# ООО «ЦЕНТР СУДЕБНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ»

**454014**, г. Челябинск, ул. Ворошилова, д. 35, оф. 3-1 **8 (800) 550-10-92 | www.cse7.ru | e-mail: expertall@mail.ru** ОГРН 1117447014354 ИНН 7447197991 КПП 745101001

р/с 40702810938130000049 в Филиале «Екатеринбургский» АО «АЛЬФАБАНК» г. Екатеринбург, БИК 046577964, к/с 30101810100000000964



# Выписка из отчета №0108230003

об оценке рыночной стоимости

Объект оценки: Колесное транспортное средство: марка: LADA, модель: Granta, идентификационный номер (VIN): XTA219060EY087286, год выпуска: 2014.

### Сведения об оценщике

ФИО	Шуховцев Кирилл Вячеславович
Номер контактного телефона	88005501092
Почтовый адрес	454014, г. Челябинск, ул. Ворошилова, дом
	35, офис 3-1
Адрес электронной почты	expertall@mail.ru
Информация о членстве в СРО	Ассоциация «МСО»
Сведения о квалификационных аттестатах	По направлению "Оценка недвижимости",
оценщика	№034548-1 от 11.11.2022г.
	По направлению "Оценка движимого
	имущества", №034549-2 от 11.11.2022г.
Сведения о страховании гражданской	Полис №221900-035-000022 от 25.11.2022г.,
ответственности оценщика	срок действия полиса: 01.12.2022 -
	30.11.2023гг.

Сведения о юридическом лице, с которым оценщик заключил трудовой договор

Организационно-правовая форма	общество с ограниченной ответственностью			
Полное наименование	Общество с ограниченной			
	ответственностью "Центр Судебной			
	Экспертизы"			
ОГРН, дата присвоения ОГРН	1117447014354, 22.09.2011г.			
Место нахождения	454048, Челябинская обл, Челябинск г,			
	Яблочкина ул, дом № 3, помещение 1,			
	кабинет 2			
Сведения о страховании ответственности	Полис №221900-035-000017, выданный			
	ПАО "САК "ЭНЕРГОГАРАНТ"			
	06.09.2022г., срок действия полиса:			
	29.09.2022 - 28.09.2023гг.			

### Сведения о заказчике и правообладателе объекта оценки

Заказчик	Шуховцев Алексей Алексеевич
Правообладатель	Порошин Александр Борисович

Основные параметры объекта оценки

Наименование параметра Значение параметра				
Колесное транспортное средство				
марка	LADA			
модель	Granta			
идентификационный номер (VIN)	XTA219060EY087286			
год выпуска	2014			
техническое состояние	Требует ремонта			

### Особенности проведения осмотра

Осмотр не проводился, расчет составлен с учетом дефектов, выявленных по фотографиям, предоставленным заказчиком.

Расчет рыночной стоимости производился на основании предоставленных материалов с учетом дефектов эксплуатации.

Согласно произведенным расчетам, стоимость устранения дефектов эксплуатации составляет:

74 229,50 руб. (семьдесят четыре тысячи двести двадцать девять рублей пятьдесят копеек)

### Результаты оценки, полученные при применении различных подходов к оценке

- доходным подходом, руб.: 0,00

- сравнительным подходом, руб.: 295 510,50 руб.

- затратным подходом, руб.: 0,00

### Итоговая величина стоимости объекта оценки

Рыночная стоимость объекта оценки, руб.: 295 510,50 руб.

Результатом оценки является величина рыночной стоимости объекта оценки, определенная по состоянию на 01.08.2023г. в размере:

295 510,50 руб. (двести девяносто пять тысяч пятьсот десять рублей пятьдесят копеек).

