АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит.В, (812)334-26-04, 8(800) 777-57-57, o.ivanova@auction-house.ru) (далее - Организатор торгов, ОТ), действующее на основании договора с Открытым Акционерным Обществом «БАНК РОССИЙСКИЙ КРЕДИТ» (ОАО «БАНК РОССИЙСКИЙ КРЕДИТ»), (адрес регистрации: 125252,  г. Москва, ул. Сальвадора Альенде, д. 7, ИНН 7712023804, ОГРН 1037739057070) (далее – финансовая организация), конкурсным управляющим (ликвидатором) которого на основании решения Арбитражного суда г. Москвы от 13 октября 2015 г. по делу № А40-151915/15 является государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов» (109240, г. Москва, ул. Высоцкого, д. 4) (далее – КУ), проводит электронные **торги** **имуществом финансовой организации:**

**в форме открытого аукциона с открытой формой представления предложений по цене приобретения по лотам 1, 2, 22-24 (далее - Торги);**

**посредством публичного предложения по лотам 1-25 (далее - Торги ППП).**

Предметом Торгов/Торгов ППП является следующее имущество:

Права требования к юридическим и физическим лицам ((в скобках указана в т.ч. сумма долга) – начальная цена продажи лота):

Лот 1 – ООО "Промышленная Группа Сибирский лес", ИНН 5406341160, К793-2014 от 18.04.2014, К1370-2014 от 10.06.2014, решение АС г. Москвы от 26.10.2018 по делу А40-96220/16 на сумму 950 376 537,58 руб. (1 075 925 150,72 руб.)– 1 075 925 150,72 руб.

Лот 2 – ЗАО "Трубмаш-Инжиниринг", ИНН 7713668876, солидарно с Новиковым Виталием Александровичем, К3184-2014 от 27.11.2014, решение АС г. Москвы по делу А40-251245/2015 от 21.07.2016, решение Савёловского районного суда города Москвы от 03.06.2016 по делу 2-2321/2016 , апелляционное определение Судебной коллегии по гражданским делам Московского городского суда от 24.11.2016 по делу 33-40417 (35 638 068,20 руб.)– 35 638 068,20 руб.

Лот 3 – ООО "АП-ЛИЗИНГ", ИНН 7730008100, К2087-2015 от 07.07.2015, решение АС г. Москвы от 16.02.2019 по делу А40-243722/15-171-2057 на сумму 156 826 646,57 руб. (173 568 618,26 руб.)– 56 457 592,77 руб.

Лот 4 – ООО "КАДР", ИНН 6316213750 (правопреемник ООО "Вита Строй", ИНН 7805563009), К3478-2014 от 24.12.2014, решение АС г. Москвы от 18.07.2016 по делу А40-70459/16-98-675 на сумму 211 988 865,75 руб. (216 208 219,17 руб.)– 107 023 068,49 руб.

Лот 5 – ООО "ГЛОБЕКС СОФТ", ИНН 7706254602, К595-2015 от 20.03.2015, К1105-2015 от 29.04.2015, решение АС г. Москвы от 13.07.2016 по делу А40-114212/16-55-808, решение АС г. Москвы от 13.07.2016 по делу А40-114185/16-55-807 на сумму 89 832 122,99 руб. (90 627 475,10 руб.)– 48 509 346,41 руб.

Лот 6 – ООО "Гранат", ИНН 5406683999, солидарно с ООО "АТ Трейд-Сибирь", ИНН 5406201187, Шляхтой Владимиром Ивановичем, 1191 от 08.05.2013, решение Октябрьского районного суда г. Новосибирска от 10.12.2015 по делу 2-6326/2015, решение от 24.04.2017 по делу 2-1494/2017 на сумму 5 359 940,72 руб. (5 784 367,28 руб.)– 1 070 426,77 руб.

Лот 7 – ООО "Оксидентал Экcпресс", ИНН 7701213867, солидарно с Гераниной Еленой Сергеевной, Царенко Инессой Альбертовной, К2042-2015 от 02.07.2015, КЛ-Ю-2803/13 от 20.08.2013, КЛ-Ю-2809/13 от 23.08.2013, КЛ-Ю-2686/13 от 23.05.2013, КЛ-Ю-2690/13 от 29.05.2013, КЛ-Ю-2821/13 от 27.08.2013, КЛ-Ю-2826/13 от 29.08.2013, КЛ-Ю-2943/13 от 18.11.2013, КЛ-Ю-2951/13 от 22.11.2013, определение АС г. Москвы от 25.05.2018 по делу А40-101327/17-187 о включении в РТК третьей очереди, определение АС г. Москвы от 02.10.2018 по делу А40-69571/19-187 о включении в РТК третьей очереди, определение АС г. Москвы от 27.04.2018 по делу А40-49108/2017-184 о включении в РТК третьей очереди, ООО "Оксидентал Экспресс", Царенко И.А. находятся в процедуре банкротства, Геранина Е.С. процедура банкротства завершена, должник не освобожден от обязательств (469 721 403,30 руб.)– 101 190 040,11 руб.

Лот 8 – ООО "ОЛМАКС", ИНН 7704767101, К339-2015 от 25.02.2015, решение АС г. Москвы от 19.04.2016 по делу А40-242414/15-170-1973 на сумму 416 889 075,76 руб., истек срок на повторное предъявление исполнительного документа (431 608 415,88 руб.)– 150 080 067,27 руб.

Лот 9 – ООО "Спектр", ИНН 0265022440, солидарно с Юсуповым Эльвиром Рамильевичем, Каштановым Александром Алексеевичем, Валиевым Артемом Геннадьевичем, Афанасьевым Алексеем Алексеевичем, 01/3498 от 12.11.2013, 01/3453 от 23.10.2012, определение АС Республики Башкортостан от 26.10.2016 по делу А07-4268/2016 о включении в РТК третьей очереди, решение Октябрьского районного суда г. Уфы от 05.03.2015 по делу 2-199/2015, решение Октябрьского районного суда г. Уфы Республики Башкортостан по делу 2-160/2015 от 13.01.2015, в отношении Юсупова Э.Р. истек срок на повторное предъявление исполнительного документа, ООО "Спектр", Афанасьев А.А. находятся в процедуре банкротства (3 605 968,29 руб.)– 2 402 182,69 руб.

Лот 10 – ООО "Стальресурс", ИНН 6217007838, К598-2015 от 23.03.2015, решение АС г. Москвы по делу А40-302776/2018 от 30.09.2019 (969 039 019,61 руб.)– 304 857 103,07 руб.

Лот 11 – ООО "Стройсервис", ИНН 0207004266, солидарно с ООО "Проектсервис", ИНН 0207006464, Мартиросяном Константином Леваевичем, КЛ-Ю-2879/13 от 23.10.2013, определение АС г. Уфы Республики Башкортостан от 24.04.2017 по делу А07-14257/2016 о включении в РТК третьей очереди, решение Люблинского районного суда г. Москвы от 20.06.2017 по делу 2-11/2017, ООО "Стройсервис" находится в процедуре банкротства (75 345 005,77 руб.)– 38 006 589,71 руб.

Лот 12 – ООО «ЖК-МАТРЕШКИ», ИНН 7735102555, солидарно с Жуком Вадимом Александровичем, К3601-2014 от 30.12.2014, определение АС г. Москвы от 08.06.2016 по делу А40-41168/16-36-74 Б о включении в РТК третьей очереди, определение АС г. Москвы от 04.09.2018 по делу А40-60733/16-66-77 о включении в РТК третьей очереди, ООО "ЖК-МАТРЕШКИ", Жук В.А. находятся в процедуре банкротства (17 417 868,47 руб.) – 5 486 628,57 руб.

Лот 13 – ЗАО "ГРУППА КОМПАНИЙ "ЖИЛИЩНЫЙ КАПИТАЛ", ИНН 7726251021, солидарно с Жуком Вадимом Александровичем, Нечаевым Олегом Владимировичем, Чекалиным Игорем Владленовичем, К48-2012 от 29.05.2012, определение АС г. Москвы от 04.02.2016 по делу А40-38734/2015 о включении в РТК четвертой очереди, определение АС г. Москвы от 22.09.2017 по делу А40-60733/2016-66-77 о включении в РТК третьей очереди, определение АС Московской области от 26.09.2017 по делу А41-51974/16 о включении в РТК третьей очереди, определение АС г. Москвы от 02.10.2017 по делу А40-167789/16-160-260 о включении в РТК третьей очереди, ЗАО "ГРУППА КОМПАНИЙ "ЖИЛИЩНЫЙ КАПИТАЛ", Жук В. А., Нечаев О. В., Чекалин И. В. находятся в процедуре банкротства (1 607 343 681,62 руб.)– 506 313 259,71 руб.

Лот 14 – ООО "Д-Лайн", ИНН 7721715311, К1180-2014 от 28.05.2014, постановление 9ААС от 07.04.2017 по делу А40-44361/2016 на сумму 1 110 889 306,93 руб. (1 113 001 439,80 руб.)– 601 020 777,49 руб.

Лот 15 – ООО "КонстантаСтрой", ИНН 5016012610, К1798-2014 от 24.07.2014, К1852-2015 от 25.06.2015, определение АС г. Москвы от 29.03.2017 по делу А41-21424/16 о включении в РТК третьей очереди, находится в процедуре банкротства (807 904 046,56 руб.)– 457 377 858,77 руб.

Лот 16 – САЙНФЕЙС СОЛЮШНС ЛИМИТЕД, КИО 31502 (респубика Кипр), К865-2014 от 22.04.2014 (79 346 621,59 долл. США) решение АС г. Москвы от 28.02.2017 по делу А40-2823/16-69-23 на сумму 4 692 132 362,52 руб. (5 124 496 780,45 руб.)– 1 561 453 760,21 руб.

Лот 17 – ООО "Триумф", ИНН 5036114473, К525-2015 от 13.03.2015, К2178-2015 от 14.07.2015, определение АС г. Москвы от 13.10.2016 по делу А40-114205/2016, определение АС г. Москвы от 04.04.2016 по делу А40-251181/15-98-2085 на сумму 500 252 026,50 руб. (529 269 465,55 руб.)– 200 100 810,60 руб.

Лот 18 – ООО "Агентство инвестиций и финансов МАИФ", ИНН 7737511151, К1261-2015 от 20.05.2015, решение АС г. Москвы от 02.08.2016 по делу А40-119479/16-182-1032 (406 294 207,37 руб.)– 182 338 049,47 руб.

Лот 19 – ООО "Вэртрейд", ИНН 7717734086, К2349-2014 от 11.09.2014, решение АС г. Москвы от 30.05.2016 по делу А40-1159/16-98-11 (566 683 904,11 руб.)– 204 006 205,48 руб.

Лот 20 – ООО "Региональная Транспортная Компания", ИНН 7707822505, К360-2015 от 20.02.2015, решение АС г. Москвы от 30.05.2016 по делу А40-2027/16-98-14 на сумму 328 574 489,04 руб., находится в процессе реорганизации в форме присоединения к другому юридическому лицу (335 560 049,41 руб.)– 118 286 816,05 руб.

Лот 21 – ООО "Продвижение", ИНН 7708768547, К2346-2014 от 11.09.2014, решение АС г. Москвы от 16.02.2016 по делу А40-242282/15-171, истёк срок предъявления исполнительных документов, находится в стадии ликвидации (558 808 357,54 руб.)– 201 171 008,72 руб.

Лот 22 – ООО "ЛигалВерсия", ИНН 7729738624, К1178-2013 от 29.11.2013, К2089-2014 от 21.08.2014, К1436-2015 от 20.05.2015, К2200-2015 от 15.07.2015, решение АС г. Москвы от 06.07.2018 по делу А40-229088/15-98-1900, находится в процессе реорганизации в форме присоединения к нему других юридических лиц (3 538 872 825,08 руб.)– 3 538 872 825,08 руб.

Лот 23 – ООО "Строительный комплекс", ИНН 7811482090, К26-2014 от 16.01.2014, решение АС г. Москвы от 30.04.2019 по делу А40-49598/19-182-445 (5 010 528 946,60 руб.) – 5 010 528 946,60 руб.

Лот 24 – ЗАО "Трубмаш-Инжиниринг", ИНН 7713668876, К222-2014 от 14.02.2014, решение АС г Москвы от 06.07.2021 по делу А40-251154/15-69-2036 (3 605 470 721,75 руб.) – 3 605 470 721,75 руб.

Лот 25 – Мурадян Мурад Бахтибекович, поручители ООО "Солнечногорский завод металлоконструкций", ИНН 5044061507, ООО "Республика окон", ИНН 7701562995, КД 13.0280 от 17.12.2013, определение АС Московской области от 03.10.2016 по делу А41-8454/2016 о включении в РТК третьей очереди, определение АС Московской области от 08.12.2016 по делу А41-32772/15 о включении в РТК третьей очереди, определение АС Московской области от 20.04.2016 по делу А41-73193/15 о включении в РТК третьей очереди, Мурадян М. Б., ООО "Солнечногорский завод металлоконструкций" находятся в процедуре банкротства (37 837 599,06 руб.)– 22 702 559,44 руб.

С подробной информацией о составе лотов финансовой организации можно ознакомиться на сайте ОТ http://www.auction-house.ru/, также [www.asv.org.ru](http://www.asv.org.ru), [www.torgiasv.ru](http://www.torgiasv.ru/) в разделах «Ликвидация Банков» и «Продажа имущества».

Торги проводятся путем повышения начальной цены продажи предмета Торгов (лота) на величину, кратную величине шага аукциона. Шаг аукциона – 5 (Пять) процентов от начальной цены продажи предмета Торгов (лота).

**Торги** имуществом финансовой организации будут проведены в 14:00 часов по московскому времени **06 февраля 2023 г.** на электронной площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу: <http://lot-online.ru> (далее – ЭТП).

Время окончания Торгов:

- по истечении 1 часа с начала Торгов, если не поступило ни одного предложения о цене предмета Торгов (лота) после начала Торгов;

- по истечении 30 минут, если после представления последнего предложения о цене предмета Торгов (лота) не поступило следующее предложение о цене предмета Торгов (лота).

