

Организатору торгов

АО «Российский аукционный дом»

Исх. б/н от 25.04.2023г.

ПИСЬМО

Решением Арбитражного суда города Москвы от 23.11.2018 по делу №А40-181599/18-30-197Б ООО «ЦЕНТР-ГАРАНТИЯ» признано Банкротом, конкурсным управляющим утверждена Кислицына Инна Алексеевна (ИНН 772394481344, СНИЛС 176-095-151 85, рег. номер 18206, адрес для корреспонденции: 129110, г. Москва, проспект Мира, д. 68, стр. 1 оф. 606, член САУ «СРО «ДЕЛО» (ИНН 5010029544, ОГРН 1035002205919, адрес: 125284, г Москва, Хорошевское шоссе, 32А (фактический адрес), оф.300, а/я 22)), (далее - Конкурсный управляющий).

В конкурсную массу ООО «ЦЕНТР-ГАРАНТИЯ» включено следующее имущество: квартира, назначение: жилое, площадь 68 кв.м., этаж: 5, кад. № 77:06:0004007:2438, по адресу: Москва, Черемушки, ул. Профсоюзная, д. 43, корп. 2, кв. 518 (далее – Имущество).

Согласно п. 1.5. Положения о порядке сроках и условиях продажи имущества ООО «Центр-Гарантия», утвержденного конкурсным кредитором КБ «БФГ-Кредит» (ООО) в лице представителя ликвидатора – Государственной корпорации «Агентство по страхованию вкладов» от 21.03.2022 г., организатором торгов по продаже Имущества выступает АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351).

Согласно положениям, п. 10 ст.110 Закона о банкротстве, п. 2 ст. 448, п. 1 ст. 558 ГК РФ, АО «Российский аукционный дом» для организации торгов, в т.ч. для подготовки сообщения о торгах, необходимы сведения о лицах, зарегистрированных и проживающих в квартире.

Настоящим письмом Конкурсный управляющий сообщает об отсутствии в квартире лиц, зарегистрированных по месту жительства, фактически проживающих, а также лиц, сохраняющих в соответствии с законом право пользования квартирой после ее приобретения покупателем, и просит начать торги до предоставления Организатору торгов документов, подтверждающих указанные сведения.

Документ, содержащий информацию о лицах, зарегистрированных и проживающих в квартире, обязуюсь предоставить незамедлительно после его получения от уполномоченного органа в срок не позднее 10 (десяти) рабочих дней с даты заключения договора поручения с Организатором торгов.

В случае оспаривания торгов в связи с отсутствием в сообщении о торгах сведений о наличии/отсутствии зарегистрированных и проживающих в квартире лиц, ответственность возлагается на Конкурсного управляющего.

Конкурсный управляющий _____



/Кислицына И.А./