Акционерное общество «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д.5, лит. В, +7(939)794-02-12, [novosibirsk@auction-house.ru](mailto:novosibirsk@auction-house.ru)) (далее - Организатор торгов, ОТ), действующее на основании договора поручения с **Обществом с ограниченной ответственностью «Русские Финансы Сибирь»** (ИНН 4217132592, КПП 421701001, ОГРН 1114217002118, место нахождения: 654041, Кемеровская Область - Кузбасс область, город Новокузнецк, пр-кт Бардина (Центральный Р-Н), д. 26 этаж 6, офис 614), именуемый в дальнейшем «Должник», в лице конкурсного управляющего Поповой Елены Николаевны (ИНН 700202040213, СНИЛС 033-406-983-38, регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих 12656, адрес для направления корреспонденции: 634027, г. Томск, ул. Смирнова, 7/8 стр. 1), член Ассоциация арбитражных управляющих «СИБИРСКИЙ ЦЕНТР ЭКСПЕРТОВ АНТИКРИЗИСНОГО УПРАВЛЕНИЯ» (ИНН 5406245522, ОГРН 1035402470036, адрес: 630091, г. Новосибирск, ул. Писарева, д. 4), действующего на основании Решения Арбитражного суда Кемеровской области от 06.10.2022 года по делу № А27-3127/2022 (далее – Конкурсный управляющий), проводит электронные торги в форме открытого аукциона с открытой формой представления предложений по цене приобретения имущества Должника по лотам (далее - Торги).

Предметом Торгов является следующее имущество:

**Лот № 1 –** Акции обыкновенные именные Банка «СИБЭС» (Акционерное общество) ОГРН 1025500000459 номинал 1 (один) рубль, номер регистрации 10100208В в количестве 1 179 174 (один миллион сто семьдесят девять сто семьдесят четыре) штуки- **начальная цена Лота составляет 1 179 174,00 руб.**

**Лот № 2 –** Дебиторская задолженность Банк «СИБЭС» (АО) в сумме 854 551,21 рубль (включена в реестр требований кредиторов в третью очередь как требования, предъявленные после закрытия реестра требований кредиторов – уведомление конкурсного управляющего Банка «СИБЭС» (АО) ГК АСВ от 13.04.2023г. № 118к/76311) - **начальная цена Лота составляет 854 551,21 руб.**

**Лот № 3 –** Дебиторская задолженность АКБ НМБ ОАО в сумме 116 834,58 рубль (включена в реестр требований кредиторов в третью очередь как требования, предъявленные после закрытия реестра требований кредиторов – уведомление конкурсного управляющего АКБ НМБ ОАО ГК АСВ от 14.11.2022г. № 118к/76311, выписка из реестра требований кредиторов) - **начальная цена Лота составляет 116 834,58 руб.**

**Лот № 4 –** Дебиторская задолженность граждан в сумме 5 732 686,45 рублей. Взыскание дебиторской задолженности в принудительном порядке в период продажи продолжает осуществляться конкурсным управляющим. Окончательная сумма дебиторской задолженности определяется на дату заключения договора купли-продажи по результатам торгов с победителем за вычетом сумм, поступивших на расчетный счет ООО «Русские Финансы Сибирь» в период с 20.09.2023г. по дату продажи - **начальная цена Лота составляет 5 732 686,45 руб.**

Организация и проведение торгов по продаже Лотов осуществляется в соответствии с «Положением о порядке, сроках и условиях продажи имущества» в редакции Дополнения, утвержденным собранием кредиторов ООО «Русские Финансы Сибирь», протокол б/н от 30.09.2023г., в лице представителя конкурсного управляющего – Елены Николаевны Поповой, Изменения (уточнения), утвержденным собранием кредиторов ООО «Русские Финансы Сибирь», протокол б/н от 15.12.2023г., в лице представителя конкурсного управляющего – Елены Николаевны Поповой, а также в соответствии с требованиями Федерального закона от 26.10.2002 №127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" (далее – Закон о банкротстве), Приказа Минэкономразвития России от 23.07.2015 N 495.

С подробной информацией о составе Лотов можно ознакомиться на сайте ОТ <http://www.auction-house.ru/>, на электронной площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу: <http://lot-online.ru> (далее – ЭТП), ЕФРСБ (http://fedresurs.ru/).

Торги проводятся путем повышения начальной цены (далее – НЦ) продажи предмета Торгов на величину, кратную величине шага аукциона. Шаг аукциона – **5** **(пять) %** от НЦ продажи предмета Торгов (Лота). **Торги** Имуществом Должника будут проводиться на ЭТП: <http://lot-online.ru>.

**Дата и время проведения Торгов: 12.03.2024 г. в 08:00 часов** (время МСК). Срок приема заявок на участие в Торгах с **29.01.2024г**. в 17:00 часов (время МСК) по **05.03.2024г**. 17:00 (время МСК).

Время окончания Торгов:

- по истечении 1 часа с начала Торгов, если не поступило ни одного предложения о цене предмета Торгов (лота) после начала Торгов;

- по истечении 30 минут, если после представления последнего предложения о цене предмета Торгов (лота) не поступило следующее предложение о цене предмета Торгов (лота).

Оператор ЭТП (далее – Оператор) обеспечивает проведение Торгов.