В случае, если по итогам Торгов, назначенных на **06 февраля 2023 г**., лоты не реализованы, то в 14:00 часов по московскому времени **27 марта 2023 г.** на ЭТП будут проведены **повторные Торги** нереализованными лотами со снижением начальной цены лотов на 10 (Десять) процентов.

Оператор ЭТП (далее – Оператор) обеспечивает проведение Торгов.

Прием Оператором заявок и предложений о цене приобретения имущества финансовой организации на участие в первых Торгах начинается в 00:00 часов по московскому времени **13 декабря 2022 г.**, а на участие в повторных Торгах начинается в 00:00 часов по московскому времени **09 февраля 2023 г.** Прием заявок на участие в Торгах и задатков прекращается в 14:00 часов по московскому времени за 5 (Пять) календарных дней до даты проведения соответствующих Торгов.

На основании п. 4 ст. 139 Федерального закона № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» **лоты 1, 2, 22-24**, не реализованный на повторных Торгах, а также **лоты 3-21, 25**, выставляются на Торги ППП.

**Торги ППП** будут проведены на ЭТП:

**по лотам 16, 17, 19-21- с 30 марта 2023 г. по 26 апреля 2023 г.;**

**по лотам 14, 15, 18 - с 30 марта 2023 г. по 24 мая 2023 г.;**

**по лотам 22-24 - с 30 марта 2023 г. по 07 июня 2023 г.;**

**по лотам 1-13, 25 - с 30 марта 2023 г. по 05 июля 2023 г.**

Заявки на участие в Торгах ППП принимаются Оператором, начиная с 00:00 часов по московскому времени **30 марта 2023 г.** Прием заявок на участие в Торгах ППП и задатков прекращается за 5 (Пять) календарных дней до даты окончания соответствующего периода понижения цены продажи лотов в 14:00 часов по московскому времени.

При наличии заявок на участие в Торгах ППП ОТ определяет победителя Торгов ППП не ранее 14:00 часов по московскому времени первого рабочего дня, следующего за днем окончания приема заявок на соответствующем периоде понижения цены продажи лотов, и не позднее 18:00 часов по московскому времени последнего дня соответствующего периода понижения цены продажи лотов.

Оператор обеспечивает проведение Торгов ППП.

Начальные цены продажи лотов на Торгах ППП устанавливаются равными начальным ценам продажи лотов на повторных Торгах:

**Для лота 1:**

с 30 марта 2023 г. по 05 апреля 2023 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 06 апреля 2023 г. по 12 апреля 2023 г. - в размере 94,88% от начальной цены продажи лота;

с 13 апреля 2023 г. по 19 апреля 2023 г. - в размере 89,76% от начальной цены продажи лота;

с 20 апреля 2023 г. по 26 апреля 2023 г. - в размере 84,64% от начальной цены продажи лота;

с 27 апреля 2023 г. по 03 мая 2023 г. - в размере 79,52% от начальной цены продажи лота;

с 04 мая 2023 г. по 10 мая 2023 г. - в размере 74,40% от начальной цены продажи лота;

с 11 мая 2023 г. по 17 мая 2023 г. - в размере 69,28% от начальной цены продажи лота;

с 18 мая 2023 г. по 24 мая 2023 г. - в размере 64,16% от начальной цены продажи лота;

с 25 мая 2023 г. по 31 мая 2023 г. - в размере 59,04% от начальной цены продажи лота;

с 01 июня 2023 г. по 07 июня 2023 г. - в размере 53,92% от начальной цены продажи лота;

с 08 июня 2023 г. по 14 июня 2023 г. - в размере 48,80% от начальной цены продажи лота;

с 15 июня 2023 г. по 21 июня 2023 г. - в размере 43,68% от начальной цены продажи лота;

с 22 июня 2023 г. по 28 июня 2023 г. - в размере 38,56% от начальной цены продажи лота;

с 29 июня 2023 г. по 05 июля 2023 г. - в размере 33,44% от начальной цены продажи лота.

**Для лота 2:**

с 30 марта 2023 г. по 05 апреля 2023 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 06 апреля 2023 г. по 12 апреля 2023 г. - в размере 92,35% от начальной цены продажи лота;

с 13 апреля 2023 г. по 19 апреля 2023 г. - в размере 84,70% от начальной цены продажи лота;

с 20 апреля 2023 г. по 26 апреля 2023 г. - в размере 77,05% от начальной цены продажи лота;

с 27 апреля 2023 г. по 03 мая 2023 г. - в размере 69,40% от начальной цены продажи лота;

с 04 мая 2023 г. по 10 мая 2023 г. - в размере 61,75% от начальной цены продажи лота;

с 11 мая 2023 г. по 17 мая 2023 г. - в размере 54,10% от начальной цены продажи лота;

