

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 13.09.2022, поступившего на рассмотрение 14.09.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 16
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

14.09.2022г. № КУВИ-001/2022-160244104	
Кадастровый номер:	69:11:0000008:34
Номер кадастрового квартала:	69:11:0000008
Дата присвоения кадастрового номера:	27.11.2006

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	69:11:00 00 08:0034
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская обл, р-н Калязинский, с/п Алферовское, д Авсергово.
Площадь:	72000 +/- 0
Кадастровая стоимость, руб.:	1
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	69:11:0000008:31
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Общее пользование территории
Сведения о кадастровом инженеру:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 16
14.09.2022г. № КУВИ-001/2022-160244104			
Кадастровый номер:		69:11:0000008:34	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 20.12.2006. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 20.07.2015; реквизиты документа-основания: план границ объекта землеустройства № б/н.	
Получатель выписки:		Давтян Артур Самвелович	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 16
14.09.2022г. № КУВИ-001/2022-160244104			
Кадастровый номер:		69:11:0000008:34	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Акционерное общество Коммерческий банк "РОСЭНЕРГОБАНК", ИНН: 6167007639
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 69:11:0000008:34-69/178/2022-2 15.08.2022 15:55:28
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 16
14.09.2022г. № КУВИ-001/2022-160244104			
Кадастровый номер:		69:11:0000008:34	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

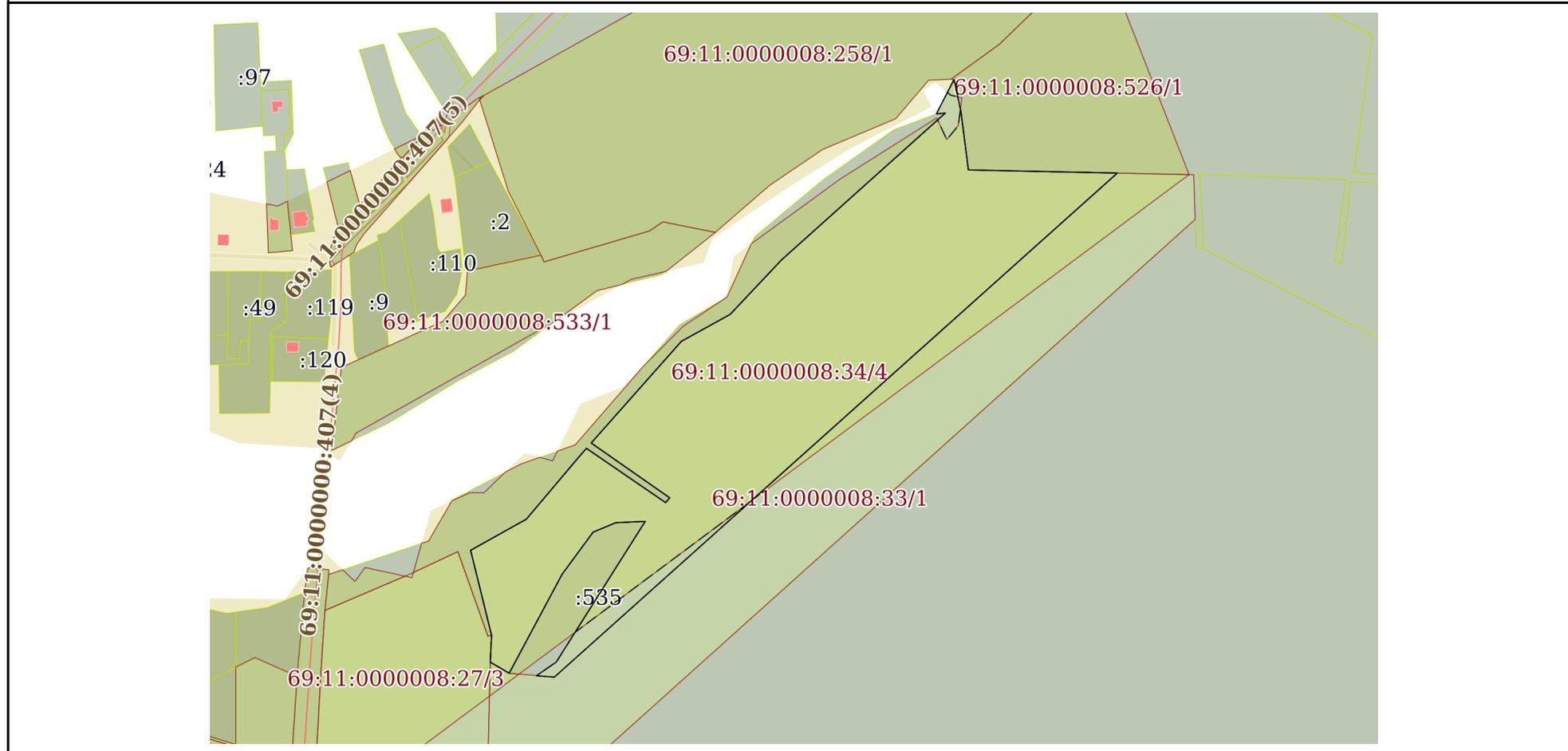
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 16
14.09.2022г. № КУВИ-001/2022-160244104			
Кадастровый номер:		69:11:0000008:34	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:5000 Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 16
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

14.09.2022г. № КУВИ-001/2022-160244104

Кадастровый номер: 69:11:0000008:34

Описание местоположения границ земельного участка

№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальн ая	конечн ая					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	2°47.0`	22.66	данные отсутствуют	69:11:0000008:27	адрес отсутствует
2	1.1.2	1.1.3	346°8.5`	73.85	данные отсутствуют	69:11:0000008:534	адрес отсутствует
3	1.1.3	1.1.4	60°54.1`	53.81	данные отсутствуют	69:11:0000008:534	адрес отсутствует
4	1.1.4	1.1.5	40°13.3`	8.66	данные отсутствуют	69:11:0000008:534	адрес отсутствует
5	1.1.5	1.1.6	40°15.2`	31.62	данные отсутствуют	69:11:0000008:534	адрес отсутствует
6	1.1.6	1.1.7	40°11.8`	29.39	данные отсутствуют	69:11:0000008:534	адрес отсутствует
7	1.1.7	1.1.8	41°39.6`	8.86	данные отсутствуют	69:11:0000008:534	адрес отсутствует
8	1.1.8	1.1.9	124°23.2`	81.04	данные отсутствуют	69:11:0000008:534	адрес отсутствует
9	1.1.9	1.1.10	41°8.2`	5.35	данные отсутствуют	69:11:0000008:534	адрес отсутствует
10	1.1.10	1.1.11	304°52.1`	80.92	данные отсутствуют	69:11:0000008:534	адрес отсутствует
11	1.1.11	1.1.12	41°36.9`	114.74	данные отсутствуют	69:11:0000008:534	адрес отсутствует
12	1.1.12	1.1.13	61°8.6`	47.08	данные отсутствуют	69:11:0000008:534	адрес отсутствует
13	1.1.13	1.1.14	43°22.7`	63.45	данные отсутствуют	69:11:0000008:534	адрес отсутствует
14	1.1.14	1.1.15	48°10.6`	185.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	263°49.9`	7.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	27°11.1`	32.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	1.1.16	1.1.16			данные отсутствуют	69:11:0000008:534	адрес отсутствует
18	1.1.17	1.1.18	167°44.7`	27.47	данные отсутствуют	69:11:0000008:526	адрес отсутствует
19	1.1.18	1.1.19	172°42.4`	49.86	данные отсутствуют	69:11:0000008:526	адрес отсутствует
20	1.1.19	1.1.20	91°12.4`	125.86	данные отсутствуют	69:11:0000008:526	адрес отсутствует
21	1.1.20	1.1.21	228°12.7`	638.03	данные отсутствуют	69:11:0000008:33	адрес отсутствует
22	1.1.21	1.1.22	274°22.9`	15.18	данные отсутствуют	69:11:0000008:33	адрес отсутствует
23	1.1.22	1.1.23	55°25.1`	20.33	данные отсутствуют	69:11:0000008:535	адрес отсутствует
24	1.1.23	1.1.24	32°21.6`	140.5	данные отсутствуют	69:11:0000008:535	адрес отсутствует
25	1.1.24	1.1.25	267°24.2`	24.95	данные отсутствуют	69:11:0000008:535	адрес отсутствует

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 2 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 2		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 16
14.09.2022г. № КУВИ-001/2022-160244104							
Кадастровый номер:				69:11:0000008:34			
26	1.1.25	1.1.26	247°23.6'	20.73	данные отсутствуют	69:11:0000008:535	адрес отсутствует
27	1.1.26	1.1.27	216°25.2'	44.03	данные отсутствуют	69:11:0000008:535	адрес отсутствует
28	1.1.27	1.1.28	208°12.2'	94.84	данные отсутствуют	69:11:0000008:535	адрес отсутствует
29	1.1.28	1.1.1	300°26.6'	18.51	данные отсутствуют	69:11:0000008:33	адрес отсутствует

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 16
14.09.2022г. № КУВИ-001/2022-160244104			
Кадастровый номер:		69:11:0000008:34	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат СК кадастрового округа, зона 3				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	331669.43	3206248.65	-	-
2	331692.06	3206249.75	-	-
3	331763.76	3206232.06	-	-
4	331789.93	3206279.08	-	-
5	331796.54	3206284.67	-	-
6	331820.67	3206305.1	-	-
7	331843.12	3206324.07	-	-
8	331849.74	3206329.96	-	-
9	331803.97	3206396.84	-	-
10	331808	3206400.36	-	-
11	331854.26	3206333.97	-	-
12	331940.04	3206410.17	-	-
13	331962.76	3206451.4	-	-
14	332008.88	3206494.98	-	-
15	332132.68	3206633.33	-	-
16	332131.85	3206625.65	-	-
17	332160.9	3206640.57	-	-
18	332134.06	3206646.4	-	-
19	332084.6	3206652.73	-	-
20	332081.95	3206778.56	-	-
21	331656.78	3206302.83	-	-
22	331657.94	3206287.69	-	-
23	331669.48	3206304.43	-	-
24	331788.16	3206379.63	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 16	
14.09.2022г. № КУВИ-001/2022-160244104				
Кадастровый номер:		69:11:0000008:34		
25	331787.03	3206354.71	-	-
26	331779.06	3206335.57	-	-
27	331743.63	3206309.43	-	-
28	331660.05	3206264.61	-	-
29	331669.43	3206248.65	-	-

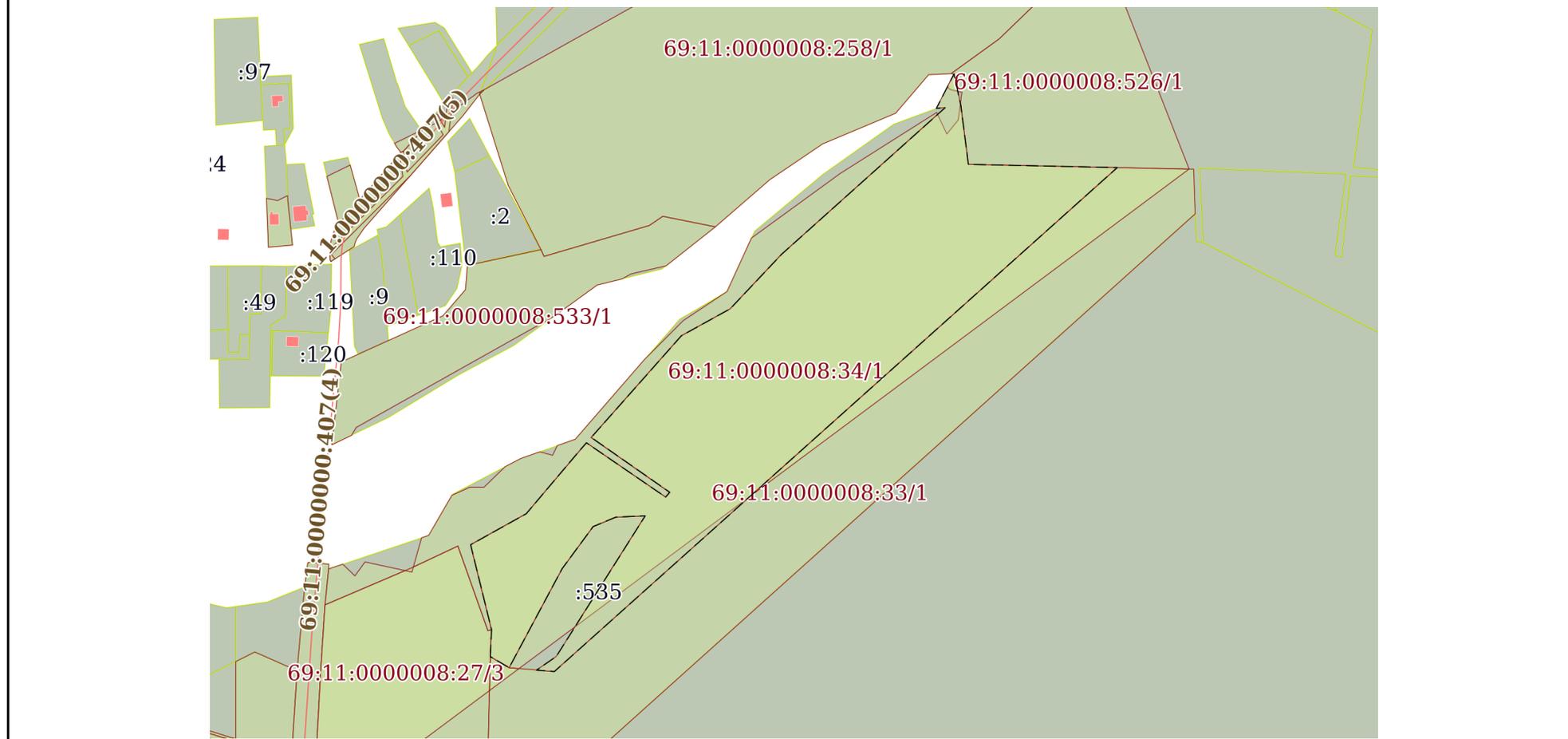
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 16
14.09.2022г. № КУВИ-001/2022-160244104			
Кадастровый номер:		69:11:0000008:34	

План (чертеж, схема) части земельного участка Учетный номер части: 69:11:0000008:34/1



Масштаб 1:5000 Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4

Всего листов раздела 4: 2

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 16

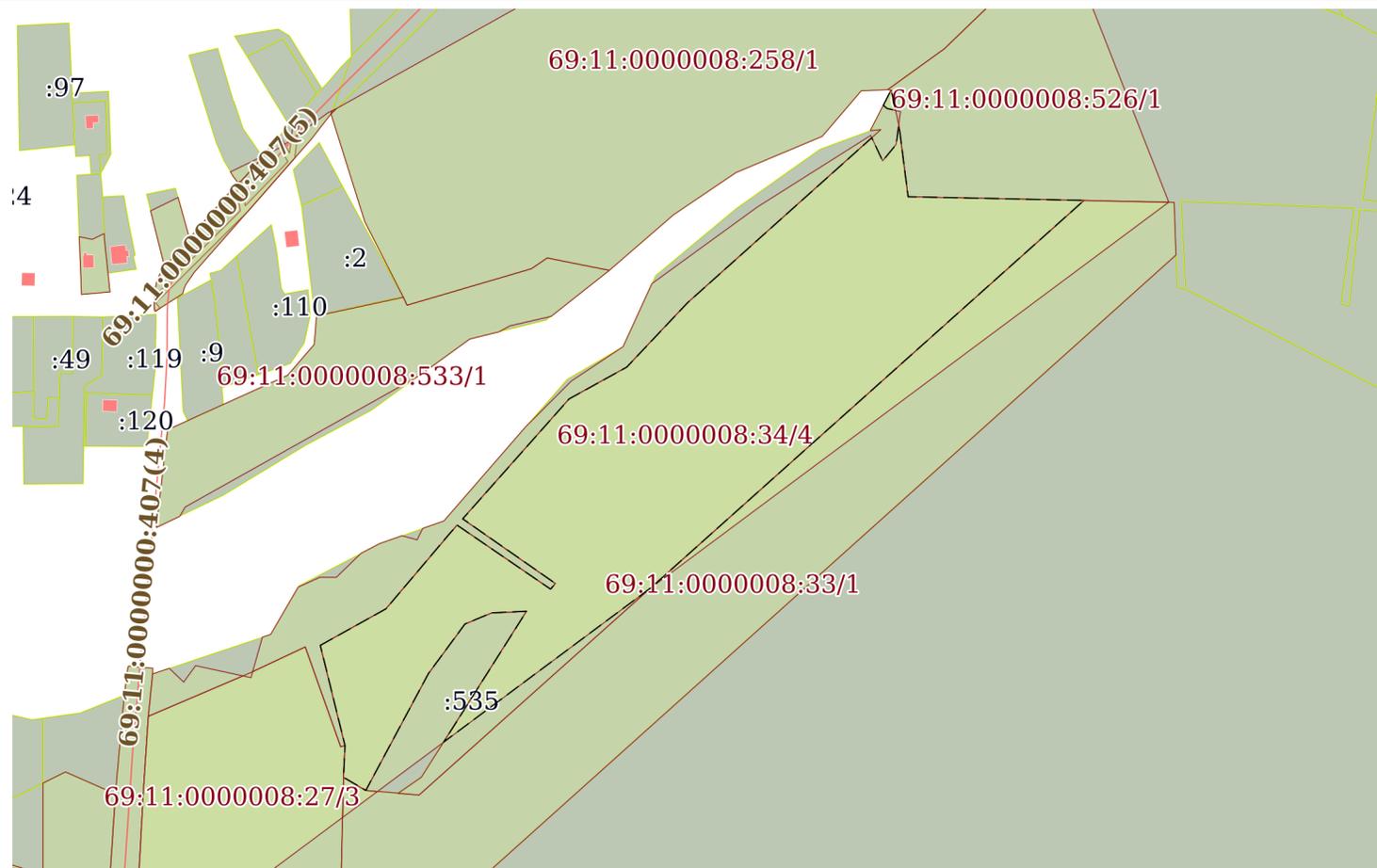
14.09.2022г. № КУВИ-001/2022-160244104

Кадастровый номер:

69:11:0000008:34

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 69:11:0000008:34/4



Масштаб 1:5000

Условные обозначения:

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 16
14.09.2022г. № КУВИ-001/2022-160244104			
Кадастровый номер:		69:11:0000008:34	
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости	
1	2	3	
69:11:0000008:34/1	72000	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2006-12-20; Содержание ограничения (обременения): Ограничение : водоохранная зона	
69:11:0000008:34/4	69495	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2015-07-20; реквизиты документа-основания: план границ объекта землеустройства1 № б/н; Содержание ограничения (обременения): Ограничения прав установлены:Приказ Росводресурсов от 05 августа 2011 г. № 202Водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 г №74-ФЗРаспоряжение Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2008 г. №2054-р.Постановление Правительства Российской Федерации от 10 января 2009 г. № 17 "Об утверждении правил установления на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов"; Реестровый номер границы: 69.12.2.15	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 16
14.09.2022г. № КУВИ-001/2022-160244104			
Кадастровый номер:		69:11:0000008:34	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 69:11:0000008:34/1				
Система координат СК кадастрового округа, зона 3				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	331669.43	3206248.65	-	-
2	331692.06	3206249.75	-	-
3	331763.76	3206232.06	-	-
4	331789.93	3206279.08	-	-
5	331796.54	3206284.67	-	-
6	331820.67	3206305.1	-	-
7	331843.12	3206324.07	-	-
8	331849.74	3206329.96	-	-
9	331803.97	3206396.84	-	-
10	331808	3206400.36	-	-
11	331854.26	3206333.97	-	-
12	331940.04	3206410.17	-	-
13	331962.76	3206451.4	-	-
14	332008.88	3206494.98	-	-
15	332132.68	3206633.33	-	-
16	332131.85	3206625.65	-	-
17	332160.9	3206640.57	-	-
18	332134.06	3206646.4	-	-
19	332084.6	3206652.73	-	-
20	332081.95	3206778.56	-	-
21	331656.78	3206302.83	-	-
22	331657.94	3206287.69	-	-
23	331669.48	3206304.43	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 16
14.09.2022г. № КУВИ-001/2022-160244104			
Кадастровый номер:		69:11:0000008:34	
24	331788.16	3206379.63	-
25	331787.03	3206354.71	-
26	331779.06	3206335.57	-
27	331743.63	3206309.43	-
28	331660.05	3206264.61	-
29	331669.43	3206248.65	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 16

14.09.2022г. № КУВИ-001/2022-160244104

Кадастровый номер: 69:11:0000008:34

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка			
Учетный номер части: 69:11:0000008:34/4			
Система координат СК кадастрового округа, зона 3			

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	331763.76	3206232.06	-	-
2	331692.06	3206249.75	-	-
3	331669.43	3206248.65	-	-
4	331660.05	3206264.61	-	-
5	331743.63	3206309.43	-	-
6	331779.06	3206335.57	-	-
7	331787.03	3206354.71	-	-
8	331788.16	3206379.63	-	-
9	331694.63	3206320.37	-	-
10	331804.97	3206468.64	-	-
11	332081.95	3206778.56	-	-
12	332084.6	3206652.73	-	-
13	332134.06	3206646.4	-	-
14	332135.8	3206646.02	-	-
15	332121.97	3206644.14	-	2.5
16	332110.19	3206634.5	-	2.5
17	332126.75	3206626.71	-	-
18	332008.88	3206494.98	-	-
19	331962.76	3206451.4	-	-
20	331940.04	3206410.17	-	-
21	331854.26	3206333.97	-	-
22	331808	3206400.36	-	-
23	331803.97	3206396.84	-	-
24	331849.74	3206329.96	-	-
25	331843.12	3206324.07	-	-
26	331820.67	3206305.1	-	-
27	331796.54	3206284.67	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 4 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 4		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 16				
14.09.2022г. № КУВИ-001/2022-160244104				
Кадастровый номер:			69:11:0000008:34	
28	331789.93	3206279.08	-	-
29	331763.76	3206232.06	-	-
1	332149.97	3206634.96	-	-
2	332147.68	3206637.71	-	2.5
3	332146.34	3206643.73	-	-
4	332160.9	3206640.57	-	-
5	332149.97	3206634.96	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.