

Электронная торговая площадка Lot-online

**Направление: Продажа имущества,
обращённого в собственность государства**

Руководство Участника

Оглавление

1. Подача заявки на участие	3
2. Отзыв заявки на участие	8
3. Рассмотрение заявок.....	9
4. Ход торгов	11
5. Подведение итогов.....	15
6. Действия с задатками	17
7. Подписание договора и акта приёма-передачи.....	18

1. Подача заявки на участие

Для подачи заявки на участие в торгах необходимо авторизоваться в Системе. Для этого перейдите на страницу [ЭТП Lot-online](https://lot-online.ru) и войдите в личный кабинет. Процесс входа и регистрации Пользователя описан в «Общем Руководстве» – https://catalog.lot-online.ru/images/docs/instructions/manual_Catalog_Lot-onlinemanual_Catalog_Lot-online.pdf?t=1666853531.

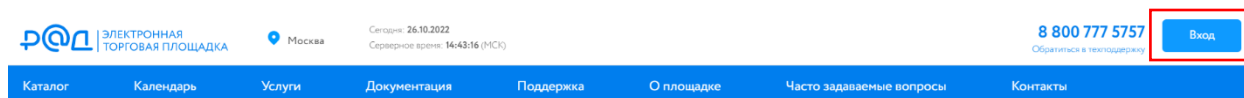


Рис. 1. Кнопка «Вход»

С помощью фильтра в Каталоге выберите процедуру по направлению продаж «Обращённое в собственность государства» и найдите требуемую процедуру.

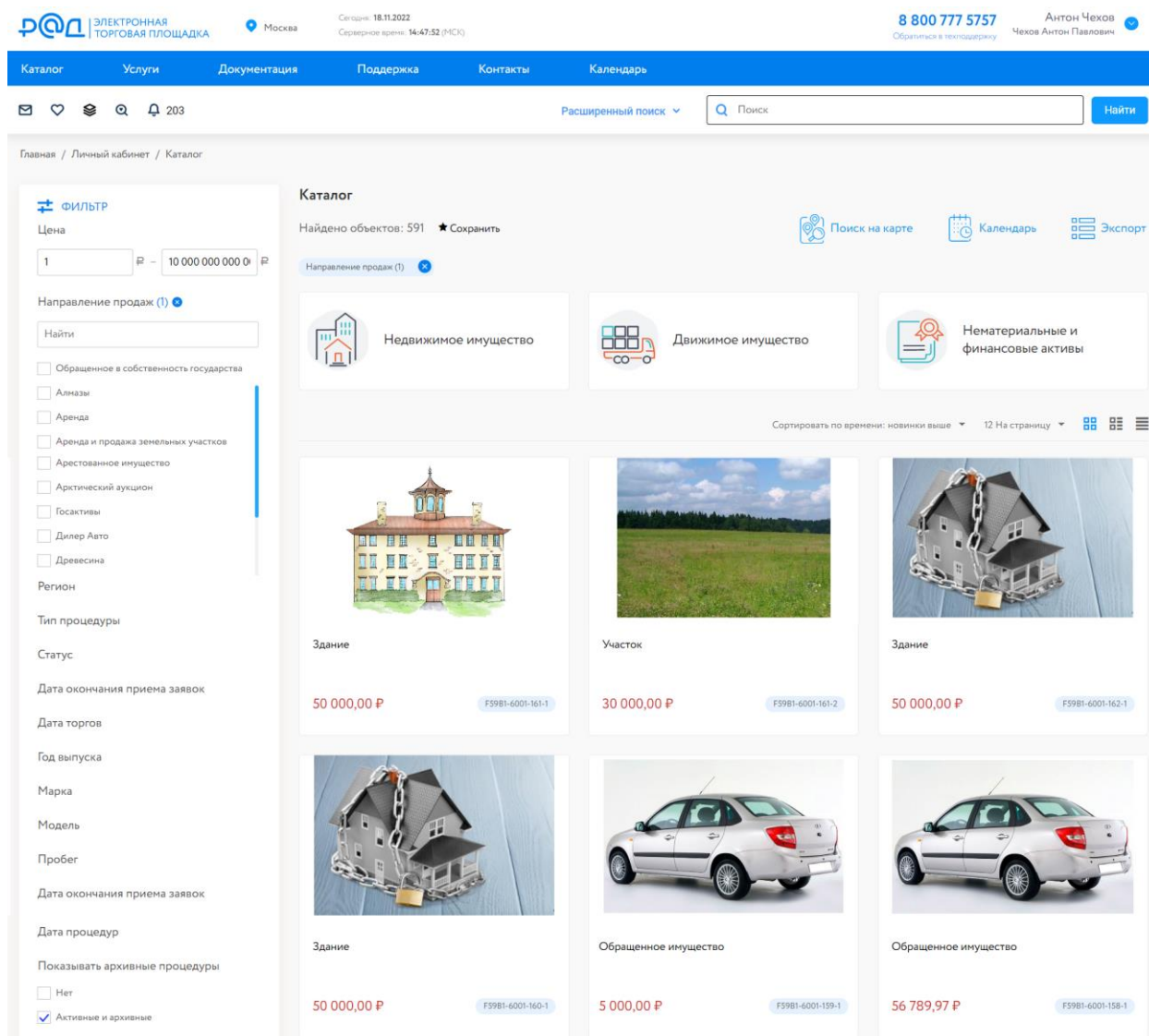



Рис. 2. Результат поиска объектов по направлению «Обращённое в собственность государства»

Для перехода к подробной информации об объекте и подачи заявки нажмите на название лота или его изображение.

Главная / Каталог / Недвижимое имущество / Зеленые участки для размещения/застройки: / Иное



Участок

Начальная цена
30 000,00 Р

Направление продаж	Обращенное в собственность государства
Вид процедуры	Аукцион на повышение
Предварительная квалификация	По каждому лоту
№ извещения	21000000420000001474 (torgi.gov.ru)
Код лота	F59B1-6001-161-2
Код процедуры	F59B1-6001-161
Регион	Марий Эл Респ
Адрес	ул. Центральная

Участок

Характеристики

Менеджер продаж

ФИО
Иванов Иван Иванович

Email
familechko@internet.ru

Телефон
[+7\(790\)0412451](tel:+7(790)0412451)

Описание процедуры

Регламент участия

Документация

Запросы разъяснений

Земельный участок

Форма собственности

Федеральная собственность

☒ Задаток перечисляется на спец. счет

Подать заявку

Начальная цена
30 000.00 RUB

Шаг повышения цены
1 000.00 RUB

Время продления процедуры
10 минут

Прием заявок
17/11/2022 17:00 - 18/11/2022 10:30 (МСК)

Дата рассмотрения заявок
18/11/2022 00:00 (МСК)

Прием заявок идет
16 часов 50 минут 17/11/2022 17:00 (МСК)

До окончания приема заявок на участие
39 минут 18/11/2022 10:30 (МСК)

Сумма задатка
3 000.00 RUB
(На специальный счет)

Вознаграждение оператора
360.00 RUB

Время проведения
21/11/2022 10:00 - 21/11/2022 11:00 (МСК)

Оставить заявку на участие

[Открыть в прежней версии](#)

Рис. 3. Окно «Карта лота»

Ознакомьтесь со сроками и условиями проведения процедуры, в т.ч. с порядком перечисления задатка.

Для участия в процедуре по направлению «Обращённое в собственность государства» претендент вносит задаток на специальный счёт, открытый им в одном из банков, перечень которых устанавливается Правительством Российской Федерации (далее – специальный счёт), в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.


Подайте заявку на участие в торгах, нажав на кнопку «Оставить заявку на участие».

Подача заявки на участие


Для участия в данных торгах требуется:

Вознаграждение оператора: 600.00 RUB

Обеспечение: 5 000.00 RUB

Выберите спец. счет: 

РАД № 33123006502500000037



После подачи заявки, сумма в размере 5000.00 RUB будет заблокирована на Вашем специальном счету.

Факт подачи заявки означает Ваше согласие на блокирование указанной суммы.

Использование ЭП:

CN=P-Фарм АО До: 17.02.2023

Приложить документы

Максимальный общий размер файлов 100 МВ.

Текущий общий размер файлов 0.02 МВ

Добавить документ

Документ	Файл	
Устав организации	Для ТЕСТА.docx загружен из профиля	Загрузить ✕
Свидетельство ИНН	Для ТЕСТА.docx загружен из профиля	Загрузить ✕

Положение о тарифах гарантийного обеспечения

OK

Отмена


Рис. 4. Форма подачи заявки на участие

Выберите специальный счёт, на котором будут заблокированы денежные средства. На счёте должно быть необходимое количество денежных средств.

Для загрузки документов нажмите на кнопку «Добавить документ» (столько раз, сколько документов необходимо загрузить). Для загруженного документа необходимо внести в столбец «Документ» краткое название.

Для удаления ошибочно добавленного документа необходимо нажать на пиктограмму ✕.

Заполните форму подачи заявки и нажмите кнопку «OK» – на экране появится окно подтверждения согласия с блокировкой суммы задатка на специальном счёте.

Подтверждение: 

На Вашем специальном счете будет заблокирована сумма 5000.00 RUB. Подтвердите свое согласие.

OK

Отмена

Рис. 5. Окно подтверждения блокировки задатка


В случае подтверждения заявка будет отправлена Продавцу. На странице лота Участник увидит запись о регистрации поданной заявки. Просмотреть зарегистрированную заявку, проверить прикрепленный пакет документов можно в Карте лота, нажав на уникальный номер заявки. До окончания времени приёма заявок поданную заявку на участие в процедуре можно отозвать, нажав в Карте лота на пиктограмму  рядом с номером заявки.



Рис. 6. Запись о регистрации заявки

В случае регистрации заявки в личный кабинет Участника, в раздел «Уведомления», придёт сообщение о поступлении Продавцу заявки на участие. Копия уведомления будет направлена на адрес электронной почты Участника.

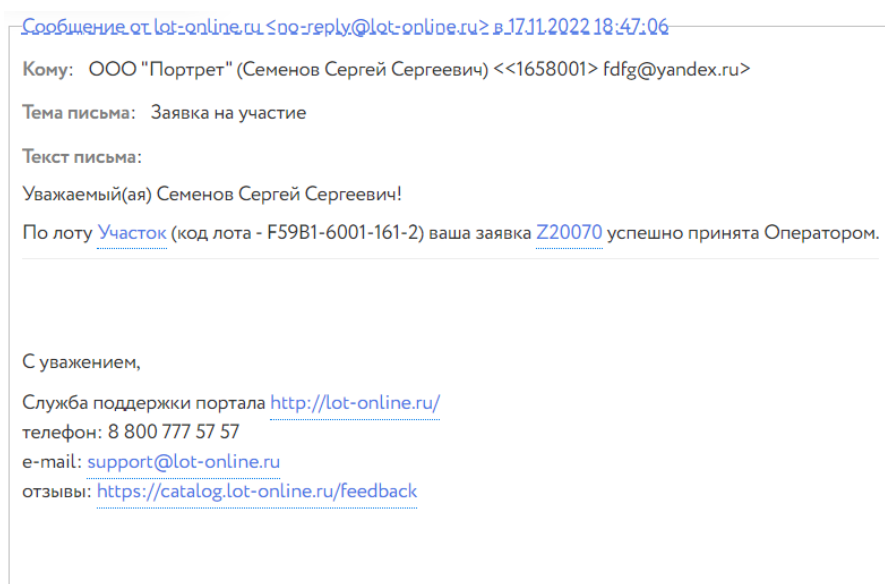


Рис. 7. Сообщение о поступлении заявки Продавцу

Также поступит уведомление и о блокировке денежных средств на специальном счёте или о том, что недостаточно средств для блокировки задатка по лоту, на который подана заявка.

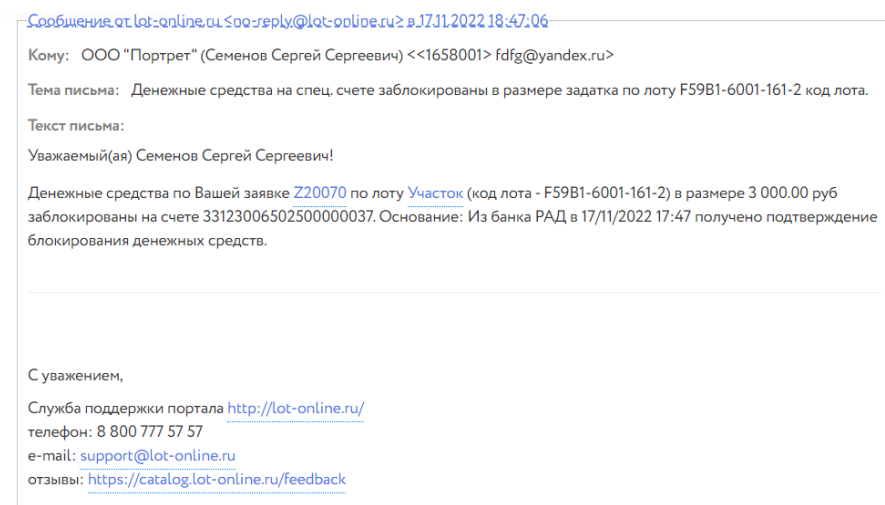


Рис. 8. Сообщение о блокировке денежных средств

После подачи заявки на участие соответствующая процедура появится в списке «Участвую» раздела «Государственные, муниципальные и корпоративные торги» личного кабинета Участника.

Антон Чехов

Проверка документов претендента

Имущество должников и частных собственников

Покупаю

Продаю

Государственные, муниципальные и корпоративные торги

Участвую

Реестр договоров

Диадок

Входящие

Исходящие

Личный кабинет

Участвую

Персональные подборки

Уведомления 203

Сообщения

Все лоты

Календарь

Закрытые

Приглашения

Заочное участие

Фильтр

Поиск:

Поиск по названию, номеру, профилю организатора

Направление:

Тип процедуры:

Статус:

Показать


Очистить

Статус	Название	Номер извещения	Тип процедуры	Организатор	Код лота
Подача заявок	Автомобиль	F5981-6001-162	Аукцион на повышение		F5981-6001-162-1
Подача заявок	Земельный участок	F5981-6001-161	Аукцион на повышение		F5981-6001-161-1 F5981-6001-161-2

Рис. 9. Список поданных заявок на участие в процедурах в разделе «Государственные, муниципальные и корпоративные торги»

2. Отзыв заявки на участие

До окончания времени приёма заявок поданную заявку на участие в процедуре можно отозвать.

Для этого в Карте лота необходимо нажать на пиктограмму  рядом с надписью «Ваша заявка зарегистрирована». Откроется форма, в которой необходимо указать причину отзыва заявки, выбрать электронную подпись (ЭП) и, если требуется, приложить документ.

