1083818002014 ИНН 3818025297, именуемое в дальнейшем «Продавец», в лице конкурсного управляющего Евстигнеева Ильи Игоревича, действующего на основании определения Арбитражного суда Иркутской области от 28.04.2022 года по делу № А19-23005/2019, с одной стороны и

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,** в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем «Стороны», во исполнение положений пункта 16 статьи 110 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» от 26.10.2002 N 127-ФЗ заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

**1. Предмет Договора**

1.1. В соответствии с настоящим Договором Продавец продает, а Покупатель покупает долю в уставном капитале **Общества с ограниченной ответственностью «Иркутская лесопромышленная компания» ОГРН 1143850048660, ИНН 3811184805** (Адрес: 664025, г. Иркутск, ул. Марата, д. 5/2, офис 211) (далее - Общество).

1.2. Размер отчуждаемой доли составляет 90% (Девяносто процентов) уставного капитала Общества.

1.3. Номинальная стоимость отчуждаемой доли составляет 9 000 000 (Девять миллионов) рублей.

1.4. Право собственности Продавца на Долю подтверждается выпиской из Единого государственного реестра юридических лиц, полученной в день заключения сделки.

1.5. Продавец гарантирует, что:

1.5.1. Доля Общества оплачена полностью, что подтверждается справкой, выданной Обществом.

1.5.2. Доля не заложена, не находится под арестом, не является предметом судебных разбирательств или претензий иных лиц.

1.6. Право собственности на Долю переходит к Покупателю с момента внесения изменений в сведения ЕГРЮЛ об участниках Общества.

**2. Права и обязанности Сторон**

2.1. Продавец обязуется:

2.1.1. Передать Долю Покупателю в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

2.1.2. До передачи Доли обеспечить соблюдение требований законодательства Российской Федерации, Устава Общества о порядке перехода Доли в уставном капитале Общества к третьим лицам.

2.2. Покупатель обязуется:

2.2.1. Приобрести Долю с соблюдением порядка, установленного законодательством Российской Федерации.

2.2.2. Оплатить стоимость доли, указанную в п. 3.1 настоящего Договора, в порядке и сроки, установленные в п. 3.2 настоящего Договора.

**3. Стоимость доли и порядок расчетов**

3.1. Стоимость отчуждаемой доли в уставном капитале Общества составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб.

3.2. Оплата стоимости Доли производится Покупателем в безналичной форме на расчетный счет Продавца, указанный в разделе 9 настоящего Договора, не позднее 30 (тридцати) календарных дней с даты заключения настоящего Договора, при этом в сумму оплаты засчитывается внесенный для участия в торгах задаток, пропорционально стоимости Доли в составе общей начальной продажной цены иного имущества Продавца, реализуемой на торгах (публикация \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_), в соответствии с Законом о банкротстве.

3.3. В случае непоступления оплаты за Долю от Покупателя в Пользу Продавца в порядке и в срок, установленный пунктом 3.2. настоящего Договора, обязательства Сторон по настоящему Договору прекращаются на основании пункта 2 статьи 157 ГК РФ и соответствующее заявление о внесении изменений в единый государственный реестр юридических лиц о переходе права собственности на долю от Продавца к Покупателю в порядке установленном пунктом 14 статьи 21 Федеральный закон от 08.02.1998 N 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» не подается.

**4. Нотариальное удостоверение сделки**

**и подача заявления о внесении изменений в ЕГРЮЛ**

4.1. Договор купли-продажи доли в уставном капитале Общества с ограниченной ответственностью «Иркутская лесопромышленная компания» подлежит нотариальному удостоверению.

4.2. В течение 33 (тридцати трех) календарных дней с момента удостоверения настоящего Договора, нотариус, удостоверивший настоящий Договор, осуществляет нотариальное действие по передаче в орган, осуществляющий государственную регистрацию юридических лиц, заявление о внесении соответствующих изменений в Единый государственный реестр юридических лиц, но не ранее представления Продавцом сведений об оплате Доли Покупателем согласно пункта 3.2. настоящего Договора.

4.3. Покупатель принимает на себя обязанность по уведомлению Общества о совершенной сделке и о передаче Обществу документов, предусмотренных пунктом 15 статьи 21 ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью».

**5. Ответственность Сторон**

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность, предусмотренную действующим законодательством Российской Федерации.

**6. Разрешение споров**

6.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении условий настоящего Договора, Стороны будут стремиться разрешать путем переговоров. В случае недостижения согласия спор передается на рассмотрение в Арбитражный суд Иркутской области.

**7. Срок действия Договора**

7.1. Настоящий Договор действует до полного исполнения обязательств по нему.

**8. Заключительные положения**

8.1. По соглашению Сторон все расходы, связанные с заключением настоящего Договора, оплачивает Покупатель.

8.2. Все изменения и дополнения к настоящему Договору должны быть совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями Сторон.

8.3. Стороны обязуются письменно извещать друг друга о смене реквизитов, адресов и иных существенных изменениях.

8.4. Во всем остальном, что не урегулировано настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

**9. Реквизиты и подписи Сторон**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Продавец: ООО «Евразия-леспром групп»  ОГРН 1083818002014 ИНН 3818025297  Адрес: 666504, Иркутская область, Казачинско-Ленский район, р.п. Магистральный, ул. Пугачева, д. 37  Банковские реквизиты:  Счёт № 40702810400050011149  Название банка: Ф-Л СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПАО БАНК "ФК ОТКРЫТИЕ"  Корр. счёт №30101810540300000795  БИК 044030795 | | Покупатель: | |
| Продавец: | | Покупатель: | |
|  | /Евстигнеев И.И./ |  | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ |