

Электронная торговая площадка Lot-online

Направление: Частные активы

Руководство Организатора

Оглавление

Организатору процедур по продаже имущества частных активов.....	3
1. Подача заявки на проведение процедуры	4
2. Оплата за организацию процедуры	14
3. Рассмотрение заявок.....	16
4. Подведение итогов.....	19
5. Отмена процедуры по лоту.....	21
6. Назначение повторных торгов	22

Организатору процедур по продаже имущества частных активов

Участник Системы может организовать и провести собственные торги по продаже имущества с использованием ЭТП, то есть выступить в роли Организатора процедуры. Для этого Участник должен получить у Оператора площадки соответствующую аккредитацию.

О том, как получить аккредитацию, можно узнать на [сайте](#), в разделе «Инструкции» – «Общее Руководство».

В процессе организации и проведения процедуры можно выделить следующие основные этапы:

1. Подача заявки на проведение процедуры.
2. Рассмотрение заявки на проведение процедуры Оператором ЭТП.
3. Допуск Участников к процедуре по лоту.
4. Подведение итогов процедуры по лоту.
5. Отмена процедуры по лоту.
6. Ввод сведений о заключении договора купли-продажи.

1. Подача заявки на проведение процедуры

В личном кабинете, в разделе «Имущество должников и частных собственников» – «Продаю», предусмотрена возможность подачи заявки по направлению «Частные активы». Работа с заявками на проведение процедуры производится в разделе «Продаю» личного кабинета Участника Системы.

Для того, чтобы подать заявку на проведение процедуры, выполните следующие действия (10 этапов).

1. В разделе «Имущество должников и частных собственников» – «Продаю» – «Все лоты» или в разделе «Имущество должников и частных собственников» – «Продаю» – «Процедуры» нажмите на кнопку «Подать заявку».

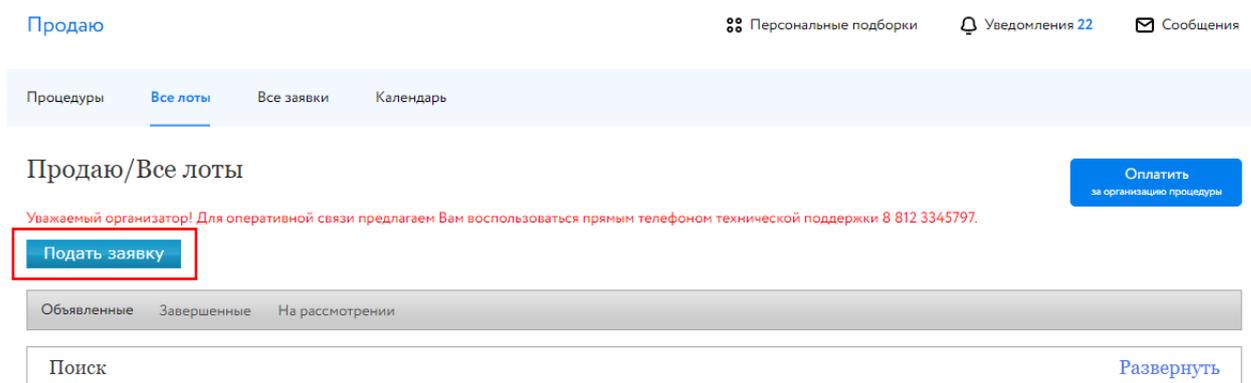


Рис. 1. Раздел «Имущество должников и частных собственников» – «Продаю» – «Все лоты»

2. Выберите направление продаж и вид процедуры. Нажмите на кнопку «Продолжить». Если Организатору процедуры подача заявки по этому направлению недоступна, будет выдано соответствующее сообщение.

Заявка на проведение процедуры

Шаг 1.

Выберите направление продаж и вид процедуры, и система предложит вам заполнить заявку в соответствии с вашим выбором:

Направление продаж	<input type="text" value="Частные Активы"/>
Вид процедуры	<input type="text" value="Аукцион с открытой формой подачи предложений"/>
<input type="button" value="Продолжить >>"/>	

Рис. 2. Окно заявки на проведение процедуры. Шаг 1

3. Заполните информацию о сроках процедурах и задатке. Вид формы на этом шаге зависит от вида выбранной процедуры.

Заявка на проведение процедуры

Шаг 2.

Заполните заявку на проведение процедуры. Обязательны к заполнению все поля, кроме отмеченных как необязательные. После заполнения заявки на проведение процедуры, перейдите к созданию лотов.

Направление продаж	Частные Активы
Сведения о форме представления предложений	Аукцион с открытой формой подачи предложений
Процедура	
Проведение процедуры	с 03.04.2023 10:00 по 04.04.2023 10:00
Форма проведения	<input checked="" type="radio"/> На повышение <input type="radio"/> На понижение
Условия завершения процедуры	<input checked="" type="radio"/> По последнему предложению <input type="radio"/> По времени процедуры
Количество минут на завершение процедуры	30
Место проведения	lot-online.ru
Период приёма заявок	с 10.03.2023 13:00 по 30.03.2023 13:00
Обязательна ЭП	<input type="checkbox"/>
Наличие задатка	<input checked="" type="radio"/> С задатком
Сроки внесения задатка	с начала приёма заявок по 30.03.2023 13:00
Задаток перечисляется Оператору	<input type="checkbox"/>
Порядок внесения и возврата задатка	
Реквизиты счетов, на которые вносится задаток	

Рис. 3. Окно заявки на проведение процедуры. Шаг 2. Панель «Процедура»

4. Заполните информацию о порядке проведения процедуры.

Порядок проведения процедуры	
Порядок оформления участия в процедуре, перечень документов участника и требования к оформлению	
Порядок и критерии определения победителя процедуры	
Дата, время и место подведения результатов открытой процедуры	

Рис. 4. Панель «Порядок проведения процедуры»

5. Введите информацию о порядке оформления прав Победителя.