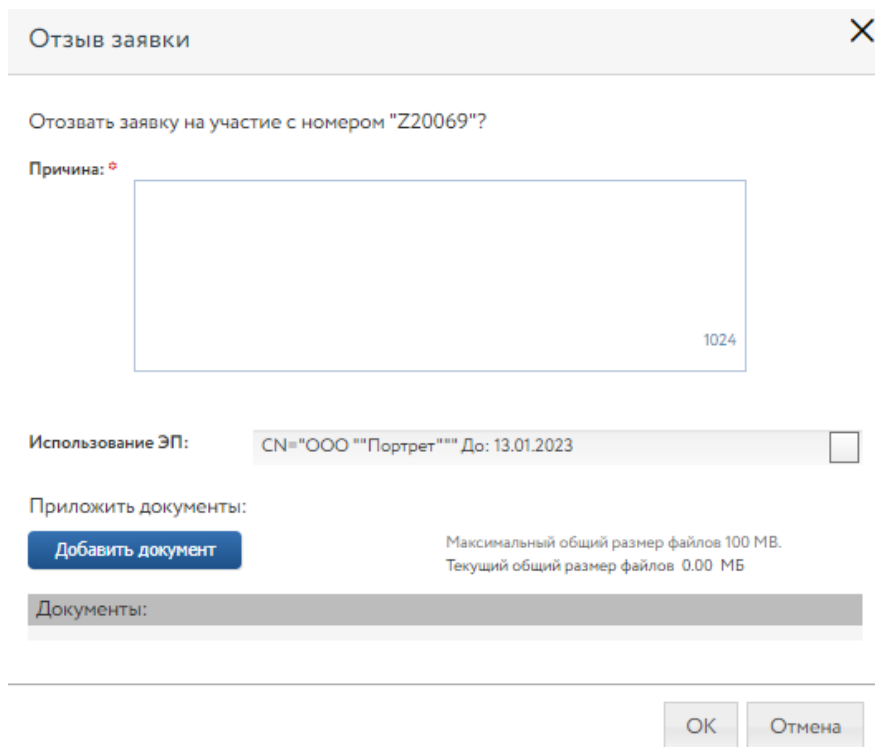


Рис. 10. Форма отзыва заявки

В случае успешного отзыва заявки на странице лота появится надпись «Ваша заявка [номер заявки] отозвана». Если не истекло время подачи заявок, кнопка «Оставить заявку на участие» станет доступна.

 Ваша заявка **Z20069** отозвана

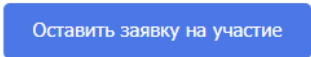
 Оставить заявку на участие

Рис. 11. Информация об отзыве заявки

При отзыве заявки в раздел «Уведомления» придёт сообщение об отзыве заявки. Копия уведомления будет направлена по электронной почте. Денежные средства, заблокированные на специальном счёте в качестве задатка, будут разблокированы.

3. Рассмотрение заявок

С наступлением этапа «Рассмотрение заявок» Организатор проверит заявки и документы на соответствие требованиям и поступление задатка.

Главная / Каталог / Недвижимое имущество / Коммерческая недвижимость / Нежилые встроенные помещения /

6 из 19360

Здание

Начальная цена
50 000,00 ₽

Направление продаж	Обращенное в собственность государства
Вид процедуры	Аукцион на повышение
Предварительная квалификация	По каждому лоту
№ извещения	21000000420000001472 (torgi.gov.ru)
Код лота	F59B1-6001-162-1
Код процедуры	F59B1-6001-162
Регион	Мордовия Респ
Адрес	Ул центральная

50 кв.м.

Характеристики

Менеджер продаж

ФИО
Иванов Иван Иванович

Email
familechko@internet.ru

Телефон
[+7\(790\)0412451](tel:+7(790)0412451)

Описание процедуры

Регламент участия

Документация

Запросы разъяснений

Обращенное в собственность

Форма собственности

Муниципальная собственность

Рассмотрение заявок

- Начальная цена
50 000,00 RUB
- Шаг повышения цены
1 000,00 RUB
- Время продления процедуры
10 минут
- Прием заявок
17/11/2022 11:15 - 17/11/2022 15:00 (МСК)
- Дата рассмотрения заявок
17/11/2022 00:00 (МСК)
- Вознаграждение оператора
600,00 RUB
- Рассмотрение заявок длится:
15 часов 7 минут 17/11/2022 00:00 (МСК)
- До окончания рассмотрения заявок осталось:
18 часов 52 минуты 18/11/2022 10:00 (МСК)
- Время проведения
18/11/2022 10:00 - 18/11/2022 11:00 (МСК)

Рис. 12. Карта лота на этапе «Рассмотрение заявок»

После рассмотрения Организатором заявок Участникам придут уведомления о допуске к участию или отказе (с указанием причины) на электронную почту, указанную при регистрации, а также уведомления будут доступны в личном кабинете, в разделе «Уведомления».

Перечень недопущенных Участников будет отображён в Карте лота, в случае отсутствия таковых – появится строка «Нет отклонённых участников». В случае допуска поданной Участником заявки в окне Карточки лота появится соответствующая запись. Статус процедуры изменится на «Ожидает начала подачи предложений».

Также после завершения этапа рассмотрения заявок Организатором, допущенным Участникам будет присвоен номер билета. Увидеть номер можно в Карте лота, под статусом процедуры.

Ожидает начала подачи предложений

Билет №4

Начальная цена
30 000.00 RUB

Прием заявок
17/11/2022 17:00 - 18/11/2022 10:30
(МСК)

Дата рассмотрения заявок
18/11/2022 00:00
(МСК)

Сумма задатка
3 000.00 RUB
(На специальный счет)

Вознаграждение оператора
360.00 RUB

До начала подачи предложений
2 дня 17 часов 27 минут 21/11/2022 10:00
(МСК)

Окончание подачи предложений
21/11/2022 11:00
(МСК)

Время проведения
21/11/2022 10:00 - 21/11/2022 11:00
(МСК)

Отклоненные участники

ООО "Портрет"

Ваша заявка Z20066 одобрена продавцом

Рис. 13. Информация о допущенных и отклонённых Участниках

4. Ход торгов

Отслеживать состояние процедуры можно в личном кабинете, в разделе «Государственные, муниципальные и корпоративные торги» – «Участвую».

Участвую Персональные подборки Уведомления 203 Сообщения

[Все лоты](#) [Календарь](#) [Закрытые](#) [Приглашения](#) [Заочное участие](#)

Фильтр

Поиск:

Направление: Тип процедуры:

Статус:

[Показать](#) [Очистить](#)

Статус	Название	Номер извещения	Тип процедуры	Организатор	Код лота
Подача предложений	Земельный участок	F59B1-6001-161	Аукцион на повышение		F59B1-6001-161-1 F59B1-6001-161-2
Подача заявок	Автомобиль	F59B1-6001-140	Аукцион на повышение		F59B1-6001-140-1

Рис. 14. Список процедур Участника

Когда процедура перейдёт на этап «Подача предложений», статус лота изменится и у допущенных Участников появится возможность сделать ценовое предложение в Карте лота. К Карте лота можно перейти:

- из личного кабинета раздела «Государственные, муниципальные и корпоративные торги» – «Участвую». Для этого нажмите на название выставленного лота. Система откроет Карту лота;
- по ссылке, содержащейся в сообщении о подаче заявки или в сообщении о признании (или непризнании) Участником процедуры в разделе «Уведомления».

Сообщение от lot-online.ru <no-reply@lot-online.ru> в 18.11.2022 11:47:09

Кому: Чехов Антон Павлович (Чехов Антон Павлович) <chehov@yandex.ru>

Тема письма: Признание участником аукциона по лоту (F59B1-6001-161-2)

Текст письма:

Уважаемый(ая) Чехов Антон Павлович!

Настоящим сообщаем о признании Чехов Антон Павлович участником аукциона по лоту [Участок](#) (F59B1-6001-161-2).

С уважением,


Служба поддержки портала <http://lot-online.ru/>
телефон: 8 800 777 57 57
e-mail: support@lot-online.ru
отзывы: <https://catalog.lot-online.ru/feedback>

Рис. 15. Сообщение о признании Участником аукциона

Для подачи предложения в процедуре необходимо в правой части окна нажать на кнопку «Сделать предложение».

Главная / Каталог / Недвижимое имущество / Земельные участки для размещения/ застройки: / Иное /

2 из 2



Участок

Начальная цена
30 000,00 ₽

Направление продаж	Обращенное в собственность государства
Вид процедуры	Аукцион на повышение
Предварительная квалификация	По каждому лоту
№ извещения	21000000420000001474 (torgi.gov.ru)
Код лота	F59B1-6001-161-2
Код процедуры	F59B1-6001-161
Регион	Марий Эл Респ
Адрес	ул. Центральная

Участок

Характеристики

Менеджер продаж

ФИО
Иванов Иван Иванович

Email
familechko@internet.ru

Телефон
+7(790)0412451

Описание процедуры

Регламент участия

Документация

Запросы разъяснений

Земельный участок

Форма собственности
Федеральная собственность

Сведения о правообладателе

Код организации	2100000069
Полное наименование	ОРГАНИЗАЦИЯ -869565001 Changed from EGRUL
ИНН	0000000000
КПП	777700001
ОГРН	1234567890123
Тип организации	Государственная организация
Юридический адрес	127434, Город Москва, Улица Дубки
Фактический адрес	111033, г Москва, ул Волочаевская д. 11/15 с. 1, кв. 1

Подать предложение

Билет №4

Начальная цена
30 000.00 RUB

Шаг повышения цены
1 000.00 RUB

Время продления процедуры
10 минут

Приним заявок
17/11/2022 17:00 - 18/11/2022 10:30 (МСК)

Дата рассмотрения заявок
18/11/2022 00:00 (МСК)

Сумма задатка
3 000.00 RUB (На специальный счет)

Вознаграждение оператора
360.00 RUB

Процедура идет
18 минут 21/11/2022 10:00 (МСК)

До окончания процедуры
41 минута 21/11/2022 11:00 (МСК)

Время проведения
21/11/2022 10:00 - 21/11/2022 11:00 (МСК)

Текущее предложение: 30 000.00 RUB

Мое предложение: 30 000.00 RUB

Сделки отсутствуют 0.00

Сделать предложение

Таблица предложений

Билет №	Сумма	Дата
Старт процедуры, начальная цена	30 000.00 RUB	10:00:00 21/11/2022

Отклоненные участники
ООО "Портрет"

Рис. 16. Вид Карты лота на этапе «Подача предложений»

После подачи предложения Система выдаст запрос на подтверждение поданной ставки. Подтвердите свои действия ЭП.

Подтверждение:

Пожалуйста, подтвердите сумму ставки - 30 000.00 RUB

Использование ЭП:

CN=Чехов Антон Павлович До: 14.01.2023

OK Отмена

Рис. 17. Окно подтверждения ставки

После подтверждения информация в Карте лота обновится и поданное предложение отобразится для всех Участников в правой части Карточки лота. В случае отказа от подтверждения значение текущей ставки вернётся к прежней величине.

Текущее предложение: 33 000.00 RUB ↑+ 3 000.00 RUB

Мое предложение:

[Сделать предложение](#)

Таблица предложений		
Билет №	Сумма	Дата
Ставка от билета № 5	33 000.00 RUB	10:22:13 21/11/2022
Ставка от билета № 4	32 000.00 RUB	10:21:44 21/11/2022
Ставка от билета № 5	31 000.00 RUB	10:21:15 21/11/2022
Ставка от билета № 4	30 000.00 RUB	10:20:44 21/11/2022
Старт процедуры, начальная цена	30 000.00 RUB	10:00:00 21/11/2022

Рис. 17. Информация о ходе процедуры

Участникам доступна возможность подать ценовое предложение по начальной цене в течение 1 часа. Если от одного из Участников поступило ценовое предложение по начальной цене, другим Участникам даётся 10 минут, чтобы подать своё ценовое предложение.

В ходе процедуры можно подавать неограниченное количество предложений, нажимая на кнопку «Сделать предложение». Два предложения подряд от одного и того же Участника не принимаются.