Оценщик

Шуховцев Кирилл Вячеславович

			Колесное транспортное	средство		
Описание объекта оценки	Колесное транспортное средство: марка: LADA, модель: Granta, идентификационный номер (VIN): XTA219060EY087286, год выпуска: 2014.					
Параметры и корректировки	Объект оценки	Объект аналог №1	Объект аналог №2	Объект аналог №3	Объект аналог №4	Объект аналог №5
		Ин	формация о предложениях об	ъектов-аналогов		
Дата предложения	Дата оценки: 01.08.2023 г.	25.07.2023 г.	24.07.2023 г.	20.07.2023 г.	10.07.2023 г.	07.07.2023 г.
Ссылка на объявление	:	https://togliatti.drom.ru/lada/gr anta/51049127.html	https://togliatti.drom.ru/lada/gr anta/49294505.html	https://togliatti.drom.ru/lada/gr anta/50972988.html	https://ulyanovsk.drom.ru/lada/ granta/51657900.html	https://togliatti.drom.ru/lada/gr anta/51619832.html
<b>Цена предложения, руб.:</b> 350 000,00 420 000,00 347 000,00 424 000,00				424 000,00	405 000,00	
		Парам	иетры, используемые в описа	нии объекта оценки		
Параметр: марка	LADA	LADA	LADA	LADA	LADA	LADA
Параметр: модель	Granta	Granta	Granta	Granta	Granta	Granta
Параметр: год выпуска	2014	2014	2014	2014	2014	2014
			Корректировки	1		
Корректировка на утој	оговывание, %:	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00
Цена после уторговыва	ания, руб.:	332 500,00	399 000,00	329 650,00	402 800,00	384 750,00
Цена за удельную единицу, руб.: 332 500,00 399 000,00 329 650,00 402 800,00					384 750,00	
				Средняя стоимо	ость удельной единицы, руб.:	369 740,00
	Корректировка на дефекты с расчетом Минюст:				а дефекты с расчетом Минюст:	-74 229,50
			Результаты оценки, пол	<b>тученные с использованием с</b>	равнительного подхода, руб.:	295 510,50

# Ремонтная калькуляция.

	Колесное транспортное средство: марка: LADA, модель: Granta, идентификационный номер (VIN): XTA219060EY087286, год выпуска: 2014. Запасные части			
№				
п/п				
1	Дверь задняя левая	11180-6200015-75	20 034,00	
2	Крыло переднее левое	21900840301170	7 204,00	
3	Бампер задний	21900-2804015-11	3 134,00	
	Итого, стоимость деталей:		30 372,00	

	Колесное транспортное средство: марка: LADA, модель: Granta, идентификационный номер (VIN): XTA219060EY087286, год выпуска: 2014.					
	Ремонтные и окрасочные работы					
№ п/п	Наименование работ	Код работ	Стоимость н.ч., руб.	Кол-во н.ч.	Стоимость работы, руб.	
1	Крыло заднее правое в сборе - ремонт 1	84093	750,00	3.2	2 400,00	
2	Крыло заднее левое в сборе - ремонт 1	84099	750,00	3.2	2 400,00	
3	Труба наливная топливного бака - с/у	11002	750,00	0.55	412,50	
4	Облицовка горловины наливной трубы - с/у	11007	750,00	0.08	60,00	
5	Бампер передний в сборе - с/у	28005	750,00	0.3	225,00	
6	Бампер передний в сборе - разборка/сборка	28006	750,00	0.25	187,50	
7	Бампер задний в сборе - замена (при снятых фонарях задних)	28010	750,00	0.35	262,50	
8	Колесо с шиной в сборе - с/у переднего левого колеса	31002	750,00	0.08	60,00	
9	Колесо с шиной в сборе - с/у заднего правого колеса	31003	750,00	0.08	60,00	
10	Колесо с шиной в сборе - с/у заднего левого колеса	31004	750,00	0.08	60,00	
11	Батарея аккумуляторная - с/у	37004	750,00	0.1	75,00	
12	Блок-фара левая - c/у (при снятом бампере переднем)	37036	750,00	0.15	112,50	
13	Фонарь задний правый в сборе - с/у	37041	750,00	0.1	75,00	
14	Фонарь задний левый в сборе - с/у	37043	750,00	0.1	75,00	
15	Коврик багажника в сборе - с/у	51067	750,00	0.1	75,00	
16	Обивка стойки задка правая - с/у	54070	750,00	0.3	225,00	
17	Обивка стойки задка левая - с/у	54071	750,00	0.3	225,00	
18	Обивка арки и боковины правая в сборе - с/у	54072	750,00	0.35	262,50	
19	Обивка арки и боковины левая в сборе - с/у	54073	750,00	0.35	262,50	
20	Облицовка поперечины задка - с/у	56019	750,00	0.12	90,00	
21	Уплотнитель крышки багажника - с/у	56028	750,00	0.15	112,50	
22	Фиксатор замка крышки багажника в сборе - с/у с регулировкой	56038	750,00	0.1	75,00	
23	Дверь задняя левая в сборе - с/у арматуры	62004	750,00	1.05	787,50	
24	Дверь задняя левая в сборе - замена с подгонкой по проему	62005	750,00	0.9	675,00	
25	Уплотнитель проема задней двери в сборе - с/у (за 1 шт.)	62049	750,00	0.2	150,00	
26	Капот в сборе - с/у с перестановкой съемных деталей, подгонкой по проему и регулировкой закрывания/открывания	84016	750,00	0.5	375,00	
27	Крыло переднее левое - замена на	84027	750,00	1.1	825,00	