Порядок оформления прав победителя

Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества	<input type="text"/>
Сроки платежей	<input type="text"/>
Получатель платежей	<input type="text"/>
ИНН получателя	<input type="text"/>
КПП получателя	<input type="text"/>
Номер счета получателя	<input type="text"/>
Наименование банка получателя	<input type="text"/>
БИК банка получателя	<input type="text"/>
Кор. счет банка получателя	<input type="text"/>

Рис. 5. Панель «Порядок оформления прав победителя»

6. Проверьте актуальность данных в панели «Организатор». При необходимости внесите изменения.

Организатор

Наименование	Департамент по приватизации
Контактное лицо	<input type="text" value="Ларионова Елена Ивановна"/>
Адрес	<input type="text" value="190000, Санкт-Петербург, пер.Гривцова, д.5, литер. В"/>
Телефоны	<input type="text" value="+79170952190"/>
Электронная почта	<input type="text" value="larionova@fexpost.com"/>

Рис. 6. Окно заявки на проведение процедуры. Шаг 2. Панель «Организатор»

7. Загрузите документы. Список необходимых документов для подачи заявки выделен **жирным шрифтом**. Для загрузки документов по процедуре выберите название из выпадающего списка и нажмите на кнопку «Добавить». Выберите и загрузите документ.



Рис. 7. Документы процедуры

8. Перейдите к созданию лота. Для этого нажмите на кнопку «Добавить» с правой стороны панели «Лоты».

Шаг 3.

Создайте лоты. Поля, отмеченные звездочками, обязательны к заполнению.

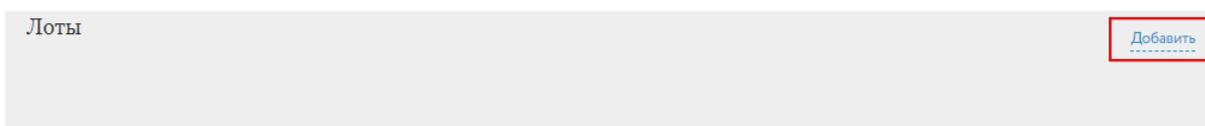


Рис. 8. Шаг 3. Создание лота

Откроется форма заполнения сведений о лоте. Заполните сведения, необходимые для отображения лота на сайте ЭТП (панель «Публикация»). Если для объектов продажи имеется обеспечение прав, выставите признак «Наличие обеспечения».

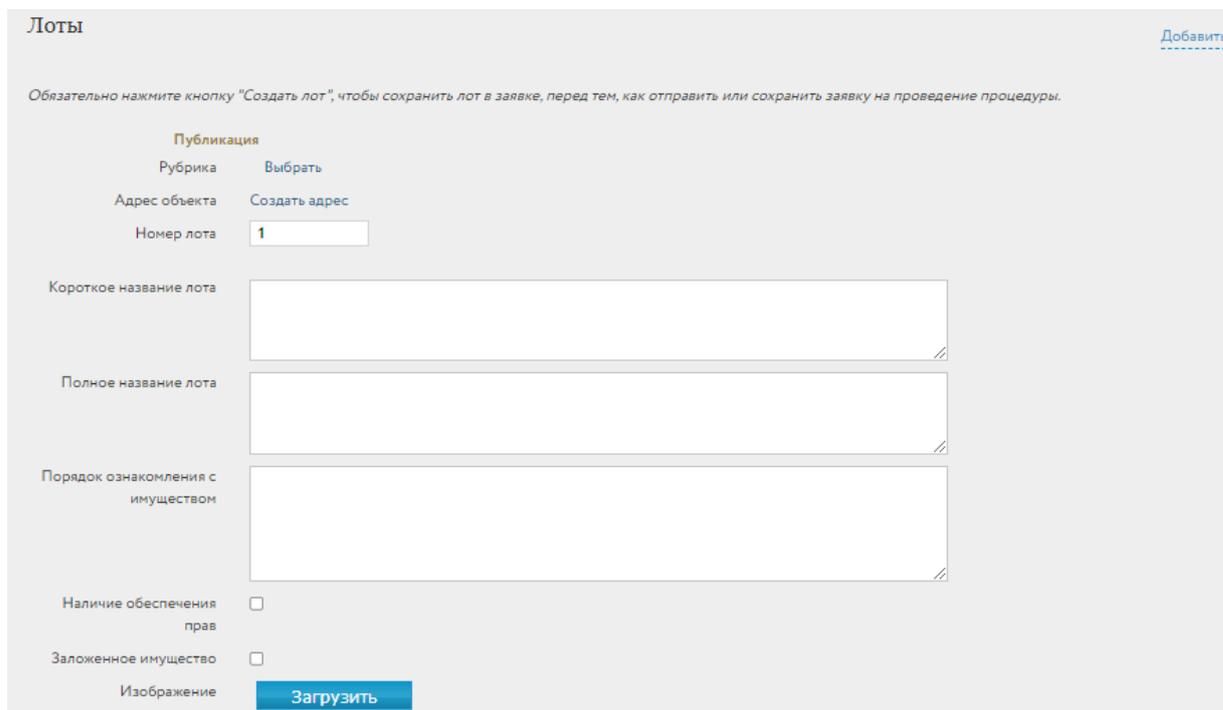


Рис. 9. Окно заявки на проведение процедуры. Шаг 3. Панель «Публикация»

Поле «Рубрика» позволяет размещать публикацию о лоте на сайте, в разделе с однотипными объектами и повышает вероятность доступа к ней потенциальным Покупателям. Нажмите на ссылку «Выбрать». Откроется панель выбора рубрики. В ней требуется выбрать нужную категорию самого нижнего уровня. Если требуемая категория отсутствует в рубрикаторе, необходимо

выбрать пункт «Иное». После выбора рубрики нажмите на кнопку «ОК». Выбранная рубрика сразу выводится в поле формы публикации.