Если в течение 10 минут после представления последнего предложения о цене имущества следующее предложение не поступило, аукцион завершается. Победителем признаётся Участник, предложивший наибольшую стоимость. Процедура переходит на этап «Рассмотрение предложений/подведение итогов». После этого никакие операции с предложением доступны не будут.

Если в течение 1 часа не поступило ни одно предложение по начальной цене, аукцион завершается.

В случае, если заявку на участие подал только один Участник, договор может быть заключён с таким лицом по начальной цене продажи имущества.

Рассмотрение предложений/подведение итогов

Состоялся

Билет №4

Начальная цена

30 000.00 RUB

Шаг повышения цены

1 000.00 RUB

Время продления процедуры

10 минут

Прием заявок

17/11/2022 17:00 - 18/11/2022 10:30 (МСК)

Дата рассмотрения заявок

18/11/2022 00:00 (МСК)

Сумма задатка

3 000.00 RUB
(На специальный счет)

Вознаграждение оператора

360.00 RUB

Время проведения

21/11/2022 10:00 - 21/11/2022 10:32 (МСК)

Текущее предложение:

33 000.00 RUB

++ 3 000.00 RUB

Таблица предложений

Билет №	Сумма	Дата
Завершение процедуры, итоговая цена	33 000.00 RUB	10:32:13 21/11/2022
Ставка от билета № 5	33 000.00 RUB	10:22:13 21/11/2022
Ставка от билета № 4	32 000.00 RUB	10:21:44 21/11/2022
Ставка от билета № 5	31 000.00 RUB	10:21:15 21/11/2022
Ставка от билета № 4	30 000.00 RUB	10:20:44 21/11/2022
Старт процедуры, начальная цена	30 000.00 RUB	10:00:00 21/11/2022

Отклоненные участники

ООО "Портрет"


Рис. 18. Вид на этапе «Рассмотрение предложений/подведение итогов»

5. Подведение итогов

После подведения итогов Организатором информация о Победителе и величине победившего предложения появляется на странице лота. Также станет доступен итоговый протокол на странице лота и появится ссылка для скачивания итогового протокола.

Главная / Каталог / Недвижимое имущество / Земельные участки для размещения/застройки: / Иное /

2 из 2



Участок

Начальная цена
30 000,00 ₽

Направление продаж	Обращенное в собственность государства
Вид процедуры	Аукцион на повышение
Предварительная квалификация	По каждому лоту
№ извещения	21000000420000001474 (torgi.gov.ru)
Код лота	F59B1-6001-161-2
Код процедуры	F59B1-6001-161
Регион	Марий Эл Респ
Адрес	ул. Центральная

Участок

Характеристики

Менеджер продаж

ФИО
Иванов Иван Иванович

Email
familechko@internet.ru

Телефон
[+7\(790\)0412451](tel:+7(790)0412451)

Описание процедуры

Регламент участия

Документация

Запросы разъяснений

Земельный участок

Форма собственности

Федеральная собственность

Сведения о правообладателе

Код организации	2100000069
Полное наименование	ОРГАНИЗАЦИЯ -869565001 Changed from EGRUL
ИНН	0000000000
КПП	777700001
ОГРН	1234567890123
Тип организации	Государственная организация
Юридический адрес	127434, Город Москва, Улица Дубки
Фактический адрес	111033, г Москва, ул Волочаевская д. 11/15 с. 1, кв. 1

Процедура завершена

Состоялся

Билет №4

Начальная цена
30 000.00 RUB

Шаг повышения цены
1 000.00 RUB

Время продления процедуры
10 минут

Прием заявок
17/11/2022 17:00 - 18/11/2022 10:30 (МСК)

Дата рассмотрения заявок
18/11/2022 00:00 (МСК)

Сумма задатка
3 000.00 RUB
(На специальный счет)

Вознаграждение оператора
360.00 RUB

Билет №	Сумма	Дата
Завершение процедуры, итоговая цена	33 000.00 RUB	10:32:13 21/11/2022
Ставка от билета № 5	33 000.00 RUB	10:22:13 21/11/2022
Ставка от билета № 4	32 000.00 RUB	10:21:44 21/11/2022
Ставка от билета № 5	31 000.00 RUB	10:21:15 21/11/2022
Ставка от билета № 4	30 000.00 RUB	10:20:44 21/11/2022
Старт процедуры, начальная цена	30 000.00 RUB	10:00:00 21/11/2022

Отклоненные участники
ООО "Портрет"

ПОБЕДИТЕЛИ
ИП Карась Артем Петрович
Итоговая цена 33 000.00 RUB

ОТЧЕТЫ
[Итоговый протокол состоявшегося торгов \(sig\)](#)

Ваша заявка Z20066 одобрена продавцом

Рис. 19. Вид Карты лота после подведения итогов

После подведения итогов Организатором Участникам будет отправлено уведомление о подведении итогов процедуры по лоту с указанием Победителя и протоколом подведения итогов.

Сообщение от lot-online.ru <no-reply@lot-online.ru> в 21.11.2022 11:47:07

Кому: Чехов Антон Павлович (Чехов Антон Павлович) <chehov@yandex.ru>

Тема письма: Подведение итогов процедуры по лоту F59B1-6001-161-2

Текст письма:

Уважаемый(ая) Чехов Антон Павлович!

Настоящим сообщаем о подведении продавцом - Антипкин Егор Николаевич итогов процедуры Земельный участок (F59B1-6001-161) по лоту [Участок](#) (F59B1-6001-161-2).

Победителем процедуры признан участник - *ИП Карась Артем Петрович*.

Направляем [протокол об итогах процедуры](#)

С уважением,

Служба поддержки портала <http://lot-online.ru/>

телефон: 8 800 777 57 57

е-mail: support@lot-online.ru

отзывы: <https://catalog.lot-online.ru/feedback>

Рис. 20. Окно уведомления о подведении итогов процедуры по лоту

6. Действия с задатками

После подведения итогов с задатками производятся следующие действия, в зависимости от того, признана ли процедура состоявшейся или нет.

Если процедура признана состоявшейся:

- Задаток Победителя, внесённый на специальный счёт, подлежит перечислению банком в пользу Организатора торгов;
- Задатки остальных Участников торгов автоматически разблокируются после окончания процедуры подведения итогов.

Если процедура признана несостоявшейся, все задатки автоматически разблокируются.

7. Подписание договора и акта приёма-передачи

Подписание договора купли-продажи происходит в электронной форме. Перейти к подписанию договора можно несколькими способами:

- из Карты лота

Перейдите во вкладку «Сведения о договоре» и нажмите на кнопку «Этапы заключения договора».

Главная / Каталог / Недвижимое имущество / Земельные участки для размещения/застройки: / Иное /

Участок

Начальная цена
30 000,00 ₽

Направление продаж: Обращенное в собственность государства

Вид процедуры: Аукцион на повышение

Предварительная квалификация: По каждому лоту

№ извещения: 21000000420000001474 (torgi.gov.ru)

Код лота: F59B1-6001-161-2

Код процедуры: F59B1-6001-161

Регион: Марий Эл Респ

Адрес: ул. Центральная

Участок

Характеристики

Менеджер продаж

ФИО: Иванов Иван Иванович

Email: familechko@internet.ru

Телефон: +7(790)0412451

Описание процедуры

Регламент участия

Документация

Запросы разъяснений

Сведения о договоре

Статус договора: Черновик [21.11.2022]

Этапы заключения договора

Процедура завершена

Состоялся

Билет №4

Начальная цена: 30 000.00 RUB

Шаг повышения цены: 1 000.00 RUB

Время продления процедуры: 10 минут

Прием заявок: 17/11/2022 17:00 - 18/11/2022 10:30 (МСК)

Дата рассмотрения заявок: 18/11/2022 00:00 (МСК)

Сумма задатка: 3 000.00 RUB (На специальный счет)

Вознаграждение оператора: 360.00 RUB

Таблица предложений

Билет №	Сумма	Дата
Завершение процедуры, итоговая цена	33 000.00 RUB	10:32:13 21/11/2022
Ставка от билета № 5	33 000.00 RUB	10:22:13 21/11/2022
Ставка от билета № 4	32 000.00 RUB	10:21:44 21/11/2022
Ставка от билета № 5	31 000.00 RUB	10:21:15 21/11/2022
Ставка от билета № 4	30 000.00 RUB	10:20:44 21/11/2022
Старт процедуры, начальная цена	30 000.00 RUB	10:00:00 21/11/2022

Рис. 20. Кнопка «Этапы заключения договора»

- из реестра договоров

Войдите в раздел «Реестр договоров» личного кабинета. В данном разделе содержится список договоров. Нажмите на код лота соответствующей процедуры. Для поиска лота используйте фильтр. На начальном этапе статус договора – «Черновик».

Участвую
Реестр договоров

Фильтр

Продавец:

Код лота:

Статус договора:

Дата торгов:

Дата заключения договора:

Показать

Очистить

Статус	Дата заключения	Наименование лота	Код лота	Дата проведения торгов	Продавец	Победитель
Подписан организатором (продавцом)	22/11/2022	Участок	F59B1-6001-161-2	21/11/2022 10:00	Общество с Ограниченной Ответственностью ОРГАНИЗАЦИЯ 1183807835	ИП Карась Артем Петрович

Всего найдено: 1

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

Стр. 1 из 1

Показывать на странице 10

Рис. 21. Раздел «Реестр договоров»

После загрузки документа и подписания Организатором договора купли-продажи статус договора изменится с «Черновик» на «Подписан Организатором (Продавцом)». У Победителя торгов появится возможность подписать договор.

Сведения о договоре

Код лота - F59B1-6001-161-2
Наименование лота - Участок

Этапы заключения договора

ПОДПИСАНИЕ ДОГОВОРА ПРОДАВЦОМ

Дата этапа:

21/11/2022 00:00

Документы этапа:

Тип документа	Файл	
Договор купли-продажи	Договор.docx	ЭП (.sig)

ПОДПИСАНИЕ ДОГОВОРА ПОБЕДИТЕЛЕМ (ТЕКУЩИЙ ЭТАП)

Дата этапа:

Документы этапа:

Тип документа	Файл	
Договор купли-продажи	Договор.docx	ЭП (.sig)

Перейти к следующему этапу

Рис. 22. Окно сведения о договоре

Победитель может скачать из окна «Сведения о договоре», по ссылке с названием файла, подписанный Продавцом вариант договора для ознакомления.

В случае согласия с текстом договора Победитель должен выбрать дату/время подписания и нажать кнопку «Перейти к следующему этапу». Откроется окно для подтверждения действий, в котором необходимо выбрать ЭП, которой подписывается договор Победителем.

Подтверждение

Подтвердите детали этапа договора

Использование ЭП:

CN=ИП Карась Артем Петрович До: 1...☐

OK

Отмена

Рис. 23. Окно подтверждения этапа заключения договора

В случае успешного завершения этапа фон панели станет серым, а в верхнем правом углу появится значок электронной подписи. После этого статус договора будет изменён Организатором на «Заклѹчѹн с Победителем».