с 18 мая 2023 г. по 24 мая 2023 г. - в размере 46,45% от начальной цены продажи лота;

с 25 мая 2023 г. по 31 мая 2023 г. - в размере 38,80% от начальной цены продажи лота;

с 01 июня 2023 г. по 07 июня 2023 г. - в размере 31,15% от начальной цены продажи лота;

с 08 июня 2023 г. по 14 июня 2023 г. - в размере 23,50% от начальной цены продажи лота;

с 15 июня 2023 г. по 21 июня 2023 г. - в размере 15,85% от начальной цены продажи лота;

с 22 июня 2023 г. по 28 июня 2023 г. - в размере 8,20% от начальной цены продажи лота;

с 29 июня 2023 г. по 05 июля 2023 г. - в размере 0,55% от начальной цены продажи лота.

**Для лотов 3, 8, 10, 12-13:**

с 30 марта 2023 г. по 05 апреля 2023 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 06 апреля 2023 г. по 12 апреля 2023 г. - в размере 92,43% от начальной цены продажи лотов;

с 13 апреля 2023 г. по 19 апреля 2023 г. - в размере 84,86% от начальной цены продажи лотов;

с 20 апреля 2023 г. по 26 апреля 2023 г. - в размере 77,29% от начальной цены продажи лотов;

с 27 апреля 2023 г. по 03 мая 2023 г. - в размере 69,72% от начальной цены продажи лотов;

с 04 мая 2023 г. по 10 мая 2023 г. - в размере 62,15% от начальной цены продажи лотов;

с 11 мая 2023 г. по 17 мая 2023 г. - в размере 54,58% от начальной цены продажи лотов;

с 18 мая 2023 г. по 24 мая 2023 г. - в размере 47,01% от начальной цены продажи лотов;

с 25 мая 2023 г. по 31 мая 2023 г. - в размере 39,44% от начальной цены продажи лотов;

с 01 июня 2023 г. по 07 июня 2023 г. - в размере 31,87% от начальной цены продажи лотов;

с 08 июня 2023 г. по 14 июня 2023 г. - в размере 24,30% от начальной цены продажи лотов;

с 15 июня 2023 г. по 21 июня 2023 г. - в размере 16,73% от начальной цены продажи лотов;

с 22 июня 2023 г. по 28 июня 2023 г. - в размере 9,16% от начальной цены продажи лотов;

с 29 июня 2023 г. по 05 июля 2023 г. - в размере 1,59% от начальной цены продажи лотов.

**Для лотов 4, 5, 11:**

с 30 марта 2023 г. по 05 апреля 2023 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 06 апреля 2023 г. по 12 апреля 2023 г. - в размере 92,40% от начальной цены продажи лотов;

с 13 апреля 2023 г. по 19 апреля 2023 г. - в размере 84,80% от начальной цены продажи лотов;

с 20 апреля 2023 г. по 26 апреля 2023 г. - в размере 77,20% от начальной цены продажи лотов;

с 27 апреля 2023 г. по 03 мая 2023 г. - в размере 69,60% от начальной цены продажи лотов;

с 04 мая 2023 г. по 10 мая 2023 г. - в размере 62,00% от начальной цены продажи лотов;

с 11 мая 2023 г. по 17 мая 2023 г. - в размере 54,40% от начальной цены продажи лотов;

с 18 мая 2023 г. по 24 мая 2023 г. - в размере 46,80% от начальной цены продажи лотов;

с 25 мая 2023 г. по 31 мая 2023 г. - в размере 39,20% от начальной цены продажи лотов;

с 01 июня 2023 г. по 07 июня 2023 г. - в размере 31,60% от начальной цены продажи лотов;

с 08 июня 2023 г. по 14 июня 2023 г. - в размере 24,00% от начальной цены продажи лотов;

с 15 июня 2023 г. по 21 июня 2023 г. - в размере 16,40% от начальной цены продажи лотов;

с 22 июня 2023 г. по 28 июня 2023 г. - в размере 8,80% от начальной цены продажи лотов;

с 29 июня 2023 г. по 05 июля 2023 г. - в размере 1,20% от начальной цены продажи лотов.

**Для лота 6:**

с 30 марта 2023 г. по 05 апреля 2023 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 06 апреля 2023 г. по 12 апреля 2023 г. - в размере 92,53% от начальной цены продажи лота;

с 13 апреля 2023 г. по 19 апреля 2023 г. - в размере 85,06% от начальной цены продажи лота;

с 20 апреля 2023 г. по 26 апреля 2023 г. - в размере 77,59% от начальной цены продажи лота;

с 27 апреля 2023 г. по 03 мая 2023 г. - в размере 70,12% от начальной цены продажи лота;

с 04 мая 2023 г. по 10 мая 2023 г. - в размере 62,65% от начальной цены продажи лота;