Прием Оператором заявок и задатков на участие в Торгах и предложений о цене приобретения имущества начинается в 17:00 часов по московскому времени **29.01.2024 г.** и прекращается в 17:00 часов по московскому времени **05.03.2024 г.**

К участию в Торгах допускаются любые юр. и физ. лица, представившие в установленный срок заявку на участие в торгах и перечислившие задаток в установленном порядке. Заявка на участие в торгах подается через личный кабинет на ЭП, оформляется в форме электронного документа, подписывается квалифицированной электронной подписью заявителя торгов и должна содержать сведения и копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»: а) выписку из ЕГРЮЛ (для юр. лица), выписку из ЕГРИП (для индивидуального предпринимателя, далее - ИП), документы, удостоверяющие личность (для физ. лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о гос. регистрации юр. лица или гос. регистрации физ. лица в качестве ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностр. лица); б) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; в) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почт. адрес (для юр. лица); г) ФИО, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физ. лица), номер телефона, адрес эл. почты; д) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, КУ и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя КУ, СРО арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является КУ.

Для участия в Торгах Заявитель представляет Оператору в электронной форме подписанный электронной подписью Заявителя договор о внесении задатка. Заявитель обязан в срок, указанный в настоящем сообщении, и в соответствии с договором о внесении задатка внести задаток путем перечисления денежных средств на счет для зачисления задатков ОТ: получатель АО «РАД» (ИНН 7838430413, КПП 783801001); р/с: 40702810355000036459; банк: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК, БИК банка: 044030653, к/с банка: 30101810500000000653. В назначении платежа необходимо указывать: «№ л/с\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. Средства для проведения операций по обеспечению участия в электронных торгах. НДС не облагается».   
 Заявитель вправе направить задаток по вышеуказанным реквизитам без представления подписанного договора о внесении задатка. В этом случае перечисление задатка Заявителем считается акцептом размещенного на ЭТП договора о внесении задатка. Исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами не допускается.

Задаток за участие в Торгах составляет:

**По Лоту № 1** - 10 (Десять) процентов от начальной цены лота в размере **117 917,40 руб.**

**По Лоту № 2** - 10 (Десять) процентов от начальной цены лота в размере **85 455,12 руб.**

**По Лоту № 3** - 10 (Десять) процентов от начальной цены лота в размере **11 683,46 руб.**

**По Лоту № 4** - 10 (Десять) процентов от начальной цены лота в размере **573 268,65 руб.**

Датой внесения задатка считается дата поступления денежных средств, перечисленных в качестве задатка, на счет ОТ.

С проектом договора, заключаемого по итогам Торгов (далее - Договор), и договором о внесении задатка можно ознакомиться на ЭТП.

Заявитель вправе изменить или отозвать заявку на участие в Торгах не позднее окончания срока подачи заявок на участие в Торгах, направив об этом уведомление Оператору.

ОТ рассматривает предоставленные Заявителями Оператору заявки с приложенными к ним документами, устанавливает факт поступления задатков на счет ОТ в срок, установленный в настоящем сообщении, и по результатам принимает решение о допуске или отказе в допуске Заявителя к участию в Торгах. Непоступление задатка на счет ОТ, указанный в настоящем сообщении, или поступление задатка по истечении срока, установленного в настоящем сообщении, или поступление задатка в размере меньшем, чем это установлено в настоящем сообщении, являются основаниями для отказа в допуске Заявителя к участию в Торгах. Заявители, допущенные к участию в Торгах, признаются участниками Торгов (далее – Участники). Оператор направляет всем Заявителям уведомления о признании их Участниками или об отказе в признании их Участниками.

**Победителем Торгов** (далее также – Победитель) признается Участник, предложивший наибольшую цену за лот.

Результаты Торгов оформляются протоколом о результатах проведения Торгов в день их проведения. Протокол о результатах проведения Торгов, утвержденный ОТ, размещается на ЭТП.

КУ в течение 5 (Пяти) дней с даты подписания протокола о результатах проведения Торгов направляет Победителю на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах, предложение заключить Договор с приложением проекта Договора.

Победитель обязан в течение 5 (Пяти) дней с даты направления на адрес его электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах, предложения заключить Договор и проекта Договора, подписать Договор и не позднее 5 (Пяти) дней с даты подписания направить его КУ. О факте подписания Договора Победитель любым доступным для него способом обязан немедленно уведомить КУ. Неподписание Договора в течение 5 (Пяти) дней с даты его направления Победителю означает отказ (уклонение) Победителя от заключения Договора. Сумма внесенного Победителем задатка засчитывается в счет цены приобретенного лота.

Победитель обязан уплатить продавцу в течение 30 (Тридцати) дней с даты заключения Договора определенную на Торгах цену продажи лота, за вычетом внесенного ранее задатка, безналичным платежом на счет Должника: получатель ООО «Русский Финансы Сибирь», счет: 40702810926170051101, банк: Кемеровское отделение № 8615ПАО Сбербанк, к/с: 30101810200000000612, БИК 043207612. В назначении платежа указывается наименование ПТ, реквизиты ДКП, номер Лота и дата проведения Торгов.

В случае, если Победитель не исполнит свои обязательства, указанные в настоящем сообщении, ОТ и продавец освобождаются от всех обязательств, связанных с проведением Торгов, с заключением Договора, внесенный Победителем задаток ему не возвращается, а Торги признаются несостоявшимися.

ОТ вправе отказаться от проведения Торгов не позднее, чем за 3 (три) дня до даты подведения итогов Торгов.

Местонахождение лотов: Томская область. Ознакомление с имуществом производится с момента публикации данного сообщения до окончания приема заявок в рабочие дни по адресу местонахождения имущества, по предварительной записи через электронную почту организатора торгов.

Информацию об ознакомлении с имуществом можно получить у ОТ: с 9:00 по 17:00 (время местное) по адресу: г. Новосибирск, ул. Коммунистическая, д. 40, оф. 202. тел.+7 (383) 319-41-41, [novosibirsk@auction-house.ru](mailto:novosibirsk@auction-house.ru). Контакты Оператора: АО «Российский аукционный дом», 190000, г. Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В, 8 (800) 777-57-57.