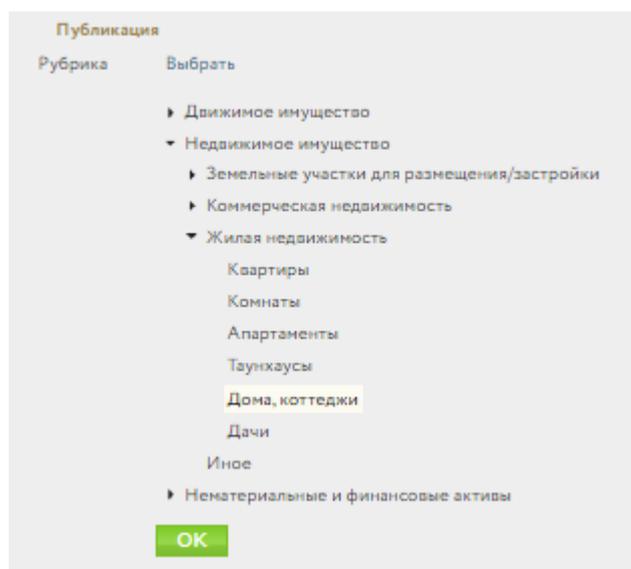


Рис. 10. Окно заявки на проведение процедуры. Шаг 3. Выбор рубрики

Для заполнения поля «Адрес объекта» нажмите на ссылку «Создать адрес». Для определения адреса объекта процедуры в окне «Создание адреса объекта» можно воспользоваться двумя способами:

- **ввод с помощью карты**

1. В открывшемся окне «Создание адреса объекта» установите переключатель в левом верхнем углу в положение «Ввод с помощью карты».
2. Изменяя масштаб карты с помощью бегунков «+» и «-», сдвигая карту в нужном направлении курсором при нажатой левой клавише мыши, найдите здание на карте.
3. Установите маркер, кликнув левой кнопкой мышки по нужному зданию на карте.
4. Нажмите на кнопку «ОК», завершая выбор адреса.

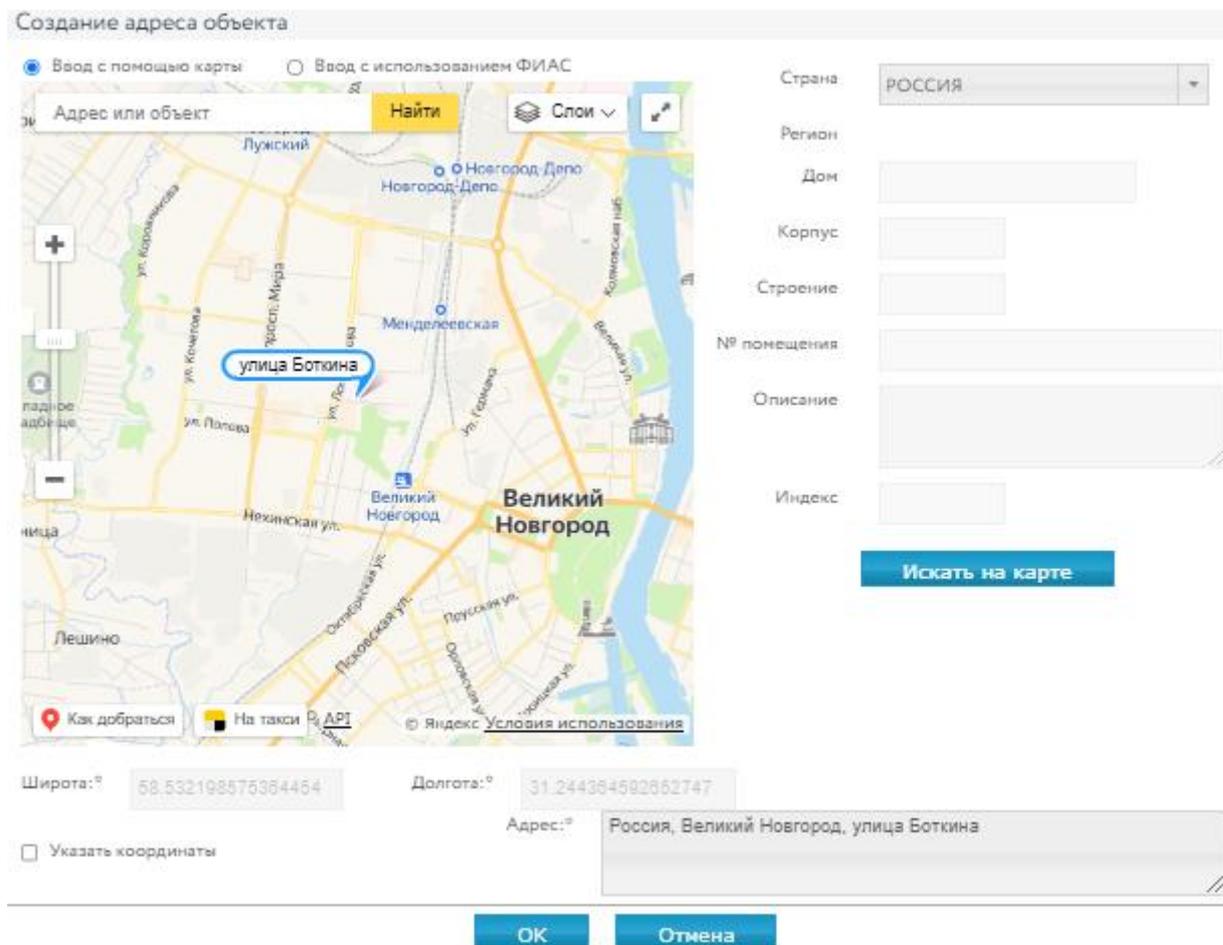


Рис. 11. Окно заявки на проведение процедуры. Шаг 3. Ввод с помощью карты

- **ввод с помощью ФИАС**

1. В открывшемся окне «Создание адреса объекта» установите переключатель в левом верхнем углу в положение «Ввод с помощью ФИАС».
2. Заполните поля, определяющие адрес, в правой части окна.
3. Нажмите на кнопку «Искать на карте». На карте будет выставлен маркер. Будут заполнены поля «Широта», «Долгота» и «Адрес».
4. Нажмите кнопку «ОК», завершая выбор адреса.