с 11 мая 2023 г. по 17 мая 2023 г. - в размере 55,18% от начальной цены продажи лота;

с 18 мая 2023 г. по 24 мая 2023 г. - в размере 47,71% от начальной цены продажи лота;

с 25 мая 2023 г. по 31 мая 2023 г. - в размере 40,24% от начальной цены продажи лота;

с 01 июня 2023 г. по 07 июня 2023 г. - в размере 32,77% от начальной цены продажи лота;

с 08 июня 2023 г. по 14 июня 2023 г. - в размере 25,30% от начальной цены продажи лота;

с 15 июня 2023 г. по 21 июня 2023 г. - в размере 17,83% от начальной цены продажи лота;

с 22 июня 2023 г. по 28 июня 2023 г. - в размере 10,36% от начальной цены продажи лота;

с 29 июня 2023 г. по 05 июля 2023 г. - в размере 2,89% от начальной цены продажи лота.

**Для лотов 7, 9, 25:**

с 30 марта 2023 г. по 05 апреля 2023 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 06 апреля 2023 г. по 12 апреля 2023 г. - в размере 92,38% от начальной цены продажи лотов;

с 13 апреля 2023 г. по 19 апреля 2023 г. - в размере 84,76% от начальной цены продажи лотов;

с 20 апреля 2023 г. по 26 апреля 2023 г. - в размере 77,14% от начальной цены продажи лотов;

с 27 апреля 2023 г. по 03 мая 2023 г. - в размере 69,52% от начальной цены продажи лотов;

с 04 мая 2023 г. по 10 мая 2023 г. - в размере 61,90% от начальной цены продажи лотов;

с 11 мая 2023 г. по 17 мая 2023 г. - в размере 54,28% от начальной цены продажи лотов;

с 18 мая 2023 г. по 24 мая 2023 г. - в размере 46,66% от начальной цены продажи лотов;

с 25 мая 2023 г. по 31 мая 2023 г. - в размере 39,04% от начальной цены продажи лотов;

с 01 июня 2023 г. по 07 июня 2023 г. - в размере 31,42% от начальной цены продажи лотов;

с 08 июня 2023 г. по 14 июня 2023 г. - в размере 23,80% от начальной цены продажи лотов;

с 15 июня 2023 г. по 21 июня 2023 г. - в размере 16,18% от начальной цены продажи лотов;

с 22 июня 2023 г. по 28 июня 2023 г. - в размере 8,56% от начальной цены продажи лотов;

с 29 июня 2023 г. по 05 июля 2023 г. - в размере 0,94% от начальной цены продажи лотов.

**Для лота 14:**

с 30 марта 2023 г. по 05 апреля 2023 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 06 апреля 2023 г. по 12 апреля 2023 г. - в размере 93,70% от начальной цены продажи лота;

с 13 апреля 2023 г. по 19 апреля 2023 г. - в размере 87,40% от начальной цены продажи лота;

с 20 апреля 2023 г. по 26 апреля 2023 г. - в размере 81,10% от начальной цены продажи лота;

с 27 апреля 2023 г. по 03 мая 2023 г. - в размере 74,80% от начальной цены продажи лота;

с 04 мая 2023 г. по 10 мая 2023 г. - в размере 68,50% от начальной цены продажи лота;

с 11 мая 2023 г. по 17 мая 2023 г. - в размере 62,20% от начальной цены продажи лота;

с 18 мая 2023 г. по 24 мая 2023 г. - в размере 55,90% от начальной цены продажи лота.

**Для лота 15:**

с 30 марта 2023 г. по 05 апреля 2023 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 06 апреля 2023 г. по 12 апреля 2023 г. - в размере 96,74% от начальной цены продажи лота;

с 13 апреля 2023 г. по 19 апреля 2023 г. - в размере 93,48% от начальной цены продажи лота;

с 20 апреля 2023 г. по 26 апреля 2023 г. - в размере 90,22% от начальной цены продажи лота;

с 27 апреля 2023 г. по 03 мая 2023 г. - в размере 86,96% от начальной цены продажи лота;

с 04 мая 2023 г. по 10 мая 2023 г. - в размере 83,70% от начальной цены продажи лота;

с 11 мая 2023 г. по 17 мая 2023 г. - в размере 80,44% от начальной цены продажи лота;

с 18 мая 2023 г. по 24 мая 2023 г. - в размере 77,18% от начальной цены продажи лота.

**Для лотов 16, 19-21:**

с 30 марта 2023 г. по 05 апреля 2023 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 06 апреля 2023 г. по 12 апреля 2023 г. - в размере 94,50% от начальной цены продажи лотов;

с 13 апреля 2023 г. по 19 апреля 2023 г. - в размере 89,00% от начальной цены продажи лотов;

с 20 апреля 2023 г. по 26 апреля 2023 г. - в размере 83,50% от начальной цены продажи лотов.

