Организатор торгов - конкурсный управляющий Макарова К. Ю. (ИНН 651701403946, рег. № 14094, СНИЛС 112-824-481-33, член Ассоциации СРО АУ «Меркурий», ИНН 7710458616, ОГРН 1037710023108, адрес 127018, г Москва, Сущевский Вал, 16, 4, оф.301, действующая на основании Решения Арбитражного суда Сахалинской области от 20.07.2021 г. по делу № А59-1409/2020, которым ООО «Фабрика орудий лова» (ОГРН 1026500782197, ИНН 6504015991, КПП 650401001, место нахождения: 694400, Сахалинская область, г. Корсаков, ул. Портовая 19, оф. 208) признано несостоятельным (банкротом), сообщает о проведении торгов поредством публичного предложения. Место проведения торгов и место приема заявок на электронной площадке ОАО «Российский аукционный дом» по адресу в сети Интернет [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru). (раздел Банкротство).

Лоты № 1-4 является предметом залога АО «Россельхозбанк» Сахалинский РФ по договорам ипотеки № 117205/0095-7.2 от 03.06.2011, № №117205/0275 от 29.12.2011, порядок реализации имущества утвержден залоговым кредитором.

По лотам 1-4: величина снижения цены – 5% каждые пять рабочих дней до достижения цены отсечения (ц/о), задаток – 10 % от начальной стоимости лота.

Лот № 1 - Скороморозильный аппарат модели, DBZ 1210B2F, № 110705, Китай, 2011 г. (по данным инвентаризационной описи 2012 г.в.), местонахождение Сахалинская область, Корсаковский район, п. Охотское, начальная стоимость лота 1 935 000 руб.

Период приема заявок - начальная продажная стоимость.

С 12.07.2023 по 18.07.2023 – 1 935 000, С 19.07.2023 по 25.07.2023 – 1 741 500 (ц/о).

Лот № 2 – Комплекс в г. Корсаков Сахалинской области, в составе которого: Склад лит АА1, назначение: нежилое здание, общей площадью 1086,1 кв.м., этажность 2, кад. № 65:04:0000020:402, адрес г. Корсаков, ул. Гвардейская, 77, Склад лит Б, назначение: нежилое здание, общей площадью 466,9 кв.м., этажность 2, № 65:04:0000020:403, г. Корсаков, ул. Гвардейская, 77, Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешённое использование: Под зданием склада (литер АА1) и зданием склада (литер Б), общая площадь 3867 кв.м., № 65:04:0000020:235, г. Корсаков, ул. Гвардейская, 77, Плиточный скороморозильный агрегат PDF2300, Китай, 2010 г., Плиточный скороморозильный агрегат PDF2300, Китай, 2010 г., Линия по переработке лососевых пород, Россия, 2010 г., Линия непрерывной переработки лососевых NAG501, 2012 г. в., Сушильный агрегат DIB-150N12E, Южная Корея, 2010 г., Икорный сепаратор для лососевых 500 кг в час, NRS-500, Япония, 2011 г., Установка для промывки лососевой икры, NRSS1000, NRSS110860, Япония, 2011 г, Ледогенератор GM – 40 K, Центрифуга Ц 2.00.00.000-04РЭ, Россия, 2011 г., начальная стоимость лота 29 542 950,00 рублей.

С 12.07.2023 по 18.07.2023 – 29 542 950, С 19.07.2023 по 25.07.2023 – 26 588 655, (ц/о),

Лот № 3 - Скороморозильные аппараты модели, DBZ 1210B2F, № 120606, Китая, 2012 г., Скороморозильные аппараты модели, DBZ 1210B2F, № 120607, Китая, 2012 г., Скороморозильные аппараты модели, DBZ 1210B2F, 110704, Китая, 2011 г. (по данным инвентаризационной описи 2012 г.в.), место нахождения: г. Оха Сахалинской области, начальная стоимость 5 805 000 рублей,.

С 12.07.2023 по 18.07.2023 – 5 805 000, с 19.07.2023 по 25.07.2023 – 5 224 500, ц/о,

Лот № 4 - Линия непрерывной переработки лососевых NAG501, Япония, 2010 г. , № 100530, Линия по переработке лососевых NAG501, Япония, 2010 г. № 100690, место нахождения - г. Южно-Сахалинск, начальная стоимость 7 430 000 рублей.

С 12.07.2023 по 18.07.2023 – 7 430 000, С 19.07.2023 по 25.07.2023 – 6 687 360, ц/о.

Для лотов 5-7: величина снижения цены – 5% каждые три рабочих дня до достижения цены отсечения (ц/о), задаток – 20 % от начальной продажной стоимости лота.

Лот № 5 - 8,93% доли в уставном капитале ООО «Утесное» (ИНН 6504032186, ОГРН 1026500785651, место нахождения 693012, г. Южно-Сахалинск, ул. Крайняя д. 50).

Особое условие: Реализация преимущественного права на основании п. 4 ст. 21 ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» осуществляется направлением конкурсным управляющим оферты и ожиданием акцепта в течение тридцати дней. Начальная стоимость лота – 3 017 619, 90 рублей.