Создание адреса объекта

Ввод с помощью карты
 Ввод с использованием ФИАС

Адрес или объект

Страна:

 Регион:

 Город:

 Далее:

 Дом:

 Корпус:

 Строение:

 № помещения:

 Описание:

 Индекс:

Широта:° Долгота:°

 Адрес:°

Указать координаты

Рис. 12. Окно заявки на проведение процедуры. Шаг 3. Ввод с использованием ФИАС

Заполните основные характеристики лота (панель «Характеристики»). Состав данных определяется видом процедуры. В программе предусмотрен расчет суммы задатка и шага открытого аукциона по введённым процентам. Для этого нажмите на пиктограмму рядом с соответствующим полем.

Характеристики

Начальная стоимость

Сумма задатка %

Рис. 13. Окно заявки на проведение процедуры. Шаг 3. Панель «Характеристики»

Загрузите документы по торгам применительно к этому лоту.

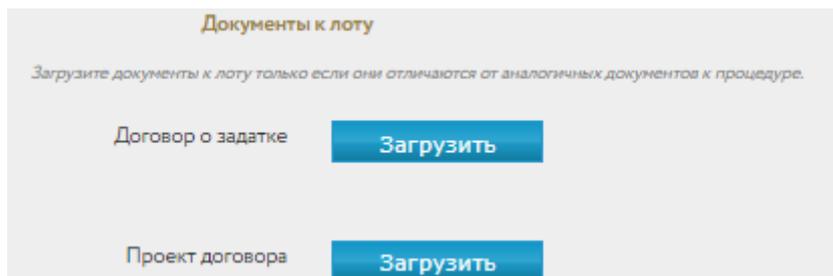


Рис. 14. Окно заявки на проведение процедуры. Шаг 3. Панель «Документы к лоту»

При необходимости загрузите дополнительные файлы с описанием лота (не более 5 файлов). Для этого нажмите на «Добавить» в панели «Файлы» и выберите файл из формы загрузки.

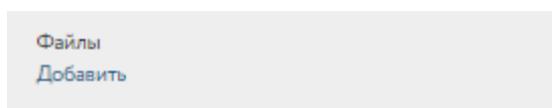


Рис. 15. Кнопка «Добавить»

9. Нажмите на кнопку «Создать лот». После успешного прохождения всех проверок в списке лотов появится новая запись.



Рис. 16. Кнопка «Создать лот»

Для просмотра или редактирования сведений по лоту перейдите по ссылке в соответствующей строке списка лотов.

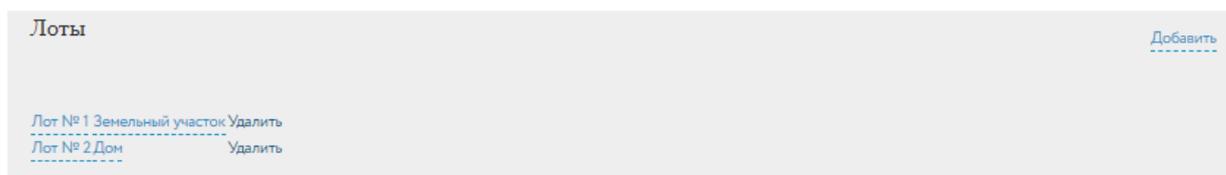


Рис. 17. Панель «Лоты»

Если в составе процедуры присутствует большое количество лотов, заполнение заявки на проведение процедуры можно выполнить за несколько подходов. Для этого требуется воспользоваться кнопкой «Только сохранить». Доступ к промежуточным версиям заявок на проведение процедур обеспечивается на вкладке «Процедуры» – «Черновики», в разделе «Продаю» личного кабинета.

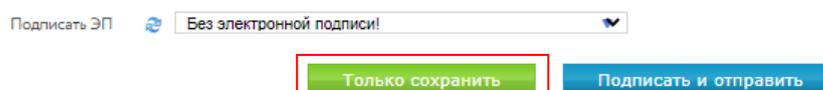


Рис. 18. Кнопка «Только сохранить»

Внимание!

- Сохранение промежуточной версии заявки на проведение процедуры возможно только после ввода информации как минимум об одном лоте.
- Удаление черновика заявки производится из списка заявок на вкладке «Черновики».

10. Для отправки заявки Оператору площадки на проведение процедуры подпишите заявку электронной подписью (ЭП) и нажмите на кнопку «Подписать и отправить».

В списке заявок на проведение процедуры, во вкладке «На рассмотрении», появится новая запись.

Продаю Персональные подборки Уведомления 275 Сообщения

Процедуры Все лоты Все заявки Календарь

Продаю/Все лоты

Уважаемый организатор! Для оперативной связи предлагаем Вам воспользоваться прямым телефоном технической поддержки 8 812 3345797.

