**АО «Российский аукционный дом»** (ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, адрес: 190000, г. Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В, контакты: 8(800)777-57-57, shakaya@auction-house.ru) (Организатор торгов, далее - ОТ), действующее на основании договора поручения с **ООО "Управляющая компания "Шуз Концепт"** (ИНН 1655268219, ОГРН 1131690027248; адрес: 420021, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Лево-булачная, д. 56, помещ. 16) именуемое в дальнейшем «Должник», **в лице конкурсного управляющего Салихова Ильдара Асхатовича** (ИНН 027404995082, СНИЛС 052-481-021 26, рег.номер: 12242, адрес для направления корреспонденции: 450005, г. Уфа, а/я 197) – член Союза арбитражных управляющих "СРО "ДЕЛО" (ИНН 5010029544, ОГРН 1035002205919, адрес: 125284, г. Москва, Хорошевское шоссе, 32А, оф. 300, а/я 22), действующего на основании Решения Арбитражного суда Республики Татарстан от 26.01.2022г. по делу №А65-10493/2021 (далее – КУ), сообщает о проведении **19.10.2022г. в 12:00** (время МСК) на электронной площадке АО «Российский аукционный дом», по адресу в сети интернет: www.lot-online.ru (далее – ЭП) **первого аукциона,** открытого по составу участников с открытой формой подачи предложений о цене (далее – Торги).

Продаже на Торгах подлежит (указана начальная цена для первого аукциона):

 **Лот №1 -** Дебиторская задолженность в пользу ООО «УК «Шуз Концепт»:ОАО «Обувная фабрика «Спартак» ИНН 1655022254 (1 400 039 руб.), ООО «ПРИМОРОССО» ИНН 1655268201 (50 154 руб.), ООО «Торговый Дом «Адонис» ИНН 1655195264 (1 063 388,57 руб.), ООО "Швейная фабрика "Адонис" ИНН 1655299746 (2 900 354 руб.), ПАО «Татфондбанк» ИНН 1653016914 (228 243,77 руб.) - **5 642 179,34 руб.**

**Лот №2 -** Легковой автомобиль SKODA SUPERB (хэтчбек), 2012 года выпуска, кузов: №TMBAB43Т3С9062245, рабочий объем двигателя: 1798 куб. см; тип двигателя: бензиновый; шасси (рама): № отсутствует; цвет кузова: белый; модель.№ двигателя: CDA 309716; мощность двигателя, л.с. (кВт): 152 (111.8); VIN: TMBAB43Т3С9062245; государственный регистрационный знак: Х097УО/116RUS. СТС: серия 1646 №282786. ПТС отсутствует - **900 000,00 руб.**

**Лот №3 -** Легковой автомобиль SKODA SUPERB (седан), 2012 года выпуска, кузов: №TMBAB43T2C9048000, рабочий объем двигателя: 1798 куб. см; тип двигателя: бензиновый; шасси (рама): № отсутствует; цвет кузова: белый; модель.№ двигателя: CDA 309716; мощность двигателя, л.с. (кВт): 152 (111.8); VIN: TMBAB43T2C9048000; государственный регистрационный знак: С613КК/116RUS. СТС: серия 1635 №458396. ПТС отсутствует **- 900 000,00 руб.**

**Лот №4 -** Легковой автомобиль TOYOTA CAMRY (седан), 2012 года выпуска, кузов: №XW7BF4FKX0S009356, рабочий объем двигателя: 2494 куб. см; тип двигателя: бензиновый; шасси (рама): № отсутствует; цвет кузова: серый металлик; модель.№ двигателя: 2AR 0653104; мощность двигателя, л.с. (кВт): 181 (133); VIN: XW7BF4FKX0S009356; государственный регистрационный знак: Х420УО/116RUS. СТС: серия 1646 №282784. ПТС отсутствует - **1 200 000,00 руб.**

**Лот №5 -** Товарные знаки - **889 300,00 руб.**, в т.ч.:

Товарный знак №507961 (Примороссо). Дата гос. регистрации: 06.03.2014г. Дата истечения срока действия исключительного права: 06.12.2022г. Товарный знак №507973 (Боннманн). Дата гос. регистрации: 06.03.2014г. Дата истечения срока действия исключительного права: 06.12.2022г. Товарный знак №511728 (Верлонта). Дата гос. регистрации: 22.04.2014г. Дата истечения срока действия исключительного права: 14.02.2023г. Товарный знак №511738. Дата гос. регистрации: 22.04.2014г. Дата истечения срока действия исключительного права: 15.03.2023г. Товарный знак №521465 (Перфебелле). Дата гос. регистрации: 29.08.2014г. Дата истечения срока действия исключительного права: 29.04.2023г. Товарный знак №516201 (Примороссо). Дата гос. регистрации: 24.06.2014г. Дата истечения срока действия исключительного права: 29.04.2023г. Товарный знак №517502 (Боннманн). Дата гос. регистрации: 10.07.2014г. Дата истечения срока действия исключительного права: 29.04.2023г. Товарный знак №521474 (Primorosso). Дата гос. регистрации: 29.08.2014г. Дата истечения срока действия исключительного права: 04.06.2023г. Товарный знак №525623 (РВ). Дата гос. регистрации: 27.10.2014г. Дата истечения срока действия исключительного права: 18.06.2023г. Товарный знак №525624 (В). Дата гос. регистрации: 27.10.2014г. Дата истечения срока действия исключительного права: 18.06.2023г. Товарный знак №605899 (Поляр). Дата гос. регистрации: 16.02.2017г. Дата истечения срока действия исключительного права: 29.12.2025г.