	автомобиле в сборе с подгонкой (при				
	снятом бампере, щитке переднего крыла и				
	колесе)				
28	Щиток переднего крыла левый - с/у	84070	750,00	0.2	150,00
29	Фартук заднего крыла правый - с/у	84132	750,00	0.06	45,00
30	Фартук заднего крыла левый - с/у	84133	750,00	0.06	45,00
31	Крышка люка наливной горловины	84143	750,00	0.2	150,00
	топл.бака - с/у				
32	Бампер передний - окраска	85001	750,00	4.4	3 300,00
33	Бампер задний - окраска	85002	750,00	3.65	2 737,50
34	Автомобиль - подбор колера эмали по	85016	750,00	1.4	1 050,00
	образцу				
35	Дверь задняя левая в сборе - полная	85039	750,00	2.75	2 062,50
	окраска (снятой)				
36	Капот в сборе - наружная окраска	85048	750,00	2.45	1 837,50
37	Крыло переднее левое - окраска (из	85052	750,00	2.5	1 875,00
	запчастей)				
38	Крыло заднее правое в сборе - окраска	85055	750,00	4	3 000,00
39	Крыло заднее левое в сборе - окраска	85057	750,00	4	3 000,00
	Итого, сто	имость работ:			29857.5

	Колесное транспортное средство: марка: LADA, модель: Granta, идентификационный номер (VIN): XTA219060EY087286, год выпуска: 2014.					
	Расходные материалы					
№	№ Наименование материала Код материала Ед. изм. Кол-во ед. изм. Стоимость, р					
п/п	п/п					
1	Эмаль и расходные материалы		компл.	1,00	14 000,00	
	Итого, стоимость материалов: 14000				14000	

Колесное транспортное средство: марка: LADA, модель: Granta, идентификационный номер (VIN):		
ХТА219060ЕҮ087286, год выпуска: 2014.		
Результаты расчета		
Стоимость деталей:	30 372,00	
Скорректированная стоимость деталей:	30 372,00	
Стоимость ремонтных работ:	10 995,00	
Стоимость окрасочных работ:	18 862,50	
Стоимость материалов:	14 000,00	
Итого, стоимость ремонта:	74 229,50	