[Подать заявку](#)

Объявленные Завершенные На рассмотрении

Поиск [Развернуть](#)

Показать на странице 10 20 50

Код лота	№ п/п	Короткое название лота	Процедуры	Состояние
	1	Земельный участок	Аукцион с открытой формой подачи предложений с 10.03.2023 10:00 по 10.03.2023 11:20 Прием заявок до 09.03.2023 23:00	● На рассмотрении
	1	Земельный участок	Торговая сессия с 09.03.2023 16:00 по 09.03.2023 17:20 Прием заявок до 09.03.2023 14:40	● На рассмотрении

11. Раздел «Процедуры» – «На рассмотрении»

После рассмотрения Оператором заявки процедура будет перенесена во вкладку «Объявленные».

Организатор процедуры имеет возможность аннулировать неопубликованные процедуры, введя причину аннулирования в карточке процедуры.

Протоколы

В случае необходимости:

Вы можете отменить процедуру по лоту:

- 1) Выбрать причину отмены процедуры

Выберите причину

- 2) Скачать подготовленный Оператором площадки Протокол об отмене процедуры
- 3) Загрузить Протокол об отмене процедуры в систему, подписав его ЭП
- 4) Отменить процедуру по лоту на электронной площадке

12. Панель «Протоколы»

Для визуального контроля прохождения этапов процедуры, в которых владелец личного кабинета является Организатором, можно воспользоваться окном «Календарь» раздела «Продаю».

Продаю Персональные подборки Уведомления 275 Сообщения

Процедуры Все лоты Все заявки Календарь

Продаю/Календарь

Поиск по № процедуры

Начало приема заявок
Окончание приема заявок
Начало периода приема заявок ПП
Окончание периода приема заявок ПП
Дата определения участников
Начало процедуры

Подведение итогов

<
>
Сегодня
Месяц
Неделя
День

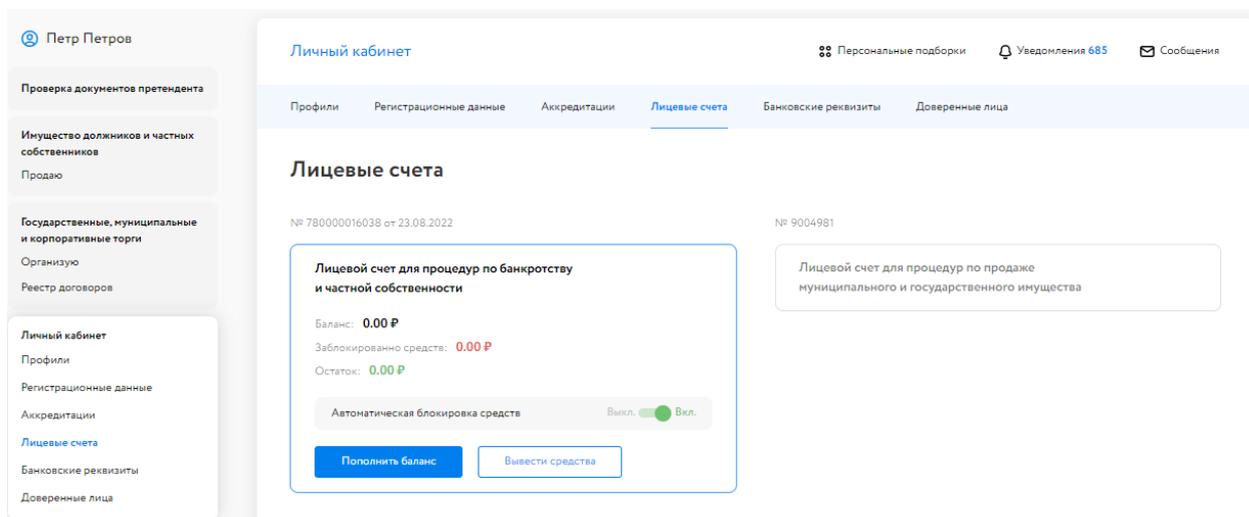
Март 2023

Пн	Вт	Ср	Чт	Пт	Сб	Вс
27	28	1	2	3	4	5
				13:00 37522 14:00 37522 15:00 37522		
6	7	8	9	10	11	12
13:30 37522 13:30 37522 14:30 37922		12:30 38022 13:00 38022 14:00 38024		10:00 38030 11:20 38030		
13	14	15	16	17	18	19
20	21	22	23	24	25	26
27	28	29	30	31	1	2
3	4	5	6	7	8	9

13. Раздел «Продаю/Календарь»

2. Оплата за организацию процедуры

Оплата за организацию торгов происходит с «Лицевого счёта для процедур по банкротству и частной собственности» личного кабинета.



14. Раздел «Лицевые счета»

В случае если у Организатора имеется задолженность по оплате услуг за организацию процедур, в разделе «Продаю» будет отображаться красная надпись с указанием суммы задолженности. Подача заявки на проведение новой процедуры будет ограничена до момента погашения такой задолженности. Для оплаты услуги по организации торгов в личном кабинете, в разделе «Имущество должников и частных собственников» – «Продаю», выполните следующие действия:

1. Нажмите на кнопку «Оплатить за организацию процедуры».

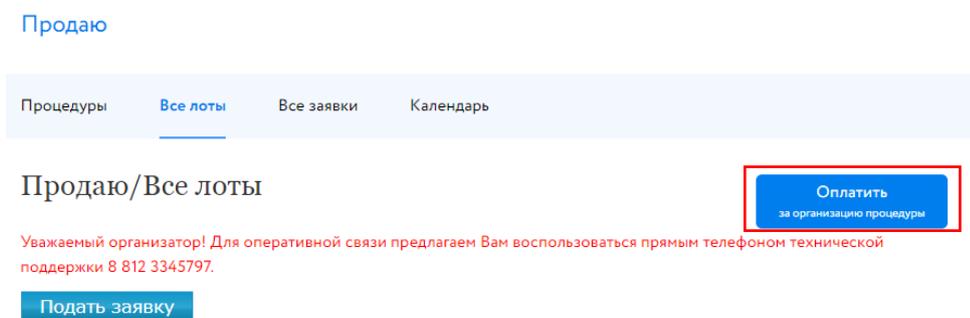


Рис. 15. Кнопка «Оплатить за организацию процедуры»

2. Введите сумму.
3. Выберите один из способов оплаты:

- используя QR-код

Будет сформирован QR-код для пополнения баланса лицевого счёта через приложение банка.