С 12.07.2023 по 14.07.2023 – 3 017 619,90, С 15.07.2023 по 19.07.2023 – 2 866 738, 91

С 20.07.2023 по 24.07.2023 – 2 715 857,92, С 25.07.2023 по 27.07.2023 – 2 564 976,93

С 28.07.2023 по 01.08.2023 - 2 414 095,94, С 02.08.2023 по 04.08.2023 - 2 263 214,95

С 05.08.2023 по 09.08.2023 - 2 112 333,96, С 10.08.2023 по 14.08.2023 - 1 961 452,97

С 15.08.2023 по 17.08.2023 - 1 810 571,98, С 18.08.2023 по 22.08.2023 - 1 659 690,99

С 23.08.2023 по 25.08.2023 - 1 508 810,00, С 26.08.2023 по 30.08.2023 - 1 357 929,01

С 31.08.2023 по 04.09.2023 - 1 207 048,02, С 05.09.2023 по 07.09.2023 - 1 056 167, 03

С 08.09.2023 по 12.09.2023 - 902 286, 04, С 13.09.2023 по 15.09.2023 - 754 405,05

С 16.09.2023 по 20.09.2023 - 603 524,06

Лот № 6 - Здание Нежилое кад. № 65:04:0000020:385, площадь 144.50 кв. м., адрес объекта: Сахалинская область, р-н. Корсаковский, г. Корсаков, ул. Гвардейская, д. 89 Земельный участок под административным зданием, кад. №: 65:04:0000020:84, площадь объекта: 323.00 кв. м., адрес: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Сахалинская обл, г Корсаков, ул. Гвардейская, 89. Начальная стоимость лота – 1 980 000 рублей

С 12.07.2023 по 14.07.2023 – 1 980 000, С 15.07.2023 по 19.07.2023 – 1 881 000

С 20.07.2023 по 24.07.2023 – 1 782 000, С 25.07.2023 по 27.07.2023 – 1 683 000

С 28.07.2023 по 01.08.2023 - 1 584 000, С 02.08.2023 по 04.08.2023 - 1 485 000

С 05.08.2023 по 09.08.2023 - 1 386 000, С 10.08.2023 по 14.08.2023 - 1 287 000

С 15.08.2023 по 17.08.2023 - 1 188 000, С 18.08.2023 по 22.08.2023 - 1 089 000

С 23.08.2023 по 25.08.2023 - 990 000, С 26.08.2023 по 30.08.2023 - 891 000

С 31.08.2023 по 04.09.2023 - 792 000, С 05.09.2023 по 07.09.2023 - 693 000

С 08.09.2023 по 12.09.2023 - 594 000, С 13.09.2023 по 15.09.2023 - 495 000

С 16.09.2023 по 20.09.2023 - 396 000

Лот № 7 - Здание Нежилое Кадастровый (или условный) номер объекта: 65:04:0000020:311 площадь объекта: 1012.80 кв. м., адрес объекта: Сахалинская область, р-н. Корсаковский, г. Корсаков, ул. Гвардейская, д. 87/2. Земельный участок под зданием рыбцеха (литер АА1) Кадастровый (или условный) номер объекта: 65:04:0000020:81, площадь 4051.00 кв. м., адрес: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Сахалинская обл., г Корсаков, ул. Гвардейская, 87/2. Начальная стоимость лота – 6 498 000 рублей.

С 12.07.2023 по 14.07.2023 – 6 498 000, С 15.07.2023 по 19.07.2023 – 6 173 100

С 20.07.2023 по 24.07.2023 – 5 848 200, С 25.07.2023 по 27.07.2023– 5 523 300

С 28.07.2023 по 01.08.2023– 5 198 400, С 02.08.2023 по 04.08.2023- 4 873 500

С 05.08.2023 по 09.08.2023 - 4 548 600, С 10.08.2023 по 14.08.2023- 4 223 700

С 15.08.2023 по 17.08.2023 - 3 898 800, С 18.08.2023 по 22.08.2023 - 3 573 900

С 23.08.2023 по 25.08.2023 - 3 249 000, С 26.08.2023 по 30.08.2023 - 2 924 100

С 31.08.2023 по 04.09.2023- 2 599 200, С 05.09.2023 по 07.09.2023 - 2 274 300

С 08.09.2023 по 12.09.2023 - 1 949 400, С 13.09.2023 по 15.09.2023 - 1 624 500

С 16.09.2023 по 20.09.2023 - 1 299 600

Заявка на участие в торгах оформляется в форме электронного документа и должна соответствовать Регламенту ЭТП. В торгах могут принять участие заявители, аккредитованные в качестве участников торгов на ЭТП ОАО «Российский аукционный дом», подавшие заявки, заключившие договор о задатке и перечислившие задаток в установленный срок.

Реквизиты счета для перечисления суммы задатка и оплаты имущества победителем торгов: Получатель: ООО «Фабрика орудий лова» ИНН 6504015991, ОГРН 1026500782197, КПП 650401001, р/счет 40702810172000001148 в АО «Россельхозбанк» Сахалинский РФ, БИК 0464011747, ИНН 7725114488, кор. сч. 30101810500000000747.

Победителем торгов признается участник торгов, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене Имущества Должника, которая не ниже цены продажи Имущества Должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже Имущества Должника посредством публичного предложения.

В случае, если несколько участников торгов представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене Имущества Должника, но не ниже начальной цены продажи Имущества Должника, установленной для определенного периода проведения торгов, победителем торгов, является участник, предложивший максимальную цену за Имущество Должника. В случае, если несколько участников торгов представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене Имущества Должника, но не ниже начальной цены продажи Имущества Должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения Имущества Должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже Имущества Должника посредством публичного предложения.

По вопросам ознакомления с документацией к продаваемому имуществу, условиями договора купли-продажи, а также по всем вопросам, связанными с условиями проведения аукциона, и иными сведениями и документами обращаться к Организатору торгов, адрес для направления корреспонденции 693000, Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, ул. Ленина д. 220, а/я 223, конт. тел. +79147595087, Е-mail: kymakarova@yandex.ru.