Фото №1. Фотографии автомобиля



Фото №2. Фотографии автомобиля

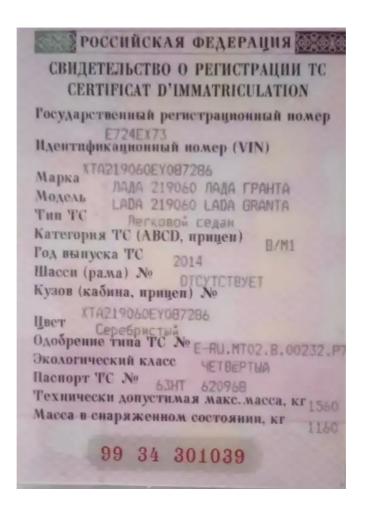


Фото №3. Фотографии автомобиля

Фото №4. Фотографии автомобиля



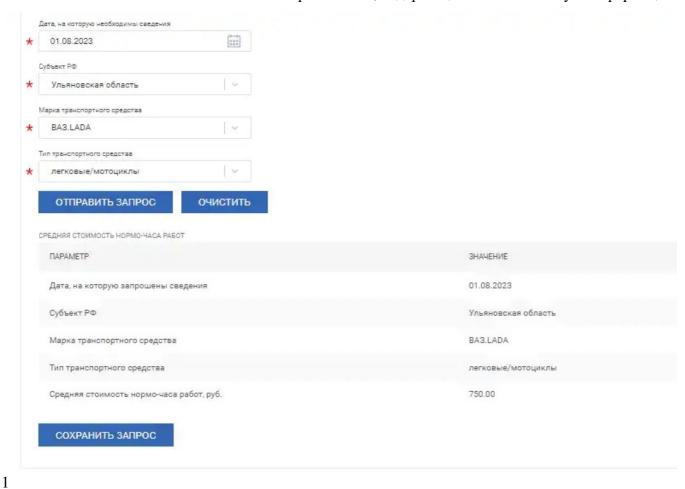
**CTC** 

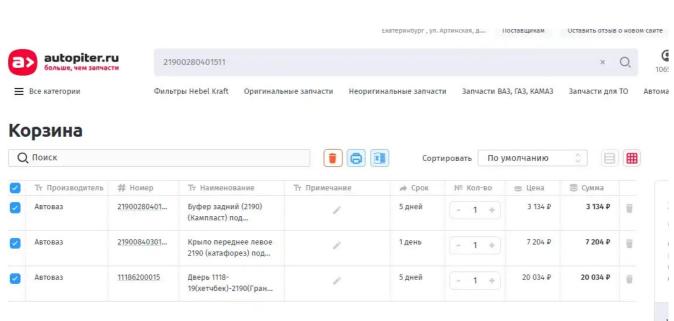


Выписка из отчета №0108230003. Приложения, содержащие использованную информацию.



Выписка из отчета №0108230003. Приложения, содержащие использованную информацию.





### ПОЛИС N 221900-035-000017 ОБЯЗАТЕЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА, ЗАКЛЮЧИВШЕГО С ЗАКАЗЧИКОМ ДОГОВОР НА ПРОВЕДЕНИЕ ОЦЕНКИ

Страхователь: ООО «Центр Судебной Экспертизы»

Адрес: г. Челябинск, ул. Яблочкина, д. 3, пом. 1, оф. 2

Банковские реквизиты:

ИНН 7447197991 КПП 745101001 ОКПО 30981700

р/счет 40702810938130000049 в Филиал «Екатеринбургский» АО «Альфа-банк»

к/счет 30101810100000000964

БИК 046577964

Объектом страхования по договору обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки, являются имущественные интересы, связанные с риском ответственности за нарушение договора на проведение оценки и за причинение вреда имуществу третьих лиц в результате нарушения Закона, федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности.

Страховым случаем по договору обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки, является установленный вступившим в законную силу решением арбитражного суда или признанный страховщиком факт причинения юридическим лицом, заключившим с заказчиком договор на проведение оценки, вреда заказчику в результате нарушения договора на проведение оценки или имуществу третьих лиц в результате нарушения Закона, федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности.

Выгодоприобретители: заказчик по договору на проведение оценки и/или третьи лица, которым причинен ущерб Страхователем при осуществлении последним оценочной деятельности.

Страховая сумма, руб.	Страховой тариф, %	Страховая премия, руб.
50 000 000,00	0,056	28 000,00

Порядок и сроки уплаты страховой премии: единовременно, в течение 3 банковских длей с момента подписания договора.

Форма уплаты страховой премии: путем перечисления денежных средств на р/счет.

Настоящий Полис удостоверяет факт заключения договора N 221900-035-000017 от «06» сентября 2022 г. обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки.

Настоящий Полис действует с «29» сентября 2022 г. по «28» сентября 2023 г.

Настоящий Полис страхования вступает в силу в 00 часов дня, следующего за днем поступления страховой премии в полном размере на расчетный счет Страховщика.