Инструкция для оплаты по QR-коду в приложении банка

1. Войдите в мобильное приложение вашего банка
2. Перейдите в раздел «Платежи»
3. Выберите «Оплата по QR-коду или штрихкоду»
4. Направьте камеру смартфона на QR-код
5. Откроется экран оплаты, в назначении платежа укажите номер заявки на торги!
6. Завершите оплату

Рис. 16. Инструкция для оплаты по QR-коду в приложении банка

- с помощью платёжного поручения

Для этого скачайте копию платёжного поручения и пополните баланс лицевого счёта.

3. Рассмотрение заявок

Организатор имеет возможность допустить к процедуре или отклонить поданные на участие в процедуре заявки по результатам проверки их соответствия предъявляемым требованиям и с учётом факта оплаты задатка. Таким образом определяется окончательный состав Участников процедуры.

Доступ к поданным заявкам можно получить из раздела личного кабинета «Имущество должников и частных собственников» – «Органирую». Когда процедура перейдёт на этап «Приём заявок завершён», нажмите на значение в столбце «Заявки».

Объявленные	Завершённые	На рассмотрении					
Поиск		Развернуть					
Показать на странице 10 20 50							
Код лота	№ п/п	Короткое название лота	Номер и дата регистрации	Процедуры	Опубликовано	Состояние	Заявки
РАД-110777	1	Земельный участок	37922 07.03.2023	Аукцион с открытой формой подачи предложений с 07.03.2023 15:00 по 07.03.2023 15:30 Прием заявок до 07.03.2023 14:30	07.03.2023	● Приём заявок завершён	3
РАД-110776	1	Дом	37522 03.03.2023	Аукцион с открытой формой подачи предложений с 03.03.2023 14:00 по 03.03.2023 15:00 Прием заявок до 07.03.2023 13:30	03.03.2023	● Идет прием заявок	2

Рис. 17. Количество поданных заявок по процедуре

Откроется список заявок на участие. Нажмите на номер заявки на участие или дату подачи заявки.

Заявки на участие в процедурах, РАД-110777

Сведения о процедурах			
Код лота	РАД-110777		
Начальная стоимость	50 000 Р		
Полное название лота	Земельный участок		
Уважаемый Организатор, ЗАГРУЗИТЕ ПРОТОКОЛ ОБ ОПРЕДЕЛЕНИИ УЧАСТНИКОВ процедуры в систему ДО начала торгов! Статус заявок на участие в торгах изменится на "допущена" или "отклонена" после загрузки протокола об определении участников в систему!			
Номер заявки на участие	Дата заявки на участие	Статус	Сумма предложения
89098-ДП	07.03.2023 14:05:34.000	На рассмотрении	
89099-ДП	07.03.2023 14:07:13.000	Допущена к процедуре	
89118-ДП	07.03.2023 14:15:01.000	На рассмотрении	

Рис. 18. Список заявок на участие в процедуре

Рассмотрите поданные заявки. Ознакомьтесь с информацией о претенденте. Проверьте представленные документы и факт поступления задатка на счёт. При отклонении заявки укажите причину отклонения.

Код лота	РАД-110787
Полное название лота	Земельный участок 20 га

Сведения о заявке

Дата подачи заявки	13.03.2023 15:04:52.000
Дата регистрации	13.03.2023 15:04:52
Номер билета	
Сумма предложения	50 000,00 Р

[Претендент – Смирнова Анна Сергеевна](#)

Документы претендента

Вам необходимо до формирования Протокола об определении участников допустить или отказать в допуске к участию в процедуре:

1) Проверить соответствие заявки на участие в процедуре установленным требованиям

- Соответствует
 Не соответствует

2) Проверить соответствие представленных заявителем документов установленным к ним требованиям и достоверность содержащихся в них сведений

- Соответствует
 Не соответствует

3) Отметить факт поступления задатка на указанный в сообщении о проведении процедуры счет

- Поступил
 Не поступил

4) Допустить или Отказать в допуске к участию

Рис. 19. Окно «Заявка на участие»

Внимание!

Организатор может рассмотреть заявки в ходе этапа подачи заявок, но загрузить протокол рассмотрения заявок только по окончании этапа приёма заявок.

Для публикации протокола перейдите в раздел «Продаю/Все лоты» и нажмите на название вида процедуры.

Продаю/Все лоты

Оплатить
за организацию процедуры

Уважаемый организатор! Для оперативной связи предлагаем Вам воспользоваться прямым телефоном технической поддержки 8 812 3345797.

Подать заявку

Объявленные Завершенные На рассмотрении

Поиск

Развернуть

Показать на странице 10 20 50

Код лота	№ п/п	Короткое название лота	Номер и дата регистрации	Процедуры	Опубликовано	Состояние	Заявки
РАД-110788	1	Участок	38062 14.03.2023	Аукцион с открытой формой подачи предложений с 14.03.2023 15:00 по 14.03.2023 17:20 Прием заявок до 14.03.2023 11:30	14.03.2023	Приём заявок завершён	4
РАД-110787	1	Земельный участок	38044 13.03.2023	Аукцион с открытой формой подачи предложений с 14.03.2023 10:00 по 14.03.2023 15:30 Прием заявок до 13.03.2023 16:00	13.03.2023	Приём заявок завершён	5

Рис. 20. Вид процедуры

Выполните действия согласно инструкции к публикации протокола. Скачайте подготовленный проект протокола и загрузите его в Систему или загрузите свой вариант проекта протокола, затем опубликуйте его. После публикации изменение протокола не допускается.