Сведения о договоре

Код лота - F59B1-6001-161-2
Наименование лота - Участок

Этапы заключения договора

ПОДПИСАНИЕ ДОГОВОРА ПРОДАВЦОМ

Дата этапа: 21/11/2022 00:00

Документы этапа:

Тип документа	Файл
Договор купли-продажи	Договор.docx ЭП (.sig)

ПОДПИСАНИЕ ДОГОВОРА ПОБЕДИТЕЛЕМ

Дата этапа: 22/11/2022 00:00

Документы этапа:

Тип документа	Файл
Договор купли-продажи	Договор.docx ЭП (.sig)

ПОДПИСАНИЕ АКТА ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ ПРОДАВЦОМ (ТЕКУЩИЙ ЭТАП)

Дата этапа:

Документы этапа:

Тип документа	Файл
Акт приема-передачи имущества	Не предоставлен

Рис. 24. Окно «Сведения о договоре»

Также после заключения договора с Победителем есть возможность подписать акт приѹма-передачи или дополнительные соглашения посредством электронной площадки.

Первым акт приѹма-передачи подписывает Продавец. После этого для Победителя становится доступной и окрашивается в белый цвет панель с подписью акта приѹма-передачи.

Сведения о договоре

Код лота - F59B1-6001-161-2

Наименование лота - Участок

Этапы заключения договора

ПОДПИСАНИЕ ДОГОВОРА ПРОДАВЦОМ



Дата этапа:

21/11/2022 00:00

Документы этапа:

Тип документа	Файл	
Договор купли-продажи	Договор.docx	ЭП (.sig)

ПОДПИСАНИЕ ДОГОВОРА ПОБЕДИТЕЛЕМ



Дата этапа:

22/11/2022 00:00

Документы этапа:

Тип документа	Файл	
Договор купли-продажи	Договор.docx	ЭП (.sig)

ПОДПИСАНИЕ АКТА ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ ПРОДАВЦОМ



Дата этапа:

22/11/2022 00:00

Документы этапа:

Тип документа	Файл	
Акт приема-передачи имущества	Акт приема-передачи.docx	ЭП (.sig)

ПОДПИСАНИЕ АКТА ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ ПОБЕДИТЕЛЕМ (ТЕКУЩИЙ ЭТАП)

Дата этапа:

Документы этапа:

Тип документа	Файл	
Акт приема-передачи имущества	Акт приема-передачи.docx	ЭП (.sig)

[Перейти к следующему этапу](#)

[Скачать документы](#)

Рис. 25. Окно «Сведения о договоре. Акт приёма-передачи подписан Продавцом»

Победитель может скачать по ссылке с названием файла подписанный Продавцом вариант акта приёма-передачи для ознакомления. В случае согласия с текстом акта Победитель должен выбрать дату/время подписания и нажать кнопку «Перейти к следующему этапу». Откроется окно для подтверждения согласия, в котором необходимо выбрать ЭП, которой подписывается акт Победителем. В случае успешного завершения этапа фон панели станет серым, а в верхнем правом углу появится значок электронной подписи.

Можно добавить этап «Заключение дополнительного соглашения к договору купли-продажи», нажав на «Добавить этап дополнительного соглашения». Процесс подписания дополнительного соглашения аналогичен подписанию акта приёма-передачи.

8. Подача запроса разъяснений

Для подачи запроса разъяснения перейдите во вкладку «Запросы разъяснений» в Карте лота и нажмите на кнопку «Создать запрос».

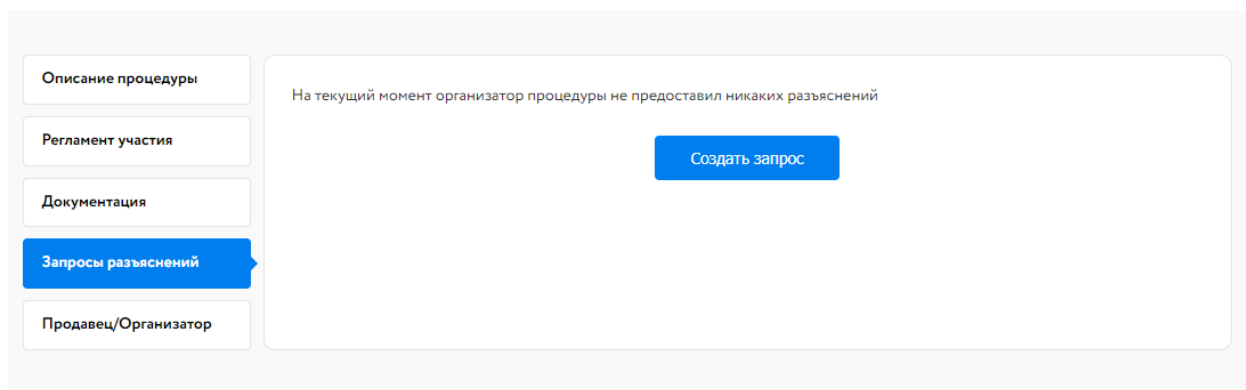


Рис. 26. Вкладка «Запросы разъяснений»

Заполните открывшуюся форму и нажмите на кнопку «Создать запрос». Запрос будет отправлен Организатору процедуры.

Рис. 27. Форма «Запрос разъяснений по лоту»

Ответ на запрос разъяснений будет опубликован Организатором во вкладке «Запросы разъяснений».