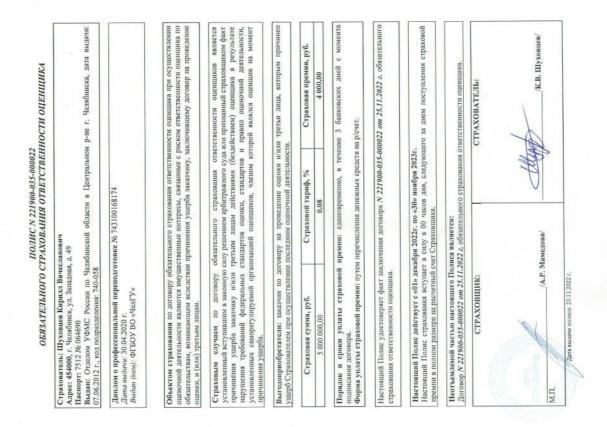
Неотъемлемой частью настоящего Полиса является:

Договор N 221900-035-000017 от «06» сентября 2022 г. обязательного страхования ответственности коридического лиця, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки.





Диплом оценщика





Свидетельство СРО оценщика



Квалификационный аттестат. Оценка недвижимости



Квалификационный аттестат. Оценка движимого имущества



Диплом эксперта-оценщика



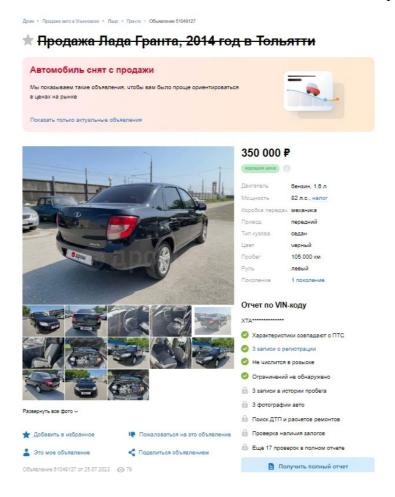
Диплом эксперта-техника



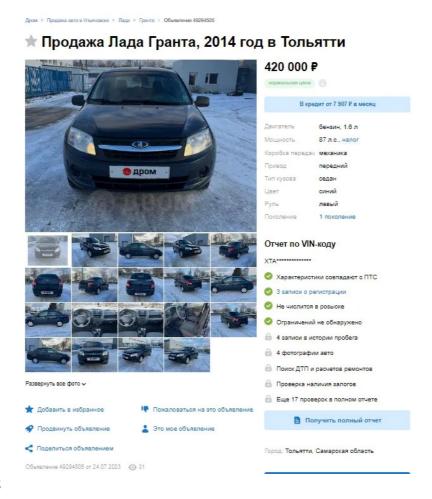
Сертификат соответствия судебного эксперта



Сертификат соответствия судебного эксперта



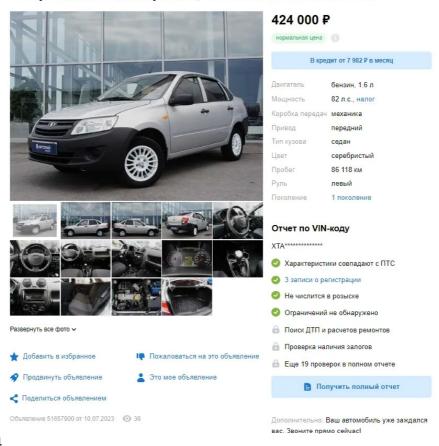
### Объект-аналог №1





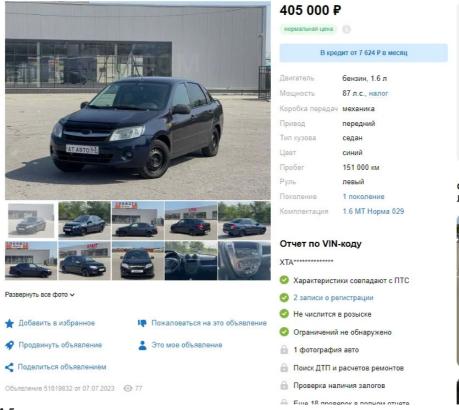
### Объект-аналог №3

### 🖈 Продажа Лада Гранта, 2014 год в Ульяновске



Дром > Продажа авто в Ульяновске > Лада > Гранта > Объявление 51619832

## 🖈 Продажа Лада Гранта, 2014 год в Тольятти



Объект-аналог №5