Протоколы

Для определения участников процедуры:

Вам необходимо опубликовать на электронной площадке Протокол об определении участников процедуры:

- 1) Скачать подготовленный оператором площадки проект Протокола или подготовить собственный вариант
- 2) Загрузить Протокол в систему, подписав его ЭП

Уважаемый Организатор, ЗАГРУЗИТЕ ПРОТОКОЛ ОБ ОПРЕДЕЛЕНИИ УЧАСТНИКОВ процедуры в систему ДО начала процедуры! Статус заявок на участие в процедуры изменится на "допущена" или "отклонена" после загрузки протокола об определении участников в систему!

- 3) Опубликовать Протокол

После публикации изменение протокола не допускается

Рис. 21. Инструкция к публикации протокола

4. Подведение итогов

Ознакомиться с ходом торгов Организатор процедуры может в личном кабинете, нажав в карточке процедуры на кнопку «Посмотреть ход процедуры».

🔗 Персональные подборки 🔔 Уведомления 278 ✉ Сообщения

Земельный участок , РАД-110791 ● Подведение итогов Организатором

Частные Активы Аукцион с открытой формой подачи предложений

Участок 2

Регион: Санкт-Петербург г

Опубликовано 15.03.2023 13:01

Начальная цена 50 000 ₽

Время проведения процедуры
15.03.2023 15:15
15.03.2023 16:15

Период приёма заявок
15.03.2023 14:00
15.03.2023 14:50
поступило заявок 3

Шаг 5 000 ₽
Сумма депозита 5 000 ₽
Сумма задатка 10 000 ₽

Внесение задатка:
15.03.2023 14:50

[Посмотреть ход процедуры](#)

Рис. 22. Кнопка «Посмотреть ход процедуры»

Для подведения итогов процедуры перейдите по ссылке в столбце «Процедуры» в соответствующей строке списка процедур.

Объявленные Завершенные На рассмотрении

Поиск [Развернуть](#)

Показать на странице 10 20 50

Код лота ↕	№ п/п ↕	Короткое название лота ↕	Номер и дата регистрации ↕	Процедуры ↕	Опубликовано	Состояние ↕	Заявки ↕
РАД-110791	1	Земельный участок	38084 15.03.2023	Аукцион с открытой формой подачи предложений с 15.03.2023 15:15 по 15.03.2023 16:15 Прием заявок до 15.03.2023 14:50	15.03.2023	● Подведение итогов	3
РАД-110777	1	Земельный участок	37922 07.03.2023	Аукцион с открытой формой подачи предложений с 07.03.2023 15:00 по 07.03.2023 15:30 Прием заявок до 07.03.2023 14:30	07.03.2023	● Прием заявок завершён	3

Рис. 23. Ссылка для перехода в Карточку лота

В открывшейся форме выполните следующие действия:

1. Выберите действие с процедурой: завершить или отменить процедуру. При отмене процедуры укажите причину отмены из выпадающего списка.
2. Нажмите на ссылку «Скачать». Ознакомьтесь с проектом протокола, при необходимости внесите изменения или подготовьте свой вариант.
3. Нажмите на ссылку «Загрузить». Загрузите протокол в Систему через форму загрузки, подтвердите действия ЭП.

4. Нажмите на кнопку «Завершить процедуру по лоту и опубликовать протокол».

Протоколы

[Протокол об определении участников процедуры](#) [Скачать с ЭП](#) [ЭП](#)
Дата публикации протокола: 15.03.2023 14:51:11

Для завершения, признания несостоявшейся или отмены процедуры:

Вам необходимо опубликовать на электронной площадке Протокол о результатах проведения процедуры или Протокол об отмене процедуры:

Завершить процедуру
 Отменить процедуру

1) Скачать подготовленный оператором площадки проект Протокола или подготовить собственный вариант
 2) Загрузить Протокол в систему, подписав его ЭП

[Протокол о результатах проведения процедуры](#) [Заменить](#) [Удалить](#)

Победителем открытой процедуры признан: Индивидуальный предприниматель Сидоркин Петр Петрович Электронная заявка № 89226-ДП представлена оператору электронной торговой площадки: 15.03.2023 14:28:58 (по времени сервера). Предложение по цене имущества: 60000 рублей.

3) Завершить процедуру по лоту и опубликовать Протокол

Рис. 24. Панель «Протоколы»

5. После публикации протокола процедура будет перенесена во вкладку «Завершённые». Статус процедуры изменится на «Процедура по лоту проведена».

Объявленные **Завершённые** На рассмотрении

Поиск [Развернуть](#)

Показать на странице 10 20 50

Код лота ↕	№ п/п ↕	Короткое название лота ↕	Номер и дата регистрации ↕	Процедуры ↕	Опубликовано ▼	Состояние ↕	Заявки ↕	
РАД-110791	1	Участок 2	38084 15.03.2023	Аукцион с открытой формой подачи предложений с 15.03.2023 15:15 по 15.03.2023 16:15 Прием заявок до 15.03.2023 14:50	15.03.2023	● Процедура по лоту проведена	3	

Рис. 25. Вкладка «Завершённые»

Символ информирует о том, что в Систему не внесена информация о заключении договора купли-продажи. После получения информации о заключении или отказе от заключения договора укажите необходимые сведения: дату заключения договора, причину отказа от заключения договора и др. Нажмите на кнопку «Сохранить».