**Начало приема заявок на участие в Торгах** **12.09.2022г. с 10:00 по 17.10.2022г. до 10:00** (время МСК), оформляется протоколом об определении участников торгов. В случае признания Торгов, назначенных на **19.10.2022г.**, несостоявшимися в связи с отсутствием поступивших заявок, то **08.12.2022г. в 12:00** (время МСК) на ЭП будут проведены **повторные Торги** со снижением начальной цены лота на 10%. **Срок приема заявок на участие в повторных Торгах** **31.10.2022г. с 10:00 по 06.12.2022г. до 10:00** (время МСК). Шаг аукциона - 5% от начальной цены Лота. Задаток для участия в Торгах - 10% от начальной цены Лота на соответствующих Торгах.

В случае признания повторных Торгов **по Лотам №1 и №5**, назначенных на **08.12.2022г.**, несостоявшимися в связи с отсутствием поступивших заявок, проводятся электронные **торги посредством публичного предложения** (далее - Торги ППП). **Начало приема заявок –** **19.12.2022г. с 10:00 (время МСК). Начальная цена на первом периоде Торгов ППП: Лот №1 – 5 077 961,41 руб., Лот №5 - 800 370,00 руб.**

Прием заявок составляет в 1-ом периоде Торгов ППП – 37 календарных дней, по истечении которого, каждые 7 календарных дней снижается начальная цена публичного предложения на 10% по Лоту №1 и на 11% по Лоту №5 от начальной цены продажи на первом периоде Торгов ППП. Количество периодов - 10. Минимальная цена, действующая на последнем этапе снижения цены, составляет по Лоту №1 – 507 796,15 руб., по Лоту №5 - 8 003,70 руб. Задаток для участия в Торгах ППП - 10% от начальной цены продажи Лота на этапе.

К участию в Торгах / Торгах ППП допускаются физ. и юр. лица (далее – Заявитель), зарегистрированные в установленном порядке на ЭП и перечислившие задаток в установленном порядке. Заявитель для участия в Торгах / Торгах ППП представляет Оператору заявку на участие в Торгах / Торгах ППП. Заявка на участие в Торгах / Торгах ППП должна содержать: наименование, организационно-правовая форма, местонахождение, почтовый адрес (для юр. лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физ. лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности Заявителя по отношению к Должнику, кредиторам, КУ (ликвидатору) и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале Заявителя КУ (ликвидатора), для Торгов ППП - предложение о цене Лота. К заявке на участие в Торгах / Торгах ППП должны быть приложены копии документов согласно требованиям, п. 11 ст. 110 Закона о банкротстве. Лицо, подавшее заявку на участие в торгах, подтверждает, что ознакомлено с составом Лота, являющимся предметом торгов и претензий к состоянию и документации Лота не имеет.

Для участия в Торгах / Торгах ППП Заявитель представляет Оператору в электронной форме подписанный электронной подписью Заявителя договор о внесении задатка (далее – Договор о задатке). Заявитель обязан в срок, указанный в настоящем сообщении (не позднее окончания срока приема заявок) и в соответствии с Договором о задатке, внести задаток путем перечисления денежных средств на один из счетов ОТ: *Получатель - АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001): 1) счет в ПАО Сбербанк (Северо-Западный банк) г. Санкт-Петербург, к/с 30101810500000000653, БИК 044030653, р/с 40702810855230001547; 2) счет в ПАО Банк "ФК Открытие" (Северо-Западный филиал) г. Санкт-Петербург, БИК 044030795, к/с 30101810540300000795, р/с 40702810100050004773*. В назначении платежа необходимо указать: «Код Лота и полное наименование Должника». Заявитель вправе направить задаток по вышеуказанным реквизитам без представления подписанного Договора о задатке. В этом случае перечисление задатка Заявителем считается акцептом размещенного на ЭП Договора о задатке. Датой внесения задатка считается дата поступления денежных средств на счет ОТ. Исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами не допускается.

С проектом договора купли-продажи (далее - Договор), заключаемого по итогам Торгов / Торгов ППП, и Договором о задатке можно ознакомиться на ЭП.

Заявитель вправе изменить или отозвать заявку на участие в Торгах / Торгах ППП не позднее окончания срока подачи заявок на участие в Торгах / Торгах ППП, направив об этом уведомление Оператору. ОТ рассматривает предоставленные Заявителями заявки с приложенными к ним документами, устанавливает факт поступления задатков на счет ОТ в срок, установленный в сообщении, и по результатам принимает решение о допуске или отказе в допуске Заявителя к участию в Торгах / Торгах ППП.

Непоступление задатка на счет ОТ, или поступление задатка по истечении срока, установленного в сообщении, или поступление задатка в размере меньшем, чем это установлено в сообщении, являются основаниями для отказа в допуске Заявителя к участию в Торгах / Торгах ППП. Заявители, допущенные к участию в Торгах / Торгах ППП, признаются участниками Торгов / Торгов ППП (далее – Участники). Оператор направляет всем Заявителям уведомления о признании их Участниками или об отказе в признании их Участниками.

Победитель Торгов (далее – Победитель) - лицо, предложившее наиболее высокую цену. Результаты Торгов подводятся ОТ в день и в месте проведения Торгов на сайте ЭП и оформляются протоколом о результатах проведения Торгов. Протокол размещается на ЭП в день принятия ОТ решения о признании участника победителем Торгов.

Победителем Торгов ППП (далее также – Победитель) признается Участник, который представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП, содержащую предложение о цене имущества, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, при отсутствии предложений других Участников. В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, предложившему максимальную цену за это имущество. В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, который первым представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП.

Подведение итогов Торгов ППП, при наличии допущенных заявок на участие в Торгах ППП, производится в следующий день после окончания периода приема заявок. В случае если подведение итогов приходится на выходной день, то итоги подводятся в первый рабочий день после окончания периода приема заявок. С даты определения Победителя Торгов ППП прием заявок по Лоту прекращается. Протокол о результатах проведения Торгов ППП, утвержденный ОТ, размещается на ЭП.

КУ в течение 5 дней с даты подписания протокола о результатах проведения Торгов / Торгов ППП направляет Победителю на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах / Торгах ППП, предложение заключить Договор с приложением проекта Договора.

Победитель обязан в течение 5 дней с даты направления на адрес его электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах / Торгах ППП, предложения заключить Договор, подписать Договор и не позднее 2 дней с даты подписания направить его КУ. О факте подписания Договора Победитель любым доступным для него способом обязан немедленно уведомить КУ. Неподписание Договора в течение 5 дней с даты его направления Победителю означает отказ (уклонение) Победителя от заключения Договора. Сумма внесенного Победителем задатка засчитывается в счет цены приобретенного Лота.

Победитель обязан уплатить продавцу, в течение 30 дней с даты заключения Договора, определенную на Торгах / Торгах ППП цену продажи Лота за вычетом внесенного ранее задатка по следующим реквизитам: *получатель – ООО "Управляющая компания "Шуз Концепт" (ИНН 1655268219), р/с 40702810606000004526, к/с 30101810300000000601, БИК 048073601, Башкирское отделение N8598 ПАО СБЕРБАНК.* В назначении платежа необходимо указать реквизиты Договора, номер Лота и дату проведения Торгов / период проведения Торгов ППП.

В случае, если Победитель не исполнит свои обязательства, указанные в настоящем сообщении, ОТ и продавец освобождаются от всех обязательств, связанных с проведением Торгов / Торгов ППП, с заключением Договора, внесенный Победителем задаток ему не возвращается, а Торги / Торги ППП признаются несостоявшимися. ОТ вправе отказаться от проведения Торгов / Торгов ППП не позднее, чем за 3 дня до даты подведения итогов Торгов / Торгов ППП.

Ознакомление с Лотами №2,3,4 производится по адресу: г. Казань, ул. Кулагина, д. 10, по предварительному согласованию по тел: 8(987)5910025 (Салихов Ильдар Асхатович). Ознакомление с документами в отношении Лотов производится ОТ, контакты: Леван Шакая тел. 8(920)0510841, 8(843)5000320 kazan@auction-house.ru; Рождественский Дмитрий тел. 8(930)8052000.

Сделки по итогам торгов подлежат заключению с учетом положений Указа Президента РФ №81 от 01.03.2022г. «О дополнительных временных мерах экономического характера по обеспечению финансовой стабильности РФ». Риски, связанные с отказом в заключении сделки по итогам торгов с учетом положений Указа Президента РФ, несёт покупатель.

Сумма дебиторской задолженности, сведения о дебиторе и основание задолженности могут быть изменены в случае полного либо частичного погашения задолженности, ликвидации дебитора в результате завершения процедуры конкурсного производства, прекращения процедуры конкурсного производства, принятия судом решения об удовлетворении иска, об отказе в удовлетворении иска, о частичном удовлетворении исковых требований, о признании заявления о включении в реестр требований кредиторов задолженности обоснованным в части, об отказе во включении требования в реестр требований кредиторов и т.п.