**Для лота 17:**

с 30 марта 2023 г. по 05 апреля 2023 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 06 апреля 2023 г. по 12 апреля 2023 г. - в размере 93,00% от начальной цены продажи лота;

с 13 апреля 2023 г. по 19 апреля 2023 г. - в размере 86,00% от начальной цены продажи лота;

с 20 апреля 2023 г. по 26 апреля 2023 г. - в размере 79,00% от начальной цены продажи лота.

**Для лота 18:**

с 30 марта 2023 г. по 05 апреля 2023 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 06 апреля 2023 г. по 12 апреля 2023 г. - в размере 96,42% от начальной цены продажи лота;

с 13 апреля 2023 г. по 19 апреля 2023 г. - в размере 92,84% от начальной цены продажи лота;

с 20 апреля 2023 г. по 26 апреля 2023 г. - в размере 89,26% от начальной цены продажи лота;

с 27 апреля 2023 г. по 03 мая 2023 г. - в размере 85,68% от начальной цены продажи лота;

с 04 мая 2023 г. по 10 мая 2023 г. - в размере 82,10% от начальной цены продажи лота;

с 11 мая 2023 г. по 17 мая 2023 г. - в размере 78,52% от начальной цены продажи лота;

с 18 мая 2023 г. по 24 мая 2023 г. - в размере 74,94% от начальной цены продажи лота.

**Для лотов 22-24:**

с 30 марта 2023 г. по 05 апреля 2023 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 06 апреля 2023 г. по 12 апреля 2023 г. - в размере 92,60% от начальной цены продажи лотов;

с 13 апреля 2023 г. по 19 апреля 2023 г. - в размере 85,20% от начальной цены продажи лотов;

с 20 апреля 2023 г. по 26 апреля 2023 г. - в размере 77,80% от начальной цены продажи лотов;

с 27 апреля 2023 г. по 03 мая 2023 г. - в размере 70,40% от начальной цены продажи лотов;

с 04 мая 2023 г. по 10 мая 2023 г. - в размере 63,00% от начальной цены продажи лотов;

с 11 мая 2023 г. по 17 мая 2023 г. - в размере 55,60% от начальной цены продажи лотов;

с 18 мая 2023 г. по 24 мая 2023 г. - в размере 48,20% от начальной цены продажи лотов;

с 25 мая 2023 г. по 31 мая 2023 г. - в размере 40,80% от начальной цены продажи лотов;

с 01 июня 2023 г. по 07 июня 2023 г. - в размере 33,40% от начальной цены продажи лотов.

К участию в Торгах и Торгах ППП допускаются физические и юридические лица (далее – Заявитель), зарегистрированные в установленном порядке на ЭТП. Для участия в Торгах и Торгах ППП Заявитель представляет Оператору заявку на участие в Торгах (Торгах ППП).

Заявка на участие в Торгах (Торгах ППП) должна содержать: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности Заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему (ликвидатору) и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале Заявителя конкурсного управляющего (ликвидатора), предложение о цене имущества. К заявке на участие в Торгах (Торгах ППП) должны быть приложены копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Для участия в Торгах (Торгах ППП) Заявитель представляет Оператору в электронной форме подписанный электронной подписью Заявителя договор о внесении задатка. Заявитель обязан в срок, указанный в настоящем сообщении, и в соответствии с договором о внесении задатка внести задаток путем перечисления денежных средств на счет для зачисления задатков ОТ: получатель платежа - АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001): Северо-Западный Банк ПАО Сбербанк, г. Санкт-Петербург, БИК 044030653, к/с 30101810500000000653, р/с 40702810355000036459. В назначении платежа необходимо указывать: **«№ Л/с ....Задаток для участия в торгах».** Заявитель вправе направить задаток по вышеуказанным реквизитам без представления подписанного договора о внесении задатка. В этом случае перечисление задатка Заявителем считается акцептом размещенного на ЭТП договора о внесении задатка.

Задаток за участие в Торгах составляет 10 (Десять) процентов от начальной цены лота. Задаток за участие в Торгах ППП составляет 10 (Десять) процентов от начальной цены продажи лота на периоде. Датой внесения задатка считается дата поступления денежных средств, перечисленных в качестве задатка, на счет ОТ.

С проектом договора, заключаемого по итогам Торгов (Торгов ППП) (далее - Договор), и договором о внесении задатка можно ознакомиться на ЭТП.

Заявитель вправе изменить или отозвать заявку на участие в Торгах (Торгах ППП) не позднее окончания срока подачи заявок на участие в Торгах (Торгах ППП), направив об этом уведомление Оператору.