Договор купли-продажи

Вам необходимо ввести сведения о заключении договора купли-продажи

Заключен с победителем
 Заключен с другим участником процедуры
 Отказ от заключения
 Уклонение от заключения

Дата заключения договора:

[Сохранить](#)

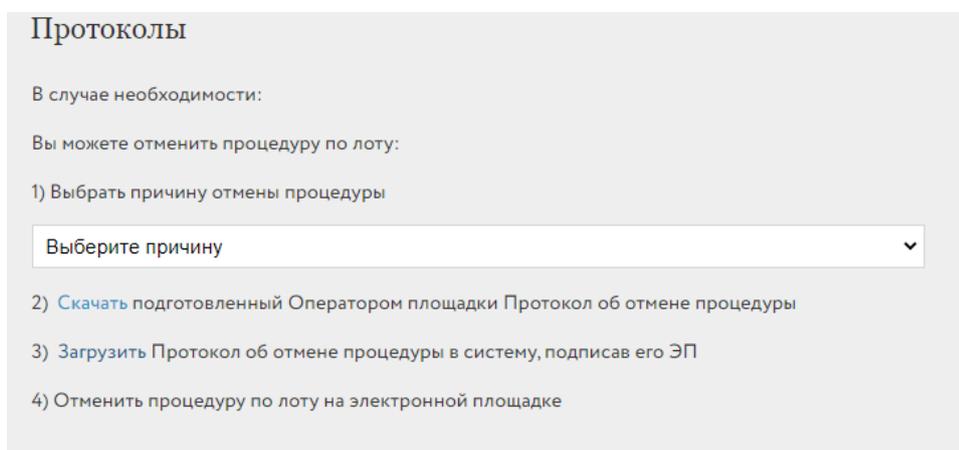
Рис. 26. Панель «Договор купли-продажи»

5. Отмена процедуры по лоту

Организатор может отменить процедуру по лоту на любом этапе проведения, обязательно разместив на сайте соответствующий протокол и указав причину отмены.

Для отмены торгов требуется:

1. Выбрать процедуру в списке процедур в разделе «Продаю» – «Все лоты».
2. В Карточке лота указать причину отмену процедуры.
3. Скачать и загрузить протокол об отмене процедуре, подписав ЭП.
4. Нажать на ссылку «Отменить процедуру». Лот будет переведён в состояние «Процедура отменена» и перенесён во вкладку «Завершённые».



Протоколы

В случае необходимости:

Вы можете отменить процедуру по лоту:

1) Выбрать причину отмены процедуры

Выберите причину

2) [Скачать](#) подготовленный Оператором площадки Протокол об отмене процедуры

3) [Загрузить](#) Протокол об отмене процедуры в систему, подписав его ЭП

4) Отменить процедуру по лоту на электронной площадке

Рис. 27. Форма отмены процедуры

6. Назначение повторных торгов

Организатор торгов может назначить повторные торги по тем объектам (лотам), торги по которым были отменены или были признаны несостоявшимися. Назначить повторно торги можно как из списка лотов, так и из списка процедур раздела «Продаю» – «Имущество должников и частных собственников» личного кабинета.

Для назначения повторных торгов выполните следующие действия:

1. Во вкладке «Завершённые» выберите процедуру, которую необходимо назначить повторно. В строке с процедурами, по которым хотя бы один лот находится в состоянии «Процедура не состоялась» или «Процедура отменена» и по которому повторные торги не назначались, будет отображаться кнопка «Назначить повторно».

Объявленные Завершённые На рассмотрении							
Поиск							Развернуть
Показать на странице 10 20 50							
Код лота ↕	№ п/п ↕	Короткое название лота ↕	Номер и дата регистрации ↕	Процедуры ↕	Опубликовано	Состояние ↕	Заявки ↕
РАД-110791	1	Земельный участок	38084 15.03.2023	Аукцион с открытой формой подачи предложений с 15.03.2023 15:15 по 15.03.2023 16:15 Прием заявок до 15.03.2023 14:50	15.03.2023	Процедура по лоту проведена	3
РАД-110776	1	Дом	37522 03.03.2023	Аукцион с открытой формой подачи предложений с 03.03.2023 14:00 по 03.03.2023 15:00 Прием заявок до 07.03.2023 13:30	03.03.2023	Процедура отменена Назначить повторно	2
РАД-110600	1	Нежилое помещение	35746 31.01.2023	Конкурс с открытой формой подачи предложений с 31.01.2023 16:00 по 31.01.2023 17:00 Прием заявок до 31.01.2023 11:30	31.01.2023	Процедура не состоялась Назначить повторно	1

Рис. 28. Кнопка «Назначить повторно»

2. Выберите нужную процедуру и нажмите на кнопку «Назначить повторно». Откроется форма выбора объектов. В списке отображаются только лоты, которые принадлежат выбранным торгам и соответствуют вышеперечисленным условиям.

Выберите лоты, по которым будут назначена повторная процедура

<input checked="" type="checkbox"/>	Код лота ↕	Полное название лота ↕	Номер и дата регистрации ↕	Процедуры ↕	Опубликовано	Состояние ↕
<input checked="" type="checkbox"/>	РАД-278033	Земельный участок	132841 13.01.2023	Аукцион с открытой формой подачи предложений с 29.02.2023 г. по 29.02.2023г. Прием заявок до 19.02.2023г.	13.01.2023	Процедура не состоялась

Рис. 29. Список лотов, по которым может быть назначена повторная процедура

3. Выберите лоты, по которым будет назначена повторная процедура, нажмите кнопку «Создать». После чего откроется форма подачи заявки на проведение процедуры, в которую копируются выбранные лоты и данные предыдущей заявки, за исключением: любых дат (проведения торгов, приёма заявки и др.), графиков снижения цены, документов.
4. Проверьте подгруженные данные, введите недостающую информацию о процедуре.
5. Подпишите заявку ЭП.
6. Нажмите на кнопку «Подписать и отправить».