**ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ ДОЛИ В УСТАВНОМ КАПИТАЛЕ**

г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 202\_г.

**Бажанова Татьяна Васильевна (10.02.1953 г.р., место рождения: г. Ульяновск, адрес регистрации: 191015, г. Санкт-Петербург, ул. Таврическая, д. 19, кв. 9, ИНН 782580915556, СНИЛС 055-683-785 03)**, в лице Финансового управляющего Зырянова Аркадия Валериевича, действующего на основании Решения Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 10.08.2022 (резолютивная часть) по делу № А56-36477/2021, именуемая в дальнейшем «**Продавец**», с одной стороны, и

**, и** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем “Покупатель”, с другой стороны, на основании протокола № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ о результатах открытых торгов в форме аукциона по продаже имущества Бажановой Т.В. от «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 2023г., составили настоящий Договор о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. «ПРОДАВЕЦ» уступает за плату «ПОКУПАТЕЛЮ», а «ПОКУПАТЕЛЬ» принимает и оплачивает долю в уставном капитале Общества с ограниченной ответственностью «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_» в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_), на условиях, предусмотренных настоящим договором.

1.2. Общество с ограниченной ответственностью «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_» (сокращенное наименование ООО «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_» далее именуемое Общество);

- основной государственный регистрационный номер (ОГРН): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

- идентификационный номер налогоплательщика (ИНН): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

- код причины постановки на учет (КПП): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_-

- адрес (место нахождения общества): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

- номинальная стоимость \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) доли уставного капитала Общества составляют \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ коп. - документы, свидетельствующие о принадлежности Доли Продавцу – Выписка из ЕГРЮЛ.

1.3. Доля в уставном капитале Общества в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_% (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) уступается за цену \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей, которые будут оплачены «ПОКУПАТЕЛЕМ» «ПРОДАВЦУ» в течении \_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) банковских дней после подписания настоящего договора.

В соответствии с пунктом 5 статьи 488 Гражданского кодекса Российской Федерации Стороны пришли к соглашению, что у «ПРОДАВЦА» не возникает права залога на отчуждаемую долю уставного капитала.

1.4. «ПРОДАВЕЦ» гарантирует «ПОКУПАТЕЛЮ», что отчуждаемая доля уставного капитала Общества, являющаяся предметом настоящего договора, на момент подписания настоящего договора никому другому не продана, не подарена, в споре и под арестом не состоит.

1.5. «ПРОДАВЕЦ» ставит в известность «ПОКУПАТЕЛЯ», что:

- предварительные договоры по отчуждению указанной доли в уставном капитале с третьими лицами не заключались;

- отчуждаемая доля в уставном капитале Общества не обременена обещанием подарить ее в будущем и не передана в доверительное управление, с предварительного согласия Общества на заключение настоящего договора;

**2.** **ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН ПО ДОГОВОРУ**

2.1. Обязанность «ПРОДАВЦА»:

- передать «ПОКУПАТЕЛЮ» долю в уставном капитале Общества, свободной от прав и притязаний третьих лиц.

- уведомить Общество о заключении настоящего договора в сроки и в порядке, предусмотренные п. 15. Ст. 21 Федерального закона «Об обществах с ограниченной ответственностью» путем направления в Общество заявления, адресованного в орган, осуществляющий государственную регистрацию юридических лиц, о внесении соответствующих изменений в ЕГРЮЛ.

2.2. Обязанность «ПОКУПАТЕЛЯ»:

- принять долю в уставном капитале Общества от «ПРОДАВЦА».

- оплатить «ПРОДАВЦУ» долю в уставном капитале Общества, в течение 30 дней, по реквизитам указанным в Договоре.

**3. ПОРЯДОК ПЕРЕДАЧИ ПРАВ.**

3.1. Право на долю в уставном капитале Общества возникает у «ПОКУПАТЕЛЯ» с момента внесения соответствующей записи в ЕГРЮЛ, с этого же момента к «ПОКУПАТЕЛЮ» переходят все права и обязанности участника Общества.

**4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН ПО ДОГОВОРУ.**

4.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, виновная сторона возмещает другой стороне все понесенные ею вследствие такого неисполнения или ненадлежащего исполнения убытки, включая упущенную выгоду.

4.2. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если такое неисполнение являлось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения договора в результате событий чрезвычайного характера, которые стороны не могли не предвидеть, не предусмотреть, ни предотвратить разумными средствами (форс-мажор).

4.3. Споры, возникающие из настоящего договора, разрешаются сторонами в судебном порядке.

**5. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ И ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ.**

5.1. Содержание ст.ст. 8, 21 Федерального закона «Об обществах с ограниченной ответственностью», ст.ст. 93, 421 Гражданского кодекса Российской Федерации, ст. 9 Федерального закона «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей», ст. 86 Основ законодательства Российской Федерации О нотариате Сторонам разъяснено.

5.2. Подписывая настоящий договор, стороны добровольно по своей инициативе связывают себя достигнутыми соглашениями. Настоящий договор содержит весь объем соглашений между сторонами в отношении его условий, отменяет и делает недействительными все другие обязательства ими предоставленные, которые могли быть приняты или сделаны сторонами, будь то в устной или письменной форме до заключения настоящего договора. При этом сторонам нотариусом разъяснено и понятно, что в соответствии с пунктом 2 статьи 170 Гражданского кодекса Российской Федерации, сделка, которая совершена с целью прикрыть сделку на иных условиях является притворной сделкой, а потому ничтожна.

5.3. Расходы, связанные с заключением настоящего договора, оплачивает «ПОКУПАТЕЛЬ».

5.4. Настоящий договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой Стороны.

**6. АДРЕСА, ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ, ПОДПИСИ СТОРОН**

|  |  |
| --- | --- |
| Продавец  Бажанова Татьяна Васильевна  ИНН 782580915556 | Покупатель |
| Счет: 40817810350161637472  в ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПАО "СОВКОМБАНК" (БЕРДСК)  к/с 30101810150040000763, БИК 045004763  Финансовый управляющий  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /А.В. Зырянов/ | Юридический адрес:  ИНН  ОГРН  р/с  в  БИК  к/с  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ |