АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В, 8 800 777 57 57 (доб.421), shtefan@auction-house.ru, далее–Организатор торгов), действующее на основании договора поручения с **Панайотиди Региной Исхаковной** (дата рождения: 02.12.1977, место рождения: г. Орехово-Зуево Московская обл., место жительства: Московская обл., г. Реутов, д.19, кв.68, ИНН 504102210375, СНИЛС 071-397-370 76, далее-Должник), **в лице финансового управляющего Кузнецова Ивана Борисовича (**ИНН 503211519108, СНИЛС 116-978-265 01, рег.№ 15919, адрес для корреспонденции: 109651, г. Москва, a/я 21, далее–Финансовый управляющий), член САУ «СРО «ДЕЛО» (ИНН 5010029544, ОГРН 1035002205919, адрес для корреспонденции: 125284, г. Москва, а/я № 22 САУ «СРО «ДЕЛО», тел. (495) 988-76-62, https://www.sro-delo.ru/), действующего на основании решения Арбитражного суда города Москвы от 02.12.2021 по делу № А40-193192/21-160-396, сообщает о проведении **27.04.2024 в 10 час. 00 мин**. (Мск) открытых электронных торгов (далее – Торги) на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу в сети Интернет: http://lot-online.ru/ (далее-ЭП) путем проведения аукциона, открытого по составу участников с открытой формой подачи предложений о цене. Начало приема заявок на участие в Торгах **с 09 час. 00 мин. 18.03.2024 по 23.04.2024 до 23 час 00 мин**. Определение участников торгов **26.04.2024,** оформляется протоколом об определении участников торгов.

Продаже на Торгах подлежит следующее имущество (далее – Имущество, Лот): **Лот 1: Автомобиль: марки SUZUKI GRAND VITARA,** г.в.:2008 идентификационный № (VIN): JSAJTD54V00304481, цвет-черный, № двигателя: 578249, № кузова: JSAJTD54V00304481, ПТС: серия 77 ТХ 627946. **Адрес**: г. Москва, ул. Элеваторная, д.1, стр.1. **Для сведения:** автомобиль принадлежит Должнику на основании определения Арбитражного суда Московской области от 11.07.2023, по делу №А41-31551/22 о признании сделки должника недействительной и (или) применении последствий недействительности ничтожной сделки. **Суд определил**: признать недействительной сделкой договор купли-продажи транспортного средства от 04.02.2020, заключенный между Панайотиди Региной Исхаковной и Закировым Хаматхатипом Хабибрахмановичем. Применить последствия недействительности сделки. Закирову Хаматхатипу Хабибрахмановичу вернуть в конкурсную массу Панайотиди Регины Исхаковны автомобиль SUZUKI GRAND VITARA (идентификационный номер (VIN): JSAJTD54V00304481, год выпуска: 2008, № двигателя: 578249, № кузова: JSAJTD54V00304481, цвет: черный). **Начальная цена - 1 000 000 руб.**

Ознакомление с Лотом производится по адресу местонахождения Имущества в раб. дни с 16:00 до 18:00, эл. почта: arbupkib@gmail.com, тел. +7(916)232-76-20, а также у Организатора торгов: тел. 8 (499) 395-00-20 (с 09:00 до 18:00 по Московскому времени в раб. дни) [informmsk@auction-house.ru](mailto:informmsk@auction-house.ru).

**Задаток – 20 % от начальной цены Лота. Шаг аукциона – 5% от начальной цены Лота.** Реквизиты для внесения задатка: получатель - АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001): Северо-Западный Банк ПАО Сбербанк, г. Санкт-Петербург, БИК 044030653, К/с 30101810500000000653, Р/с 40702810355000036459. В платежном документе в графе «назначение платежа» должна содержаться информация: «№ л/с \_\_\_Средства для проведения операций по обеспечению участия в электронных процедурах. НДС не облагается». Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Организатора торгов, является выписка со счета Организатора торгов. Поступление задатка на счет, указанный в сообщении о проведении Торгов, должно быть подтверждено на дату составления протокола об определении участников Торгов. Исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами не допускается.

К участию в Торгах допускаются любые юр. и физ. лица, представившие в установленный срок заявку на участие в торгах и перечислившие задаток в установленном порядке. Заявка на участие в Торгах подается через личный кабинет на ЭП, оформляется в форме электронного документа, подписывается квалифицированной электронной подписью заявителя торгов и должна содержать сведения и копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)": а) выписку из ЕГРЮЛ (для юр. лица), выписку из ЕГРИП (для индивидуального предпринимателя, далее - ИП), документы, удостоверяющие личность (для физ. лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о гос. регистрации юр. лица или гос. регистрации физ. лица в качестве ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностр. лица); б) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; в) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почт. адрес (для юр. лица); г) ФИО, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физ. лица), номер телефона, адрес эл. почты; д) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, Финансовому управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя Финансового управляющего, СРО арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является Финансовый управляющий.

Победитель Торгов – лицо, предложившее наиболее высокую цену. Организатор торгов имеет право отменить Торги в любое время до момента подведения итогов. Результаты Торгов подводятся Организатором торгов в день и в месте проведения Торгов на сайте ЭП и оформляются протоколом о результатах проведения Торгов. Протокол размещается на ЭП в день принятия Организатором торгов решения о признании участника победителем Торгов. Проект договора купли-продажи размещен на ЭП. Договор купли-продажи заключается с победителем Торгов в течение 5 дней с даты получения победителем Торгов договора купли-продажи от Финансового управляющего. Оплата–в течение 30 дней со дня подписания договора купли-продажи на основной счет Должника: р/с № 40817810250170245146 в Банке Филиал «Центральный» ПАО «Совкомбанк», к/с № 30101810150040000763, БИК 045004763.