

Московская область, Одинцовский р-н, с/о Ликинский, в районе дер. Зайцево



## Торги

Ссылка на сайт: [РАД](#)

Ссылка на торги: [ЭТП](#)

## Аукцион

**Период приема заявок:** 02.10.2022 - 08.11.2022

**Время проведения процедуры:** 10.11.2022

**Начальная цена:** 31 600 000.00 руб.

## Описание объекта

Право аренды на земельный участок площадью 9 315 кв.м. Кадастровый номер участка: 50:20:0070303:2119

Ближайшее окружение: Участок расположен в районе деревни Зайцево, в 18 км от МКАД по Минскому шоссе. Ближайший населенный пункт город Одинцово в 2 км от деревни.

Коммуникации: электричество, вода, газ, канализация по границе. Категория земельного участка: земли населенных пунктов, ВРИ: обслуживание автотранспорта. ЗУ - в собственности. Участок арендуется на основании Договора аренды земельного участка с Комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского городского округа Московской области № 8488 от 18.03.2022 с арендной платой 967 595,63 руб. за квартал. Срок действия Договора аренды по 11.09.2056.

Транспортная доступность: отличная транспортная доступность автотранспортом по Минскому шоссе 18 км (15 минут в пути), жд транспортом или автобусами от станции Лесной городок (3 км от деревни).