ОТ рассматривает предоставленные Заявителями Оператору заявки с приложенными к ним документами, устанавливает факт поступления задатков на счет ОТ в срок, установленный в настоящем сообщении, и по результатам принимает решение о допуске или отказе в допуске Заявителя к участию в Торгах (Торгах ППП). Непоступление задатка на счет ОТ, указанный в настоящем сообщении, или поступление задатка по истечении срока, установленного в настоящем сообщении, или поступление задатка в размере меньшем, чем это установлено в настоящем сообщении, являются основаниями для отказа в допуске Заявителя к участию в Торгах (Торгах ППП). Заявители, допущенные к участию в Торгах (Торгах ППП), признаются участниками Торгов (Торгов ППП) (далее – Участники). Оператор направляет всем Заявителям уведомления о признании их Участниками или об отказе в признании их Участниками.

**Победителем Торгов** (далее также – Победитель) признается Участник, предложивший наибольшую цену за лот, но не ниже начальной цены продажи лота.

Результаты Торгов оформляются протоколом о результатах проведения Торгов в день их проведения. Протокол о результатах проведения Торгов, утвержденный ОТ, размещается на ЭТП.

**Победителем Торгов ППП** (далее также – Победитель) признается Участник, который представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП, содержащую предложение о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, при отсутствии предложений других Участников.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, предложившему максимальную цену за это имущество.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, который первым представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП.

С даты определения Победителя Торгов ППП по каждому лоту прием заявок по соответствующему лоту прекращается. Протокол о результатах проведения Торгов ППП, утвержденный ОТ, размещается на ЭТП.

КУ в течение 5 (Пять) дней с даты подписания протокола о результатах проведения Торгов (Торгов ППП) направляет Победителю на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах (Торгах ППП), предложение заключить Договор с приложением проекта Договора.

Если в период проведения торгов размер прав требования, являющихся предметом торгов, уменьшится в результате полного или частичного гашения долга, обращения взыскания на предмет залога, возникновения/обнаружения иных обстоятельств, влияющих на размер данных прав требования, цена продажи соответствующего лота, а также иные идентифицирующие его признаки, изменившиеся в связи с уменьшением размера прав требования, подлежат актуализации при заключении договора по итогам торгов и могут быть актуализированы на дату перехода прав требования в соответствии с условиями заключенного договора.

Победитель обязан в течение 5 (Пять) дней с даты направления на адрес его электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах (Торгах ППП), предложения заключить Договор и проекта Договора, подписать Договор и не позднее 2 (Два) дней с даты подписания направить его КУ. О факте подписания Договора Победитель любым доступным для него способом обязан немедленно уведомить КУ. Неподписание Договора в течение 5 (Пять) дней с даты его направления Победителю означает отказ (уклонение) Победителя от заключения Договора, и КУ вправе предложить заключить Договор участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением Победителя торгов. Сумма внесенного Победителем задатка засчитывается в счет цены приобретенного лота.

Победитель обязан уплатить продавцу в течение 30 (Тридцать) дней с даты заключения Договора определенную на Торгах (Торгах ППП) цену продажи лота за вычетом внесенного ранее задатка по следующим реквизитам: получатель платежа - Государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов», ИНН 7708514824, КПП 770901001, расчетный счет 40503810145250003051 в ГУ Банка России по ЦФО, г. Москва 35, БИК 044525000. В назначении платежа необходимо указывать наименование финансовой организации и Победителя, реквизиты Договора, номер лота и дату проведения Торгов (период проведения Торгов ППП). В случае, если Победитель не исполнит свои обязательства, указанные в настоящем сообщении, ОТ и продавец освобождаются от всех обязательств, связанных с проведением Торгов (Торгов ППП), с заключением Договора, внесенный Победителем задаток ему не возвращается, а Торги (Торги ППП) признаются несостоявшимися.

ОТ вправе отказаться от проведения Торгов (Торгов ППП) не позднее, чем за 3 (Три) дня до даты подведения итогов Торгов (Торгов ППП).

Информацию о реализуемом имуществе можно получить у КУ с 10:00 до 16:00 часов по адресу: [kondratenkota@lfo1.ru](mailto:kondratenkota@lfo1.ru), [tarasovea01@lfo1.ru](mailto:tarasovea01@lfo1.ru), тел. 8 (800) 505-80-32; у ОТ: Тел. 8 (499) 395-00-20 (с 9.00 до 18.00 по Московскому времени в рабочие дни) informmsk@auction-house.ru.

Подать заявку на осмотр реализуемого имущества можно по телефонам 8 800 200-08-05 или 8 800 505-80-32, электронной почте infocenter@asv.org.ru, или на сайте https://www.torgiasv.ru/ в карточке заинтересовавшего лота. Подробнее с порядком осмотра имущества можно ознакомиться в разделе «Как купить имущество» на сайте https://www.torgiasv.ru/how-to-buy/.

Контакты Оператора: АО «Российский аукционный дом», 190000, г. Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д.5, лит. В, 8 (800) 777-57-57.